



## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Eraldised	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16

## Tegevusaruanne

### Ettevõte

MacGregor BLRT Baltic OÜ asutati 2. juulil 2007 Cargotec Holding Finland OY (Soome) ja BLRT GRUPP AS (Eesti) poolt ühisfirmamana ning firma alustas tegevust 1. oktoobril samal aastal.

MacGregor BLRT Baltic OÜ tegutseb Eestis, Lätis ja Leedus, kui kohalik Cargotec Marine Business Area's Service Branch harukontor, pakkudes laevadele lastikäitlusseadmete hooldust, remonti ning varuosade müüki.

Firmal on eksklusiivleping lastikäitlusseadmete remondile ning varuosade müügile BLRT GRUPP AS-le kuuluvates Tallinna ja Klaipeda laevaremondiettevõtetes. Peale selle on firmal esindusõiguse leping Cargotec Group-ga Cargotec/MacGregor originaal varuosade müügile Baltikumis.

2012. aastal olime abiks Leedus moodustatud firma MacGregor BLRT Baltic UAB tegevuse alustamisel. MacGregor BLRT Baltic UAB omanikeks on Cargotec Holding Finland Oy ja Western Ship Yard (omanikuks samuti BLRT GRUPP AS). MacGregor BLRT Baltic UAB on Leedu firma mis tegutseb Cargotec Marine Baltic harukontori iseseiseva osana kuid kellel on meiega osaliselt kattuv juhtkond.

### Ettevõtte peamised finantsnäitajad eurodes

	2012	2011
Müügitulu	1 515 802	1 723 875
Brutokasum	575 636	627 817
Puhaskasum	135 012	223 270
Aktiva kokku	1 159 245	1 050 670
Omakapital kokku	1 081 841	946 829

	2012	2011
Brutokasumimäär (%)	37,98%	36,42%
Puhasrentaabilus (%)	8,91%	12,95%
ROA	11,66%	21,25%
ROE	12,48%	23,58%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär = brutokasum/müügitulu \* 100
- Puhasrentaabilus = puhaskasum/ müügitulu \* 100
- ROA = puhaskasum/ varad kokku \* 100
- ROE = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

### Finantspositsioon

Seisuga 31.12.2012, MacGREGOR BLRT Baltic OÜ bilansimaht oli 1 159 245 eurot.

	2012	2011
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	14,87	9,94

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

#### ***Firma tegevusala ja töötajad***

Firma põhitegevus hõlmab laevade lastikäitlusseadmete inspekteerimist, tehniliste probleemide selgitamist ja konsultatsioone, remonti, hooldust ning varuosade müüki. Lisaks põhitegevusele on firma suuteline koostöös Cargotec Marine tehniliste kompetentsi-keskustega pakkuma laevade lastikäitlusseadmete moderniseerimist, ümberehitust ning erinevaid tehnilisi lahendusi uusehitatavatele laevadele.

2012. aastal töötas firmas põhikohaga kuus inimest- hoolduse juhataja, varuosade müügikoordinaator ning neli hooldusinseneri. Firma tegevusdirektoriks on Kimmo Huhtala, kes töötab firmas palgatuna läbi Cargotec Finland OY.

Firma sisemine kontroll-aruandlus funktsioon on jagatud Cargotec Marine Baltic Sea Regional Controller'i ja Cargotec Shared Service Centre vahel, millest viimane tegeleb veel ka lisaks raamtupidamisarvestusega. Firma palgaarvestus ning maksudeklaratsioonide esitamine on teenustöona sisseostetud firmast Kaupmehe Invest OÜ.

2012. aastal oli MacGregor BLRT Baltic OÜ müügieelarveks planeeritud 1,743 MEUR ärikasumiga 10%. Seoses merendussektoris valitseva ning jätkuva surutisega ei suutnud firma püstitatud eesmärki täiel määral täita ning lõpetas aasta 1,518 MEUR suuruse käibega millest ärikasum moodustas 8,5%.

