

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing United Funds

registrikood: 11389722

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 141 pk 59

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11314

telefon: +353 867988538

faks: +353 18128112

e-posti aadress: alanbrog@eircom.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Intressikulud	15
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ United Funds asutati mais 2007. aastal. Ettevõtte tegevusalaks on kinnisvara hoonestusprojektide arendus.

2012. aastal ühines United Funds OÜ-ga Leinster Global Estonia OÜ.

2014. aastal tegeldi omandatud kinnistute projekteerimistöödega.

Kuna kinnisvaraturgudel 2014. aastal muutust ei toimunud võrreldes 2013. aastaga, siis ühtegi kinnistut müüki ei pandud ja müügitulu ei saadud.

Majandusaasta lõppes kahjumiga 17 tuhat eurot.

2015. aasta majandusaastal on plaanis edasi arendada hoonestusprojektide alast tegevust, võimalusel soetada ka uusi kinnistuid ja panna müüki valmis hoonestusprojektidega kinnistud.

Ettevõttel 2014. aastal töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasusid ei makstud. Juhatuse liikmele pole ette nähtud ka lahkumishüvitisi. Töötajaid ei ole plaanis palgata ka 2015. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 418	4 673	2
Nõuded ja ettemaksed	27 534	30 275	3
Kokku käibevara	33 952	34 948	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 358 021	1 358 021	5
Kokku põhivara	1 358 021	1 358 021	
Kokku varad	1 391 973	1 392 969	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 114 732	1 107 082	6
Võlad ja ettemaksed	182 595	173 878	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 297 327	1 280 960	
Kokku kohustused	1 297 327	1 280 960	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Ülekurss	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 641	-454 192	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 363	560 833	
Kokku omakapital	94 646	112 009	
Kokku kohustused ja omakapital	1 391 973	1 392 969	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Muud äritulud	0	593 246	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 350	-1 526	10
Kokku ärikasum (-kahjum)	-6 350	591 720	
Intressikulud	-11 013	-34 903	12
Muud finantstulud ja -kulud	0	4 016	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 363	560 833	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 363	560 833	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6 350	591 720	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	-1	-569 887	
Kokku korrigeerimised	-1	-569 887	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27	-3 939	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	473	-18 171	
Kokku rahavood äritegevusest	-5 905	-277	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7 650	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7 650	0	
Kokku rahavood	1 745	-277	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 673	4 950	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 745	-277	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 418	4 673	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	2 556	256	385 412	-454 192	-63 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-385 412	560 833	175 421
31.12.2013	2 556	2 556	256	0	106 641	112 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-17 363	-17 363
31.12.2014	2 556	2 556	256	0	89 278	94 646

Vt Lisa 8 ja 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ United Funds raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Aruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka ettevõtte aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga euro vahetuskursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga euro vahetuskursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "Mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 7% aastas. Kui kinnisvarainvesteeringu moodustab ainult maa, kulumit ei arvestata.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2010. a. väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Ka 2011. a. kehtib sama maksumäär 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegevjuhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte jagunemisel(ühinemisel) kajastavad mõlemad tekkinud ettevõtted jagunemisel saadud varasid ja kohustusi nende jagunemiseelsetes bilansilistes väärtustes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	6 418	4 673

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27	27
Muud nõuded	27 282	27 282
Laenunõuded	21 687	21 687
Intressinõuded	5 595	5 595
Ettemaksed	225	225
Muud makstud ettemaksed	225	225
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 534	27 534
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	30 050	30 050
Laenunõuded	21 687	21 687
Intressinõuded	8 363	8 363
Ettemaksed	225	225
Muud makstud ettemaksed	225	225
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 275	30 275

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	4	0	0
Maamaks	0	0	0	1 022
Ettemaksukonto jääk	27		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27	4	0	1 022

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 358 021	1 358 021
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 358 021	1 358 021
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 358 021	1 358 021
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 358 021	1 358 021
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 358 021	1 358 021
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 358 021	1 358 021

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 375	1 375

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisiku laen	51 000	51 000			3%	EUR	tähtajatu
Eraisiku laen	7 650	7 650			0	EUR	määramata
Äriettevõtte laen	583 368	583 368			2,5%	EUR	tähtajatu
Äriettevõtte laen	472 714	472 714			3%	EUR	tähtajatu
Lühiajalised laenud kokku	1 114 732	1 114 732					
Laenukohustused kokku	1 114 732	1 114 732					

