

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OSAÜHING SEILARI

registrikood: 11387002

**tänava/talu nimi, Kivisalu põik 10
maja ja korteri number:**

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5016977

e-posti aadress: illartaasna@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing Seilari põhitegevusaladeks 2023. aastal olid ehitusremondi- ning elektritööd, tootmisruumide ja sõidukite üürile andmine.

2023. aastal moodustas OÜ Seilari müügitulu 205 240 (2022: 179 822) eurot. Müük toimus 100 % Eesti Vabariigi piires.

OÜ Seilari kasumiks kujunes 25 296 eurot (2022: 23 890 eurot).

2023.aastal oli OÜ Seilariil üks töötaja. Aruandeperioodi palgakulud olid 21 341 eurot (2022: 18 357 eurot).

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele aruandeperioodil tasusid ei makstud. Juhatusel liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

2024. aastal on plaanis jätkata ehitusremondi- ja elektritöödega ning tootmisruumide ja sõidukite üürile andmisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	84 144	30 509	
Nõuded ja ettemaksud	52 401	68 817	2
Kokku käibevarad	136 545	99 326	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	109 247	101 597	4
Kokku põhivarad	109 247	101 597	
Kokku varad	245 792	200 923	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	48 857	38 791	5
Kokku lühiajalised kohustised	48 857	38 791	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 507	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	9 507	0	
Kokku kohustised	58 364	38 791	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	89 476	89 476	
Kohustuslik reservkapital	8 948	8 948	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 708	39 818	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 296	23 890	
Kokku omakapital	187 428	162 132	
Kokku kohustised ja omakapital	245 792	200 923	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	205 240	179 822	6
Muud äritulud	3	3 967	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-108 584	-94 105	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 441	-27 599	
Tööjõukulud	-21 341	-18 357	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 293	-19 537	4
Muud ärikulud	-418	-425	
Ärikasum (kahjum)	25 166	23 766	
Intressitulud	130	124	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 296	23 890	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 296	23 890	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	25 166	23 766	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	22 293	19 537	4
Muud korrigeerimised	0	4 848	2
Kokku korrigeerimised	22 293	24 385	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 424	-58 219	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	10 066	23 795	5
Kokku rahavood äritegevusest	73 949	13 727	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-29 944	-26 225	4
Laekunud intressid	123	124	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 821	-26 101	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9 507	0	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	9 507	0	
Kokku rahavood	53 635	-12 374	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 509	42 883	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	53 635	-12 374	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84 144	30 509	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	89 476	8 948	39 818	138 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		23 890	23 890
31.12.2022	89 476	8 948	63 708	162 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		25 296	25 296
31.12.2023	89 476	8 948	89 004	187 428

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Seilari 2023.a. finantsaruandluses kasutatavad arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas RPS-s sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude kulukuks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse 100 % kulusse kasutusele võtmise hetkest. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventaride kohta peetakse arvestus bilansiväliselt.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Ehitised	20
Transpordivahendid	5
Muu inventar	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Äriühing käsitab seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui neil isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	52 077	52 077	0	0
Ostjatelt laekumata arved	56 925	56 925	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 848	-4 848	0	0
Muud nõuded	7	7	0	0
Intressinõuded	7	7	0	0
Ettemaksed	317	317	0	0
Muud makstud ettemaksed	317	317	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 401	52 401	0	0
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	68 817	68 817	0	0
Ostjatelt laekumata arved	73 665	73 665	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 848	-4 848	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 817	68 817	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1	1
Käibemaks	1 560	3 074
Üksikisiku tulumaks	343	219
Sotsiaalmaks	920	755
Töötuskindlustusmaksed	67	55
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 891	4 104

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
31.12.2021							
Soetusmaksumus	15 978	69 785	0	161 372	231 157	8 352	255 487
Akumuleeritud kulum	-4 910	-29 386	0	-121 185	-150 571	-5 096	-160 577
Jääkmaksumus	11 068	40 399	0	40 187	80 586	3 256	94 910
Ostud ja parendused	24 492	0	1 733	0	1 733	0	26 225
Amortisatsioonikulu	-483	-4 253	0	-14 415	-18 668	-386	-19 537
Muud muutused	0	0	0	0	0	-1	-1
31.12.2022							
Soetusmaksumus	40 470	69 785	1 733	161 372	232 890	8 352	281 712
Akumuleeritud kulum	-5 393	-33 639	0	-135 600	-169 239	-5 483	-180 115
Jääkmaksumus	35 077	36 146	1 733	25 772	63 651	2 869	101 597
Ostud ja parendused	0	28 032	0	0	28 032	1 912	29 944
Amortisatsioonikulu	-2 928	-4 720	-516	-14 008	-19 244	-121	-22 293
Muud muutused	0	0	0	0	0	-1	-1
31.12.2023							
Soetusmaksumus	40 470	97 817	1 733	161 372	260 922	10 263	311 655
Akumuleeritud kulum	-8 321	-38 359	-516	-149 608	-188 483	-5 604	-202 408
Jääkmaksumus	32 149	59 458	1 217	11 764	72 439	4 659	109 247

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	43 698	43 698	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 250	1 250	0	0	
Maksuvõlad	2 891	2 891	0	0	3
Saadud ettemaksed	1 018	1 018	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 018	1 018	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	48 857	48 857	0	0	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	32 255	32 255	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 031	1 031	0	0	
Maksuvõlad	4 104	4 104	0	0	3
Muud võlad	383	383	0	0	
Muud viitvõlad	383	383	0	0	
Saadud ettemaksed	1 018	1 018	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 018	1 018	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 791	38 791	0	0	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	205 240	179 822
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	205 240	179 822
Kokku müügitulu	205 240	179 822
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õunamahla tootmine ja müük	0	10 532
Elektritööd	195 496	159 471
Tootmisruumide rent	8 244	8 244
Transpordivahendite rent	1 500	1 500
Reklaamiteenus	0	75
Kokku müügitulu	205 240	179 822

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	15 950	13 720
Sotsiaalmaksud	5 391	4 637
Kokku tööjõukulud	21 341	18 357
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 534	29 390
Kokku võlad ja ettemaksud	36 534	29 390

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 507	0
Kokku laenukohustised	9 507	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 507	0	9 507	0
Kokku laenukohustised	0	9 507	0	9 507	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 755	51 302	0	2 880	42 122	24 492
Kokku ostetud	4 755	51 302	0	2 880	42 122	24 492

Osaühing Seilari ei ole 2023. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2024

OSAÜHING SEILARI (registrikood: 11387002) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTOFER-ROBIN AASNA	Juhatuse liige	10.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 296
Kokku	89 004
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 004
Kokku	89 004

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 296
Kokku	89 004
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 004
Kokku	89 004

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	195496	95.25%	Jah