

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing RTP

registrikood: 11382708

tänava/talu nimi, Peetsi

maja ja korteri number:

küla: Konju küla

vald: Toila vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41714

telefon: +372 55681084

e-posti aadress: robertpeets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ RTP registreerimisaadress on Toila vald, Konju küla, Peetsi . Ettevõtte alustas oma tegevust 2007. aasta septembris ja põhitegevuseks on sportliku ja vabaaja meelelahutuse pakkumine elanikkonnale (EMTAK 93299).

2007. aastal alustati tegevust tuubipargi rajamisega Illuka vallas Pannjärvel. Investeeritud selleks on omanikud ise . Laenud on antud pikaajaliselt ja tagasimaksmine toimub vastavalt võimalustele. Esimesed tegevusaastad kulusid tuubimäe väljaehitamiseks, soetati talvised liugumistuubid, eskalaator ja suvetuubirada. Ehitati stardimajake ja laskumisterass, mida laiendati ka järgmisel aastal. Tööle hakkas tuubimägi 2008. aasta septembrikuust ning 2009.aastal laiendati tuubiradu ning soetati juurde spetsiaalsed suvetuubid . Lisaks opereerib osaühing ka MTÜ Mäekeskuse poolt tellitud ja prantsuse firma ehitatud seiklusradasid nii lastele kui ka täiskasvanutele. Välja on ehitatud ka laskumisrajad üle järve, mis on väga populaarsed tänu oma ainulaadsusele.

Kui algusaastail palgalist tööjõudu ei kasutatud , siis alates 2009. aastast on töötajate arv tasapisi pidevalt suurenenud . 2013.aastal , kui park oli suveperioodil igapäevaselt avatud,suurenes töötajate arv veelgi. Suveperioodil pakume tööd ka õpilastele ja üliõpilastele.

OÜ RTP on jätkuvalt tegev ka edaspidi.

Osaühingu juhatusse kuulub kolm võrdse osaluse ja võrdse sõnaõigusega liiget. Juhatuseliikme tasu kellelegi makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	1 169	5 328
Nõuded ja ettemaksed	143	191
Varud	453	453
Kokku käibevara	1 765	5 972
Põhivara		
Materiaalne põhivara	106 710	121 137
Kokku põhivara	106 710	121 137
Kokku varad	108 475	127 109
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 309	4 929
Kokku lühiajalised kohustused	4 309	4 929
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	80 500	100 500
Kokku pikaajalised kohustused	80 500	100 500
Kokku kohustused	84 809	105 429
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 840	3 840
Kohustuslik reservkapital	384	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 456	-828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 986	18 668
Kokku omakapital	23 666	21 680
Kokku kohustused ja omakapital	108 475	127 109

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	87 917	87 731
Muud äritulud	0	475
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 593	-6 781
Mitmesugused tegevuskulud	-16 159	-14 287
Tööjõukulud	-47 752	-34 921
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 427	-12 169
Muud ärikulud	0	-108
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 986	19 940
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 986	19 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 986	19 940

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 986	19 940
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 427	12 169
Kokku korrigeerimised	14 427	12 169
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	48	6 600
Varude muutus	0	1 337
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-620	2 211
Muud rahavood äritegevusest	0	100
Kokku rahavood äritegevusest	15 841	42 357
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-20 970
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-20 970
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-20 000	-19 254
Makstud intressid	0	-1 877
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	2 239
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 000	-18 892
Kokku rahavood	-4 159	2 495
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 328	2 833
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 159	2 495
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 169	5 328

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 840		-828	3 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 668	18 668
31.12.2012	3 840		17 840	21 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 986	1 986
Muutused reservides		384	-384	0
31.12.2013	3 840	384	19 442	23 666

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RTP 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ RTP kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1. 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse üldjuhul soetusmaksumuses, vajadusel korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse samuti soetusmaksumuses.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varudes kajastatakse põhitegevuse laiendamiseks soetatud materjalide ja müügiks mineva kauba jääke soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on kajastatud bilansis kas otseses soetusmaksumuses või kaalutud keskmises ostuhinnas müügiks minevate kaupade puhul.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab tulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 300.-eurost ja kasuliku tööeaga üle

ühe aasta. Varad, mis on olulised põhitegevuse seisukohalt ja mille kasutusiga on üle 2 aasta kuid soetusmaksumus alla 300.-euro, loetakse erandkorras samuti põhivarasse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on erinevatele põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised, rajatised 2 - 20%
- arvutid ja arvutisüsteemid 20- 40%
- masinad ja seadmed 5 - 40%