#### ***Firma eelseisvad plaanid ning majanduslikud eesmärgid aastaks 2013***

Laiendada Cargotec/MacGregor äritegevust Balti regioonis tänu strateegilisele ühistegevusele Klaipėdas moodustatud firmaga MacGregor BLRT Baltic UAB. Pikemas perspektiivis kasvatada MacGregor BLRT Baltic UAB tehnilist kompetentsi ning ärilist kasumit sarnaseks meie Tallinna firma omaga.

Suurendada enda turuosa Eesti ja Läti merevaldkonnas kokkutõmbunud turgudel, optimeerides firma kulusid ning personali vastavalt 2013 tekkivatele mahtudele ja nõudmistele.

2013. aastaks on MacGregor BLRT Baltic OÜ eelarve koostatud 1,698 MEUR peale tegevuskasumiga 10%.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Nõuded ja ettemaksed	1 098 659	1 013 688	3,4,14
Varud	52 660	18 804	5
<b>Kokku käibevara</b>	<b>1 151 319</b>	<b>1 032 492</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7 926	18 178	6
<b>Kokku põhivara</b>	<b>7 926</b>	<b>18 178</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 159 245</b>	<b>1 050 670</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	52 504	90 241	8, 14
Eraldised	24 900	13 600	9
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>77 404</b>	<b>103 841</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>77 404</b>	<b>103 841</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	
Ülekurs	37 708	37 708	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	905 605	682 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 012	223 270	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 081 841</b>	<b>946 829</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>1 159 245</b>	<b>1 050 670</b>	

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev ..... 15.03.2013 .....  
 Allkiri .....


Rödl & Partner, Tallinn

*E. Harkka*

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 515 802	1 723 875	10
Muud äritulud	17	4 821	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	39 044	4 203	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-940 183	-1 100 879	11
Mitmesugused tegevuskulud	-283 977	-247 110	12
Tööjõukulud	-191 030	-158 667	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 252	-10 832	6
Muud ärikulud	0	-13	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>129 421</b>	<b>215 398</b>	
Finantstulud ja -kulud	5 591	7 872	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>135 012</b>	<b>223 270</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>135 012</b>	<b>223 270</b>	

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev ..... 15.03.2013 .....  
 Allkiri .....  .....

Rödl & Partner, Tallinn

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum (kahjum)	129 421	215 398	
<b>Korrigeerimised</b>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 252	10 832	6
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>10 252</b>	<b>10 832</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	182 576	-118 668	3
Varude muutus	-33 856	-9 214	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-37 745	34 780	8
Muud rahavood äritegevusest	11 300	-37 312	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>261 948</b>	<b>95 816</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 182	6
Laekunud intressid	5 600	7 885	
Muud väljamaksud investeerimistegevusest	-267 548	-713 680	2, 3
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-261 948</b>	<b>-711 977</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>0</b>	<b>-616 161</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>0</b>	<b>616 174</b>	<b>2</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>0</b>	<b>-616 161</b>	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-13	

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev ..... 15.03.2013 .....  
 Allkiri .....

Rödl & Partner, Tallinn

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2010</b>	3 196	37 708	320	682 335	723 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)				223 270	223 270
<b>31.12.2011</b>	3 196	37 708	320	905 605	946 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)				135 012	135 012
<b>31.12.2012</b>	3 196	37 708	320	1 040 617	1 081 841

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev .....15.02.2013.....  
 Allkiri .....

Rödl & Partner, Tallinn



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

MacGREGOR BLRT Baltic OÜ perioodi 01.01.2012 kuni 31.12.2012 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on esitatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 skeemi 1 alusel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontol, lühiajalisi hoiuseid ning muid lühiajalisi investeeringuid tähtajaga kuni 3 kuud. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud, mis on seotud ettevõtte äritegevusega, on kajastatud müügi korrigeerimisena või kuluna. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud, mis on seotud finantseerimisega, kajastatakse finantskuludes ja -tuludes.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Varusid kajastatakse nende soetusmaksumuses või netorealiseerimismaksumuses, olenevalt kumb on madalam. Soetusmaksumus määratakse standardmaksumuse põhjal kasutades FIFO meetodit. Valmistoodangu ning lõpetamata toodangu kulu sisaldab materjalikulu, tööjookulu, muid otseseid kulusid ja tootmisega seotud kaudseid kulusid ning üldkulusid. Vananenud kaupadele on moodustatud eraldised. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Varade jääkväärtused ning kasulikud eluead vaadatakse igal bilansipäeval üle ning vajadusel tehakse korrigeerimisi. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulukuks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Muu materiaalne põhivara	5