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriettevõtte laen	583 368	583 368			2,5%	EUR	tähtajatu
Äriettevõtte laen	472 714	472 714			3%	EUR	tähtajatu
Eraisiku laen	51 000	51 000			3%	EUR	tähtajatu
Lühiajalised laenud kokku	1 107 082	1 107 082					
Laenukohustused kokku	1 107 082	1 107 082					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 748	1 748
Võlad töövõtjatele	88	88
Maksuvõlad	4	4
Muud võlad	178 255	178 255
Intressivõlad	178 255	178 255
Saadud ettemaksed	2 500	2 500
Muud saadud ettemaksed	2 500	2 500
Kokku võlad ja ettemaksed	182 595	182 595
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	257	257
Võlad töövõtjatele	88	88
Maksuvõlad	1 022	1 022
Muud võlad	170 011	170 011
Intressivõlad	170 011	170 011
Saadud ettemaksed	2 500	2 500
Muud saadud ettemaksed	2 500	2 500
Kokku võlad ja ettemaksed	173 878	173 878

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	71 422	84 246
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	17 856	22 395
Kokku tingimuslikud kohustused	89 278	106 641

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit bilansipäevade seisuga.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2014 koosneb 1 osast nimiväärtusega 2 556 eurot, mille eest on täielikult tasutud.		

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2013 moodustas 106 641 (31. detsember 2012: 0) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summal.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 84 246 (31. detsembril 2012: 0) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 22 395 (31. detsembril 2012: 0) eurot.

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 605	1 375
Ostetud teenused	4 745	125
Muud	0	26
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 350	1 526

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	11 013	34 903
Kokku intressikulud	11 013	34 903

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulu laenudelt	0	4 016
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	4 016

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 295 487	0	1 265 507

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	7 650	0

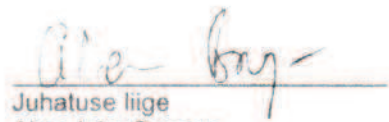
OÜ United Funds omanikuks on Alan John Brogan, elukoht Dublin, Iirimaa.

OÜ United Funds ei ole 2014. aastal nagu ka 2013. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Samuti ei ole juhatuse liikmetel õigusi lahkumishüvitistele.

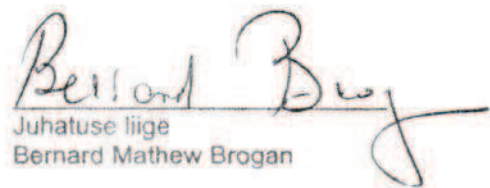
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

OÜ United Funds juhatus teeb ettepaneku katta 2014. aasta lõpuks kogunenud puhaskahjum summas 17 363 eurot

- eelmiste perioodide kasumi arvelt



Juhatuseliige
Alan John Brogan

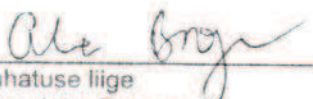


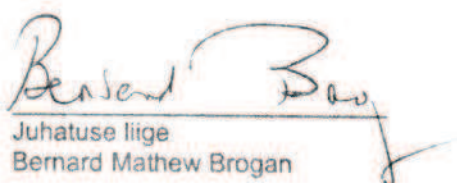
Juhatuseliige
Bernard Mathew Brogan

Tallinn, 25. juuni 2015

Juhatuse allkirjad 2014. a. majandusaasta aruandele

OÜ United Funds 2014. a. majandusaasta aruande allkirjastamine 25. juunil 2015:

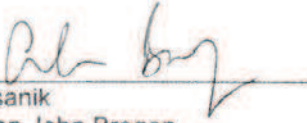

Juhatuse liige
Alan John Brogan


Juhatuse liige
Bernard Mathew Brogan

Majandusaasta kahjumi katmise otsus

United Funds OÜ osanik on vastu võtnud otsuse :

- United Funds OÜ 2014. aasta puhaskahjum 17 363 eurot katta eelmiste perioodide kogunenud kasumi arvelt
- United Funds OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 on 89 278 eurot.


Osanik
Alan John Brogan

25. juuni 2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 363
Kokku	89 278
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 278
Kokku	89 278

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 363
Kokku	89 278
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 278
Kokku	89 278

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alan John Brogan	11.01.1982	Iirimaa	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+353 867988538
Faks	+353 18128112
E-posti aadress	alanbrog@eircom.net