

Majandusaasta aruanne

Harju Maakiriik
Registreeritud
SISSE TULENUD

29-06-2009

Majandusaasta algus

09. juuli 2007

350217

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2008

Ärinimi

Kotryna OÜ

Äriregistri kood

11402300

Aadress

A.H. Tammsaare tee 116, Tallinn 12918

Telefon

372 6972480

Faks

372 6972481

Elektronpost

info@babycity.ee

Kodulehekül

www.babycity.ee

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 6. Varud	12
Lisa 7. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 8. Immateriaalne põhivara.....	13
Lisa 9. Kapitalirent.....	14
Lisa 10. Võlakohustused	14
Lisa 11. Omakapital	14
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 13. Kaubad, materjal ja teenused	15
Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15. Muud ärikulud	15
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega.....	15
Lisa 17. Tingimuslikud kohustused	16
Lisa 18. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	16
Tegevjuhtkonna allkirjad aruandeaasta majandusaasta aruandele	17
Sõltumatu audiitori aruanne	18
Omanike nimekiri	19
Tegevusalade loetelu.....	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Kotryna tegeleb laste ja tulevastele emadele mõeldud kaupadega. Tänapäevaks on OÜ Kotrynale kuuluv lastetarvete kauplus suurim ja parima sortimendiga kauplus omasuguste seas Eestis. Loodud 2007 aastal suutis Kotryna OÜ, sama aasta detsembris, käivitada oma esimese jaekaupluse Tallinnas keskuses Mustikas. Kahel korrusel asuval pinnal pakume parimat valikut lastele ja tulevastele emadele. Omanäolise disaini ning hea teenindusega saavutas BabyCity arvestatava populaarsuse ja turuosa. BabyCity kauplus oli pidevas kasvus aasta algusest kuni oktoobrini.

2008 aasta kevadel alustasime läbirääkimisi poola tootjaga Canpol. Augustis saime lepingu, mille alusel alates jaanuar 2009 on Kotryna OÜ Canpol babies ja LOVI ametlik maaletooja Eestis. Samas alustasime hulgimüügi osakonna loomist, mille esimesed müügid said teoks detsembris 2008.

2008 aasta alguse heade tulemuste alusel laiendas OÜ Kotryna septembris oma tegevust Rakveresse ja Tartusse. Avades vastavalt BabyCity ja laste riiete suunatud kaupluse Wenice.

2008 oktoobrist tekkisid esimesed reaalsed ohumärgid majanduse jahtumisest. Kotryna OÜ keskmine käive langes 16%.

Samas õnnestus kokkuleppele jõuda tootjatega Canpol SP ja Artzana. Kotryna OÜ alustas kolmnurktinguid Baltikumis, müües Canpol ja Chicco brande firmadele Kotryna SIA Lätis ja Kotryna UAB Leedus.

Möödunud perioodi tulemuse peamisteks mõjutajateks olid:

- Eestis seni tundmatu kontseptsiooni rakendamine BabyCity universaalsuse ja suurima sortimendi näol
- hüppeliselt kiire areng ja suured investeeringud augustis-septembris uutesse kauplustesse
- majanduse jahtumine, mis oli teravalt tuntav 2008 aasta viimases kvartalis

Majandusaasta lõppu iseloomustab kasvu pidurdumine ja müügimahtude langus.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas Kotryna OÜ müügitulu 31 263,2 tuhat krooni. Müügitulust moodustas 21,5% kolmnurktingud, 0,16% hulgimüük, Lapsehoiu eest saadi 30,5 tuhat krooni.