#### Rendid

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev ..... 15.03.2013 .....  
 Allkiri .....  
 Rödl & Partner, Tallinn

Ettevõtte rendib materiaalsel põhivara.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised kajastatakse juhul kui ettevõttele lasub juriidiline või faktiline kohustus ja vastavat rahavoogu ei teki või kui tulevikus on oodata kahjumit. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui on vajadus diskonteerimiseks, kajastatakse eraldis nüüdisväärtuses. Kõik eraldised on täielikult ja asjakohaselt bilansis kajastatud. Eraldiste arvutamine toimub nõuetekohaselt võttes arvesse mõjutavaid sündmusi ning asjaolusid. Eraldiste arvutamine ja nende rahandusliku mõju leidmine nõuab juhatuse hinnanguid sarnaste tehingute põhjal ning mõnedel juhtudel ka sõltumatut eksperti hinnangut. Eraldise vaadatakse üle igal bilansipäeval.

#### Seotud osapooled

Kontserni ettevõtteid laenavad ning paigutavad ülemäärase likviidsuse Kontserni Kassasse. Lühiajalised finantseeringud teostatakse enamasti kontsernisisese arvelduskonto abil. Intressid kajastatakse igakuiselt kontsernisisese arvelduskonto saldodes.

Kontsernisisene arvelduskonto on laenamise/hoiustamise asutus, kus tütarettevõtteid saavad laenata/ hoiustada raha Kontserni Kassas. Kasutusel on turuintressimäärad, mis määratakse kolmeks kuuks ette. Intressi makstakse või võetakse iga kuu lõpus vastavalt kuu keskmisele arvejäägile. Kõik ettevõtetevahelised tehingud toimuvad ühe tsentraalse süsteemi kaudu tasaarveldades nõudeid ja kohustusi vastaval perioodil, võimaldades igal kontserni ettevõttele saada või maksta vaid üks netosumma eelnevalt määratud tasaarvelduspäeval. Cargotec Treasury Dublin on tasaarvelduste keskus. Cargotec Treasury Dublin kogub Cargotec ettevõtete makseinformatsiooni, teostab tasaarvelduste arvutamise, edastab tulemused ettevõtetele, kannab tasaarvelduste summad kontsernisisesele arvelduskontole ning pakub vajadusel juhendamist ning abi.

#### Tulud

Tuludena kajastatakse tulu kauba müügist ning teenuse pakkumisest, millest on maha arvatud maksud, allahindlused ning valuutakursi mõjud. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning ettevõtte ei oma enam kauba üle kontrolli ega võimu. Üldiselt tähendab see kauba üleandmise hetke kliendile vastavalt kokkulepitud lepingutingimustele. Tulu parandustöödele kajastatakse siis, kui töö on teostatud ning tulu lühiajalisest teenusest siis kui teenus on osutatud. Rendimaksed kajastatakse lineaarselt rendiperioodi jooksul. Tulu eraldi identifitseeritavatest pikaajalistest lepingutest kajastatakse müügina valmidusastme meetodil kui projekti lõpptulemust saab usaldusväärselt hinnata. Valmidusaste määratakse vastavalt tehtud kulutuste osale hinnangulisest kogukulust. Juhul kui valmidusastme meetodit ei ole võimalik rakendada, loetakse kulud tekkinuks, kui eeldatavalt vastavalt tehtud kulutused kaetakse. Võimalikud kahjumid lepingust kantakse kohe kulusse.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

