

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: JUNDEMA OÜ

registrikood: 11381761

tänavatalu nimi, Aruserva 21

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30722

telefon: +372 56905968

e-posti aadress: juliatupikov@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15

Tegevusaruanne

JUNDEMA OÜ alustas oma tegevust 2007.a. juulis ja põhitegevusalaks on kinnisvarabüroode tegevus, kanalisatsioon ja heitveekäitlus .

JUNDEMA OÜ juhatuse liikmele- Yulia Tupikova le töötasu ei makstud.

Asutuses töötas 3 inimest, aruande perioodil väljamakstud töötasu - 9860,00EURO
Aasta 2012 realisatsioon - 63335,00EURO ja tegevusaasta jooksul on kanalisatsioon ja heitveekäitlus
EMTAK 37001 summast - 54835,00 ja EMTAK 45191 summast - 8500,00

2012.a. Kasum -8425,00EURO

2012 .a. detsembri kuus firma soetas Hansa liisinguga sõiduauto VOLVO XC 60 2.4 781 BHV summas
- 37339,00EURO (liisingu tähtaeg on 5 aastat)

Aasta lõpetati kasumiga, mis osakapital tasakalus ja vastab äriseadustikule § 136

Tulevikus kavatakse firma uuendada vananenud seadmeid ja jätkata tegevust oma tegevusvaldkondades

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ JUNDEMA juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning tegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

OÜ Jundema juhatus on kinnitanud 2012.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi

jaotuse ettepanekust.

2012.a. majandusaruanne kinnitas OÜ Jundema

juhatuse liikmet 14.05.2013.a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 711	390
Nõuded ja ettemaksed	4 186	1 891
Kokku käibevara	6 897	2 281
Põhivara		
Materiaalne põhivara	43 012	17 484
Kokku põhivara	43 012	17 484
Kokku varad	49 909	19 765
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 958	3 318
Võlad ja ettemaksed	8 888	2 236
Kokku lühiajalised kohustused	10 846	5 554
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	16 712	285
Kokku pikaajalised kohustused	16 712	285
Kokku kohustused	27 558	5 839
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 114	15 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 425	-4 551
Kokku omakapital	22 351	13 926
Kokku kohustused ja omakapital	49 909	19 765

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	63 335	40 102
Muud äritulud	565	4 934
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-796	-928
Mitmesugused tegevuskulud	-29 547	-22 236
Tööjõukulud	-13 252	-12 367
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 592	-8 007
Muud ärikulud	-3 220	-5 861
Ärikasum (kahjum)	8 493	-4 363
Finantstulud ja -kulud	-68	-188
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 425	-4 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 425	-4 551

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 493	-4 363
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 528	-4 499
Kokku korrigeerimised	-25 528	-4 499
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 295	-794
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 652	905
Laekunud intressid	1	1
Makstud intressid	-68	-189
Kokku rahavood äritegevusest	-12 745	-8 939
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	18 669	4 932
Saadud laenude tagasimaksed	-3 603	-1 329
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	15 066	3 603
Kokku rahavood	2 321	-5 336
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	390	5 726
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 321	-5 336
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 711	390

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	15 665	18 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 551	-4 551
31.12.2011	2 556	256	11 114	13 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 425	8 425
31.12.2012	2 556	256	19 539	22 351

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JUNDEMA OÜ 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. JUNDEMA OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja raamatupidamisaruande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2012 - 31.12.2012. a.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	4	383
Arvelduskontod	2 707	7
Kokku raha	2 711	390

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	237			
Ostjatelt laekumata arved	390			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-153			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 894			
Ettemaksed	55			
Muud makstud ettemaksed	55			
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 186			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 391			
Ostjatelt laekumata arved	1 391			
Ettemaksed	500			
Tulevaste perioodide kulud	445			
Muud makstud ettemaksed	55			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 891			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	390	1 391
ISS Eesti OÜ	114	26
Stako Diler OÜ	66	198
Lemmikäinen Eesti AS	0	-153
Ida-Virumaa Kutehariduskeskus	60	0
Novaproff OÜ	72	0
Vekoolis OÜ	0	168
Vola KT OÜ	78	156
Vanem VS OÜ	0	84
Virumaa Teenus OÜ	0	90
Kinnisvarateenindus OÜ	0	72
VKG Soojus AS	0	180
Pühtitsa Jumalaema Ünumise	0	480
RMK Keskus	0	54
Venerinaarpunkt OÜ	0	36
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-153	0
Kokku nõuded ostjate vastu	237	1 391

