

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Emcon OÜ

registrikood: 11388473

tänava/talu nimi, Valge tn 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtumber: 11415

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6 221 886

faks: 372 6 221 802

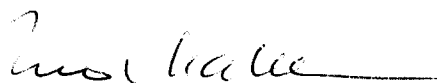
e-posti aadress:

veebilehe aadress:

insulator

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Muud võlad	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12



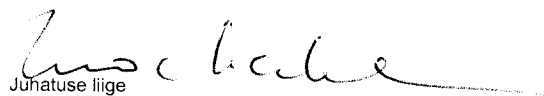
Tegevusaruanne

Emcon OÜ (edaspidi nimetatud ka Osaühing) registreeriti äriregistris 18.05.2007.a.

Emcon OÜ põhitegevusalaks on investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse (EMTAK 64301).

Osaühingu juhatus on 2-liikmeline. Juhatusel aruandeaastal tasusid ei makstud.

Osaühingul töötajaid ei ole ja kõik vajalikud teenused ostetakse sisse.



Juhatusel liige

Eero Olavi Makkonen

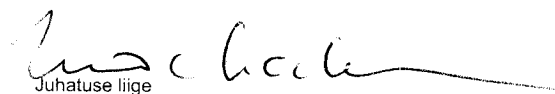
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekõlgedel 5 kuni 12 toodud Emcon OÜ 2009.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Emcon OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusel liige

Eero Olavi Makkonen



Bilanss

(kroonides)

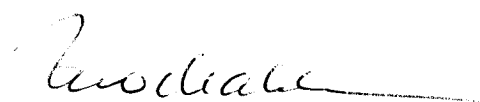
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 828	9 923	2
Nõuded ja ettemaksed	774 118	613 500	3
Kokku käibevara	777 946	623 423	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	6 048 231	3 338 950	4,10
Kokku põhivara	6 048 231	3 338 950	
Kokku varad	6 826 177	3 962 373	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 455	2 124	6
Kokku lühiajalised kohustused	10 455	2 124	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 802 899	3 948 456	7,10
Kokku pikaajalised kohustused	4 802 899	3 948 456	
Kokku kohustused	4 813 354	3 950 580	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	40 000	8
Ülekurss	90 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 207	-21 688	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 901 030	-6 519	
Kokku omakapital	2 012 823	11 793	
Kokku kohustused ja omakapital	6 826 177	3 962 373	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused tegevuskulud	-41 063	-54 934
Ärikasum (-kahjum)	-41 063	-54 934
Finantstulud ja -kulud	1 942 093	48 415
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 901 030	-6 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 901 030	-6 519



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-41 063	-54 934
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 332	510
Makstud intressid	0	-1 537
Kokku rahavood äritegevusest	-32 731	-55 961
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-956 233	-562 596
Laekunud intressid	30 048	63
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-926 185	-562 533
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	985 736	1 017 029
Saadud laenude tagasimaksed	-31 293	-422 458
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	954 443	594 571
Kokku rahavood	-4 473	-23 923
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 923	34 863
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 473	-23 923
Valuutakursside muutuste mõju	-1 622	-1 017
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 828	9 923

Luukkainen 7

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000		-21 688	18 312
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-6 519	-6 519
31.12.2008	40 000		-28 207	11 793
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 901 030	1 901 030
Emiteeritud osakapital	10 000	90 000		100 000
31.12.2009	50 000	90 000	1 872 823	2 012 823



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Emcon OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestamine toimub olenevalt nende tüübist õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettvõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettvõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettvõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettvõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest. Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusegamuutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisele tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tulevisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele

pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. Detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Emcon OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tütarettevõtjaid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	3 828	9 923
Kokku raha	3 828	9 923

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud nõuded	562 596	562 596
Intressid	211 522	50 904
Kokku Nõuded ja ettemaksed	774 118	613 500

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sidusettevõtjate aksiad ja osad	1 753 048	0	5
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	2 470 600	2 470 600	
Pikaajalised nõuded	1 824 583	868 350	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	6 048 231	3 338 950	

Emcon OÜ

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Marinare OÜ	Eesti	Investeeringute haldamine	40	40
Marulk OÜ	Eesti	Investeeringute haldamine	40	40
Patricia Group OÜ	Eesti	IT teenuste ostmine ja vahendus	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
Marinare OÜ	0	1 415 596	1 415 596
Marulk OÜ	0	337 452	337 452
Patricia Group OÜ	0	0	0
Kokku:	0	1 753 048	1 753 048

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	10 455	2 124
Muud võlad		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 455	2 124

Lisa 7 Muud võlad (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	4 802 899			4 802 899	10
Kokku muud võlad	4 802 899			4 802 899	10

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	3 948 456			3 948 456	10
Kokku muud võlad	3 948 456			3 948 456	10

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	50 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

Firmal palgalist tööjõudu ei ole. Kõik vajalikud teenused ostetakse sisse.

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	1 746 299	0	891 856
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 824 582	3 056 600	868 350	3 056 600

Emcon OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Kohustuse sisuks on laenu juhatuse liikmelt/osanikult. Saadud laenu alusvaluutaks on EEK, laenu intressimäär on 0%. Emaettevõtjalt saadud laenu alusvaluutaks on EUR, laenu intressimäär 0%.

Pikaajalise nõude sisuks on omanikuga seotud firmale antud pikaajaline laen. Laenu alusvaluutaks on EEK, tagasimakse tähtaeg on 2012.a., laenu intress 10%.

Aruandeperioodil juhtkonnale tasusid pole makstud.

JUHTKONNA ALLKIRJA LEHT

Käesolevaga kinnitab **EMCON OÜ** (reg. nr 11388473) juhatuse liige Eero Olavi Makkonen 2009. aasta majandusaasta aruande.



Juhatuse liige
Eero Olavi Makkonen

Aruande elektroonilised kinnitused

Emcon OÜ (registrikood: 11388473) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Victoria Valm	Sisestaja	30.09.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 901 030
Kokku	1 872 823
Juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku moodustada kohustuslik reservkapital 4 000EEK.	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
EMCON OY		espoo, Soome	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6837200
Faks	+372 6115460
E-posti aadress	moonika@office-services.ee