2012.a. paigutas ettevõtte 267 547 eurot ettevõtte kontsernisisesele arvelduskontole. Seisuga 31.12.2012 konto saldo oli 981 227 eurot.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev ..... 15.12.2013 .....  
 Allkiri .....  
 Rödl & Partner, Tallinn

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	298 179	298 179		
Ostjatelt laekumata arved	301 881	301 881		
Ebatähtselt laekuvad arved	-3 702	-3 702		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 207	1 207		
Ettemaksed	622	622		
Tulevaste perioodide kulud	622	622		
Kontsemikonto	713 680	713 680		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 013 688</b>	<b>1 013 688</b>		

	31.12.2012	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	113 230	113 230		
Ostjatelt laekumata arved	113 230	113 230		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 202	3 202		
Ettemaksed	1 000	1 000		
Muud makstud ettemaksed	1 000	1 000		
Kontsemikonto	981 227	981 227		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 098 659</b>	<b>1 098 659</b>		

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	12 627	0	2 562
Üksikisiku tulumaks	0	2 590	0	2 081
Sotsiaalmaks	0	4 520	0	3 627
Kohustuslik kogumispension	0	230	0	126
Töötuskindlustusmaksed	0	416	0	353
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 202	0	1 207	0
Ettemaksukonto jääk	0		0	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>3 202</b>	<b>20 383</b>	<b>1 207</b>	<b>8 749</b>

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev ..... 15.03.2013 .....  
 Allkiri .....  
 Rödl & Partner, Tallinn

**Lisa 5 Varud**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Lõpetamata toodang	52 660	13 616
Müügiks ostetud kaubad	0	5 188
<b>Kokku varud</b>	<b>52 660</b>	<b>18 804</b>

Seisuga 31.12.2012 lõpetamata toodangu maksumus (52 660 eurot) koosneb otsesest kuludest, mis on määratud lõpetamata tellimustes, mis koosnevad materjalikuludest, alltöövõtudest, ostetud teenustest ning töökulust (tunnihind).

**Lisa 6 Materiaalne põhivara**

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
<b>31.12.2010</b>					
Soetusmaksumus	5 000	46 393	51 393	0	51 393
Akumuleeritud kulum	-5 000	-23 565	-28 565	0	-28 565
<b>Jaäkmaksumus</b>	<b>0</b>	<b>22 828</b>	<b>22 828</b>	<b>0</b>	<b>22 828</b>
Ostud ja parendused	5 259	0	5 259	923	6 182
Amortisatsioonikulu	-1 461	-9 279	-10 740	-92	-10 832
<b>31.12.2011</b>					
Soetusmaksumus	5 259	46 393	51 652	923	52 575
Akumuleeritud kulum	-1 461	-32 844	-34 305	-92	-34 397
<b>Jaäkmaksumus</b>	<b>3 798</b>	<b>13 549</b>	<b>17 347</b>	<b>831</b>	<b>18 178</b>
Amortisatsioonikulu	-1 753	-8 314	-10 067	-185	-10 252
<b>31.12.2012</b>					
Soetusmaksumus	5 259	46 393	51 652	923	52 575
Akumuleeritud kulum	-3 214	-41 158	-44 372	-277	-44 649
<b>Jaäkmaksumus</b>	<b>2 045</b>	<b>5 235</b>	<b>7 280</b>	<b>646</b>	<b>7 926</b>

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev ..... 15.03.2013 .....  
 Allkiri .....