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 887		388
Üksikisiku tulumaks		29	80
Sotsiaalmaks		96	277
Kohustuslik kogumispension			6
Töötuskindlustusmaksed		12	35
Ettemaksukonto jääk	7		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 894	137	786

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	30 096	30 096
Akumuleeritud kulum	-17 111	-17 111
Jääkmaksumus	12 985	12 985
Ostud ja parendused	13 434	13 434
Muud ostud ja parendused	13 434	13 434
Amortisatsioonikulu	-8 007	-8 007
Allahindlused väärtuse languse tõttu	2 268	2 268
Müügid	-3 196	-3 196
31.12.2011		
Soetusmaksumus	40 334	40 334
Akumuleeritud kulum	-22 850	-22 850
Jääkmaksumus	17 484	17 484
Ostud ja parendused	37 339	37 339
Muud ostud ja parendused	37 339	37 339
Amortisatsioonikulu	-8 592	-8 592
Varasemate allahindluste tühistamised	1 714	1 714
Müügid	-4 933	-4 933
31.12.2012		
Soetusmaksumus	72 740	72 740
Akumuleeritud kulum	-29 728	-29 728
Jääkmaksumus	43 012	43 012

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Liisinguleping Liisinguleping SWEDbank nr.01161210L	1 958	1 958		
Lühiajalised laenud kokku	1 958	1 958		
Pikaajalised laenud				
Liisinguleping SWEDbank nr.01161210L	16 712		16 712	
Pikaajalised laenud kokku	16 712		16 712	
Laenukohustused kokku	18 670	1 958	16 712	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SAMPOLIising leping.310721JU	3 318	3 318		
Lühiajalised laenud kokku	3 318	3 318		
Pikaajalised laenud				
SAMPOLIising leping.310721JU	285		285	
Pikaajalised laenud kokku	285		285	
Laenukohustused kokku	3 603	3 318	285	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 751	8 751		
Maksuvõlad	137	137		
Kokku võlad ja ettemaksed	8 888	8 888		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 450	1 450		
Maksuvõlad	786	786		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 236	2 236		

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Estviro OÜ	71	71
Põhjarannik OÜ	26	27
Uus Programm OÜ	16	0
Sevenoil Est OÜ	2 448	1 139
EMT.AS	114	43
Inforing AS	0	77
Järve Biopuhastus OÜ	76	93
Julia Tupikova sajom	6 000	0
Kokku võlad tarnijatele	8 751	1 450

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 335	40 102
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63 335	40 102
Kokku müügitulu	63 335	40 102
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus EMTAK: 37001	8 500	40 102
Muude mootorsõidukite müük EMTAK 45191	54 835	0
Kokku müügitulu	63 335	40 102

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum müügioteel põhivara müügist	0	4 934
Muud tulud	565	0
Kokku muud äritulud	565	4 934

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-74	-928
Muud	-722	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-796	-928

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	-800	-969
Koolituskulud	-55	0
Veetööd	-205	-505
Raamatupidamisteenus	-600	-600
Reklaamikulud	-626	-1 155
Väikevahendikulud	-271	-1 406
Pangateenused	-47	-47
Muud kulud	-240	-555
Autokütus, hooldusja remont	-25 360	-16 802
Juriidilised kulud	-1 343	-197
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-29 547	-22 236

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-9 860	-9 206
Sotsiaalmaksud	-3 254	-3 033
Pensionikulu	-138	-128
Kokku tööjõukulud	-13 252	-12 367
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Kahjum müügioteel põhivara müügist	-3 220	-5 861
Kokku muud ärikulud	-3 220	-5 861

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	1	1
Intressikulud	-69	-189
Muud intressikulud	0	-189
Kokku finantstulud ja -kulud	-68	-188

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2013

JUNDEMA OÜ (registrikood: 11381761) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YULIA TUPIKOVA	Juhatuse liige	16.05.2013
Resolutsioon:	Kinnitan et: Jundema OÜ 2012.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust. Jundema OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 425
Kokku	19 539

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	54835	86.58%	Jah
Muude mootorsõidukite müük	45191	8500	13.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yulia Tupikova	47112020267		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56905968
E-posti aadress	juliatupikov@mail.ru