

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: TORI TIMBER OÜ

registrikood: 11407041

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Papiniidu tn 5

postisihthnumber: 80010

telefon: +372 5138440

e-posti aadress: info@toritimber.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Ettevõtte üldinfo

Tori Timber on Eesti erakapitalil põhinev puidukaubanduse ettevõtte, mis asutati aastal 2006. Esindame Eesti ja Läti saeveskeid ning metsandusettevõtteid. Meie põhitegevus on ümarpuidu, saematerjali, kaubaaluste ja puistematerjalide (puiduhake, saepuru) müük.

Tooted on valmistatud erinevatest puuliikidest nagu kuusk, mänd, kask, haab ja lepp. Ekspordime oma tooteid erinevatesse riikidesse. Meie kliendid asuvad erinevates Euroopa, Araabia ja Aasia riikides.

Ettevõtte peakorter asub Eestis. Meil on filiaal Lätis. Firmal on kokku kolm bürood ja neli puiduladu, kus töötavad oma ala spetsialistid.

Tori Timber eesmärk on kontrollida toote kvaliteeti ja tagada varustamise järjepidevus ning pakkuda parimat kvaliteeti konkurentsivõimelise hinnaga.

Tulud, kulud, kasum

Tori Timber OÜ põhitegevuseks aruandeaastal oli puidukaubandus. Müügitulu oli 32679721 eurot ja kasum 1114217 eurot. Tori Timber OÜ majandustegevusele ja majandustulemustele avaldasid 2023. aastal mõju ebasoodne ärikliima puidukaubanduse sektoris.

Äritegevuse hooajalisus

Tori Timber OÜ äritegevuses ei ole otseselt hooajalisi kõikumisi. Võib öelda, et kõikide kvartalite mahud on enamvähem ühes ja samas suurusjärgus. Sarnane trend on iseloomulik ka ärikasumile.

Keskkond

Ettevõtte teadvustab endale, et keskkonnahoidlik tegevus on aluseks tõhusalt toimiva keskkonna ja jätkusuutliku ühiskonna loomisel. Kõrvuti eesmärgiga saavutada suurim võimalik efektiivsus, pannakse igapäevaselt kõigis oma tegevustes rõhku keskkonnakaitsele ja püütakse viia oma äritegevuse mõju keskkonnale miinimumini, pöörates erilist tähelepanu oma tegevuste energiaefektiivsusele ja jäätmete vähendamisele.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2024. aastal jätkatakse tegevust samadel tegevusaladel. Järgmisel aastal plaanime väikest kasvu majandustegevusele ja majandustulemustele, kuna eeldame puidusektori olukorra paranemist.

Suhtarvud:

	2023	2022
Käibe kasv (%)	-44,71%	3,47%
Kasumi kasv (%)	-81,91%	19,76%
Puhasrentaablus (%)	3,41%	10,42%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	5,58	5,85
ROA (%) = puhaskasum / varad * 100	4,89%	28,38%
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100	5,81%	33,75%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 132 552	9 860 177	2
Nõuded ja ettemaksed	10 914 766	8 446 768	3
Varud	2 067 392	1 615 540	4
Bioloogilised varad	0	290 200	
Kokku käibevarad	20 114 710	20 212 685	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	39 496	14 496	
Nõuded ja ettemaksed	207 350	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 096 784	390 795	7
Materiaalsed põhivarad	984 327	722 508	8
Bioloogilised varad	342 079	366 747	
Kokku põhivarad	2 670 036	1 494 546	
Kokku varad	22 784 746	21 707 231	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 606 541	3 455 241	9
Kokku lühiajalised kohustised	3 606 541	3 455 241	
Kokku kohustised	3 606 541	3 455 241	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 060 688	12 088 203	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 114 217	6 160 487	
Kokku omakapital	19 178 205	18 251 990	
Kokku kohustised ja omakapital	22 784 746	21 707 231	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	32 679 721	59 105 169	11
Muud äritulud	169 383	119 472	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 356 535	-51 489 820	12
Mitmesugused tegevuskulud	-378 800	-466 779	13
Tööjõukulud	-938 458	-972 537	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-82 252	-67 779	
Muud ärikulud	-77 186	-38 995	
Ärikasum (kahjum)	1 015 873	6 188 731	
Intressitulud	143 055	0	
Intressikulud	0	-313	
Muud finantstulud ja -kulud	0	17 121	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 158 928	6 205 539	
Tulumaks	-44 711	-45 052	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 114 217	6 160 487	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 015 873	6 188 731
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	82 252	67 779
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	36 574
Kokku korrigeerimised	82 252	104 353
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 467 998	-1 156 212
Varude muutus	-451 852	-533 608
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	151 300	551 145
Muud rahavood äritegevusest	4 627 666	-18 264
Kokku rahavood äritegevusest	2 957 241	5 136 145
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-363 482	-849 409
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	204 848	36 574
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-43 812	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-513 754	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-25 000	0
Antud laenud	-4 891 850	-587 500
Antud laenude tagasimaksed	2 500	149 764
Laekunud intressid	133 684	17 121
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 496 866	-1 233 450
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	0	-312
Makstud dividendid	-188 000	-187 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-188 000	-187 312
Kokku rahavood	-2 727 625	3 715 383
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 860 177	6 144 794
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 727 625	3 715 383
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 132 552	9 860 177

