

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Kohila Ärikeskus OÜ

**registrikood:** 11392701

**tänava/talu nimi,** Ööbiku 1-17

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rapla linn

**vald:** Rapla vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthnumber:** 79514

**telefon:** +372 5247857, +372 5148786

**e-posti aadress:** marik176@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Rahavoogude aruanne                | 5 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 6 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 7 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 7 |
| Lisa 2 Raha                        | 8 |
| Lisa 3 Osakapital                  | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

2015.aastal majandustegevust ei toimunud, seega ei saadud ka müügitulu. Osaühing kulutusi ei teinud, samuti ei makstud juhatusel liikmetele tasusid, ega tehtud soodustusi.

Tulevikus on Kohila Ärikeskus OÜ-l plaanis Risti kinnistul, Urge külas, Kohila vallas kahekorruseline ärihoone rendile võtta ühe osana, kui selle renoveerimine lõpeb. Ärihoone renoveerimine algas 2011.aasta oktoobris, 2012.aastal renoveeriti maja välisfassaad, tehti juurdeehitus, paigaldati uus katus, teostati torustiketööd, küttesüsteem. 2014..aastal teostati I korruse sisetöid Auto Käsipesulas, ja I korrusel Kohviku osas. Ehitus jätkub 2016 aastal II korruse töödega. Hoone rendile võtmine hoone omanikult järgneval aastal oleneb finantside olemasolust, majandusolukorrast ning hoone ekspluatatsiooni andmise tähtajast. Seni maj.tegevust ei toimu.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevara                                    |              |              |
| Raha                                         | 2 515        | 2 515        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 515</b> | <b>2 515</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 515</b> | <b>2 515</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -41          | -41          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 515</b> | <b>2 515</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 515</b> | <b>2 515</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                            | 2015     | 2014     |
|--------------------------------------------|----------|----------|
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 2 515    | 2 515    |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus   | 2 515    | 2 515    |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                             |                             | Kokku |
|-------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                           | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2013</b>                         | 2 556                       | -41                         | 2 515 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2013</b> | 2 556                       | -41                         | 2 515 |
| <b>31.12.2014</b>                         | 2 556                       | -41                         | 2 515 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2014</b> | 2 556                       | -41                         | 2 515 |
| <b>31.12.2015</b>                         | 2 556                       | -41                         | 2 515 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aruandekohuslane -Kohila Ärikeskus OÜ, aruandeperiood on 01.01.2015. kuni 31.12.2015.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Kohila Ärikeskus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes(EUR).

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi arvestuspõhimõtetes võrreldes eelneva aastaga pole kajastatud.

### Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist tagasiulatavalt ei esine.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arveldusarve jääke pangas.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud ja fikseeritud finantsvarad,-kohustused puuduvad.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ja sidusettevõtjate aktsiad, osad puuduvad.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

2015.aastal nõuded ostjate vastu ja ettemaksed ostjale puuduvad.

### Varud

Varud puuduvad.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ei esine varusid ja nende arvestust.

### Bioloogilised varad

Biol.varad puuduvad.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele, mille eluiga on üle aasta ja maksumus 1000.- EUR-i.Immateriaalne põhivara puudub.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000,00 EUR

### Rendid

Rendile antud ja rendile võetud varasid ei esine.

### Finantskohustused

Puuduvad

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Eraldised ja tingimuslikud kohustused puuduvad.

**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimist ei esine.

**Kohustuslik reservkapital**

Osaühingu reservkapitali suurus on 1/10 osakapitalist.

**Tulud**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.  
2015.aastal tulu ei olnud.

**Kulud**

Kulude arvestus kajastatakse vastavas kuus tekkepõhiselt.  
Kulud 2015.aastal puudusid.

**Maksustamine**

Maksustamist 2015.a. ei esinenud.

**Seotud osapooled**

Puuduvad.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|            | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 2 515      | 2 515      |

**Lisa 3 Osakapital**

(eurodes)

|                | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

**Kohila Ärikeskus OÜ (registrikood: 11392701) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EERO LINAMÄGI      | Juhatuse liige     | 31.07.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -41        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-41</b> |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -41        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-41</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|
| Osaühing RAPLA<br>HOONE Grupp | 10343646                                  | Rapla linn, Rapla<br>vald, Rapla<br>maakond, Eesti | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5247857        |
| Mobiiltelefon   | +372 5148786        |
| E-posti aadress | marik176@hotmail.ee |