

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Eesti Uluk OÜ

registrikood: 11380419

tänava/talu nimi, Sauna tn 3

maja ja korteri number:

alevik: Audru alevik

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88301

telefon: +372 5244839

e-posti aadress: jaanus@calamaris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Eesti Uluk OÜ müügitulu puudus aastal 2019.
Tööjõukulud puudusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Varad			
Käibevarad			
Raha	77	6 193	5 063
Nõuded ja ettemaksed	84	1 808	1 812
Nõuded ostjate vastu	0	1 788	1 788
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	84	0	4
Ettemaksed	0	20	20
Kokku varud	0	2 837	4 433
Tooraine ja materjal	0	2 837	4 433
Kokku käibevarad	161	10 838	11 308
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	13 089	16 362	19 634
Kokku põhivarad	13 089	16 362	19 634
Kokku varad	13 250	27 200	30 942
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 615	20 017	20 877
Võlad ja ettemaksed	78	4 626	4 859
Võlad tarnijatele	78	4 517	4 776
Maksuvõlad	0	109	83
Kokku lühiajalised kohustised	10 693	24 643	25 736
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	0	2 645
Kokku pikaajalised kohustised	0	0	2 645
Kokku kohustised	10 693	24 643	28 381
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556
Muud reservid	9 155	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1	5	4 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 155	-4	-4 137
Kokku omakapital	2 557	2 557	2 561
Kokku kohustised ja omakapital	13 250	27 200	30 942

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	0	9 225
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-2 836	-1 597
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-785	-4 962
Mitmesugused tegevuskulud	-2 215	-792
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 273	-3 272
Ärikasum (kahjum)	-9 109	-1 398
Intressikulud	-46	-203
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 155	-1 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 155	-1 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eesti Uluk raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel kasutatakse skeemi 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehingud on toimunud. Välisvaluuta kursi muutusest tekkinud ebaolulises suuruses kasu on kajastatud perioodi tuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus tööeale ja kasutamisele ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandval perioodil alljärgnev:

Põhivara grupp

Ehitised 10%

Muud materiaalne põhivara 10%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kapitalirendid kajastatakse lühi- ja pikaajalise laenukohustusena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
kassa	0	3 201
pangakonto SEB	8	177
pangakonto SWED	69	2 815
Kokku raha	77	6 193

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13	109
Ettemaksukonto jääk	71	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	84	109

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	32 724	32 724
Akumuleeritud kulum	-13 090	-13 090
Jääkmaksumus	19 634	19 634
Amortisatsioonikulu	-3 272	-3 272
31.12.2018		
Soetusmaksumus	32 724	32 724
Akumuleeritud kulum	-16 362	-16 362
Jääkmaksumus	16 362	16 362
Amortisatsioonikulu	-3 273	-3 273
31.12.2019		
Soetusmaksumus	32 724	32 724
Akumuleeritud kulum	-19 635	-19 635
Jääkmaksumus	13 089	13 089

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	4 800
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	0	4 423

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajaline laen	10 615	10 615					
Lühiajalised laenud kokku	10 615	10 615					
Laenukohustised kokku	10 615	10 615					
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB laen	2 645	2 645			2,97	€	15.09.2019
Lühiajalised laenud kokku	2 645	2 645					
Lühiajalised võlakirjad							
lühiajaline laen	17 372	17 372					
Lühiajalised võlakirjad kokku	17 372	17 372					
Laenukohustised kokku	20 017	20 017					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Ehitised	13 089	16 362
Kokku	13 089	16 362

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti		9 225
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku		9 225
Kokku müügitulu		9 225
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha ja lihatoodete müük		0
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine		9 225
Kokku müügitulu		9 225

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puudusid aastal 2019

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 770	17 350

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.10.2021

Eesti Uluk OÜ (registrikood: 11380419) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS KUUSIK	Juhatuse liige	18.10.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 155
Kokku	-9 154
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-9 154
Kokku	-9 154

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 155
Kokku	-9 154
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-9 154
Kokku	-9 154

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Timo Tipp	37710045218		1278 EUR (Lihtomand)
Jaanus Kuusik	36104094252	Lindi küla, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5244839
E-posti aadress	jaanus@calamaris.ee