

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Stone House

registrikood: 11379184

tänavatalu nimi, Koidu 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postisihtnumber: 71007

maakond: Viljandi maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Laenukohustused	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 9 Osakapital	17
Lisa 10 Müügitulu	18
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 13 Tööjõukulud	21
Lisa 14 Muud ärikulud	22
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 16 Seotud osapooled	24

Tegevusaruanne

OÜ Stone House alustas oma tegevust 2007. aastal ärinimega OÜ Euromac2 Eesti, mis muudeti 2008.aastal osaühinguks Stone House. Osaühingu põhitegevusalaks on üldehitustööd. 2009.aastal suurimad ehitusobjektid olid AS Sakala Saeveski maksumusega 444585.- krooni ja alltöövõtt osaühingule Silindia maksumusega 1082550.- krooni, mille juures omakorda kasutasime alltöövõttevõtjaid. 2010.aastal jätkuvad tööd osaühingule Silindia, läbirääkimised käivad ka aktsiaseltsiga Toode. Plaanis on juurde võtta töölisi, et mitte kasutada alltöövõttu.

2009.aastal palkade kogusumma oli 34800.- krooni ja keskmine inimeste arv 1.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing Stone House juhatus kinnitab 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikust.

Juhatus kinnitab, et

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. Osaühing Stone House on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	55 752	6 705	2
Nõuded ja ettemaksed	164 726	55 200	3
Varud	352 200	815 311	5
Kokku käibevara	572 678	877 216	
Kokku varad	572 678	877 216	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	195 600		6
Võlad ja ettemaksed	284 096	187 066	4,7
Kokku lühiajalised kohustused	479 696	187 066	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused		649 200	
Kokku pikaajalised kohustused		649 200	
Kokku kohustused	479 696	836 266	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	950		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		950	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 032		
Kokku omakapital	92 982	40 950	
Kokku kohustused ja omakapital	572 678	877 216	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 384 409	997 900	10
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-153 410	705 610	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 023 174	-1 562 566	11
Mitmesugused tegevuskulud	-105 481	-26 410	12
Tööjõukulud	-49 364	-66 953	13
Muud ärikulud	-962	-125	14
Ärikasum (-kahjum)	52 018	47 456	
Finantstulud ja -kulud	14	-440	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 032	47 016	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 032	47 016	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	52 018	47 456	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-109 526	-44 609	3
Varude muutus	463 111	-798 092	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	97 030	172 906	7
Kokku rahavood äritegevusest	502 633	-622 339	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	14	268	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	14	268	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	106 400	777 600	
Saadud laenude tagasimaksed	-560 000	-149 571	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-453 600	628 029	
Kokku rahavood	49 047	5 958	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 705	1 455	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	49 047	5 958	
Valuutakursside muutuste mõju		-708	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	55 752	6 705	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		-46 066	-6 066
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			47 016	47 016
31.12.2008	40 000		950	40 950
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			52 032	52 032
Muutused reservides		950	-950	0
31.12.2009	40 000	950	52 032	92 982

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stone House 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontojääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varade kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusegaseotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Kohustuslik reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel.

Igal aastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1-20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks kui seda ei ole võimalik katta osaühingu vabast omakapitalist samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	2 607	69	2
Arvelduskontod	53 145	6 636	
Kokku raha	55 752	6 705	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	164 726	53 560	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		1 640	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	164 726	55 200	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	132 594	1 640	96
Üksikisiku tulumaks	830		1 103
Sotsiaalmaks	2 872		3 324
Kohustuslik kogumispension			201
Töötuskindlustusmaksed	366		91
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	136 662	1 640	4 815

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal		309 425	5
Lõpetamata toodang	352 200	505 610	
Ettemaksed varude eest		276	
Kokku varud	352 200	815 311	

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen osanikelt	195 600	195 600			6
Lühiajalised laenud kokku	195 600	195 600			
Laenukohustused kokku	195 600	195 600			
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud kokku	649 200	649 200			
Laenukohustused kokku	649 200	649 200			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	140 937	177 931	7
Võlad töövõtjatele	6 497	4 320	
Maksuvõlad	136 662	4 815	
Kokku võlad ja ettemaksed	284 096	187 066	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Kokku võlad töövõtjatele	6 497	4 320	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Osakapital	40 000	40 000	9
Osade arv (tk)	1	1	

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 384 409	997 900	10
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 384 409	997 900	
Kokku müügitulu	2 384 409	997 900	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Ehitus	2 384 409	997 900	
Kokku müügitulu	2 384 409	997 900	

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal	2 023 174	1 562 566	11
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 023 174	1 562 566	

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Üür ja rent		12 000	
Mitmesugused bürookulud	1 924	1 031	
Muud	103 557	13 379	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	105 481	26 410	

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	37 484	50 227	13
Sotsiaalmaksud	11 880	16 726	
Kokku tööjõukulud	49 364	66 953	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Trahvid, viivised ja hüvitised	962	125	
Kokku muud ärikulud	962	125	

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Intressitulud	14		
Intressikulud		268	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-708	
Kokku finantstulud ja -kulud	14	-440	

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	195 600	649 200

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Stone House (registrikood: 11379184) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PUTNIK	Juhatuse liige	28.06.2010
RIVO HALJASTE	Juhatuse liige	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 032
Kokku	52 032
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	10 450
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 582
Kokku	52 032
Kasum peale kohustusliku reservi suurendamist jääb jaotamata kasumi vaba jäägiks.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 032
Kokku	52 032
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	10 450
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 582
Kokku	52 032
Kasum peale kohustusliku reservi suurendamist jääb jaotamata kasumi vaba jäägiks.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2384409	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Putnik	38009076018	Vahe 37, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	20000 EEK
Rivo Haljaste	37910166012	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5182576
E-posti aadress	arve@juveel24.ee