



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Ateco Consult

registrikood: 11396076

tänava nimi, Koidu 96-11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10139

telefon: +372 5062184

e-posti aadress: info@ateco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2007. aasta juunis loodud ettevõtte peamiseks tegevuseks on ehitustööd, ehitusalane projektijuhtimine ja nõustamine.

Aruandeaastal moodustas ettevõtte müügitulu 184 998 eurot (2011. aastal vastavalt 134 938 eurot) ning perioodi tulemiks kujunes kasum summas 48 332 eurot (2011. aastal vastavalt 6 969 eurot).

Osaühingu juhatuse on üheliikmeline, ettevõttes töötas aruandeaastal täiskohaga keskmiselt 5 töötajat. 2012. aastal moodustasid tööjõukulud ilma sotsiaalmaksudeta kokku 64 316 eurot (2011.a vastavalt 32 500 eurot), sh. töötasu juhatuse liikmele 20 735 eurot (2011. aastal vastavalt 6 832 eurot). Juhatuse liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Aruandeaastal maksti omanikele dividende kokku 22 348 eurot.

Arvestades taas mõningasel tõusuteel olevat ehitusturgu, on Ateco Consult OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal jätkata samadel tegevusaladel samas mahus töödega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	62 855	28 402	
Nõuded ja ettemaksed	18 253	17 720	2, 3, 4
Varud	452	623	
Kokku käibevara	81 560	46 745	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 758	4 213	5
Kokku põhivara	1 758	4 213	
Kokku varad	83 318	50 958	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	11 596	12 570	3, 6
Kokku lühiajalised kohustused	11 596	12 570	
Kokku kohustused	11 596	12 570	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 578	28 607	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 332	6 969	
Kokku omakapital	71 722	38 388	
Kokku kohustused ja omakapital	83 318	50 958	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	184 998	134 938	7
Muud äritulud	28	54	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 762	-46 586	8
Mitmesugused tegevuskulud	-14 517	-34 484	
Tööjõukulud	-86 406	-42 606	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 204	-4 741	5
Muud ärikulud	-254	-82	
Ärikasum (kahjum)	51 883	6 493	
Finantstulud ja -kulud	436	476	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 319	6 969	
Tulumaks	-3 987	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 332	6 969	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	51 883	6 493	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 204	4 741	5
Kokku korrigeerimised	3 204	4 741	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-179	11 366	
Varude muutus	171	-623	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-974	-564	
Laekunud intressid	18	13	
Kokku rahavood äritegevusest	54 123	21 426	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-749	-581	5
Laekunud intressid	64	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-685	-581	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-14 998	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 987	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 985	0	
Kokku rahavood	34 453	20 845	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 402	7 557	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	34 453	20 845	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62 855	28 402	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	28 607	31 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 969	6 969
31.12.2011	2 556	256	35 576	38 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	48 332	48 332
Makstud dividendid	0	0	-14 998	-14 998
31.12.2012	2 556	256	68 910	71 722

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012.a moodustas 68 910 eurot (seisuga 31.12.2011 vastavalt 35 576 eurot). Bilansipäeva seisuga on puhaskasumist omanikele maksimaalselt võimalik dividendidena välja maksta 54 439 eurot (31.12.2011 vastavalt 28 105 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks ettevõtte tulumaks summas 14 471 eurot (31.12.2011 vastavalt 7 471 eurot).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ateco Consult OÜ 2012.a raamatupidamise aastaaruanne hõlmab aruandeperioodi 01.01.2012-31.12.2012 ning on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Finantsandmed on esitatud täiseurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatus arvestus- ja esitusvaluutas:

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Ateco Consult OÜ arvestusvaluutaks alates 01.01.2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 01.01.2011 on Ateco Consult OÜ teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeva Eesti Panga ametlikud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad (raha, raha ekvivalendid ja nõuded) ning monetaarsed kohustused (saadud laenud ja võlad) hinnatakse ümber bilansipäeva seisuga Eesti kroonidesse, võttes aluseks bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes finantstulude ja -kuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis moodustub kõigist otsestest ja kaudsetest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende müügivalmidusse. Varude kuluks kandmisel rakendatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varudena kajastatakse bilansis müügiks ostetud kaupa ning tarnijatele tehtud ettemakseid varude eest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 650 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	4 aastat
Masinad ja seadmed	3 aastat
Muu inventar	3 aastat

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisainfona omakapitali muutuse aruande juures.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	8 248	8 248			
Ostjatelt laekumata arved	15 116	15 116			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 868	-6 868			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47	47			3
Muud nõuded	9 958	9 958			4
Laenunõuded	7 989	7 989			
Intressinõuded	1 969	1 969			
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 253	18 253			

	31.12.2011	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	6 838	6 838			
Ostjatelt laekumata arved	6 838	6 838			
Muud nõuded	10 882	10 882			
Laenunõuded	9 267	9 267			
Intressinõuded	1 615	1 615			
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 720	17 720			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	1 954
Käibemaks	47	0	940
Üksikisiku tulumaks	0	906	715
Sotsiaalmaks	0	1 896	1 317
Kohustuslik kogumispension	0	115	40
Töötuskindlustusmaksed	0	241	167
Intress	0	0	-9
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	47	3 158	5 124

Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	7 989	7 989		
Intressinõuded	1 969	1 969		
Kokku muud nõuded	9 958	9 958		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	9 267	9 267		
Intressinõuded	1 615	1 615		
Kokku muud nõuded	10 882	10 882		

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
31.12.2010				
Soetusmaksumus	17 332	0	17 332	17 332
Akumuleeritud kulum	-8 959	0	-8 959	-8 959
Jääkmaksumus	8 373	0	8 373	8 373
Ostud ja parendused	0	581	581	581
Amortisatsioonikulu	-4 547	-194	-4 741	-4 741
31.12.2011				
Soetusmaksumus	17 332	581	17 913	17 913
Akumuleeritud kulum	-13 506	-194	-13 700	-13 700
Jääkmaksumus	3 826	387	4 213	4 213
Ostud ja parendused	0	749	749	749
Amortisatsioonikulu	-2 751	-453	-3 204	-3 204
31.12.2012				
Soetusmaksumus	17 332	1 330	18 662	18 662
Akumuleeritud kulum	-16 257	-647	-16 904	-16 904
Jääkmaksumus	1 075	683	1 758	1 758

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 579	3 579			
Võlad töövõtjatele	2 884	2 884			
Maksuvõlad	3 158	3 158			3
Maksude viitvõlad	1 975	1 975			
Kokku võlad ja ettemaksed	11 596	11 596			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	96	96			
Maksuvõlad	5 124	5 124			
Muud võlad	7 350	7 350			
Dividendivõlad	7 350	7 350			
Kokku võlad ja ettemaksed	12 570	12 570			

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	184 998	134 938
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	184 998	134 938
Kokku müügitulu	184 998	134 938
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	182 498	133 038
Reklaamiteenus	0	1 900
Projektijuhtimine	2 500	0
Kokku müügitulu	184 998	134 938

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	25 291	43 029
Alltöövõtutööd	3 256	1 597
Tööriistad	215	972
Tööriided ja -jalanõud	0	988
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	28 762	46 586

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	64 316	32 500
Sotsiaalmaksud	22 090	10 106
Kokku tööjõukulud	86 406	42 606
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	7 350
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 716	6 444	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	20 735	6 832

Ateco Consult OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eespool loetletud isikute lähisugulasi, pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2013

Osaühing Ateco Consult (registrikood: 11396076) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE TÄHT	Juhatuse liige	26.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 332
Kokku	68 910
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 910
Kokku	68 910

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 332
Kokku	68 910
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 910
Kokku	68 910

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	182498	98.65%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	2500	1.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Täht	36703090015	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062184
E-posti aadress	info@ateco.ee