Rödl &amp; Partner, Tallinn

	2012	2011
Masinad ja seadmed	7 280	17 347
Transpordivahendid	2 045	3 798
Muud masinad ja seadmed	5 235	13 549
Muu materiaalne põhivara	646	831
<b>Kokku</b>	<b>7 926</b>	<b>18 178</b>

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	32 885	29 940
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
12 kuu jooksul	25 613	27 706
1-5 aasta jooksul	46 834	14 508

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev ..... 15.03.2013 .....  
 Allkiri .....  
 Rödl & Partner, Tallinn

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	66 426	66 426		
Võlad töövõtjatele	7 328	7 328		
Maksuvõlad	8 749	8 749		
Muud võlad	7 738	7 738		
Muud viitvõlad	7 738	7 738		
Saadud ettemaksed		0		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>90 241</b>	<b>90 241</b>		

	31.12.2012	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	17 703	17 703		
Võlad töövõtjatele	5 371	5 371		
Maksuvõlad	20 383	20 383		
Muud võlad	7 940	7 940		
Muud viitvõlad	7 940	7 940		
Saadud ettemaksed	1 107	1 107		
Muud saadud ettemaksed	1 107	1 107		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>52 504</b>	<b>52 504</b>		

## Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2010	Kasutamine	31.12.2011
Provisions	50 912	-37 312	13 600
<b>Kokku eraldised</b>	<b>50 912</b>	<b>-37 312</b>	<b>13 600</b>

	31.12.2011	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2012
Provisions	13 600	11 300	24 900
<b>Kokku eraldised</b>	<b>13 600</b>	<b>11 300</b>	<b>24 900</b>

Seisuga 31.12.2012 oli eraldisi moodustatud summas 24 900 eurot. Eraldisi moodustatakse juhatuse informatsioonil põhjal novembri ja detsembri arvete hilinenud tasumiste kohta, lisaks võimalikud garantiikulud samade arvete põhjal, kajastades kõiki hindamist mõjutavaid sündmuseid ning asjaolusid. Bilansis on eraldis summas 24 900 eurot kajastatud lühiajalise kohustusena.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

Kuupäev ..... 15.03.2013 .....

Allkiri .....

Rödl & Partner, Tallinn

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 205 628	1 353 308
Soome	97 042	96 052
Leedu	68 288	77 527
Saksamaa	23 784	56 056
Läti	19 068	26 678
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	56 805	7 491
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>1 470 615</b>	<b>1 617 112</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	35 552	80 636
Venemaa	0	1 180
Hiina	0	19 161
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	9 635	5 786
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>45 187</b>	<b>106 763</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 515 802</b>	<b>1 723 875</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Laevade ja paatide remont ja hooldus	1 370 020	1 564 872
Laevade ja paatide varuosade müük	145 782	159 003
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 515 802</b>	<b>1 723 875</b>

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	275 050	308 295
Üür ja rent	32 885	29 940
Allhanke kulud	548 065	677 222
Tööriistade ja seadmete kulu	2 598	6 147
Ostetud teenused	21 387	21 948
Lähetuskulud	18 703	13 902
Tööohutus	3 653	849
Muud otsesed kulud	37 842	42 576
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>940 183</b>	<b>1 100 879</b>

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev 15.03.2013  
 Allkiri

Rödl & Partner, Tallinn

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Turustuskulud	1 714	2 315
Kommunikatsiooni ja IT kulud	5 587	5 328
Auditi ja õigusabi kulud	4 225	4 165
Lähetuskulud	6 714	7 420
Objektide rent ning hooldus	14 382	13 190
Juhatuse tasud	17 034	12 777
Elekter, küte, vesi ja koristus	12 365	11 016
Enamasti poolt kaetav tööjõukulu	183 198	145 736
Muud personalikulud	1 344	0
Muud ärikulud	37 414	45 163
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>283 977</b>	<b>247 110</b>

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	104 228	86 552
Sotsiaalmaksud	47 504	38 561
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud	39 298	33 554
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>191 030</b>	<b>158 667</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

## Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustulase emaettevõtja nimetus	Cargotec Holding Finland Oy
Riik, kus aruandekohustulase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Cargotec Holding Finland Oy
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 498	9 761	33 909	59 439
Kontsernikonto	981 227	0	713 680	0

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
Kuupäev ..... 15.03.2013 .....  
Allkiri .....

