

8-15

ALICE MAZURENKO

Avila Puit OÜ
Aruandeaasta : 01.01.2003-31.12.2003
Reg.nr.10332464
Aadress: Liivaku 7a,Männiku küla
75501 Saku vald,Harju mk.
e – mail:avilapuit@hotmail.ee
Tel: 51 52011
Fax: 6551 028

MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISUKORD

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4. Varud	11
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 6. Võlakohustused	12
Lisa 7. Laenu tagatis ja panditud vara	12
Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	12
Lisa 10. Realiseerimise netokäive	13
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	13
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	15

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Avila Puit OÜ
Liivaku 7a, Männiku küla
75501 Saku vald, Harju mk.
reg.nr.:10332464
Telefon: 51 52011
Fax: 6551 028
E-mail: avilapuit@hotmail.ee
Majandusaasta algus:01.01.2003
Majandusaasta lõpp: 31.12.2003
Tegevjuht: Vilhelm Pajusalu

Avila Puit OÜ põhitegevuseks on puidust esemete valmistamine ja müük

juhatuse liige

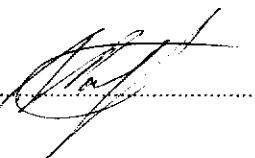


2003.A.TEGEVUSARUANNE

Avila Puit OÜ põhitegevusala on puidust esemete ja mööbli valmistamine. 2003.a.netokäive oli 914 235.- krooni, mis on võrreldes 2002.a.vähenenud 22%. Käibe vähenemine oli seotud töötajate vahetumise, nende väljaõppe, tootmishoone ehituse jm.põhjustel.

Kuna Avila Puit OÜ lõpetas 2003.a.majandusaasta märkimisväärse kahjumiga, siis üldkoosolek otsustas suurendada osakapitali 1,5 miljoni kroonini käibevahendite defitsiidi leevendamiseks ja stabiilse maksevõime taastamiseks. Osakapitali suurendamist teostavad dokumendid ja toimingud on vormistamisel. 2003.a.majandusaasta kahjum tekkis väga erinevatel ja kattumatel põhjustel, nagu tootmishoone ehitus ja osaline renoveerimine, käibevahendite nappus juba eelnevatest perioodidest, töötajate pidev väljaõpetamise vajadus ja tootmismahu vähenemine seoses sellega. 2004.a.on planeeritud müügitulu suurenemist kuni 30%.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. 2003.a.keskmise töötajate arv oli 9, nende töötasu moodustas 360 938.-krooni.

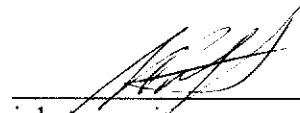


2003.A.RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

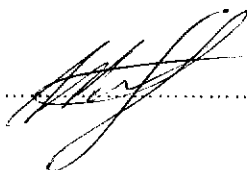
Avila Puit OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2003.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Avila Puit OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Avila Puit OÜ on jätkuvalt tegutsev.


juhatuse esimees
Vilhelm Pajusalu

25.05.2004
allkirjastamise kuupäev

juhatuse liige



31.12.2003

Avila Puit OÜ 2003.a.majandusaasta aruanne

Bilanss 31.12.2003

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod	25 828	11 551	2
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	1 180	3 776	3
Nõuded ostjate vastu kokku	1 180	3 776	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			

Muud ettemakstud tulevaste			
perioodide kulud	17 215	15 707	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	17 215	15 707	
Materjal ja valmistoodang	396 949	425 448	4

Käibevara kokku

441 172 456 482

Põhivara

Materiaalne põhivara			
Puidutöökoda koos maaga	1 102 995	1 102 995	
Masinad ja seadmed	426 647	426 647	5
Muu inventar	12 189	0	
Akumuleeritud põhivara kulum	-563 539	-442 024	
Materiaalne põhivara kokku	978 292	1 087 618	

Põhivara kokku

978 292 1 087 618

VARAD KOKKU

1 419 464 1 544 100

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Lühiajaline laen eraisikult	941902	427658	11
Pikaajalise laenu makse järgm.per.	114000	90000	
Ostjate ettemaksud	6000	6000	
Hankijatele tasumata arved	93 519	29 267	
Maksuvõlad	138781	78936	8
Võlad töövõtjatele	26 780	23 988	
Muud viitvõlad	21 021	19 290	6

Lühiajalised kohustused kokku

1 342 003 675 139

Pikaajalised kohustused

Pikaajaline laen	394 029	510 000	6,7
Pikaajaline võlgnevus maa eest	45 051	63 122	

Pikaajalised kohustused kokku

439 080 573 122

KOHUSTUSED KOKKU

1 781 083 1 248 261

Omakapital

Osakapital	399 000	399 000	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-108 161	-98 605	
Aruandeaasta kasum	-657 458	-9 556	

