

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Eesti Sai OÜ

registrikood: 11384707

tänava/talu nimi, Koplipere tee 29
maja ja korteri number:

küla: Rae küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75310

telefon: +372 5100481

e-posti aadress: info@eestisai.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Eesti sai põhitegevuseks on külmutatud pagaritoodete tootmine ja turustamine Eesti Vabariigis. Selleks on renditud tootmishoone aadressil:

Koplipere tee 29, Rae küla, Rae vald 75301

Toodangu turustamiseks on sõlmitud lepingud kauplustega, kelle tellimusel toodang valmib.

Muid olulisi soodustusi (tekkepõhiselt arvestatuna) tehtud ei ole.

Majandusaasta juhatuse koosseis on järgmine:

1. **Andrus Laidre**
2. **Timmo Pöder**
3. **Viktor Sven Kasemaa**

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 529	13 060
Nõuded ja ettemaksed	88 026	124 923
Varud	44 564	51 095
Kokku käibevarad	138 119	189 078
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	291 791	307 364
Kokku põhivarad	291 791	307 364
Kokku varad	429 910	496 442
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	38 171	141 300
Võlad ja ettemaksed	81 267	79 126
Kokku lühiajalised kohustised	119 438	220 426
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	86 481	119 700
Kokku pikaajalised kohustised	86 481	119 700
Kokku kohustised	205 919	340 126
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 582	13 582
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 466	85 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 675	57 006
Kokku omakapital	223 991	156 316
Kokku kohustised ja omakapital	429 910	496 442

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	982 746	989 076
Muud äritulud	108 005	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-614 507	-621 279
Mitmesugused tegevuskulud	-136 831	-76 069
Tööjõukulud	-224 512	-213 695
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 041	-8 268
Muud ärikulud	-8 608	-5 720
Ärikasum (kahjum)	73 252	64 045
Intressikulud	-5 577	-5 039
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 675	59 006
Tulumaks	0	-2 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 675	57 006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eesti sai raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 10%
- Masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 063	9 324
Üksikisiku tulumaks	3 832	4 499
Sotsiaalmaks	8 773	9 261
Kohustuslik kogumispension	505	587
Töötuskindlustusmaksed	564	586
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 737	24 257

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	87 523	87 523
Akumuleeritud kulum	-77 819	-77 819
Jääkmaksumus	9 704	9 704
Ostud ja parendused	309 017	309 017
Amortisatsioonikulu	-11 357	-11 357
31.12.2017		
Soetusmaksumus	316 345	316 345
Akumuleeritud kulum	-8 981	-8 981
Jääkmaksumus	307 364	307 364
Ostud ja parendused	17 468	17 468
Amortisatsioonikulu	-33 041	-33 041
31.12.2018		
Soetusmaksumus	333 813	333 813
Akumuleeritud kulum	-42 022	-42 022
Jääkmaksumus	291 791	291 791

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	3 088
Kokku	0	3 088

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	4 871	4 871		
Lühiajalised laenud kokku	4 871	4 871		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	119 781	33 300		86 481
Pikaajalised laenud kokku	119 781	33 300		86 481
Laenukohustised kokku	124 652	38 171		86 481

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	108 000	108 000		
Lühiajalised laenud kokku	108 000	108 000		
Pikaajalised võlakirjad				
Pangalaen	153 000	33 300	119 700	
Pikaajalised võlakirjad kokku	153 000	33 300	119 700	
Laenukohustised kokku	261 000	141 300	119 700	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51 109	51 109
Võlad töövõtjatele	9 421	9 421
Maksuvõlad	20 737	20 737
Kokku võlad ja ettemaksed	81 267	81 267

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	42 852	42 852
Võlad töövõtjatele	12 017	12 017
Maksuvõlad	24 257	24 257
Kokku võlad ja ettemaksed	79 126	79 126

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	9 421	12 017
Kokku võlad töövõtjatele	9 421	12 017

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	13 582	13 582
Osade arv (tk)	3	3
Osaühing Triiv osa väärtus 6791 EUR Viktor-Sven Kasemaa osa väärtus 3396 EUR Timmo Põder osa väärtus 3395 EUR		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	970 886	855 729
Kreeka	0	24 881
Soome	11 860	108 466
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	982 746	989 076
Kokku müügitulu	982 746	989 076
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Külmutatud pagaritoodete tootmine	980 471	983 062
Transporditeenused	2 275	6 014
Kokku müügitulu	982 746	989 076

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	169 745	160 164
Sotsiaalmaksud	54 767	53 531
Kokku tööjõukulud	224 512	213 695
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	25 027	24 923

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2019

Eesti Sai OÜ (registrikood: 11384707) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIMMO PÕDER	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 675
Kokku	210 141

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 675
Kokku	210 141

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Leiva- ja saiatootmine; säilitusaineteta pagaritoodete tootmine	10711	980471	99.77%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing TRIIV	10162471	Eesti	6791 EUR (Lihtomand)
Viktor-Sven Kasemaa	37301096010	Eesti	3396 EUR (Lihtomand)
Timmo Pöder	37307264712	Eesti	3395 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5100481
E-posti aadress	info@eestisai.ee