

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: 4Seina Haldus OÜ

registrikood: 11398773

tänava/talu nimi, Siidisaba tn 5a-14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11311

telefon: +372 58188580

e-posti aadress: info@4seina.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	23 579	3 703
Põhivarad	98 079	114 169
Kokku varad	121 658	117 872
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	41 712	45 007
Kokku kohustised	41 712	45 007
Omakapital		
Kokku omakapital	79 946	72 865
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	121 658	117 872

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	39 449	30 264
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 062	-4 971
Mitmesugused tegevuskulud	-8 611	-7 700
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 090	-699
Ärikasum (kahjum)	10 686	16 894
Intressikulud	-3 606	-2 396
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 080	14 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 080	14 498

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.10.2020

4Seina Haldus OÜ (registrikood: 11398773) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS PIHELGAS	Juhatuse liige	14.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 081
Kokku	77 133
Jaotamine	
Kokku	77 133

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	39449	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Pihelgas	38003136010	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58188580
E-posti aadress	info@4seina.com