Rödl & Partner, Tallinn

*R. H. H. H.*



2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	17 213	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	307 881	89 145
<b>2011</b>	<b>Ostud</b>	<b>Müügid</b>
Emaettevõtja	13 492	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	476 184	26 316

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2012	2011
Arvestatud tasu	39 298	33 554

Alkirjastatud ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev ..... 15.03.2013 .....  
 Allkiri .....  
 Rödl & Partner, Tallinn

Rödl & Partner Audit OÜ

Audit  
Maksudkonsultatsioonid  
Raamatupidamine

Roosikrantsi 2  
EE-10119 Tallinn  
Telefon: +372 / 680 5620  
Telefaks: +372 / 680 5621  
E-post: tallinn@roedl.ee  
Internet: www.roedl.ee

Kontaktisik:  
Mart Nömper

Telefon:  
+372 / 680 7646

Faks:  
+372 / 680 5621

E-post:  
mart.nomper@roedl.ee

Viide.:

15.03.2013

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

### MacGregor BLRT Baltic OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud MacGregor BLRT Baltic OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusesele.

Me viisime oma ülevaatusese läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusese teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusese omandamiseks mõõduka kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

### Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusesele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades MacGregor BLRT Baltic OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mart Nömper  
Vandeauditor nr.499  
Rödl & Partner Audit OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 2  
Roosikrantsi 2, Tallinn  
15.03.2013



Rödl & Partner

Eestis:  
Tallinn

Ülemaailmselt:

Ameerika Ühendriigid, Araabia Ühendemiraadid, Austria, Brasiilia, Bulgaaria, Gruusia, Hiina RV, Hispaania, Hongkong, Horvaatia, India, Indoneesia, Itaalia, Kasahstan, Leedu, Lõuna-Aafrika, Läti, Mehhiko, Moldova, Poola, Prantsusmaa, Rootsi, Rumeenia, Saksamaa, Serbia, Singapur, Slovakkia, Sloveenia, Suurbritannia, Šveits, Tai, Tšehhi, Türgi, Ukraina, Ungari, Valgevene, Venemaa, Vietnam

IBAN: EE37 3300 3325 0275 0005  
BIC: FORE EE2X  
Danske Bank A/S Eesti filiaal  
Äriregistri kood: 10585817

## Allkirjad

MacGREGOR BLRT Baltic OÜ juhatus on koostanud 2012. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

### Juhatus

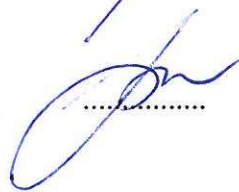
Kimmo Huhtala Juhatuseliige



Marko Maripuu Juhatuseliige



Maria Raskatova Juhatuseliige



## Kasumi jaotamise ettepanek

(Eurodes)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	905 605
2012.a. puhaskasum	135 012
<b>Jaotatav kasum seisuga 31. detsember 2012</b>	<b>1 040 617</b>

MacGREGOR BLRT Baltic OÜ juhatus teeb ettepaneku kanda jaotatav kasum 1 040 617 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Kimmo Huhtala Juhatuseliige



Marko Maripuu Juhatuseliige



Maria Raskatova Juhatuseliige



## Aruande elektroonilised kinnitused

MacGREGOR BLRT Baltic OÜ (registrikood: 11400694) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Olga Belova	Sisestaja	22.03.2013

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	905 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 012
<b>Kokku</b>	<b>1 040 617</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 040 617
<b>Kokku</b>	<b>1 040 617</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	905 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 012
<b>Kokku</b>	<b>1 040 617</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 040 617
<b>Kokku</b>	<b>1 040 617</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ja paatide remont ja hooldus	33151	1370020	90.38%	Jah
Töste- ja teisaldusseadmete ja –masinate ning nende varuosade hulgimüük (k.a. konteinerid)	46691	145782	9.62%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Cargotec Holding Finland Oy		Soome	1629 EUR
BLRT Grupp Aktsiaselts	10068499	Kopli 103, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1565 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102200
Faks	+372 6102400
E-posti aadress	kimmo.huhtala@cargotec.com
Veebilehe aadress	www.cargotec.com