

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Kohver & Kott OÜ

registrikood: 11397495

tänava/talu nimi, Kõo põik 15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11312

telefon: +372 58501009

e-posti aadress: leo@kingser.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Äriühing asutati 14.06.2007.a. Äriühingu põhitegevuseks on nahktoodete remont, parandus ja õmblemine.

Majandusliku tegevust alustas äriühing 14.07.2007.a.

Kohver & Kott OÜ lõpetas 2012 aasta kahjumiga 4 075 euro. Oma põhitegevust teostab firma Eesti ja osaliselt Läti turul . 2012. aastal moodustas realiseerimine 71 751 euro.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

2012.a. oli äriühingus tööl üks töötaja, ning äriühingu tööjõukulud moodustasid 4 360 euro.

Äriühingu juhatuse liikmetel ei ole makstud dividende.

2012.aastal juhatuse liikmele ei arvestatud ega makstud dividende.

Kohver & Kott OÜ põhiliseks eesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 879	3 732	
Nõuded ja ettemaksed	14 590	25 639	2,3
Kokku käibevara	24 469	29 371	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	28 603	21 832	4
Kokku põhivara	28 603	21 832	
Kokku varad	53 072	51 203	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 386	3 598	5
Võlad ja ettemaksed	4 368	4 857	5,6,7,10
Kokku lühiajalised kohustused	9 754	8 455	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	19 995	15 350	5
Kokku pikaajalised kohustused	19 995	15 350	
Kokku kohustused	29 749	23 805	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 308	687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 075	22 621	
Kokku omakapital	23 323	27 398	
Kokku kohustused ja omakapital	53 072	51 203	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	71 751	76 091	8
Muud äritulud	189	275	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 923	-21 514	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 517	-21 919	
Tööjõukulud	-4 360	-5 260	7,10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 978	-4 009	4
Ärikasum (kahjum)	-2 838	23 664	
Finantstulud ja -kulud	-1 237	-1 043	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 075	22 621	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 075	22 621	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 838	23 664	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 978	4 009	4
Kokku korrigeerimised	6 978	4 009	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 050	-11 195	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-489	1 006	
Kokku rahavood äritegevusest	14 701	17 484	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 750	-19 465	4
Antud laenud	0	-424	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 750	-19 889	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 917	6 417	5
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 484	-6 523	5
Makstud intressid	-1 248	-1 117	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 185	-1 223	
Kokku rahavood	6 136	-3 628	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 732	7 286	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 136	-3 628	
Valuutakursside muutuste mõju	11	74	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 879	3 732	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	1 278	687	4 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)				22 621	22 621
31.12.2011	2 556	256	1 278	23 308	27 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-4 075	-4 075
31.12.2012	2 556	256	1 278	19 233	23 323

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Kohver and Kott OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raamatupidamise 2012.aasta aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu- või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse v. õimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraq parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada vara objektilt tulevikus saadav tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodil kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu põhivara	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilagnsis maksmisele kuulavas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilõkkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, tuuakse välja aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	12 977	12 977			
Ostjatelt laekumata arved	12 977	12 977			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	200	200			3
Muud nõuded	1 352	1 352			
Laenunõuded	424	424			5
Viitlaekumised	928	928			
Ettemaksed	61	61			
Tulevaste perioodide kulud	61	61			
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 590	14 590			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	25 215	25 215			
Ostjatelt laekumata arved	25 215	25 215			
Muud nõuded	424	424			
Laenunõuded	424	424			5
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 639	25 639			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		555	1 499
Üksikisiku tulumaks		34	62
Sotsiaalmaks		106	17
Kohustuslik kogumispension		6	9
Töötuskindlustusmaksed		10	
Intress		22	80
Ettemaksukonto jääk	200		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	200	733	1 667

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	5 958	866	1 368	8 192	1 542	9 734
Akumuleeritud kulum	-2 085	-866	-357	-3 308	-51	-3 359
Jääkmaksumus	3 873	0	1 011	4 884	1 491	6 375
Ostud ja parendused	19 465			19 465		19 465
Amortisatsioonikulu	-3 426		-275	-3 701	-307	-4 008
31.12.2011						
Soetusmaksumus	25 423	0	1 368	26 791	1 542	28 333
Akumuleeritud kulum	-5 511	0	-632	-6 143	-358	-6 501
Jääkmaksumus	19 912	0	736	20 648	1 184	21 832
Ostud ja parendused	13 750			13 750		13 750
Amortisatsioonikulu	-6 396		-274	-6 670	-309	-6 979
31.12.2012						
Soetusmaksumus	39 173		1 368	40 541	1 542	42 083
Akumuleeritud kulum	-11 907		-906	-12 813	-667	-13 480
Jääkmaksumus	27 266		462	27 728	875	28 603

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Sampo Pank	1 338	1 338		
SEB Pank	4 048	4 048		
Lühiajalised laenud kokku	5 386	5 386		
Muud laenukohustused				
Sampo Pank	687		687	
Seb Pank	19 308		19 308	
Muud laenukohustused kokku	19 995		19 995	
Laenukohustused kokku	25 381	5 386	19 995	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Sampo Pank	1 237	1 237		
SEB Pank	2 361	2 361		
Lühiajalised laenud kokku	3 598	3 598		
Muud laenukohustused				
Sampo Pank	2 023			
Seb Pank	13 327			
Muud laenukohustused kokku	15 350			
Laenukohustused kokku	18 948	3 598		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 362	3 362			
Võlad töövõtjatele	273	273			
Maksuvõlad	733	733			3
Kokku võlad ja ettemaksed	4 368	4 368			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 113	3 113			
Võlad töövõtjatele	77	77			
Maksuvõlad	1 667	1 667			3
Kokku võlad ja ettemaksed	4 857	4 857			

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	273	77
Kokku võlad töövõtjatele	273	77

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 151	61 874
Läti	8 600	14 217
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	71 751	76 091
Kokku müügitulu	71 751	76 091
Müügitulu tegevusalade lõikes		
95231	71 751	76 091
Kokku müügitulu	71 751	76 091

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	189	275
Kokku muud äritulud	189	275

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 220	3 934
Sotsiaalmaksud	1 140	1 326
Kokku tööjõukulud	4 360	5 260
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-1 248	-1 117
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	11	74
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 237	-1 043

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

2012.a. tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

Kohver & Kott OÜ (registrikood: 11397495) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEONARD ZEIDER	Juhatuse liige	25.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 075
Kokku	19 233

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jalatsite ja nahktoodete parandus	95231	71751	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonard Zeider	35107180265	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58501009
E-posti aadress	leo@kingser.ee