Kotryna OÜ ärikahjumiks kujunes 423,3 tuhat krooni. Kaubad, toore, materjalide ja teenuste kulud olid 18 963 tuhat krooni. Aruandeaastal ettevõtte põhivarade kulum moodustas 415,9 tuhat krooni, tööjõukulu 5 520,2 tuhat krooni, millest maksti palkadeks 3 915,7 tuhat krooni. Puhaskahjumiks kujunes aruandeperioodil 463,6 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

09.07.2007-31.12.2008

Müügitulu (tuh kr)	31 263
Tulu kasv	0
Brutokasumi määr	40,9%
Puhaskasum (tuh kr)	-464
Kasumi kasv	0
Puhasrentaabilus	-1,5%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,80
ROA	-3,4%
ROE	-109,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$
- Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 3 162 5 tuhat krooni. Suuremateks investeeringuteks olid Mustikakeskuse kaupluse siseehitis (1 089,1 tuhat krooni) ja Tartus Venice kaupluse ruumide siseehitis 332, 5 tuhat krooni.

Ettevõtte panustas IT tarkvarasse 592,8 tuhat krooni.

Personal

Kotryna OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 36 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 5 2180 tuhat krooni.

Ettevõtte juhatuse liikme töötasu moodustas majandusaastal 558,5 tuhat krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Kotryna põhieesmärgiks järgmisel majandus aastal on firma turupositsiooni suurendamine. Olenemata üldisest majanduskeskkonna jähinemisest on Kotryna OÜ juhtkond kindel, et kulude optimeerimise ja kahjumlike osakondade sulgemise järgselt jätkub ressursse, et laieneda.

Juhtkond planeerib laienemise suundadena jaevõrgu laiendamist ühe kuni kahe kaupluse võrra, hulгимүүgi mahtude kasvamise võrra ja internetikeskkonda loodava kaupluse võrra.

Netovara negatiivsus

Kotryna OÜ juhatus on teadlik ja tunnistab ettevõtte kahjumit. Kahjumi tekkimine sai võimalikuks kiire arengu ja majanduse jahtumise tulemusena. 2008 aasta sügisel avasime lisaks BabyCity Tallinna kauplusele lisaks BabyCity Rakveres, Venice Tartus ja alustasime hulгимүүgi üksuse loomisega. Samas kui 2008 aasta oktoobris tekkis jaekaubanduses tugev langus, mis stabiliseerus Kotryna OÜ tulemusi arvestades veebruari lõpus.

2009 aasta jaanuaris tõdesime, et kolmest uuest üksusest olid kõik kahjumis. Selle tulemusena on Kotryna OÜ juhtkond rakendanud meetmeid kahjumi vähendamiseks. Jaanuaris alustasime läbirääkimisi rendihindade vähendamiseks.

Esimesest Veebruarist vähendasime töötajate palkasid 15-20%.

Aprillis sulgesime Tartu kaupluse Wenice.

Esimesest maist vähendasime veelkord töötajate palkasid kuni 15%.

Täna on Kotryna OÜ juhatuse veendumusel, et negatiivsest seisust õnnestub aja jooksul välja tulla. Veendumus põhineb asjaoludel, et on jõuliselt vähendatud tööjõukulusid. Samas on rendilepingutest tulenevaid kohustusi vähendatud 50% võrra.

Samuti on BabyCity Rakvere ning hulgimüük kasumis. Kahjumlik Wenice kauplus Tartus on suletud. Rakvere BabyCity on keskmise kasumiga 10% käibest, mis tänases majanduskeskkonnas on suhteliselt hea tulem. Samas on kauplusele ruume rentiv Põhjakeskus pidevas arengus ja suurendanud oluliselt marketingiaktiivsust, mille tulemusena on kasvanud kliendi voog keskuses. Kotryna OÜ juhtkond on seisukohal, et BabyCity Rakvere käive ei ole saavutanud veel lage. Kuna kauplus on kompaktne ning saavutanud populaarsuse, siis oleme veendumusel, et BabyCity Rakvere käive ja kasum on kasvavad.

Juunis avab Kotryna OÜ netikaupluse babymarket.ee. Selle tulemusel siseneb Kotryna ka netikaubandusse ning loob suurima lastetarvetega kaupleva lehe Eestis. Seda ennekoike põhjusel, et netikauplus toetub reaalsele kauplusele ja ladudele, mis võimaldavad pakkuda suurt sortimenti ning head hinda. Samuti on babymarket'i mudel olnud edukas Leedus ning aasta jooksul tootnud kasumit. Arvestame, et Eesti klient on altim ostmaks internetis, siis usume babymarket.ee edusse.

