

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2014

aruandeaasta lõpp: 30.09.2015

ärinimi: J2 OÜ

registrikood: 11389648

tänava/talu nimi, Merivälja tee 5-w402

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11911

telefon: +372 6001864

e-posti aadress: info@oxfordsustainable.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

J2 OÜ osakapitali sissemaks toimus 24.05.2007a.

Põhitegevusalaks on kinnisvara ost ja müük.

Investeeringu, arengu- ja uurimisväljaminekuid 2015 aastal ei olnud.

Töötajaid 2015. aastal ei olnud .

Juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2015	30.09.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 968	23 763
Finantsinvesteeringud	3 007	507
Nõuded ja ettemaksed	323 713	98 437
Kokku käibevara	329 688	122 707
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	86 501	96 000
Materiaalne põhivara	3 608	88 617
Kokku põhivara	90 109	184 617
Kokku varad	419 797	307 324
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	70 039	149 180
Võlad ja ettemaksed	3 463	2 222
Kokku lühiajalised kohustused	73 502	151 402
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	342 237	152 237
Kokku pikaajalised kohustused	342 237	152 237
Kokku kohustused	415 739	303 639
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 129	362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	373	767
Kokku omakapital	4 058	3 685
Kokku kohustused ja omakapital	419 797	307 324

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.10.2014 - 30.09.2015	01.10.2013 - 30.09.2014
Müügitulu	104 060	123
Muud äritulud	0	780
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89 350	0
Mitmesugused tegevuskulud	-288	-453
Muud ärikulud	-66	-1 748
Kokku ärikasum (-kahjum)	14 356	-1 298
Intressikulud	-13 983	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 065
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	373	767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	373	767

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.10.2014 - 30.09.2015	01.10.2013 - 30.09.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 356	-1 298
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-215 777	238
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 241	2 222
Laekunud intressid	14 025	5 137
Makstud intressid	-28 008	-3 072
Kokku rahavood äritegevusest	-214 163	3 227
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-88 617
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	85 009	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-2 500	0
Antud laenud	0	-109 803
Kokku rahavood investeerimistegevusest	82 509	-198 420
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	190 000	216 418
Saadud laenude tagasimaksed	-79 141	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	110 859	216 418
Kokku rahavood	-20 795	21 225
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 763	2 538
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 795	21 225
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 968	23 763

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.09.2013	2 556	362	2 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	767	767
30.09.2014	2 556	1 129	3 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	373	373
30.09.2015	2 556	1 502	4 058

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

J2 OÜ 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Pikaajaliste finantskohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksmistähtaeg on hiljem kui üks aasta pärast bilansipäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, saadud lühi- ja pikaajalised laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Rahavood

Rahavoogude aruanne koostatakse kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta; Eestis asuvate ettevõtete arvestusvaluuta on euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.10.2014 - 30.09.2015	01.10.2013 - 30.09.2014
-	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2016

J2 OÜ (registrikood: 11389648) 01.10.2014 - 30.09.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HADLEY BARRETT	Juhatuse liige	26.08.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.09.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 129
Aruandeaasta kasum (kahjum)	373
Kokku	1 502
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 502
Kokku	1 502

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	104060	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSG Assets Limited		Suurbritannia	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6001864
E-posti aadress	info@oxfordsustainable.com