

Viru Maakohus
registriosakond

30.06.2000

SISSE TULNUD
nr. 40053



MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

HELEN ADAMA
registrisekretär

Aruandeaasta algus: 17.05.2007

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi: Osaühing FIXUM SERVICE

Registrikood: 11386801

Aadress: Allika 8 ROELA
44602 Lääne-Virumaa

Telefon: +372 51 72 410

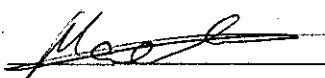
E-posti aadress: maario.maalman@mail.ee

Põhitegevusala: 43222 veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus

Lisatud dokumendid:

1. kasumi jaotamise ettepanek
2. osanike nimekiri

Juhatuse liige



Maario Maalman

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha	14
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Maksuvõlad.....	14
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 5 Osakapital nimiväärtuses	15
Lisa 6 Müügitulu.....	15
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal, teenused.....	16
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud.....	16
Lisa 9 Kasutusrent	16
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	17

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

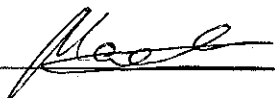
Osaühing FIXUM SERVICE põhitegevusalaks on veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus. Lisaks tegeleb ettevõtte maastiku hoolduse ja korrashoiuga ning pakub kaubavedu maanteel teenust. Peamiselt toimub tegevus Eesti Vabariigis. Töötajaid oli 2007 aastal kaks.

Juriidiline aadress:

Allika 8 44206 Roela
Lääne-Virumaa
Eesti Vabariik

Telefon:

+372 51 72 410



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Osaühing FIXUM SERVICE registreeriti 17 mail 2007 aastal osakapitaliga 42 000.-. Osaühingu osakapitali miinimumsuuruseks on 40 000 Eesti krooni ja maksimumsuuruseks on 168 000 Eesti krooni.

Tegevust alustati 21 mail 2007 aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2007 aastal oli OÜ Fixum Service müügitulu 220 293 krooni. Kuu keskmine müügitulu oli: 2007.a. 27 537.- Müügitulu koosneb 75% veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldamisest, 23% maastiku hooldusest ja korrashoiust ja 2% kaubavedu maanteel.

OÜ Fixum Service brutokasumiks kujunes 58 523 krooni.

Olulised keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Majandusliku keskkonna peamiseks mõjuriks on eelkõige klientide ostuvõimelisus.

Oluline on ka ühiskonna mõju ning sellega kaasnev soodne keskkond ettevõttel antud tegevusalal tegutsemiseks.

Personal

Osaühing Fixum Service andis tööd kahele töötajale. Töötasu 2007 aastal oli 42 535.- Juhatuse liikmele töötasu ei maksta, kuid juhatuse liige töötab juhatajana ja tema töötasu oli 18 300.-

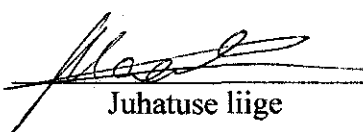
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud Osaühing FIXUM SERVICE 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing FIXUM SERVICE on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

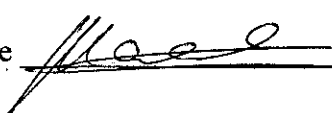

Juhatuse liige

Maario Maalman


Juhatuse liige

Kristo Kiviorg

Roela 30. 06..... 2008

Juhatuse liige  Maario Maalman

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	17.05.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	112 303	42 000
Nõuded ja ettemaksed	2	5 169	0
Käibevara kokku		117 472	42 000
VARAD KOKKU		117 472	42 000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Maksuvõlad	3	9 865	0
Võlad töövõtjatele	4	7 084	0
Lühiajalised kohustused kokku		16 949	0
KOHUSTUSED KOKKU		16 949	0
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5	42 000	42 000
Aruandeaasta kasum		58 523	0
OMAKAPITAL KOKKU		100 523	42 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		117 472	42 000

Kasumiaruanne

SKEEM 1
(kroonides)

	Lisa nr	2007
Müügitulu	6	220 293
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	-107 290
Mitmesugused tegevuskulud	8	-11 991
Tööjõu kulud		
Palgakulu		-32 389
Sotsiaalmaks		-10 146
Tööjõu kulud kokku		-42 535
Ärikasum		58 477
Finantstulud ja -kulud		
Pangaintressid		46
Finantstulud ja -kulud kokku		46
Aruandeaasta puhaskasum		58 523

Rahavoogude aruanneKAUDSEL MEETODIL
(kroonides)

Lisa nr 2007

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**Ärikasum****58 477**Korrigeerimised

Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus:

Tarnijatele tasumata arved

2

-5 169

Maksuvõlad

3

9 865

Võlad töövõtjatele

4

7 084

Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus
kokku

11 780

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU**70 257****RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST**