Hulgimüük restruktureeritakse alates 01. Juuni 2009. Selle tulemusena läheme otsekontakti Rimi ja Maxima kaubanduskettidega, mis tõstab meie kasumimarginali, kuna senini vahendas meid kettidesse Svensky Kaubanduse AS. Lisaks käivad aktiivsed läbirääkimised Prisma Peremarketiga, mis ootuste kohaselt kulmineeruvad augustis müügiks.

Apteegi turust oleme suutnud Canpoli toodete edasimüügiks sõlmida kokkuleppeid Magnum medicali, MedApta ja paljude väiksemate jaemüüjatega. Selle tulemusena võime hinnanguliselt väita, et Canpoli toode katab 80% apteekide turust.

Lisaks on õnnestunud sõlmida lepingud uute tootjatega. Senisele Canpol babies toodetele on lisandunud Tega (vannid, potid – odav hinnaklass), Team Tex turvatoolid, PlayGro mänguasjad imikutele ja kuni aastastele lastele. Uute toodete lisandumine aitab veelgi tõsta hulgimüügi käivet ning kasumlikust.

Juuni lõpuks plaanime taasavada BabyCity kaupluse Tallinnas Mustika keskuses. Peale põlengut kattis Seesam RV Kindlustus pea 100% sisse jäänud kaubast. Lisaks on katnud ja katab Seesam pea 1,25 miljoni krooni väärtuses sisustuse asendamist või taastamist. Samuti oleme sõlminud keskusega Mustikas kokkuleppe rendipinna taastamiseks kujule, mis oli enne põlengut. Sama kokkuleppe kohaselt on Kotryna OÜ rent 4,5 EUR ruudust, mis on 50% madalam eelnenud perioodide rendist. Läbirääkimised käivad Mustika keskust opereeriva Combinent OÜ –ga Kotryna kulude katmiseks vahemikus, mil BabyCity kauplus ei saanud töötada. Kuna kauplus pole veel avatud ning juuni arved alles laekumas, siis pole ka lõplik summa selge.

Põlengust tekkinud kauplemise pausi sai Kotryna OÜ edukalt kasutada konkurentide uurimiseks ning uute hindade kujundamiseks. Samuti andis see võimaluse ja aja teha valikuid tarnijate osas. Seeläbi usub Kotryna OÜ juhtkond, et on loonud hea baasi alustamiseks edukat kauplemist BabyCity Tallinna kaupluses juuni lõpust käesoleval aastal.

Kuna BabyCity Tallinna kauplus on avamisest saadik olnud pidevas plussis, siis tänaseks ellu viidud kulude optimeerimine ja turu monitoorimine aitab eelnevate perioodidega võrreldes kasumit veelgi suurendada.

Eelnevale toetudes oleme kindlad, et sõlmitud kokkulepped, seatud plaanid ja strateegiad viivad Kotryna OÜ kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kotryna OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kotryna OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ Kotryna OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Ivar Vilmer

juhatuse liige

.....

10.06.2009

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	09.07.2007
Käibevara			
Raha	2	524 518	40 000
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	4 975 813	
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	5	1 144	
<i>Ettemaksed kauba eest</i>		2 096	
<i>Kokku</i>		4 979 053	
Varud	6		
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		5 421 455	
<i>Kokku</i>		5 421 455	
Käibevara kokku		10 925 026	40 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7		
<i>Ehitised</i>		1 328 166	
<i>Masinad ja seadmed</i>		1 354 612	
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		46 449	
<i>Kokku</i>		2 729 227	
Immateriaalne põhivara	8		
<i>Muu immateriaalne põhivara</i>		17 277	
<i>Kokku</i>		17 277	
Põhivara kokku		2 746 504	
VARAD KOKKU		13 671 530	40 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

<i>Lühiajalised laenud</i>	10	1 849 857	
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	9,10	265 452	
<i>Kokku</i>		2 115 309	