Omakapital kokku

-361 619 295 839

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

1 419 464 1 544 100

juhatuse liige

3.11.06. 4004

Avila Puit OÜ 2003.a.majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1

	2003.a.	2002.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	914 235	1 181 594	10
Äritulud kokku	914 235	1 181 594	
Ärikulud			
Komplekteeritavad detailid ja materj	669 060	368 734	
Mitmesugused tegevuskulud	211 573	216 420	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	360 938	318 795	
Sotsiaalmaksud	120 894	106 804	
Tööjõu kulud kokku	481 832	425 599	
Kulum			
Põhivara kulum	121 515	125 906	5
Muud ärikulud	29 548	6 986	
Ärikulud kokku	1 513 528	1 143 645	
Ärikasum	-599 293	37 949	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	3	2	
Finantstulud kokku	3	2	
Finantskulud			
Intressikulud	58 168	51 157	
Finantskulud kokku	58 168	51 157	
Kasum majandustegevusest	-657 458	-13 206	
Erakorralised tulud		3650	
Kasum enne tulumaksustamist	-657 458	-9 556	
Aruandeaasta puhaskasum	-657 458	-9 556	

juhatuse esimees.....

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

kaudne meetod

2003 2002

1.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

1.1.Puhaskasumi mõju rahavoogudele

1.1.1.Puhaskasum

-657 458 -9 556

1.1.2.Materiaalse põhivara amortisatsioon

121 515 125 906

KOKKU 1.1.Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku

-535 943 116 350

1.2.Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rah.)

1.2.1.nõuetest ostjatele

2 596 91 509

1.2.2.tulevaste perioodide kuludest

-1 508 -3 236

1.2.3.varudest

28 499 -266 128

1.2.4.lühiajaline laen eraisikult

514 244 -79 199

1.2.5.pikaaj.laenu tagasimakse järgmisel aastal

0 -30 000

1.2.6.hankijatele tasumata võlgadest

64 252 -66 980

1.2.7.ostjate ettemaksud

0 6 000

1.2.8.maksuvõlgadest

59 845 35 279

1.2.9.aruandeaasta väljamaksmata kuludest

4523 6 672

KOKKU 1.2.Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest

672 451 -306 083

KOKKU 1.1. + 1.2. Rahavood äritegevusest

136 508 -189 733

2.RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

2.5. Kulutused materiaalse põhivara ostuks

-12 189 -219 580

KOKKU 2.Rahavood investeerimisest

-12 189 -219 580

3.RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

3.1.Pikaajalise laenu ja maaostu tagasimaksed

-110 042 -17 060

3.2.Pikaajaline pangalaen

0 370 000

KOKKU 3.Rahavood finantseerimisest

-110 042 352 940

KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS

14 277 -56 373

Raha perioodi alguses

11 551 67 924

Raha muutus

25 828 11 551

Rahavood kokku

14 277 -56 373

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustusliit reservkapital	Eelmiste per.-de jaot. kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku kroonides
Seisuga 01.01.2002	399 000	5 000	-258 896	160 291	305 395
Eelmise perioodi kahjum			160 291	-160 291	
2002.a.kasum				-9 556	
Seisuga 31.12.2002	399 000	5 000	-98 605	-9 556	295 839
Seisuga 01.01.2003	399 000	5 000	-98 605	-9 556	295 839
Eelmise perioodi kasum			-9 556	9 556	
2003.a.kasum				-657 458	
Seisuga 31.12.2003	399 000	5 000	-108 161	-657 458	-361 619

Vastavalt Avila Puit OÜ põhikirjale on osakapitali suuruseks 399 000.-krooni ja märgitud osade arv on üks.

juhatuse liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- põhimõtted ja hinnangud

Avila Puit OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2003.a.kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus – ja aruand-
luse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning
mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud
juhendid.

Avila Puit OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas
toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused info edastusviisis

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded

2003.aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, raha-
voogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. 2002.aastal käsitleti rahavoogude aru-
annet ja omakapitali muutuste aruannet raamatupidamise aastaaruande lisadena. Nime-
tatud muutus info esituses ei avaldanud mõju aastaaruande arv näitajatele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna
juhenditega, on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustami-
sele kuuluva info hulgas ja esituses. 2003.aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlus-
andmed 2002.aasta kohta on esitatud 2003.aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

Raha ja raha ekvivalendid

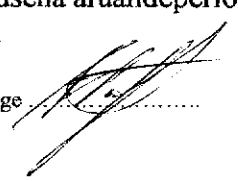
Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha,
arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohus- tuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuuta-
kursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohus-
tused 31.detsembril 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuuta-
kursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka
õiglasest väärtusest kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisva-
luutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi
tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi
kohaselt laekumise tõenäosustest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi
vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on
bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilan-
sireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kulu-
desse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisenaja kulu
vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja
kantud.



Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mit-tetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvesta-misel kasutatakse FIFO-meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmis omahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumi-aruande kirjel: "Komplekteeritavad detailidja materjal" kuluna.

Materiaalse põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kan-tud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik töö-iga. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|--------------------------|---------|
| - tootmishoone | 8% |
| - masinad ja seadmed | 10-30%; |
| - inventar ja sisseseade | 20-30%. |

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Avila Puit OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi;
- ettevõtte töötajaid.

