

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OSAÜHING SEILARI

registrikood: 11387002

tänavatalu nimi, Kivisalu põik 10
maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75501

telefon: +372 5016977

e-posti aadress: illartaasna@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Muud äritulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing Seilari põhitegevusaladeks 2022. aastal olid puuviljamahla tootmine ja müük, ehitusremondi- ning elektritööd, tootmisruumide ja sõidukite üürile andmine.

2022. aastal moodustas OÜ Seilari müügitulu 179 822 (2021: 105 303) eurot. Müük toimus 100 % Eesti Vabariigi piires.

OÜ Seilari kasumiks kujunes 23 890 eurot (2021: kahjum 22 355 eurot).

2022.aastal oli OÜ Seilariil üks töötaja. Aruandeperioodi palgakulud olid 18 357 eurot (2021: 14 223 eurot).

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele aruandeperioodil tasusid ei makstud. Juhatusel liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

2023. aastal on plaanis jätkata ehitusremondi- ja elektritöödega, puuviljamahla tootmisega ning tootmisruumide ja sõidukite üürile andmisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 509	42 883	
Nõuded ja ettemaksed	68 817	16 402	2
Kokku käibevarad	99 326	59 285	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	101 597	94 910	4
Kokku põhivarad	101 597	94 910	
Kokku varad	200 923	154 195	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	38 791	15 953	5
Kokku lühiajalised kohustised	38 791	15 953	
Kokku kohustised	38 791	15 953	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	89 476	89 476	
Kohustuslik reservkapital	8 948	8 948	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 818	62 173	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 890	-22 355	
Kokku omakapital	162 132	138 242	
Kokku kohustised ja omakapital	200 923	154 195	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	179 822	105 303	6
Muud äritulud	3 967	7 097	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-94 105	-65 299	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 599	-35 241	
Tööjõukulud	-18 357	-14 223	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 537	-19 707	4
Muud ärikulud	-425	-406	
Ärikasum (kahjum)	23 766	-22 476	
Intressitulud	124	121	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 890	-22 355	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 890	-22 355	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	23 766	-22 476	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	19 537	19 707	4
Muud korrigeerimised	4 848	0	2
Kokku korrigeerimised	24 385	19 707	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-58 219	-787	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	23 795	-3 530	5
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	13 727	-7 085	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-26 225	0	4
Laekunud intressid	124	120	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 101	120	
Kokku rahavood	-12 374	-6 965	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 883	49 848	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 374	-6 965	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 509	42 883	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	89 476	8 948	62 173	160 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-22 355	-22 355
31.12.2021	89 476	8 948	39 818	138 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		23 890	23 890
31.12.2022	89 476	8 948	63 708	162 132

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Seilari 2022.a. finantsaruandluses kasutatavad arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas RPS-s sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse 100 % kulusse kasutusele võtmise hetkest. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventaride kohta peetakse arvestus bilansiväliselt.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Ehitised	20
Transpordivahendid	5
Muu inventar	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui neil isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	68 817	68 817	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	73 665	73 665	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 848	-4 848	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 817	68 817	0	0	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	13 246	13 246	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	13 246	13 246	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	956	956	0	0	3
Ettemaksed	2 200	2 200	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 200	2 200	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 402	16 402	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1	0	0
Käibemaks	3 074	956	0
Üksikisiku tulumaks	219	0	250
Sotsiaalmaks	755	0	755
Töötuskindlustusmaksed	55	0	55
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 104	956	1 060

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	15 978	69 785	0	161 372	231 157	8 352	255 487
Akumuleeritud kulum	-4 431	-25 133	0	-106 615	-131 748	-4 691	-140 870
Jääkmaksumus	11 547	44 652	0	54 757	99 409	3 661	114 617
Amortisatsioonikulu	-479	-4 253	0	-14 570	-18 823	-405	-19 707
31.12.2021							
Soetusmaksumus	15 978	69 785	0	161 372	231 157	8 352	255 487
Akumuleeritud kulum	-4 910	-29 386	0	-121 185	-150 571	-5 096	-160 577
Jääkmaksumus	11 068	40 399	0	40 187	80 586	3 256	94 910
Ostud ja parendused	24 492	0	1 733	0	1 733	0	26 225
Amortisatsioonikulu	-483	-4 253	0	-14 415	-18 668	-386	-19 537
Muud muutused	0	0	0	0	0	-1	-1
31.12.2022							
Soetusmaksumus	40 470	69 785	1 733	161 372	232 890	8 352	281 712
Akumuleeritud kulum	-5 393	-33 639	0	-135 600	-169 239	-5 483	-180 115
Jääkmaksumus	35 077	36 146	1 733	25 772	63 651	2 869	101 597

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	32 255	32 255	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 031	1 031	0	0	
Maksuvõlad	4 104	4 104	0	0	3
Muud võlad	383	383	0	0	
Muud viitvõlad	383	383	0	0	
Saadud ettemaksed	1 018	1 018	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 018	1 018	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 791	38 791	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13 393	13 393	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000	0	0	
Maksuvõlad	1 060	1 060	0	0	3
Saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Muud saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 953	15 953	0	0	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	179 822	105 303
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	179 822	105 303
Kokku müügitulu	179 822	105 303
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õunamahla tootmine ja müük	10 532	13 350
Elektritööd	159 471	82 209
Tootmisruumide rent	8 244	8 244
Transpordivahendite rent	1 500	1 500
Reklaamiteenus	75	0
Kokku müügitulu	179 822	105 303

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Rendi- ja üüritulu	3 834	7 094
Muud	133	3
Kokku muud äritulud	3 967	7 097

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	13 720	10 630
Sotsiaalmaksud	4 637	3 593
Kokku tööjõukulud	18 357	14 223
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 390	11 451
Kokku võlad ja ettemaksed	29 390	11 451

OSTETUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 880	42 122	24 492	23 590	10 627
Kokku ostetud	2 880	42 122	24 492	23 590	10 627

Osaühing Seilari ei ole 2022. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2023

OSAÜHING SEILARI (registrikood: 11387002) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN AASNA	Juhatuse liige	21.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 890
Kokku	63 708
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 708
Kokku	63 708

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	159471	88.68%	Jah
Puu- ja köögiviljamahla tootmine	10321	10532	5.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helen Seljamaa	47602114929	Eesti	89476 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016977
E-posti aadress	illartaasna@gmail.com