

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Monde Investments OÜ

**registrikood:** 11384535

**tänava nimi, maja number:** Merirahu tn 58

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 13516

**telefon:** +372 5062711

**e-posti aadress:** kossinov@gmail.com

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad            | 9  |
| Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad          | 9  |
| Lisa 6 Laenukohustised                   | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed               | 10 |
| Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad | 11 |
| Lisa 9 Osakapital                        | 11 |
| Lisa 10 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                      | 12 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                 | 12 |
| Aruande allkirjad                        | 14 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Monde Investments OÜ asutati 2007. aastal. Osaühingu lõppenud majandusperioodi pikkuseks oli 12 kuud, majandusaasta algas 01. jaanuaril ning lõppes 31. detsembril 2021. a. Osaühingu põhitegevuseks on ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221).

Vaatamata 2019. aasta alanud ja 2020 aasta kestnud rahvusvahelist COVID-19 pandeemiat võib ettevõtte tegevusaastat pidada rahuldavaks ja stabiilseks. Lisaks investeringutele ettevõtte osanikega seotud ettevõtetestse jätkati juhtimisteenuse pakkumist Küprose ja Gruusia ettevõtetele. Aastal 2022 plaanib äriühingu juhatus edendada juhtimisteenuseid Saksamaal.

2021. aasta lõpu seisuga oli ettevõtte laenuportfelli suurus üle 572 470 euro. Lisaks plaanitakse teostada mitmeid uusi investeringuid Eestis.

### Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas Monde Investments OÜ müügitulu 105 750 eurot, kahanedes eelmise aastaga võrreldes 1,82 korda. Müügitulust moodustas 8% teenuste müük Lätti, 75% Egiptusesse, 9% Gruusiasse jms. Monde Investments OÜ ärikahjumiks kujunes 88 952 eurot. Tegevuskulud olid summas 34 959 eurot, kahanedes eelmise aastaga võrreldes 1,39 korda. 2021. aastal soetas ettevõtte uut põhivara summas 1 389 eurot ja kulumit arvestas summas 138 411 eurot.

### Personal

2021. aastal Monde Investments OÜ's töötajaid ei olnud. Juhatusel liikmetele maksti tasusid summas 16 837 eurot.

### Suhtarvud

|                                                 | Arvutusmetoodika                                                                   | 2 021   | 2 020   |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Tulu kasv (%)                                   | $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$ | -45,05% | -19,94% |
| Puhasrentaabilus (%)                            | $\text{Puhaskasum} / \text{müügikasum} * 100$                                      | -84,12% | -14,65% |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | Käibevara / lühiajalised kohustused                                                | 0,84    | 0,82    |
| ROE (%)                                         | $\text{Puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$                                      | -45,60% | -9,93%  |
| ROA (%)                                         | $\text{Puhaskasum} / \text{varad} * 100$                                           | -9,06%  | -2,65%  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                |                  |         |
| Käibevarad                                   |                |                  |         |
| Raha                                         | 10             | 36               |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 134 462        | 128 485          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>134 472</b> | <b>128 521</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 572 470        | 521 870          | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 302          | 324              | 4       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 274 084        | 412 084          | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>847 856</b> | <b>934 278</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>982 328</b> | <b>1 062 799</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                  |         |
| Kohustised                                   |                |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 160 373        | 156 642          | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>160 373</b> | <b>156 642</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                  |         |
| Laenukohustised                              | 626 879        | 622 129          | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>626 879</b> | <b>622 129</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>787 252</b> | <b>778 771</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 550          | 2 550            | 9       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 281 222        | 309 412          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -88 952        | -28 190          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>195 076</b> | <b>284 028</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>982 328</b> | <b>1 062 799</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 105 750        | 192 459        | 10      |
| Muud äritulud                               | 1 062          | 0              |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0              | -9 298         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -34 959        | -48 706        |         |
| Tööjõukulud                                 | -22 393        | -24 301        | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -138 411       | -138 331       | 4,5     |
| Muud ärikulud                               | -1             | -13            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-88 952</b> | <b>-28 190</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-88 952</b> | <b>-28 190</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-88 952</b> | <b>-28 190</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Monde Investmenst OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Monde Investmenst OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Monde Investmenst OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2021 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikele elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
|---------------------|----------------|

