

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Lindrex Parkett OÜ

registrikood: 11391937

tänava/talu nimi, Sanatooriumi tn 2a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11613

telefon: +372 5162957, +372 5040996

e-posti aadress: lindrex@lindrexparkett.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Lindrex Parkett OÜ

Tegevusaruanne

OÜ Lindrex Parkett alustas tegevust 22.05.2007.a. Juhatus loeb 2019.a. kordaläinuks.

Tegevusala EMTAK' i järgi on: 4333 põranda- ja seinakatete paigaldus,

Majandusaastal osutati järgmiseid teenuseid:

1. Parketi paigaldus
2. Põrandate-, trepide hooldus
3. Parketi restaureerimine, lihvimine
4. Uksepakude, liistude paigaldus, lihvimine.

Tulud, kulud ja kasum

Majandusaasta jooksul arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Peamised finantssuhtarvud:	2019	2018
Müügitulu (tuh eur)	87,5	166,1
Käibe kasv (%)	-47,3	82,9
Ärikasum (tuh eur)	-1,8	43,1
Brutokasumi määr (%)	-2,1	26,0
Puhaskasum (tuh kr)	-5,3	39,1
Puhasrentaablus (%)	-6,0	23,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda	1,1	3,4
ROA (%)	-7,7	65,7
ROE (%)	-70,5	91,4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018)/ müügitulu 2018 * 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2019 – puhaskasum 2018)/ puhaskasum 2018 * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = (puhaskasum / müügitulu) * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

2020.a. on plaanis jätkata senist majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 006	38 640	
Nõuded ja ettemaksed	20 921	15 943	2
Varud	8 679	3 045	
Kokku käibevarad	67 606	57 628	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 291	1 954	4
Kokku põhivarad	1 291	1 954	
Kokku varad	68 897	59 582	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	61 393	16 786	5
Kokku lühiajalised kohustised	61 393	16 786	
Kokku kohustised	61 393	16 786	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 984	857	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 292	39 127	
Kokku omakapital	7 504	42 796	
Kokku kohustised ja omakapital	68 897	59 582	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	87 527	166 065	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 298	-63 062	7
Mitmesugused tegevuskulud	-25 910	-28 718	8
Tööjõukulud	-27 811	-28 310	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 127	-2 832	
Muud ärikulud	-182	-2	
Ärikasum (kahjum)	-1 801	43 141	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 801	43 127	
Tulumaks	-3 491	-4 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 292	39 127	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lindrex Parkett OÜ (edaspidi firma) 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Finantsaruandluse standarditest, mis

on kehtestatud Eesti Vabariigi Rahandusministeeriumi määrusega nr. 105 22.12.2017.a. ja mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), väljaarvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse iga põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikus tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluaja jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

ehitised ja rajatised 8%,

masinad ja seadmed	10%,
muu põhivara	20%,
arvutustehnika	30%.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval

hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast nätajast : vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdnud teenuste eest saadavaid summasid millest on mahaarvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 026	15 026	
Ostjatelt laekumata arved	15 026	15 026	
Muud nõuded	5 774	5 774	
Viitlaekumised	5 774	5 774	
Ettemaksed	121	121	
Muud makstud ettemaksed	121	121	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 921	20 921	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 229	10 229	
Ostjatelt laekumata arved	10 229	10 229	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	40	
Muud nõuded	5 674	5 674	
Viitlaekumised	5 674	5 674	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 943	15 943	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 740		1 491
Üksikisiku tulumaks		270		375
Erisoodustuse tulumaks		12		
Sotsiaalmaks		455		627
Kohustuslik kogumispension		28		26
Ettemaksukonto jääk	0		40	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3 505	40	2 519

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	13 160	7 487	20 647
Akumuleeritud kulum	-9 795	-6 066	-15 861
Jääkmaksumus	3 365	1 421	4 786
Amortisatsioonikulu	-2 443	-389	-2 832
31.12.2018			
Soetusmaksumus	13 160	7 487	20 647
Akumuleeritud kulum	-12 238	-6 455	-18 693
Jääkmaksumus	922	1 032	1 954
Ostud ja parendused	464		464
Muud ostud ja parendused	464		464
Amortisatsioonikulu	-835	-292	-1 127
31.12.2019			
Soetusmaksumus	13 624	7 487	21 111
Akumuleeritud kulum	-13 073	-6 747	-19 820
Jääkmaksumus	551	740	1 291

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	32 756	32 756	
Võlad töövõtjatele	1 527	1 527	
Maksuvõlad	3 505	3 505	3
Muud võlad	23 605	23 605	
Dividendivõlad	22 291	22 291	
Muud viitvõlad	1 314	1 314	
Kokku võlad ja ettemaksed	61 393	61 393	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 849	8 849	
Võlad töövõtjatele	2 528	2 528	
Maksuvõlad	2 519	2 519	3
Muud võlad	2 890	2 890	
Dividendivõlad	1 781	1 781	
Muud viitvõlad	1 109	1 109	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 786	16 786	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	87 527	163 381
Rootsi	0	2 684
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	87 527	166 065
Kokku müügitulu	87 527	166 065
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43331- Põranda- ja seinakatete paigaldus	87 527	166 065
Kokku müügitulu	87 527	166 065

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	31 819	62 464
Energia	1 579	286
Kütus	1 579	286
Alltöövõtutööd	360	312
Transpordikulud	340	0
Üür ja rent	200	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	34 298	63 062

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	6 203	7 437
Energia	7 243	8 898
Elektrienergia	26	0
Kütus	7 217	8 898
Mitmesugused bürookulud	5 581	3 950
Lähetuskulud	0	487
Koolituskulud	0	139
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	45
Kindlustusmaksed	576	1 363
autokulud	6 307	4 402
Muud	0	1 997
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 910	28 718

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	21 020	21 286
Sotsiaalmaksud	6 791	7 024
Kokku tööjõukulud	27 811	28 310
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 314	664

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	21 020	21 286

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.12.2020

Lindrex Parkett OÜ (registrikood: 11391937) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PALU	Juhatuse liige	03.12.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 292
Kokku	4 692
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 692
Kokku	4 692

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 292
Kokku	4 692
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 692
Kokku	4 692

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	87527	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Valk	38101270229	Eesti	13300 EEK (Lihtomand)
Kaido Lindre	38011040317	Eesti	13300 EEK (Lihtomand)
Indrek Palu	37708300302	Eesti	13400 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5162957
Mobiiltelefon	+372 5040996
E-posti aadress	lindrex@lindrexparkett.ee