Võlad ja ettemaksed

<i>Võlad tarnijatele</i>		10 402 496	
<i>Võlad töövõtjatele</i>		499 983	
<i>Maksuvõlad</i>	4	658 408	
<i>Muud võlad</i>		4 328	
<i>Saadud ettemaksed</i>		34 223	
<i>Kokku</i>		11 599 438	

Lühiajalised kohustused kokku**13 714 747****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised laenukohustused

<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	9,10	380 409	
<i>Kokku</i>		380 409	

Pikaajalised kohustused kokku**380 409****Kohustused kokku****14 095 156****OMAKAPITAL**

Osakapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	
Aruandeaasta kasum		- 463 626	
Omakapital kokku		- 423 626	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		13 671 530	40 000

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	09.07.2007-31.12.2008
Müügitulu	12	31 263 162
Muud äritulud		30 466
Kaubad, materjal ja teenused	13	-18 963 077
Mitmesugused tegevuskulud	14	-6 670 445
Tööjõu kulud		
s.h. palgakulu		-4 164 745
sotsiaalmaks		-1 355 459
Tööjõu kulud kokku		-5 520 204
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8	-415 949
Muud ärikulud	15	-147 301
Ärikasum		-423 348
Finantstulud ja -kulud		
<i>Finantstulud ja – kulud muudelt finantsinvesteeringutelt</i>		912
<i>Intressikulud</i>	9	-27 847
<i>Kasum, -kahjum valuutakursi muutusest</i>		-13 343
Kokku finantstulud ja – kulud		-40 278
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-kahjum)		-463 626

Rahavoogude aruanne

	Lisa	31.12.2008	09.07.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-423 348	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8	415 949	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-4 979 052	
Varude muutus		-5 421 455	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		11 599 321	
Makstud intressid		-27 730	
Kokku rahavood äritegevusest		1 163 685	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7,8	-3 162 453	
s.h. kapitalirendiga		948 957	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 213 496	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		2 009 457	
Laenude tagasimaksed		-159 600	
Osade sissemaks			40000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-303 097	
Saadud intressid		912	
Valuutakursi muutus		-13 343	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 534 329	40000
RAHAVOOD KOKKU		484 518	40000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		484 518	40000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		524 518	40000

Omakapitali muutuste aruanne

	Lisa	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 09.07.2007		40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum		-	-	-463626	
Saldo 31.12.2008		40 000	-	0	-423626

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Kotryna OÜ aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kotryna OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumusest. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või

lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised,	
kapitaliseeritud remondikulud	5 aastat
Seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivarana on arvele võetud kaubamärk ja raamatupidamise programm HansaRaama.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	5 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisas.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	09.07.2007
Kassa	42 662	0
Arvelduskonto SEB pank	7 052	40 000
Arvelduskonto Swedbank	473 077	0
Arvelduskonto Swedbank	1 727	0
Kokku	524 518	40000

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	4 940 539
Ostjatelt laekumata pangakaart	35 274
Kokku	4 975 813

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008	
	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	294 347
Üksikisiku tulumaks	-	113 185
Sotsiaalmaks	-	231 203
Töötuskindlustusmakse	-	5 938
Kohustuslik kogumispension	-	12 595
Erisoodustuse tulumaks	-	1 063
Intressid	-	77
Kokku	-	658 408

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008
Nõuded aruandvate isikute vastu	691
SEB pank laekumata intressid	255
Nõue sotsiaalametile	198
Kokku	1 144

Lisa 6. Varud

Varude grupp	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	5 421 455
Kokku	5 421 455

Aastalõpu varude inventuuri käigus kajastati lao puudujääkide summa 118 473 krooni.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 09.07.2007	0	0	0	0
Soetused	1 557 777	1 526 245	58 061	3142083
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	1 557 777	1 526 245	58 061	3 142 83
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Aruandeperioodi kulum	-229 611	-171 633	-11 612	-412856
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-229 611	-171 633	-11 612	-412856
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	1 328 166	1 354 612	46 449	2 729 227

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2008	948 957	948 957
Jääkmaksumus 31.12.2008	815 427	815 427

Kapitalirendiga seotud kohustused on esitatud lisas 9.

