

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Kohila Ärikeskus OÜ

registrikood: 11392701

tänava/talu nimi, Alasoo maja

maja ja korteri number:

küla: Salutaguse küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 5247857, +372 5148786

e-posti address: marik176@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2014.aastal majandustegevust ei toimunud, seega ei saadud ka müügitulu. Osaühing kulutusi ei teinud, samuti ei makstud juhatause liikmetele tasusid, ega tehtud soodustusi.

Tulevikus on Kohila Ärikeskus OÜ-l plaanis Risti kinnistul, Urge külas, Kohila vallas kahekorruseline ärihoone rendile võtta ühe osana, kui selle renoveerimine lõpeb. Ärihoone renoveerimine algas 2011.aasta oktoobris, 2012.aastal renoveeriti maja välisfassaad, tehti juurdeehitus, paigaldati uus katus, teostati torustiketööd, küttesüsteem. 2014.aastal teostati I korruse sisetöid Auto Käsipesulas, ja I korrusel Kohviku osas. Ehitus jätkub 2015 aastal II korruse töödega. Hoone rendile võtmine hoone omanikult järgneval aastal oleneb finantside olemasolust, majandusolukorrast ning hoone ekspluatatsiooni andmise tähtajast. Seniks maj.tegevust ei toimu.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 515	2 515
Kokku käibevara	2 515	2 515
Kokku varad	2 515	2 515
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41	-41
Kokku omakapital	2 515	2 515
Kokku kohustused ja omakapital	2 515	2 515

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 515	2 515
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 515	2 515

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	-41	2 515
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	-41	2 515
31.12.2013	2 556	-41	2 515
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	-41	2 515
31.12.2014	2 556	-41	2 515

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohuslane -Kohila Ärikeskus OÜ, aruandeperiood on 01.01.2014. kuni 31.12.2014.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Kohila Ärikeskus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes(EUR).

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi arvestuspõhimõtetes võrreldes eelneva aastaga pole kajastatud.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist tagasiulatavalt ei esine.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arveldusarve jääke pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud ja fikseeritud finantsvarad,-kohustused puuduvad.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ja sidusettevõtjate aktsiad, osad puuduvad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

2014.aastal nõuded ostjate vastu ja ettemaksed ostjale puuduvad.

Varud

Varud puuduvad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ei esine varusid ja nende arvestust.

Bioloogilised varad

Biol.varad puuduvad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele, mille eluiga on üle aasta ja maksumus 1000.- EUR-i.Immateriaalne põhivara puudub.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000,00 EUR

Rendid

Rendile antud ja rendile võetud varasid ei esine.

Finantskohustused

Puuduvad

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised ja tingimuslikud kohustused puuduvad.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei esine.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingu reservkapitali suurus on 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.
2013.aastal tulu ei olnud.

Kulud

Kulude arvestus kajastatakse vastavas kuus tekkepõhiselt.
Kulud 2014.aastal puudusid.

Maksustamine

Maksustamist 2014.a. ei esinenud.

Seotud osapooled

Puuduvad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	2 515	2 515

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud, ega tehtud soodustusi. 2014.aastal majandustegvust ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2015

Kohila Ärikeskus OÜ (registrikood: 11392701) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO LINAMÄGI	Juhatuse liige	04.04.2015
Resolutsioon:	Juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41
Kokku	-41
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-41
Kokku	-41

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing RAPLA HOONE Grupp	10343646	Rapla vallasisene linn, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5247857
Mobiiltelefon	+372 5148786
E-posti aadress	marik176@hotmail.ee