

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OSAÜHING SEILARI

registrikood: 11387002

tänava/talu nimi, Kivisalu põik 10

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5016977

e-posti aadress: illartaasna@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Muud äritulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing Seilari põhitegevusaladeks 2021. aastal olid puuviljamahla tootmine ja müük, ehitusremondi- ning elektritööd, tootmisruumide ja sõidukite üürile andmine.

2021. aastal moodustas OÜ Seilari müügitulu 105 303 (2020: 147 583) eurot. Müük toimus 100 % Eesti Vabariigi piires.

OÜ Seilari kahjumiks kujunes 22 355 eurot (2020: kahjum 658 eurot).

2021.aastal oli OÜ Seilariil üks töötaja. Aruandeperioodi palgakulud olid 14 223 eurot (2020: 12 845 eurot).

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele aruandeperioodil tasusid ei makstud. Juhatusel liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, siis ei pea Seilari OÜ juhatus otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

2022. aastal on plaanis jätkata ehitusremondi- ja elektritöödega, puuviljamahla tootmisega ning tootmisruumide ja sõidukite üürile andmisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 883	49 848	
Nõuded ja ettemaksed	16 402	15 615	2
Kokku käibevarad	59 285	65 463	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	94 910	114 617	4
Kokku põhivarad	94 910	114 617	
Kokku varad	154 195	180 080	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 953	19 483	5
Kokku lühiajalised kohustised	15 953	19 483	
Kokku kohustised	15 953	19 483	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	89 476	89 476	
Kohustuslik reservkapital	8 948	8 948	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 173	62 831	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 355	-658	
Kokku omakapital	138 242	160 597	
Kokku kohustised ja omakapital	154 195	180 080	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	105 303	147 583	6
Muud äritulud	7 097	13 997	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 299	-86 012	
Mitmesugused tegevuskulud	-35 241	-33 521	
Tööjõukulud	-14 223	-12 845	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 707	-29 467	4
Muud ärikulud	-406	-494	
Ärikasum (kahjum)	-22 476	-759	
Intressitulud	121	121	
Intressikulud	0	-20	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 355	-658	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 355	-658	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-22 476	-759	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	19 707	29 467	4
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-6 350	4
Kokku korrigeerimised	19 707	23 117	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-787	-1 570	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 530	14 287	5
Laekunud intressid	1	1	
Kokku rahavood äritegevusest	-7 085	35 076	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-11 686	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	10 250	4
Laekunud intressid	120	120	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	120	-1 316	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	0	-20	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-20	
Kokku rahavood	-6 965	33 740	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 848	16 108	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 965	33 740	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 883	49 848	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	89 476	8 948	62 831	161 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-658	-658
31.12.2020	89 476	8 948	62 173	160 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-22 355	-22 355
31.12.2021	89 476	8 948	39 818	138 242

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Seilari 2021.a. finantsaruandluses kasutatavad arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas RPS-s sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse 100 % kulusse kasutusele võtmise hetkest. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventaride kohta peetakse arvestus bilansiväliselt.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Tootmishoone	20
Transpordivahendid	5
Muu inventar	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui neil isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	13 246	13 246	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	13 246	13 246	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	956	956	0	0	3
Ettemaksed	2 200	2 200	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 200	2 200	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 402	16 402	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	12 934	12 934	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	12 934	12 934	0	0	
Ettemaksed	2 681	2 681	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	16	16	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 665	2 665	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 615	15 615	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	956	0	300
Üksikisiku tulumaks	0	250	115
Sotsiaalmaks	0	755	528
Töötuskindlustusmaksed	0	55	38
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	956	1 060	981

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid		Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Muud masina- ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	15 978	74 285	151 112	225 397	6 926	248 301
Akumuleeritud kulum	-3 952	-11 626	-92 558	-104 184	-3 867	-112 003
Jääkmaksumus	12 026	62 659	58 554	121 213	3 059	136 298
Ostud ja parendused	0	0	10 260	10 260	1 426	11 686
Amortisatsioonikulu	-479	-14 107	-14 057	-28 164	-824	-29 467
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-3 900	0	-3 900	0	-3 900
31.12.2020						
Soetusmaksumus	15 978	69 785	161 372	231 157	8 352	255 487
Akumuleeritud kulum	-4 431	-25 133	-106 615	-131 748	-4 691	-140 870
Jääkmaksumus	11 547	44 652	54 757	99 409	3 661	114 617
Amortisatsioonikulu	-479	-4 253	-14 570	-18 823	-405	-19 707
31.12.2021						
Soetusmaksumus	15 978	69 785	161 372	231 157	8 352	255 487
Akumuleeritud kulum	-4 910	-29 386	-121 185	-150 571	-5 096	-160 577
Jääkmaksumus	11 068	40 399	40 187	80 586	3 256	94 910

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13 393	13 393	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000	0	0	
Maksuvõlad	1 060	1 060	0	0	3
Saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Muud saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 953	15 953	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	17 272	17 272	0	0	
Võlad töövõtjatele	730	730	0	0	
Maksuvõlad	981	981	0	0	3
Saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Muud saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 483	19 483	0	0	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	105 303	147 583
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	105 303	147 583
Kokku müügitulu	105 303	147 583
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õunamahla tootmine ja müük	13 350	11 029
Elektritööd	82 209	121 044
Tootmisruumide rent	8 244	10 970
Transpordivahendite rent	1 500	4 540
Kokku müügitulu	105 303	147 583

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	6 350
Rendi- ja üüritulu	7 094	6 933
Saadud toetused	0	714
Muud	3	0
Kokku muud äritulud	7 097	13 997

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	10 630	9 600
Sotsiaalmaksud	3 593	3 245
Kokku tööjõukulud	14 223	12 845
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 451	13 947
Kokku võlad ja ettemaksed	11 451	13 947

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			5 540	
Kokku müüdnud			5 540	

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 590	10 627		43 373
Kokku ostetud	23 590	10 627		43 373

Osaühing Seilari ei ole 2021. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2022

OSAÜHING SEILARI (registrikood: 11387002) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN AASNA	Juhatuse liige	02.05.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 355
Kokku	39 818
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 818
Kokku	39 818

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	82209	78.07%	Jah
Puu- ja köögiviljamahla tootmine	10321	13350	12.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helen Seljamaa	47602114929	Eesti	89476 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016977
E-posti aadress	illartaasna@gmail.com