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Sõidukid                   | 5 |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 3 |
| Muu inventar               | 3 |
| Immateriaalne vara         | 3 |

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### Maksustamine

#### Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendidena välja maksta eelmise kolme kalendriaasta keskmise jaotatud kasumi, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu, siinjuures loetakse esimeseks keskmise jaotatud kasumi arvestusse minevaks aastaks 2018. aasta. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele (kui riikidevahelistes maksulepingutes ei ole teisiti sätestatud) juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksuga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

- \* Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- \* Tütar- ja sidusettevõtted;
- \* Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- \* Osäühingu tegevjuht ja juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 60 291         | 60 291                            | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 60 291         | 60 291                            | 0                   |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 832            | 832                               | 0                   | 3       |
| Laenunõuded                        | 572 470        | 0                                 | 572 470             |         |
| Muud nõuded                        | 72 739         | 72 739                            | 0                   |         |
| Intressinõuded                     | 72 739         | 72 739                            | 0                   |         |
| Ettemaksed                         | 600            | 600                               | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 600            | 600                               | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>706 932</b> | <b>134 462</b>                    | <b>572 470</b>      |         |

  

|                                   | 31.12.2020     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 54 790         | 54 790                            | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 54 790         | 54 790                            | 0                   |         |
| Laenunõuded                       | 521 870        | 0                                 | 521 870             |         |
| Muud nõuded                       | 72 739         | 72 739                            | 0                   |         |
| Intressinõuded                    | 72 739         | 72 739                            | 0                   |         |
| Ettemaksed                        | 956            | 956                               | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 600            | 600                               | 0                   |         |
| Muud makstud ettemaksed           | 356            | 356                               | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>650 355</b> | <b>128 485</b>                    | <b>521 870</b>      |         |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 |              | 31.12.2020   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 832        | 0            | 823          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 550          | 813          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 926          | 1 718        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 56           | 104          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 0            | 58           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>832</b> | <b>1 532</b> | <b>3 516</b> |

Vt lisa 2 ja 7.

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                                   | Kokku  |
|---------------------|-----------------------------------|--------|
|                     | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |        |
| <b>31.12.2020</b>   |                                   |        |
| Soetusmaksumus      | 999                               | 999    |
| Akumuleeritud kulum | -675                              | -675   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 324                               | 324    |
|                     |                                   |        |
| Ostud ja parendused | 1 389                             | 1 389  |
| Amortisatsioonikulu | -411                              | -411   |
|                     |                                   |        |
| <b>31.12.2021</b>   |                                   |        |
| Soetusmaksumus      | 2 388                             | 2 388  |
| Akumuleeritud kulum | -1 086                            | -1 086 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 302                             | 1 302  |

## Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                |                                     | Kokku    |
|---------------------|----------------|-------------------------------------|----------|
|                     | Arvutitarkvara | Muud<br>immateriaalsed<br>põhivarad |          |
| <b>31.12.2020</b>   |                |                                     |          |
| Soetusmaksumus      | 690 000        | 10 000                              | 700 000  |
| Akumuleeritud kulum | -287 916       | 0                                   | -287 916 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 402 084        | 10 000                              | 412 084  |
|                     |                |                                     |          |
| Amortisatsioonikulu | -138 000       | 0                                   | -138 000 |
|                     |                |                                     |          |
| <b>31.12.2021</b>   |                |                                     |          |
| Soetusmaksumus      | 690 000        | 10 000                              | 700 000  |
| Akumuleeritud kulum | -425 916       | 0                                   | -425 916 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 264 084        | 10 000                              | 274 084  |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |         |
| Laenud omanikelt                 | 121 464    | 0                                 | 121 464             |             | 12      |
| Muud laenud                      | 505 415    | 0                                 | 505 415             |             | 12      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 626 879    | 0                                 | 626 879             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 626 879    | 0                                 | 626 879             |             |         |

