

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: SVEGOR Osühing

registrikood: 11380773

tänava/talu nimi, Nisu tn 25-26

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10317

telefon: +372 6882970

e-posti aadress: info.kontor@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Svegor alustas oma tegevust 31.05.2007. aastast.
Põhitegevuseks on EMTAK - 68311 kinnisvarabüürode tegevus.
Töötajad oli firmast 3 inim. ja maksis töötasu 3398 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	383	0
Kokku käibevarad	383	2 546
Põhivarad		
Kokku põhivarad	33 314	33 058
Kokku varad	33 697	35 604
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Kokku pikaajalised kohustised	30 941	33 104
Kokku kohustised	30 941	33 104
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56	2 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256	-2 169
Kokku omakapital	2 756	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	33 697	35 604

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	39 538	31 289
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 884	-33 458
Tööjõukulud	-3 398	0
Ärikasum (kahjum)	256	-2 169
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	256	-2 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256	-2 169

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljandavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Juhendite muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

Finantsvarad

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtajeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimustetaõigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, milla tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinaseeritakse pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevalt sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõutena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest sammadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõude eraldi, arvastades teadaolevat informatsiooni maksevõime kohta.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	3 265	0
Pensionikulu	66	0
Kokku tööjõukulud	3 331	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Sveger OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Estonia

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 941	33 104

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2020

SVEGOR Osaühing (registrikood: 11380773) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV GOLUBEV	Juhatuse liige	09.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256
Kokku	200
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	200
Kokku	200

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	39538	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vjatšeslav Golubev	36711242210	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6882970
E-posti aadress	info.kontor@mail.ru