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

	Firma- kaubamärk	HansaRaama	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetused	5 370	15 000	20 370
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	5 370	15 000	20 370
Akumuleeritud kulum ja alla- hindlused			
Aruandeperioodi kulum	-843	-2 250	-3 093
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-843	-2 250	-3 093
Jääkväärtus			
Seisuga 31.12.2008	-4 527	-12 750	-17 277

Lisa 9. Kapitalirent*Kapitalirent (vt lisa 7)*

Kapitalirendi kohustus		Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga	31.12.2008	645 861	645 861
sh makseperiood 1-5 aastat		645 861	645 861
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed		303 097	3030 97
Aruandeperioodil makstud intressid		27 847	27 847
Alusvaluuta		EEK	
Maksetähtajad, sõiduauto		Iga kuu	
Maksetähtajad, IT tarkvara		Kvartal	
Keskmine intressimäär		7,2-8,5%	

Lisa 10. Võlakohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Sõiduauto Mitsubishi	356 132	28.04.2011	6,29 + 6k	EUR
IT Tarkvara	140 912	31.12.2010	7,8	
IT Tarkvara	195 470	31.03.2011	8,0	
IT Tarkvara	256 443	31.12.2011	8,5	

Lühiajaline laen on ettevõtte omaniku poolt antud protsendita laen summas 1849857 tähtajaga 2009.a. lõpp vt. Lisa 13

Lisa 11. Omakapital

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 09.07.2007	1	40 000
Saldo 31.12.2008	1	40 000

Põhikirja kohaselt on Kotryna OÜ miinimumkapital 40 tuhat krooni ja maksimumkapital 160 tuhat krooni.

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes:

Tegevusala	09.07.2007 -	31.12.2008
Kaupade jaemüük		24 494 476
Kaupade hulgimüük		6 768 686
Kokku		31 263 162

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Piirkond	09.07.2007	-31.12.2008
Eesti		24 543 384
Läti		2 274 842
Leedu		4 444 936
Kokku		31 263 162

Lisa 13. Kaubad, materjal ja teenused

	09.07.2007	-31.12.2008
Kaubad müügiks		18 401 922
Kaupade müügi abivahendite materjal		105 524
Transpordikulud		455 631
Kokku		18 963 077

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

	09.07.2007-31.12.2008
Ruumide rent	4 519 364
Elekter ja küte	337 044
Puhastusteenused	223 319
Reklaam	658 389
Muud teenused	932 329
Kokku	6 670 445

Lisa 15 Muud ärikulud

	09.07.2007-31.12.2008
Lapsehoiu teenus	141 207
Muud kulutused	6 094
Kokku	147 301

Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega

Kotryna OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke ja temale kuuluvaid ettevõtteid ja tegev juhtkonda, kelle vahel on toimunud tehingud.

OÜ Kotryna on 2008.a ostnud (kaubad edasimüügiks) kaupu UAB Kotrynalt ja UAB Vaiku planetalt ning müünud kaupu UAB Kotrynale ja SIA Kotrynale

Kotryna OÜ ainuomanik Valdas Nanartavicius omab UAB Kotrynas 85% osalust, SIA Kotrynas 100% osalust ja UAB Vaiku panetas 50% osalust. Kotryna OÜ juhatuse liige Ivar Vilmer omab Viiskümmend Viis OÜ-s 50% osalust.

	Ostud	Müügid	Saldo
UAB Kotryna	17 677 170		5 405 957
UAB Kotryna		7 634 444	3 439 828
UAB Vaiku planeta	1 375 596		1 274 065
SIA Kotryna		3 245 459	1 452 726
Viiskümmend Viis	67 109		0
Laenukohustused	Saadud laen	Tagastatud laen	Saldo
Omanik	2 009 457	159 600	1849857

Lisa 17. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte seisuga 31.12.2008 kasumit ei ole. Aruandeaasta kahjum moodustas -463 626 krooni.