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	3 000	300	12 275 203	12 278 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 160 487	6 160 487
Väljakuulutatud dividendid			-187 000	-187 000
31.12.2022	3 000	300	18 248 690	18 251 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 114 217	1 114 217
Väljakuulutatud dividendid			-188 002	-188 002
31.12.2023	3 000	300	19 174 905	19 178 205

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tori Timber 2023. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Tegemist on keskmise ettevõtja raamatupidamise aastaaruandega.

OÜ Tori Timber kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglase väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidus- ja tütar-ettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodi.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning edasiseid kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Lootusetuks tunnistatakse nõue, kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgniku ei leita.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Raamatupidamislikult jälgitakse bioloogiliste varade kajastamisel RTJ-7s sätestatut.

Bioloogilisena varana käsitletakse ettevõttele kuuluvatel kinnistutel kasvavat metsa.

Käibevaras kajastatakse bioloogilistena varade all aasta jooksul realiseerimisele kuuluva kasvava metsa soetusmaksumust.

Põhivaras kajastub bioloogiliste varadena see osa ettevõttele kuuluvast metsatagavarast, mille raie on planeeritud ülejärenevateks aruandeperioodideks. Põhivaras kajastatakse bioloogilisi varasid nende õiglasest väärtuses (so reaalsetes turuhindades, millest on maha arvestatud ülestöötamiseks tehtavad kulutused).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutatakse järjepidevalt ühte kahest alljärgnevast arvestuspõhimõttest:

- (a) kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil; või
- (b) kõiki kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 639 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro kantakse soetamise hetkel kuludesse.

Filaali põhivara võetakse arvele alates 450 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt. Amortisatsiooni määrad on alljärgnevad:

- 1) masinad ja seadmed 20% aastas
- 2) hooned 5% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt üle ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki allahindlusi ja soodustusi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Tütarevõtted ja emaettevõtte;

* Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	80 837	80 844
Pank	7 051 715	9 779 333
Kokku raha	7 132 552	9 860 177

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 098 990	3 098 990	
Ostjatelt laekumata arved	3 098 990	3 098 990	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	123 693	123 693	
Laenunõuded	207 350		207 350
Muud nõuded	7 692 083	7 692 083	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 122 116	10 914 766	207 350

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	5 295 228	5 295 228	
Ostjatelt laekumata arved	5 295 228	5 295 228	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	145 465	145 465	
Muud nõuded	3 006 075	3 006 075	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 446 768	8 446 768	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	1 578 280	1 423 421
Puitmaterjal	1 578 280	1 423 421
Ettemaksed varude eest	489 112	192 119
Puitmaterjali ettemaks	489 112	192 119
Kokku varud	2 067 392	1 615 540

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		6 000		10 000
Käibemaks	123 693		145 465	
Üksikisiku tulumaks		10 870		10 685
Erisoodustuse tulumaks		503		467
Sotsiaalmaks		20 162		20 368
Kohustuslik kogumispension		432		448
Töötuskindlustusmaksed		1 129		1 174
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	123 693	39 096	145 465	43 142

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
14863874	Pernau Homes OÜ		Külalistemajad	32	32
HRB 34438	Tori Holz GMBH		Puidukaubandus		100

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Omandamine	31.12.2023
Pernau Homes OÜ	14 496		14 496
Tori Holz GMBH		25 000	25 000
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	14 496	25 000	39 496

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Ettevõtte ei ole konsolideerimise kohustust.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
Ostud ja parendused	390 795		390 795
31.12.2022			
Soetusmaksumus	390 795		390 795
Jääkmaksumus	390 795		390 795
Ostud ja parendused	250 000	465 989	715 989
Müügid	-10 000		-10 000
31.12.2023			
Soetusmaksumus	630 795	465 989	1 096 784
Jääkmaksumus	630 795	465 989	1 096 784

