

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Enstrand OÜ

registrikood: 11395378

tänav nimi, Krog

küla: Hullo küla

vald: Vormsi vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 91301

telefon: +372 53429738

e-posti aadress: jaak@3dconsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing Enstrand alustas tegevust 1.08.2007.a. Remonditi endine piimatööstuse hoone , mida renditakse toitlustusega tegelevale osaühingule.2011.a. saadi renditulu 9204 eurot ja 2012.a. 5200 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5	25 171	2
Nõuded ja ettemaksed	6 582	5	
Kokku käibevara	6 587	25 176	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	125 403	173 400	4
Kokku põhivara	125 403	173 400	
Kokku varad	131 990	198 576	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	696	7 079	
Kokku lühiajalised kohustused	696	7 079	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	122 488	183 543	
Kokku pikaajalised kohustused	122 488	183 543	
Kokku kohustused	123 184	190 622	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 142	2 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	852	2 455	
Kokku omakapital	8 806	7 954	
Kokku kohustused ja omakapital	131 990	198 576	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	5 200	9 204	6
Muud äritulud	3 133	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 481	-620	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-6 129	
Ärikasum (kahjum)	852	2 455	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	852	2 455	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	852	2 455	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	852	2 455
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	6 129
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 133	0
Kokku korrigeerimised	-3 133	6 129
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 577	5 875
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 383	-1 542
Kokku rahavood äritegevusest	-15 241	12 917
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	51 130	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	51 130	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	10 760
Saadud laenude tagasimaksed	-61 055	-1 470
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-61 055	9 290
Kokku rahavood	-25 166	22 207
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 171	2 964
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-25 166	22 207
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5	25 171

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	2 687	5 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 455	2 455
31.12.2011	2 556	256	5 142	7 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)			852	852
31.12.2012	2 556	256	5 994	8 806

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing ENSTRAND 2012.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud kooskõlas Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ka maksumusega alates 640 eurot.

Amortisatsioonimäärad ehitistel 5%

masinad ja seadmed 10-20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Seotud osapooled

OÜ ENSTRAND seotud isikuteks on loetud omanikke, sidusettevõtteid, juhatuse liikmeid, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nene poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni moodustub reservkapital 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakse osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	5	25 171
Kokku raha	5	25 171

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	342	5
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	342	5

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	
		Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010				
Soetusmaksumus	174 198	13 162	13 162	187 360
Akumuleeritud kulum	-5 226	-2 605	-2 605	-7 831
Jääkmaksumus	168 972	10 557	10 557	179 529
Amortisatsioonikulu	-4 813	-1 316	-1 316	-6 129
31.12.2011				
Soetusmaksumus	174 198	13 162	13 162	187 360
Akumuleeritud kulum	-10 039	-3 921	-3 921	-13 960
Jääkmaksumus	164 159	9 241	9 241	173 400
Müügid	-47 997			-47 997
31.12.2012				
Soetusmaksumus	123 068	13 162	13 162	136 230
Akumuleeritud kulum	-6 906	-3 921	-3 921	-10 827
Jääkmaksumus	116 162	9 241	9 241	125 403

Lisa 5 Osakapital (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 200	9 204
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 200	9 204
Kokku müügitulu	5 200	9 204
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	5 200	9 204
Kokku müügitulu	5 200	9 204

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2011	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 204

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.01.2013

Enstrand OÜ (registrikood: 11395378) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK KAABEL	Juhatuse liige	23.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)	852
Kokku	5 994
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 994
Kokku	5 994

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)	852
Kokku	5 994
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 994
Kokku	5 994

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Kaabel	37810030232	Ärikoht, Hullo küla, Vormsi vald, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53429738
E-posti aadress	jaak@3dconsult.ee