

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OSAÜHING SEILARI

registrikood: 11387002

tänava/talu nimi, Kivisalu põik 10
maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5016977

e-posti aadress: illartaasna@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Muud äritulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing Seilari põhitegevusaladeks 2020. aastal olid puuviljamahla tootmine ja müük, ehitusremondi- ning elektritööd, tootmisruumide ja sõidukite üürile andmine.

2020. aastal moodustas OÜ Seilari müügitulu 147 583 (2019: 153 016) eurot. Müük toimus 100 % Eesti Vabariigi piires.

OÜ Seilari kahjumiks kujunes 658 eurot (2019: kasum 20 175 eurot).

2020.aastal oli OÜ Seilariil üks töötaja. Aruandeperioodi palgakulud olid 12 845 eurot (2019: 12 845 eurot).

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele aruandeperioodil tasusid ei makstud. Juhatusel liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, siis ei pea Seilari OÜ juhatus otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

2021. aastal on plaanis jätkata ehitusremondi- ja elektritöödega, puuviljamahla tootmisega ning tootmisruumide ja sõidukite üürile andmisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 848	16 108	
Nõuded ja ettemaksed	15 615	14 045	2
Kokku käibevarad	65 463	30 153	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	114 617	136 298	4
Kokku põhivarad	114 617	136 298	
Kokku varad	180 080	166 451	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	19 483	5 196	5
Kokku lühiajalised kohustised	19 483	5 196	
Kokku kohustised	19 483	5 196	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	89 476	89 476	
Kohustuslik reservkapital	8 948	8 948	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 831	42 656	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-658	20 175	
Kokku omakapital	160 597	161 255	
Kokku kohustised ja omakapital	180 080	166 451	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	147 583	153 016	6
Muud äritulud	13 997	10 760	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 012	-65 207	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 521	-32 190	
Tööjõukulud	-12 845	-12 845	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 467	-32 927	4
Muud ärikulud	-494	-462	
Ärikasum (kahjum)	-759	20 145	
Intressitulud	121	30	
Intressikulud	-20	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-658	20 175	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-658	20 175	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-759	20 145	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	29 467	32 927	4
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-6 350	0	7
Kokku korrigeerimised	23 117	32 927	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 570	20 382	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	14 287	-4 990	5
Laekunud intressid	1	30	
Kokku rahavood äritegevusest	35 076	68 494	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-11 686	-82 964	4
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	10 250	0	4, 7
Laekunud intressid	120	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 316	-82 964	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-20	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20	0	
Kokku rahavood	33 740	-14 470	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 108	30 578	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 740	-14 470	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 848	16 108	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	89 476	8 948	42 656	141 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	20 175	20 175
31.12.2019	89 476	8 948	62 831	161 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-658	-658
31.12.2020	89 476	8 948	62 173	160 597

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Seilari 2020.a. finantsaruandluses kasutatavad arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas RPS-s sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse 100 % kulusse kasutusele võtmise hetkest. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventaride kohta peetakse arvestus bilansiväliselt.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Tootmishoone	20
Transpordivahendid	5
Muu inventar	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Äriühing käsitab seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui neil isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	12 934	12 934	0	0
Ostjatelt laekumata arved	12 934	12 934	0	0
Ettemaksed	2 681	2 681	0	0
Tulevaste perioodide kulud	16	16	0	0
Muud makstud ettemaksed	2 665	2 665	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 615	15 615	0	0
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	13 958	13 958	0	0
Ostjatelt laekumata arved	13 958	13 958	0	0
Muud nõuded	26	26	0	0
Viitlaekumised	26	26	0	0
Ettemaksed	61	61	0	0
Tulevaste perioodide kulud	61	61	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 045	14 045	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	300	973
Üksikisiku tulumaks	115	115
Sotsiaalmaks	528	528
Töötuskindlustusmaksed	38	38
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	981	1 654

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018						
Soetusmaksumus	15 978	138 521	93 912	232 433	6 926	255 337
Akumuleeritud kulum	-3 473	-71 009	-91 480	-162 489	-3 114	-169 076
Jääkmaksumus	12 505	67 512	2 432	69 944	3 812	86 261
Ostud ja parendused	0	25 764	57 200	82 964	0	82 964
Amortisatsioonikulu	-479	-30 617	-1 078	-31 695	-753	-32 927
31.12.2019						
Soetusmaksumus	15 978	74 285	151 112	225 397	6 926	248 301
Akumuleeritud kulum	-3 952	-11 626	-92 558	-104 184	-3 867	-112 003
Jääkmaksumus	12 026	62 659	58 554	121 213	3 059	136 298
Ostud ja parendused	0	0	10 260	10 260	1 426	11 686
Amortisatsioonikulu	-479	-14 107	-14 057	-28 164	-824	-29 467
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-3 900	0	-3 900	0	-3 900
31.12.2020						
Soetusmaksumus	15 978	69 785	161 372	231 157	8 352	255 487
Akumuleeritud kulum	-4 431	-25 133	-106 615	-131 748	-4 691	-140 870
Jääkmaksumus	11 547	44 652	54 757	99 409	3 661	114 617

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	17 272	17 272	0	0	
Võlad töövõtjatele	730	730	0	0	
Maksuvõlad	981	981	0	0	3
Saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Muud saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 483	19 483	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	758	758	0	0	
Võlad töövõtjatele	730	730	0	0	
Maksuvõlad	1 654	1 654	0	0	3
Muud võlad	1 554	1 554	0	0	
Muud viitvõlad	1 554	1 554	0	0	
Saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Muud saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 196	5 196	0	0	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	147 583	153 016
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	147 583	153 016
Kokku müügitulu	147 583	153 016
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õunamahla tootmine ja müük	11 029	5 509
Elektritööd	121 044	110 104
Tootmisruumide rent	10 970	30 988
Transpordivahendite rent	4 540	6 415
Kokku müügitulu	147 583	153 016

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	6 350	0
Rendi- ja üüritulu	6 933	7 180
Saadud toetused	714	3 371
Muud	0	209
Kokku muud äritulud	13 997	10 760

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	9 600	9 600
Sotsiaalmaksud	3 245	3 245
Kokku tööjõukulud	12 845	12 845
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 947	1 554

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 373	5 540	19 118	23 757

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 150

Osaühing Seilari ei ole 2020. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2021

OSAÜHING SEILARI (registrikood: 11387002) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN AASNA	Juhatuse liige	04.07.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-658
Kokku	62 173
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 173
Kokku	62 173

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-658
Kokku	62 173
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 173
Kokku	62 173

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	121044	82.02%	Jah
Puu- ja köögiviljamahla tootmine	10321	11029	7.47%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10970	7.43%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	4540	3.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helen Seljamaa	47602114929	Eesti	89476 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016977
E-posti aadress	illartaasna@gmail.com