

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Stone House

registrikood: 11379184

tänava/talu nimi, Koidu 13

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71007

telefon: +372 5182576

e-posti aadress: rivo@euromac2.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Stone House alustas oma tegevust 2007. aastal ärinimega OÜ Euromac2 Eesti, mis muudeti 2008.aastal osaühinguks Stone House. 2015.aastal olid osaühingu põhitegevusalaks üldehitustööd, mille tarbeks soetasime mitmeid ehitusmehhanisme, soetasime ka kolm veoautot kavatsusega laiendada tegevusalasid (parklate ehitamisel teha eeltööd asfalteerimiseks, kus tuleb palju transporti kasutada ja osutada transporditeenust teistele ettevõtetele) Ehituste juures kasutasime alltööettevõtjaid. 2016.aastal tahame jätkata samal viisil, soetada veel veoautosid ja laiendada transporditeenuste osutamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	279 551	201 073
Nõuded ja ettemaksed	26 421	154 924
Varud	30 046	28 785
Kokku käibevara	336 018	384 782
Põhivara		
Materiaalne põhivara	567 114	408 032
Kokku põhivara	567 114	408 032
Kokku varad	903 132	792 814
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	53 714	49 654
Võlad ja ettemaksed	434 240	107 244
Kokku lühiajalised kohustused	487 954	156 898
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	76 791	99 965
Kokku pikaajalised kohustused	76 791	99 965
Kokku kohustused	564 745	256 863
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	8 685	8 685
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	524 710	330 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-197 564	193 836
Kokku omakapital	338 387	535 951
Kokku kohustused ja omakapital	903 132	792 814

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	980 182	884 909
Muud äritulud	0	4 188
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	11 072	-4 056
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-880 072	-543 888
Mitmesugused tegevuskulud	-88 702	-12 156
Tööjõukulud	-148 579	-95 748
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-66 453	-37 454
Muud ärikulud	-1 466	-851
Kokku ärikasum (-kahjum)	-194 018	194 944
Intressikulud	-3 551	2
Muud finantstulud ja -kulud	5	-1 110
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-197 564	193 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-197 564	193 836

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-194 018	194 944
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	66 453	37 454
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 189	-4 188
Kokku korrigeerimised	67 642	33 266
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	115 503	38 861
Varude muutus	-1 261	-10 265
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	326 996	-39 600
Kokku rahavood äritegevusest	314 862	217 206
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-228 524	-310 697
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 800	51 300
Antud laenud	-5 000	-18 000
Antud laenude tagasimaksed	18 000	0
Laekunud intressid	5	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-213 719	-277 395
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	75 840	246 600
Saadud laenude tagasimaksed	-14 660	-65 365
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-80 294	-35 920
Makstud intressid	-3 551	-1 110
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 665	144 205
Kokku rahavood	78 478	84 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	201 073	117 057
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78 478	84 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	279 551	201 073

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	8 685	330 874	342 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)			193 836	193 836
31.12.2014	2 556	8 685	524 710	535 951
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	8 685	524 710	535 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-197 564	-197 564
31.12.2015	2 556	8 685	327 146	338 387

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stone House 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Varad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude toomiseks nende olemasolevasse asukohta.

Varude hulka kuulub ka lõpetamata toodang.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab äritegevuses rohkem kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutamise intensiivsus

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis varana ja kohustusena renditud vara õiglasel väärtuses. Rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel.

Igal aastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1-20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks kui seda ei ole võimalik katta osaühingu vabast omakapitalist samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke.

Rahavoogude aruanne.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	279 551	201 073

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 941	8 941
Muud nõuded	5 000	5 000
Laenunõuded	5 000	5 000
Ettemaksed	12 480	12 480
Muud makstud ettemaksed	12 480	12 480
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 421	26 421
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	68 605	68 605
Ostjatelt laekumata arved	68 605	68 605
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 914	5 914
Muud nõuded	78 050	78 050
Ettemaksed	2 355	2 355
Tulevaste perioodide kulud	2 355	2 355
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 924	154 924

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	0	68 605
Kokku nõuded ostjate vastu	0	68 605

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Lõpetamata toodang	25 536	14 464
Müügiks ostetud kaubad	4 510	14 321
Kokku varud	30 046	28 785

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 941		5 914	
Üksikisiku tulumaks		3 198		2 491
Sotsiaalmaks		7 043		5 363
Kohustuslik kogumispension		315		210
Töötuskindlustusmaksed		501		424
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 941	11 057	5 914	8 488

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	264 805	203 140	467 945	467 945
Akumuleeritud kulum	-28 558	-31 355	-59 913	-59 913
Jääkmaksumus	236 247	171 785	408 032	408 032
Ostud ja parendused	155 297	73 227	228 524	228 524
Amortisatsioonikulu	-41 581	-24 872	-66 453	-66 453
Müügid	-2 989		-2 989	-2 989
31.12.2015				
Soetusmaksumus	416 022	267 420	683 442	683 442
Akumuleeritud kulum	-69 048	-47 280	-116 328	-116 328
Jääkmaksumus	346 974	220 140	567 114	567 114

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	
Masinad ja seadmed	1 800	
Transpordivahendid	1 800	
Kokku	1 800	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	130 481	53 690	76 791
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	146 199	46 234	99 965

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	218 920	172 152
Kokku	218 920	172 152

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	24	24		
Kapitalirendikohustused kokku	130 481	53 690	76 791	
Laenukohustused kokku	130 505	53 714	76 791	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	3 420	3 420		
Lühiajalised laenud kokku	3 420	3 420		
Kapitalirendikohustused kokku	146 199	46 234	99 965	
Laenukohustused kokku	149 619	49 654	99 965	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	93 199	93 199
Võlad töövõtjatele	16 869	16 869
Maksuvõlad	11 057	11 057
Saadud ettemaksed	313 115	313 115
Kokku võlad ja ettemaksed	434 240	434 240
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	89 288	89 288
Võlad töövõtjatele	9 468	9 468
Maksuvõlad	8 488	8 488
Kokku võlad ja ettemaksed	107 244	107 244

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	980 182	884 909
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	980 182	884 909
Kokku müügitulu	980 182	884 909
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus	977 632	884 909
Transportteenus	2 550	0
Kokku müügitulu	980 182	884 909

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	680 440	390 454
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	12 846
Alltöövõtutööd	66 147	26 117
Transpordikulud	121 985	103 203
Üür ja rent	11 500	11 268
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	880 072	543 888

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	675	1 071
Lähetuskulud	774	520
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 136	534
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	60 050	0
Muud	25 067	10 031
Kokku mitmesugused tegevuskulud	88 702	12 156

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	111 046	71 434
Sotsiaalmaksud	37 533	24 314
Kokku tööjõukulud	148 579	95 748
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	8

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2015	2014
Kahjum materiaalse põhivara müügist	1 189	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	277	751
Muud	0	100
Kokku muud ärikulud	1 466	851

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

2014	Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 850	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	7 320	7 236

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2016

OÜ Stone House (registrikood: 11379184) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIVO HALJASTE	Juhatuse liige	10.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	524 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-197 564
Kokku	327 146
Jaotamine	
Kokku	327 146

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	980182	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rivo Haljaste	37910166012	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182576
E-posti aadress	rivo@euromac2.ee