  

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |         |
| Laenud omanikelt                 | 120 664    | 0                                 | 120 664             |             | 12      |
| Muud laenud                      | 501 465    | 0                                 | 501 465             |             | 12      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 622 129    | 0                                 | 622 129             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 622 129    | 0                                 | 622 129             |             |         |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 10 014         | 10 014         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 100          | 1 100          |         |
| Maksuvõlad                       | 1 532          | 1 532          | 3       |
| Muud võlad                       | 147 727        | 147 727        | 12      |
| Intressivõlad                    | 11 517         | 11 517         |         |
| Muud viitvõlad                   | 136 210        | 136 210        |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>160 373</b> | <b>160 373</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 4 424          | 4 424          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 125          | 2 125          |         |
| Maksuvõlad                       | 3 516          | 3 516          | 3       |
| Muud võlad                       | 140 577        | 140 577        | 12      |
| Intressivõlad                    | 11 517         | 11 517         |         |
| Muud viitvõlad                   | 129 060        | 129 060        |         |
| Saadud ettemaksed                | 6 000          | 6 000          |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 6 000          | 6 000          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>156 642</b> | <b>156 642</b> |         |

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 153 816        | 224 978        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 38 454         | 56 244         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>192 270</b> | <b>281 222</b> |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                                                       | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                            | 2 550      | 2 550      |
| Osade arv (tk)                                        | 3          | 3          |
| Osa 1 = 816 eur<br>Osa 2 = 867 eur<br>Osa 3 = 867 eur |            |            |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                                    | 2021           | 2020           |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes        |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                       |                |                |
| Läti                                               | 8 850          | 0              |
| Küpros                                             | 0              | 72 000         |
| Ungari                                             | 0              | 44 959         |
| Poola                                              | 0              | 35 000         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>         | <b>8 850</b>   | <b>151 959</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                |                |                |
| Gruusia                                            | 9 000          | 39 000         |
| Egiptus                                            | 79 000         | 0              |
| Suurbritannia                                      | 8 900          | 1 500          |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>  | <b>96 900</b>  | <b>40 500</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>105 750</b> | <b>192 459</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                      |                |                |
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine (70221) | 105 750        | 192 459        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>105 750</b> | <b>192 459</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 16 837        | 18 221        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 5 556         | 6 080         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>22 393</b> | <b>24 301</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 0             | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1             |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 480        | 1 480        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>1 480</b> | <b>1 480</b> |

| PIKAAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |                |                |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 147 727        | 140 577        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>147 727</b> | <b>140 577</b> |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 215 052        | 210 302        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>215 052</b> | <b>210 302</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2019   | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------------------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 480        | 0            | 0                          | 1 480        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>1 480</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                   | <b>1 480</b> |
| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2020   | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2021   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 480        | 0            | 0                          | 1 480        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>1 480</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                   | <b>1 480</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2019     | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|----------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 209 302        | 1 500         | 500                         | 210 302        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>209 302</b> | <b>1 500</b>  | <b>500</b>                  | <b>210 302</b> |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2020     | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 210 302        | 4 750         | 0                           | 215 052        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>210 302</b> | <b>4 750</b>  | <b>0</b>                    | <b>215 052</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2021     | 2020         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
|                                                                                                                                  | Teenused | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 5 150        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>0</b> | <b>5 150</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 16 837      | 9 821       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2022

**Monde Investments OÜ (registrikood: 11384535) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| JULIAN KOSSINOV    | Juhatuse liige     | 06.07.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 281 222        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -88 952        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>192 270</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 192 270        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>192 270</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 281 222        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -88 952        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>192 270</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 192 270        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>192 270</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine | 70221      | 105750          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi       | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Leonid Kosinov       | 35904060298                               | Eesti                            | 867 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Osaühing<br>TRIKOLAR | 11149076                                  | Eesti                            | 816 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Julian Kossinov      | 38504100332                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 867 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Mobiiltelefon   | +372 5062711       |
| E-posti aadress | kossinov@gmail.com |