

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Amenity OÜ

**registrikood:** 11407957

**tänava/talu nimi,** Käbi 2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postsihtnumber:** 50705

**telefon:** +372 56491696

**e-posti aadress:** astridhallik@hotmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Raha                                | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 4 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 9  |
| Lisa 5 Osakapital                          | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Amenity põhitegevuseks nimetatud perioodil oli lõbustus- ja vabaajategevused.

Netokäive 2015.-l aastal 6288 eurot, 2014 aastal 12 363 eurot.

Osaühingus Amenity 2014 ega 2015 majandusaastal palgalisi töötajaid ei olnud. Töötasusid ning sotsiaal- ja töötuskindlustus makseid ei arvestatud. 2015 soetati maatulundusmaa eesmärgiga rajada sinna seminarikeskus ning taotleda selle väljaehitamiseks EL vahendeid.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmetele eritasusid ettenähtud ei ole.

2016 aastal on plaanis säilitada oma positsiooni turul ning püüda laiendada oma klientuuri.

Osaühing Amenity jätkab 2016 aastal sama tegevusalaga – meelelahutusürituste korraldamisega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 3 239         | 16 169        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 825        | 10 205        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>14 064</b> | <b>26 374</b> |
| Põhivara                                     |               |               |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>12 585</b> | <b>0</b>      |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>26 649</b> | <b>26 374</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 977         | 0             |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 977</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 977</b>  | <b>0</b>      |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 23 562        | 17 268        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 702        | 6 294         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>24 672</b> | <b>26 374</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>26 649</b> | <b>26 374</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 6 288         | 12 363       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 319        | -2 899       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 459        | -3 170       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -212          | 0            |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-1 702</b> | <b>6 294</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 702</b> | <b>6 294</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 702</b> | <b>6 294</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014         |
|----------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |              |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -1 702         | 6 294        |
| Korrigeerimised                                          |                |              |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 212            | 0            |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>212</b>     | <b>0</b>     |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -620           | 445          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 1 977          | 0            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-133</b>    | <b>6 739</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |              |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -12 797        | 0            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-12 797</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-12 930</b> | <b>6 739</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 16 169         | 9 430        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-12 930</b> | <b>6 739</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 3 239          | 16 169       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 17 268                      | 20 080 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 6 294                       | 6 294  |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 23 562                      | 26 374 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -1 702                      | -1 702 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | 21 860                      | 24 672 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Amenity 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu ja kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. 2014 ja 2015 pole lootusetuks ega ebatõenäoliseks hinnatud ühtegi nõuet.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 5000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Hooned ja rajtised  | 33             |

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015   | 31.12.2014    |
|-------------------|--------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 21           | 21            |
| Arveldusarve      | 3 218        | 16 148        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>3 239</b> | <b>16 169</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 995           | 995            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 995           | 995            |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 9 830         | 9 830          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>10 825</b> | <b>10 825</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 40            | 40             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 40            | 40             |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 10 165        | 10 165         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>10 205</b> | <b>10 205</b>  |

### Lisa 4 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 18 217        | 19 635        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 3 643         | 3 927         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>21 860</b> | <b>23 562</b> |

### Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                                      | 2015         | 2014          |
|------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes          |              |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                         |              |               |
| Eesti                                                | 6 288        | 12 363        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>           | <b>6 288</b> | <b>12 363</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>6 288</b> | <b>12 363</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                        |              |               |
| Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vabaajategevused | 6 288        | 12 363        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>6 288</b> | <b>12 363</b> |

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015         | 2014         |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 1 319        | 2 899        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 319</b> | <b>2 899</b> |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2015         | 2014         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Energia                                | 2 551        | 0            |
| Elektrienergia                         | 2 551        | 0            |
| Mitmesugused bürookulud                | 137          | 128          |
| Koolituskulud                          | 160          | 895          |
| Muud                                   | 3 611        | 2 147        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>6 459</b> | <b>3 170</b> |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 9 830      | 10 165     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.09.2016

**Amenity OÜ (registrikood: 11407957) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ASTRID HALLIK      | Juhatuse liige     | 08.09.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 23 562        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 702        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>21 860</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 23 562        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 702        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>21 860</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 21 860        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>21 860</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused | 93299      | 6288            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Astrid Hallik  | 47110170298                               |                   | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56491696            |
| E-posti aadress | astridhallik@hotmail.com |