Saadud intressid

46

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU**46****RAHAVOOD KOKKU****70 303****Rahajääkide muutus****70 303****Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses****1****42 000****Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus****1****112 303**

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimi- väärtuses	Aruande- aasta kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 17.05.2007	42 000	0	42 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	58 523	58 523
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	58 523	100 523

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Osaühingu FIXUM SERVICE 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruande kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi ning rahavoogude aruanne koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema

soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised	50 aastat	2 % aastas
• Seadmed	2 aastat	50 % aastas
• Masinad	5 aastat	20 % aastas

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Kasutusrendid

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha

	31.12.2007	17.05.2007
Sularaha kassas	39 391	42 000
Arvelduskontod	72 912	0
Raha ja pangakontod kokku	112 303	42 000

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	17.05.2007
Ettemaksed tarnijatele	5 169	0
Ettemaksed kokku:	5 169	0

Lisa 3 Maksuvõlad

Maksuliik	Maksuvõlg 31.12.2006	Maksuvõlg 17.05.2007
Üksikisiku tulumaks	2 803	0
Sotsiaalmaks	6 491	0
Töötuskindlustusmaksed	178	0
Kohust. kogumispension	393	0
Kokku (Lisa 4)	9 865	0

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele	31.12.2007	17.05.2007
Võlad töövõtjatele	7 084	0
sh puhkusekohustus	1 918	0
Maksuvõlad (Lisa 3)	9 865	0
Kokku võlad ja ettemaksed	16 949	0

Lisa 5 Osakapital nimiväärtuses

	31.12.2007	17.05.2007
Osakapital	42 000	42 000
Osakute arv (tk)	42	42
Osakud nimiväärtuses	1 000	1 000

Ettevõtte puhaskasum seisuga 31.12.2007 moodustas 58 523 krooni.

Lisa 6 Müügitulu

Turg	tegevusala	2007
EESTI	Veetorstiku ja sanitaarseadmete paigaldus	165 695
EESTI	Maastiku hooldus ja korrashoid	50 752
EESTI	Kaubavedu maanteel	3 846
	Kokku:	220 293

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal, teenused

Kululiik	31.12.2007
Kaubad, toore, materjal, teenused kokku	107 290
Materjalid	28 874
Kütusekulu	32 627
Tööriistade ja masinate rent	325
Auto varuosad	14 998
Väheväärtuslik põhivara	5 795
Kasutusrent	19 401
Tellitud teenustööd	5 270

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

Kululiik	31.12.2007
Mitmesugused tegevuskulud kokku	11 991
Kontoritarbed	874
Riigilõiv	600
Pangateenus	174
Lepingutasud	2 500
Kindlustus	3 173
Muud tegevuskulud	4 670

Lisa 9 Kasutusrent

	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	19 401
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkevast rendilepingust	105 354
sh kuni 1 aasta	21 792
1 - 5 aastat	83 562

Kasutusrent on seotud auto liisinguga tähtajaga 1 – 5 aastat. Fixum Service OÜ-l ei ole kavatsust peale rendiperioodi lõppemist renditud vara välja osta.

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

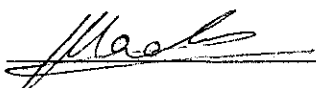
Osaühingu FIXUM SERVICE 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike
üldkoosoleku poolt 30.06. 2008 otsusega, allkirjastamine
30.06 2008:


Juhatuse liige

Maario Maalman


Juhatuse liige

Kristo Kiviorg

Juhatuse liige  Maario Maalman

LISA 1

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing FIXUM SERVICE juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 58 523 krooni alljärgnevalt:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Kohustuslik reservkapital | 4 200 krooni |
| 2. Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 54 323 krooni. |

Eelmiste perioodide jaotamata kasum kokku 54 323 krooni.

juhatuse liige
Maario Maalman



juhatuse liige
Kristo Kiviorg



LISA 2

OSAÜHING FIXUM SERVICE OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 30. juuni 2008

Osaühing FIXUM SERVICE osakapital on 2007 majandusaasta lõpus 42 000.-, mis koosneb kahest osast nimiväärtusega 42 000.-.

Osa omanik:

1. MAARIO MAALMAN

1 (üks) osa nimiväärtusega 21 000.-

Isikukood: 37903295227

Elukoht: Allika 8, Roela alevik

44206 Lääne-Virumaa.

2. KRISTO KIVIORG

1 (üks) osa nimiväärtusega 21 000.-

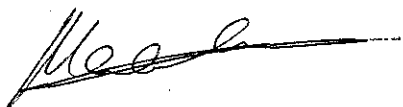
Isikukood: 38110244914

Elukoht: Karu 17-44

10120 Tallinn

juhatuse liige

Maario Maalman



juhatuse liige

Kristo Kiviorg