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	62 383	346 234	163 042	509 276		571 659
Akumuleeritud kulum	-35 000	-126 905	-49 134	-176 039		-211 039
Jääkmaksumus	27 383	219 329	113 908	333 237		360 620
Ostud ja parendused		161 784	17 000	178 784	273 669	452 453
Muud ostud ja parendused		161 784	17 000	178 784	273 669	452 453
Amortisatsioonikulu	-35 000	-8 280	-9 360	-17 640		-52 640
Müügid (jääkmaksumuses)		-66 532		-66 532		-66 532
Ümberliigitamised	53 890					53 890
Muud ümberliigitamised	53 890					53 890
Muud muutused	7 617		-32 900	-32 900		-25 283
31.12.2022						
Soetusmaksumus	53 890	441 486	145 927	587 413	273 669	914 972
Akumuleeritud kulum	0	-135 185	-57 279	-192 464		-192 464
Jääkmaksumus	53 890	306 301	88 648	394 949	273 669	722 508
Ostud ja parendused		74 083	437 695	511 778		511 778
Muud ostud ja parendused		74 083	437 695	511 778		511 778
Amortisatsioonikulu		468	-35 923	-35 455		-35 455
Müügid (jääkmaksumuses)		-48 615		-48 615	-117 564	-166 179
Muud muutused	107 780				-156 105	-48 325
31.12.2023						
Soetusmaksumus	161 670	466 954	583 622	1 050 576	273 669	1 485 915
Akumuleeritud kulum		-134 717	-93 202	-227 919	-273 669	-501 588
Jääkmaksumus	161 670	332 237	490 420	822 657	0	984 327

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	25 040	46 040
Transpordivahendid	25 040	46 040
Kokku	25 040	46 040

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 277 113	3 277 113
Võlad töövõtjatele	81 759	81 759
Maksuvõlad	39 096	39 096
Muud võlad	38 069	38 069
Saadud ettemaksed	170 504	170 504
Kokku võlad ja ettemaksed	3 606 541	3 606 541
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 239 073	3 239 073
Võlad töövõtjatele	88 861	88 861
Maksuvõlad	43 142	43 142
Muud võlad	39 701	39 701
Saadud ettemaksed	44 464	44 464
Kokku võlad ja ettemaksed	3 455 241	3 455 241

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	14 956 400	14 579 888
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	4 218 472	3 644 972
Kokku tingimuslikud kohustised	19 174 872	18 224 860

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 040 193	17 147 801
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	19 639 528	41 957 368
Kokku müügitulu	32 679 721	59 105 169
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu hulgimüük	32 679 721	59 105 169
Kokku müügitulu	32 679 721	59 105 169

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	24 958 226	38 176 027
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	30 703	54 874
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 196 016	2 470 280
Transpordikulud	4 171 590	10 788 639
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 356 535	51 489 820

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	55 364	45 262
Mitmesugused bürookulud	217 810	326 043
Lähetuskulud	91 830	80 997
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 796	14 477
Kokku mitmesugused tegevuskulud	378 800	466 779

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	714 951	738 212
Sotsiaalmaksud	223 507	234 325
Kokku tööjõukulud	938 458	972 537
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	36

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 563	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 205 384	2 956 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 207 947	2 956 000
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 617 997	1 391 667
Kokku võlad ja ettemaksed	1 617 997	1 391 667

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	207 350	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	250 350	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	107 264		107 264		852
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 406 000	550 000		2 956 000	
Kokku antud laenud	2 513 264	550 000	107 264	2 956 000	852

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 956 000	4 283 000	7 239 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		207 350	207 350
Kokku antud laenud	2 956 000	4 490 350	7 446 350

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		41 830	125 740	
Kokku müüdid		41 830	125 740	

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad				6 118
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 057 334		11 700 320	
Kokku ostetud	1 057 334		11 700 320	6 118

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	73 171	73 171

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

TORI TIMBER OÜ (registrikood: 11407041) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROALD ORM	Juhatuse liige	25.06.2024
REIGO ORM	Juhatuse liige	25.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TORI TIMBER OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud TORI TIMBER OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Silvia Eigo

Vandeaudiitori number 704

Q Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 294

Luite tn 26, Tallinn, Harju maakond, 11313

25.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

TORI TIMBER OÜ (registrikood: 11407041) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVIA EIGO	Vandeaudiitor	25.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 060 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 114 217
Kokku	19 174 905

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	32679721	100.00%	Jah