Lisa 18. Bilansipäevajärgsed sündmused

2009. aasta jaanuaris asus Kotryna OÜ jõulisele kulude vähendamisele. Jaanuaris õnnestus alandada Venice kaupluse renti 50% võrra.

2009. aasta veebruarist vähendas OÜ Kotryna töötajate palkasid keskmiselt 15% võrra. Samuti õnnestus alandada BabyCity Tallinna renti 30% võrra ja BabyCity Rakvere renti 50% võrra.

2009. aasta märtsis toimus keskuses Mustikas põleng, mille tulemusena sai kannatada ka Kotryna OÜ BabyCity kauplus. Antud põlengu tagajärjel peatus kauplemine ning samuti muutus kasutuskõlbmatuks Kotryna OÜ kontor. Märtsi jooksul õnnestus anda kogu kaupluses olnud kaup üle Seesmam RV Kindlustuse ASile. Samuti õnnestus taastada töötamise võimalus administratsioonile kontori asenduspinna rentimise näol.

2009. aprillis sulgesime kahjumliku Venice kaupluse Tartus. Kaupluse töötajad koondati.

Aprillist alustas Kotryna OÜ netikaupluse projektiga. Projekti eesmärgiks on luua Eesti suurim lastetarvetega kauplev internetikauplus nimega babymarket.ee

2009. mais saime kindlustuselt tagasi 100% kaupade all olnud raha. Samuti on olnud esimesed maksed inventari ja kaupluse sisustuse taastamiseks. Vajalikud kinnitused ja lepingud BabyCity Tallinna kaupluse taastamiseks on sõlmitud. Samuti on kõikide tarnijatega kokkulepitud põlengu järgselt tekkinud võlgade ajatamises.

Mais alandasime BabyCity Tallinna kaupluse töötajate palkasid veel keskmiselt 12% võrra.

Samuti sõlmisime uue rendikokkuleppe keskust Mustikas opereeriva firmaga Combinent OÜ. Rendi hind langes võrreldes jaanuariga 50%.

2009 juunis alustasime taastustöid keskuses Mustikas. Tarnijatelt on esimesed kaubaadetid juba kohal.

Käivad katsetused babymarket.ee avalikustamiseks

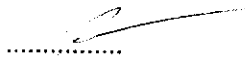
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Kotryna OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Ivar Vilmer

juhatuse liige



10.06.2009

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Kotryna OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Kotryna OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusetega arvamuse avaldamise alus

1. Ettevõtte on olnud probleemid raamatupidamise korraldamisega. Kuna puudus korralik raamatupidamisprogramm siis on olukordi kus raamatupidamisandmed on sisestatud koondkannetena ning esineb hälbeid kasutatavate programmide vahel. Aata lõpuks on 2008.a. raamatupidamisarvestust korrastatud ja varad on viidud vastavusse tegelikkusele. Lähitud eeltoodust ei saa me anda hinnangut kasumiaruandele.
2. Ettevõtte netovara ei vasta seaduse nõuetele, aga ettevõtet on käesolevas aruandes käsitletud kui jätkuvalt tegutsevat. Autiti lõppemise kuupäeva seisuga on ettevõtte omanikud meile kinnitanud, et nad on võtnud tarvitusele meetmed viimaks netovara vastavusse seadusega ning et ohu korral on neil vahendid ettevõtte jätkuvuse tagamiseks .

Märkustega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Kotryna OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas 10. juunil 2009.a



Virge Haiba
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 142
Haiba Audit OÜ

Omanike nimekiri

Kotryna OÜ omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (12.06.2009) seisuga on alljärgnev: **Valdas Nanartavicius**

Isikukood:

36303010235

Aadress:

Fabijoniskiu 10-5 Vilnius, Leedu vabariik

Osade arv:

1

Osade nimiväärtus:

100

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	
Mitmesuguste kaupade spetsialiseerimata hulgimüük (46 901)	6 768 686
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes (47 191)	24 494 476
Kokku	31 263 162