

OÜ Rae Konsult

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Rae Konsult
Äriregistri kood	11402463
Aadress	Tiigi 7-7, Jüri alevik, 75301 Rae vald, Harjumaa
Telefon	+372 50 87 921
Põhitegevusala	ärikonsultatsioonid, investeeringud, investeeringute haldamine
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Juhatuse liige	Kajar Lember
Lisatud dokumendid	1. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Käibevara	6
Kasumiaruanne	7
Kasum enne tulumaksustamist.....	7
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 3. Nõuded ostjatele	12
Lisa 4. Maksud	12
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	12
Lisa 6. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused	13
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega.....	13
Lisa 8. Materiaalne põhivara	13
Lisa 9. Viitvõlad.....	13
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatuse

2008. aastal oli OÜ Rae Konsult põhitegevuseks investeringute haldamine. 2008. aasta jooksul toimus äriühingu ärinime muutmine.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Rae Konsult müügitulu 16 250 krooni, OÜ Rae Konsult kasum oli 167 174 krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 354 000 krooni.

Personal

2008. aastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud. Ettevõtte juhatusele töötasu makstud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Rae Konsult põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on konsultatsiooniteenuste osutamine.

Kajar Lember (juhatuse liige)

10.06.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Rae Konsult juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Rae Konsult finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Rae Konsult on jätkuvalt tegutsev.

Kajar Lember (juhatuse liige)

10.06.2009

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2008
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	788 316	1 543 515
Nõuded ostjate vastu	3	1 300 000	
Muud lühiajalised nõuded	3		335 000
Lühiajalised finantsinvesteeringud			32 000
Viitlaekumised			
Intressid		0	0
Käibevara kokku		2 088 316	1 910 515
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	8	0	300 875
Masinate ja seadmed (jääkmaksumuses)	8	0	44 100
Põhivara kokku		0	344 975
VARAD KOKKU		2 088 316	2 255 490

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2008
Võlad tarnijatele		0	0
Maksuvõlad	4	0	0
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	0	0
Lühiajalised kohustused kokku		0	0
OMAKAPITAL			
Osakapital		140 000	140 000
Kohustuslik reasevkapital		14 000	14 000
Eelmiste perioodide kasum/kahjum		0	1 934 316
Aruandeaasta kasum/kahjum		1 934 316	167 174
Omakapital kokku		2 088 316	2 255 490
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 088 316	2 255 490

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2008
Müügitulu	5	0	16 250
Muud äritulud		2 081 000	280 283
Kaup, toore, materjal, teenused		129 374	0
Tegevuskulud		3 330	55 844
Tööjõukulud		0	0
Palgakulu	0	0	0
Sotsiaalmaksu kulud	0	0	0
Kulum		0	9 025
Muud ärikulud		0	86 000
Ärikasum		1 948 316	145 664
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		0	0
Intressitulud	0	21	21 510
Kokku		21	21 510
Kasum enne tulumaksustamist		1 948 316	167 174
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 948 316	167 174

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2008
Rahavood äritegevusest			
Kaupade või teenuste müügist laekunud raha		1 250 000	1 596 533
Kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha		-132 704	-55 844
Kokku rahavood äritegevusest		1 117 296	1 540 689
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük	8	0	-354 000
Tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük		-369 000	222 000
Teistele osapooltele antud laenud		0	-335 000
Saadud intressid ja dividendid		21	21 510
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-368 979	-445 490
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude saamine		150 000	-340 000
Saadud laenude tagasimaksmine		-150 000	0
Omaaktsiate ostmine ja müük		40 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		40 000	-340 000
RAHAVOOD KOKKU		788 316	755 199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0	788 316
Raha ja raha ekvivalentide muutus		788 316	755 199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		788 316	1 543 515

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Aruandeperioodi kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	140 000	14 000	1 934 316		2 888 316
Osakapitali suurendamine					
Reservkapitali suurendamine					
Aruandeperioodi kasum				167 174	167 174
Saldo 31.12.2008	140 000	14 000	1 934 316	167 174	2 255 490

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Rae Konsult 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Rae Konsult kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest

osaliselt või täies ulatuses kuludesse. 2008.a. ebatöenäoliselt laekuvate arvete kulusse kandmiseks vajadus puudus.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksum või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel netorealiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal ja teenused*.

Ettevõttel lähtuvalt tema tegevuse spetsiifikast puuduvad valmistoodangu ja lõpelasemata toodangu varud.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Masinad ja seadmed	10-25%
Ehitised	5-15%
Muu materiaalne põhivara	10-30%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi

kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavaolukorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 2009 aastal määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval. Tulu suurus ja valmidusaste määratakse vastavalt sõlmitud kokkulepetele, lepingutele ja tööde vastuvõtuaktidele.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2008.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte lähtub sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist. Netomeetodi puhul kajastatakse saadud sihtfinantseerimine kasumiaruandes vastava kulu vähendusena.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasneva tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud summa. Mitterahalise toetusena saadud vara soetusmaksumuseks loetakse null ja seda kajastatakse bilansiväliselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2007
Sularaha kassas	178 163	68 163
Pangakontod	610 153	1 475 352
Kokku	788 316	1 543 515

Lisa 3. Nõuded

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	1 300 000	0
Muud lühiajalised nõuded (lantud lühiajaline laen)	0	335 000
Kokku	1 300 000	335 000

Lisa 4. Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2008	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
Töötuskindlustusmakse	0	0	0	0
Intressivõlad	0	0	0	0
Kogumispension	0	0	0	0
Kokku	0	0	0	0

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	EMTAK	2007	2008
Ärinõustamine ja muu juhtimisalane	70221	0	16 250

Piirkond	2007	2008
Eesti	0	16 250

Lisa 6. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Vastavalt praegu kehtival tulumaksuseadusele maksustatakse ettevõtte tulu dividendide väljamaksmise hetkel (21/79 netodividendide summalt).

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Aruandeperioodil tehinguid seotud isikutega ei ole tehtud.

Lisa 8. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumuses	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
2008.a. toimunud muutused			
Ostetud põhivara	305 000	49 000	354 000
Amortisatsioonikulu	4 125	4 900	9 025
Jääkmaksumus	300 875	44 100	344 975

Lisa 9. Viitvõlad

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Kokku	0	0

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Rae Konsult juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

2008. majandusaasta aruande õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kajar Lember (juhatuse liige)

10.06.2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamiata kasum	1 934 316.-
2008 aasta puhaskasum	167 174.-

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008.a. 2 101 490.-

Aruandeaasta kasum suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Jaotamata kasumi jääk 2 101 490.-

Kajar Lember (juhatuse liige)

10.06.2009

Osanike nimekiri

OÜ Rae Konsult osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga oli alljärgnev:

1. Kajar Lember

Isiku- või registrikood:

37609166011

Aadress:

Tiigi 7-7, Jüri alevik, 75301

Rae vald, Harjumaa

Osade arv:

140 tk.

Osa nimiväärtus:

1 000 kr

Osaluse väärtus:

140 000 kr.

Kajar Lember (juhatuse liige)

10.06.2009

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11402463	OÜ Rae Konsult	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	kajar@regionaalareng.ee
Mobiiltelefon	+372 5087921

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Kajar Lember	37609166011	Pargi 6-10, Tabivere alevik, Tabivere vald, Jõgevamaa	140000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	16250	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Rae Konsult (registrikood: 11402463) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kajar Lember (Juhatuse liige) - kinnitanud 12.06.2009