

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Eviantes Grupp OÜ

registrikood: 11403349

tänava/talu nimi, Talu-Männiku

maja ja korteri number:

alevik: Kärla alevik

vald: Lääne-Saare vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93527

telefon: +372 56631137

e-posti aadress: janek@sarfas.eu

veebilehe aadress: www.eviantesgroup.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Põhitegevus on ehitusteenuste osutamine, samaga jätkame järgneval aastal. Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Peamised finantssuhtarvud:	2016	2015
Müügitulu	250989	158158
Tulu kasv/kahanemine	58,7%	0,5%
Puhaskasum/kahjum	10945	19617
Kasumi kasv/kahanemine	-44,2%	127,62 %
Puhasrentaablus	4,36%	12,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,08	1,47

Suhtarvude leidmisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100

Kasumi kasv/kahanemine (%) = (puhaskasum 2016 – puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 193	20 145	2
Nõuded ja ettemaksud	26 726	7 664	
Kokku käibevarad	51 919	27 809	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	142 584	120 121	5
Kokku põhivarad	142 584	120 121	
Kokku varad	194 503	147 930	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 103	4 606	7
Võlad ja ettemaksud	43 092	14 285	
Kokku lühiajalised kohustised	48 195	18 891	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	44 037	37 713	7
Kokku pikaajalised kohustised	44 037	37 713	
Kokku kohustised	92 232	56 604	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 514	68 897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 945	19 617	
Kokku omakapital	102 271	91 326	
Kokku kohustised ja omakapital	194 503	147 930	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	250 989	158 158	9
Muud äritulud	435	25 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-154 462	-113 802	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 933	-12 733	
Tööjõukulud	-61 841	-32 192	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 537	-4 476	
Ärikasum (kahjum)	11 651	19 955	
Intressikulud	-706	-338	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 945	19 617	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 945	19 617	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eviantes Grupp 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Sealjuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3,000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3,000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-15%
- Masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%
- Immateriaalne põhivara 5%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud lepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Amortisatsiooni arvestatakse tavakorras. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks.

Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tulud

Materjalide müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidus astmele. Teenuse täitmise valmidus astet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõtte tekitab dividendi nõudeõigus.

Kulud

Kulusid arvestatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksustamisel kasutatakse raamatupidamises tekkepõhist arvestust.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriarvestuse otsustele. Osaühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegevjuhtkonda

* tegevjuhtkonda kuuluvate isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

* ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha	25 075	10 655
Arveldusarve	118	9 490
Kokku raha	25 193	20 145

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	25 684	7 141
Ostjate tasumata summad	25 684	7 141
Kokku nõuded ostjate vastu	25 684	7 141

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 996		3 383
Üksikisiku tulumaks		802		563
Sotsiaalmaks		1 782		1 336
Kohustuslik kogumispension		111		87
Töötuskindlustusmaksed		129		97
Ettemaksukonto jääk	371		224	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	371	5 820	224	5 466

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2014					
Soetusmaksumus	120 016	13 229	498	13 727	133 743
Akumuleeritud kulum	-5 601	-3 047	-498	-3 545	-9 146
Jääkmaksumus	114 415	10 182	0	10 182	124 597
Amortisatsioonikulu	-2 400	-2 076		-2 076	-4 476
31.12.2015					
Soetusmaksumus	120 016	13 229	498	13 727	133 743
Akumuleeritud kulum	-8 001	-5 123	-498	-5 621	-13 622
Jääkmaksumus	112 015	8 106	0	8 106	120 121
Ostud ja parendused		32 000		32 000	32 000
Amortisatsioonikulu	-2 400	-7 137		-7 137	-9 537
31.12.2016					
Soetusmaksumus	120 016	45 229	498	45 727	165 743
Akumuleeritud kulum	-10 401	-12 260	-498	-12 758	-23 159
Jääkmaksumus	109 615	32 969	0	32 969	142 584

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	3 436	2 140	1 296	EURIBOR 3 kuud+4,9	EUR	24.12.2018
AS SEB Liising	17 404	2 963	14 441	EURIBOR 3 kuud+2,9	EUR	24.03.2021
Kapitalirendikohustised kokku	20 840	5 103	15 737			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	5 472	2 039	3 433	EURIBOR 3 kuud+4,9	EUR	24.12.2018
Kapitalirendikohustised kokku	5 472	2 039	3 433			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	29 027	7 739
Kokku	29 027	7 739

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Eralaen	28 300		28 300	
Pikaajalised laenud kokku	28 300		28 300	
Kapitalirendikohustised kokku	20 840	5 103	15 737	
Laenukohustised kokku	49 140	5 103	44 037	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Saare Finants AS	8 547	2 567	5 980	
Eralaen	28 300		28 300	
Pikaajalised laenud kokku	36 847	2 567	34 280	
Kapitalirendikohustised kokku	5 472	2 039	3 433	
Laenukohustised kokku	42 319	4 606	37 713	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad hankijatele	37 271	11 386
Kokku võlad tarnijatele	37 271	11 386

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	250 989	158 158
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	250 989	158 158
Kokku müügitulu	250 989	158 158
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	249 344	144 457
Transporditeenus	0	7 951
Puhkemaja	1 645	5 750
Kokku müügitulu	250 989	158 158

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	46 219	24 060
Sotsiaalmaksud	15 622	8 132
Kokku tööjõukulud	61 841	32 192
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	6

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2017

Eviantes Grupp OÜ (registrikood: 11403349) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK KÜTT	Juhatuse liige	09.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 945
Kokku	99 459
Jaotamine	
Kokku	99 459

ei jaota

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 945
Kokku	99 459

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	249344	99.34%	Jah
Puhkemaja	55202	1645	0.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Kütt	38105280027	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56631137
E-posti aadress	janek@sarfas.eu
Veebilehe aadress	www.eviantesgroup.com