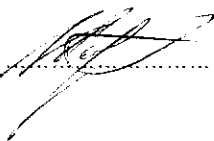
Tulu kajastamine

Tulu kauba müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui:

- omandiõigus on üle läinud müüjalt ostjale;
 - müügitulu saab usaldusväärselt mõõta;
 - tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
 - tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.
- Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende ees-märgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äri-tegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste



majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Vastavalt Äriseadustikule on Avila Puit OÜ moodustanud **reservkapitali**, mis hetkel ei moodusta veel 1/10 osakapitalist.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	24 150	4 632
Pangakonto EEK	1 678	6 919
Kokku	25 828	11 551

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 180 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole 2003.a. bilansist välja kantud nende puudumise tõttu.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud	Ületanud 1	Ületanud 3	Ületanud	
Kokku	alla 1 kuu	3 kuud	kuud- 1a.	üle 1 a.	
0	0	0	1 180	0	1 180

Lisa 4. Varud

Aastainventuuri tulemusel selgus, et märkimisväärseid varusid juurde ei ole soetatud võrreldes möödunud aastaga. Kütteõli jääk moodustas visuaalsel vaatlemisel umbes 3000 liitrit e.11 949.-krooni väärtuses. Materjali, abimaterjali jms. moodustasid 385 000.-jäägi. Varusid aasta jooksul alla ei ole hinnatud.

juhatuse liige

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

Grupp	Seis 01.01.03	Sissetulekud	Väljaminekud s.h.	Müüdnud	Saldo
					31.12.03
Tootmishoone maaga	1102 995				1102 995
Masinaid ja					
Seadmed	426 647				426 647
Muu inventar	0	12 189			12 189
Soetusm.	1529 642	12 189			1541 831
Akum.kulum 31.12.03					563 539
Jääkmaksumus 31.12.03					978 292

Lisa 6. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2003

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Eraisikult	941 902		941 902	0	tähtajatu
Laen pangalt		600 000	508 029	11%	13.08.2007
Harju Maavalitsus		94 800	45 051	10%	31.12.2005
KOKKU	941 902	694 800	1494 982		

Lisa 7. Laenu tagatised ja panditud vara

Pangast võetud pikaajalise laenu tagatiseks on sõlmitud 13.08.2002.a. leping kommertspandi seadmiseks Avila Puit OÜ vallasvarale 1,1 miljoni krooni ulatuses. Vastav kanne tehtud kommertspandiregistris. Hoonetealuse maa ostu kohta on vormistatud hüpoteegi seadmise leping 94 800.-krooni kohta.

Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	31.12.2003		31.12.2002	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		9 527		37 645
Sotsiaalmaksuvõlg		109 159		29 341
Isiku tulumaks		18 731		11 098
Töötuskindlustus 1%		583		499
Töötuskindlustus 0,5%		288		289
Kogumispension 2%		493		64
Kokku		138 781		78 936

Maksuvõlgades sisalduvad viivise summad seisuga 31.12.2003 on alljärgnevad: käibemaks 2246.-, sotsiaalmaks 9739.-, isiku tulumaks 1831.-, töötuskindlustus 65.- pensionikindlustus 5.- Kokku moodustavad viivised 13 886.-, mis omakorda tekitavad maksmisel ettevõtte tulumaksu kohustuse 4 879.-krooni ulatuses.

Juhatuse liige.....

Lisa 10. Müügitulu
Geograafiliste piirkondade kaupa:

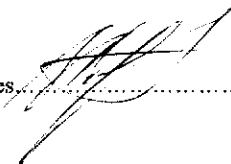
	2003		2002	
Eesti	561 801	61,45%	983 864	83,27%
Soome	280 130	30,64%	197 730	16,73%
Muu	72 304	7,91%	0	
KOKKU	914 235	100%	1 181 594	100%

Müügitulu kahanemine võrreldes möödunud aastaga on ligikaudu 22,6%.

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

Lisas 6 on toodud laenukohustus eraisikule 941 902.-krooni ulatuses, mis on laenatud osaühingu juhatuse esimehelt käibevahendite likviidsuse vähendamiseks. Kuna 2003.a. majandusaasta lõppes mitmesugustel põhjustel suure kahjumiga, siis antud laen vormistatakse osaühingu osakapitali suurendamisena ja ei kuulu tagastamisele.

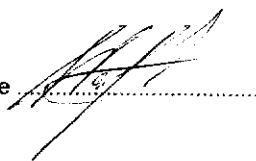
Juhatuse esimees



2003.A.KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a.lõpus	-108 161
2003.a.aruandeaasta kasum	-657 458
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast	
2003.a.majandusaasta aruande kinnitamist	-765 619
Suurendada osakapitali 2004.a.	1101 000

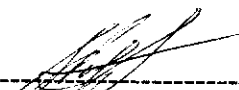
Juhatusel liige



JUHATUSE ALLKIRJAD 2003.a.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2003.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.
Avila Puit OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest,
tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.
Majandusaasta aruanne on koostatud kroonides.
2003.a.majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek

Tallinnas, 25.05.2004.a.



Vilhelm Pajusalu
juhatuse esimees

juhatuse liige 