

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: ROSAN SERVIS OSAÜHING

registrikood: 11381689

tänavatalu nimi, Estonia puiestee 19-16

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 31022

telefon: +372 3377323

e-posti aadress: romanju@mail.ru, vlad19541954@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad tarnijatele	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9

Tegevusaruanne

ROSAN SERVIS OÜ reg.nr. 11381689, asukohaga Kohtla-Järve tiim Estonia pst. 19-16, tegutseb alates 18.07.2007.a. Osaühingu põhikirjas eetenähtud põhitegevusaladeks on hoonehalduse abitegevused. Seoses sellega olid viidud läbi remonditööd soojussõlmedes, vahetatud kanalisatsiooni ja külma ja sooja veetorustikud. Veel oli täidetud suur hulk väiksemahulisi tööd.

Tavaliselt jätkub raha vaid töötasu ja maksude maksustamiseks.

Juhatuse liige Vladimir Yushkov

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	9 214	18 188
Kokku käibevara	9 214	18 188
Põhivara		
Materiaalne põhivara	510	0
Kokku põhivara	510	0
Kokku varad	9 724	18 188
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 784	3 364
Kokku lühiajalised kohustused	3 784	3 364
Kokku kohustused	3 784	3 364
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	64	64
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 204	5 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 884	6 617
Kokku omakapital	5 940	14 824
Kokku kohustused ja omakapital	9 724	18 188

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	15 582	15 550
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 557	-3 748
Mitmesugused tegevuskulud	0	-72
Tööjõukulud	-6 859	-5 076
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-88	-37
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 922	6 617
Muud finantstulud ja -kulud	38	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 884	6 617
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 884	6 617

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 922	6 617
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 052	0
Muud rahavood äritegevusest	0	-536
Kokku rahavood äritegevusest	-8 974	6 081
Kokku rahavood	-8 974	6 081
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 188	12 107
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 974	6 081
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 214	18 188

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	64	10 587	13 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 617	6 617
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
31.12.2012	2 556	64	12 204	14 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 884	-3 884
Makstud dividendid			-5 000	-5 000
31.12.2013	2 556	64	3 320	5 940

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ehk ostjatelt (tellijatelt) laekumata summasid.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest. Varude arvestusse rakendakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppide järgmised: ehitised ja rajatised - kuni 8%; masinad ja seadmed - kuni 40%; muu inventaar - kuni 40%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300 uero

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande finantstulude ja –kulude real.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteerika edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal neid tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale, müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline, tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata. Tulu teenuste määgist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tarnijatele tasumata arved	0	0
Kokku võlad tarnijatele	0	0

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	5 456	3 879
Sotsiaalmaksud	1 403	1 197
Kokku tööjõukulud	6 859	5 076
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2014

ROSAN SERVIS OSAÜHING (registrikood: 11381689) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR YUSHKOV	Juhatuse liige	19.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 884
Kokku	3 320
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 320
Kokku	3 320

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 884
Kokku	3 320
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 320
Kokku	3 320

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	15582	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marianna Juškova	47604172224	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3377323
E-posti aadress	vlad19541954@mail.ru
E-posti aadress	romanju@mail.ru