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300.-eur.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned, rajatised	5-50 aastat
arvutid, arvutisüsteemid	2,5-5 aastat
masinad, seadmed	2,5-20 aastat
muu inventar	4-5 aastat

Amortisatsiooni arvestusel lähtutakse varade eeldatavast kasulikust elueast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinev kasulik eluiga, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Kui põhivara objekt koosneb komponentidest, millel on sarnased omadused ja sama kasulik eluiga, võetakse arvele ühtse varana kuid raamatupidamislikult märgitakse ära kogused.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste (tasumise tähtaeg on kuni 12 kuud alates bilansi-päevast) korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustusi (laene), mille tagasimakse tähtaeg on pikem kui 12 kuud bilansipäevast, kajastatakse pikaajalise kohustusena.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustab 10% omakapitalist. Selle täitumisel edaspidiseid makseid reservkapitali ei tehta.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast ja/või lepingu tingimustest,

Kulud

Kulud kajastatakse raamatupidamises nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- OÜ RTP-le olulist mõju omavad omanikud või ettevõtted;
- tegevjuhtkond ja juhtorgani liikmed;
- eelpool loetletud isikute lähikondlased.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	1 169	5 328

Osaühing RTP -l on aasta lõpu seisuga üks arvelduskonto Swedpangas ja üks arvelduskonto SEB-pangas.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	143	143
Ostjatelt laekumata arved	143	143
Kokku nõuded ja ettemaksed	143	143
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	191	191
Ostjatelt laekumata arved	191	191
Kokku nõuded ja ettemaksed	191	191

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011						
Soetusmaksumus	56 949	1 170	81 153	82 323	3 235	142 507
Akumuleeritud kulum	-12 368	-538	-17 006	-17 544	-259	-30 171
Jääkmaksumus	44 581	632	64 147	64 779	2 976	112 336
Ostud ja parendused	20 138	832		832		20 970
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	20 138					20 138
Muud ostud ja parendused		832		832		832
Amortisatsioonikulu	-5 274	-407	-5 763	-6 170	-725	-12 169
Ümberklassifitseerimised			146	146	-146	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest			146	146	-146	0
31.12.2012						
Soetusmaksumus	77 087	2 002	81 299	83 301	3 089	163 477
Akumuleeritud kulum	-17 642	-945	-22 769	-23 714	-984	-42 340
Jääkmaksumus	59 445	1 057	58 530	59 587	2 105	121 137
Amortisatsioonikulu	-7 823	-430	-5 449	-5 879	-725	-14 427
31.12.2013						
Soetusmaksumus	77 087	2 002	81 299	83 301	3 089	163 477
Akumuleeritud kulum	-25 465	-1 375	-28 218	-29 593	-1 709	-56 767
Jääkmaksumus	51 622	627	53 081	53 708	1 380	106 710

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	23	23		
Võlad töövõtjatele	1 704	1 704		
Maksuvõlad	977	977		
Muud võlad	1 605	1 605		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 309	4 309		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	164	164		
Võlad töövõtjatele	1 443	1 443		
Maksuvõlad	2 398	2 398		
Muud võlad	924	924		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 929	4 929		

Võlad tarnijatele- arved sideteenuste ja el.en. eest, mis saabusid alles jaanuaris ja mille tasumistähtaeg bilansipäevaks saabumata. Tähtajaks tasumata makseid ei ole.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	35 636	25 988
Sotsiaalmaksud	12 116	8 933
Kokku tööjõukulud	47 752	34 921
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 500	100 500
MTÜ Mäekeskus		

2013		Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		20 000
2012	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		19 254
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	8 025	

Seotud osapooled on juhatuse liikmed, kes on finantseerinud osaühingusse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2014

Osaühing RTP (registrikood: 11382708) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND PEETS	Juhatuse liige	05.05.2014
ROBERT PEETS	Juhatuse liige	05.05.2014
PEETER KÜMMEL	Juhatuse liige	27.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 986
Kokku	19 442

Osanike otsus on mitte maksta dividende, vaid keskenduda laenude tagasimaksmisele ja seikluspargi edasisele arendamisele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused	9329	86008	97.83%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük kioskites ja turgudel	47811	1908	2.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viive Peets	45806222262	Konjumõisa tee, Peetsi, Konju küla, Toila vald, Ida-Viru maakond, Eesti	1280 EUR
Robert Peets	38403212233	Konju küla, Konju küla, Toila vald, Ida-Viru maakond, Eesti	1280 EUR
Hendrik-Ulvar Peets	38912062270	Peetsi, Konju küla, Toila vald, Ida-Viru maakond, Eesti	1280 EUR
Roland Peets	35711202267		1280 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55681084
E-posti aadress	robertpeets@gmail.com