

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Ama Ait

registrikood: 11380187

tänava/talu nimi, Kalda tn 23

maja ja korteri number:

alevik: Kadrina alevik

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45201

telefon: +372 5289615, +372 5117985

e-posti aadress: amait68@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Ama Ait registreeriti Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnas 04.05.2007.aastal.

Aruandeaasta põhitegevusalaks oli teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus. Järgmisel majandusaastal on kavas sama tegevusega jätkata. Osutati ka mitmesuguseid teenuseid.

Tulud, kulud ja kasum

Osaühing Ama Ait majandusaasta toodangu ja teenuste müük toimus Eesti Vabariigis.

Toetusi laekus 136 930 eurot. Müügitulu oli 682 173eurot. Müügitulu suurenes võrreldes 2019 aastaga 184 519 euro võrra. Puhaskasumiks kujunes 154 799 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu €	682 173	497 654
Puhaskasum €	154 799	110 271
Puhasrentaabilus %	22,7	22,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	1,7	1,2
Varade tootlus %	9,3	7,0
Omakapitali tootlus %	14,3	11,5

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevarad / lühiajaliste kohustustega

Varade tootlus (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil soetati ettevõtluse tarbeks masinaid ja seadmeid ning muud materiaalselt põhivara. Ettevõtte maksis osakapitali sisse makseid Kevili Investeeringute OÜ-sse. Põllumajandusühistu Kevili liikmena tehti sisse makseid KEVILI ringlusfondi, mis on loodud Kevili majandustegevuse toetamiseks.

Eesmärgid

Ettevõtte on jätkuvalt tegusev ja tegutseb põllumajandustoodete tootmisega.

Jätkusuutlikkus

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Covid-19 pandeemia ettevõtte majandustegevusele mõju ei avaldanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	160 923	85 862	
Nõuded ja ettemaksed	7 193	54 976	
Nõuded ostjate vastu	0	6 575	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 193	7	
Muud nõuded	0	48 358	
Ettemaksed	0	36	
Kokku varud	142 125	174 190	
Tooraine ja materjal	68 025	88 490	
Valmistoodang	74 100	85 700	
Kokku käibevarad	310 241	315 028	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	159 543	152 825	
Materiaalsed põhivarad	1 197 885	1 101 200	2
Kokku põhivarad	1 357 428	1 254 025	
Kokku varad	1 667 669	1 569 053	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	69 408	153 254	
Võlad ja ettemaksed	115 659	119 235	
Võlad tarnijatele	92 669	104 173	
Maksuvõlad	3 712	4 655	
Muud võlad	19 278	10 407	
Kokku lühiajalised kohustised	185 067	272 489	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	399 790	338 551	
Kokku pikaajalised kohustised	399 790	338 551	
Kokku kohustised	584 857	611 040	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 225	10 225	
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	916 765	836 494	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 799	110 271	
Kokku omakapital	1 082 812	958 013	
Kokku kohustised ja omakapital	1 667 669	1 569 053	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	682 173	497 654	
Muud äritulud	153 180	139 128	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-11 600	44 870	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-55 810	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-416 376	-289 695	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 569	-35 794	
Tööjõukulud	-78 409	-62 629	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-119 877	-103 493	
Muud ärikulud	-188	-11 331	
Ärikasum (kahjum)	171 334	122 900	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 090	3 367	
Intressikulud	-14 125	-15 736	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	162 299	110 531	
Tulumaks	-7 500	-260	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 799	110 271	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ama Ait raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotus tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes on kajastatud ettevõtte osamakseid temaga seotud ühistutesse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Valmistoodang on võetud arvele õiglases väärtuses, so. aruandeaasta lõpu realiseerimismaksumuses. Soetatud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentid, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määrat vara tegelikult kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega.

Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	kuni 15 aastat
Hooned ja rajatised	kuni 50 aastat
muu materiaalne põhivara	kuni 15 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad toetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Ühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse. Reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seotud osapooled

Osaühing Ama Ait omanikuga seotud ettevõtteid ning lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapoolena.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	232 177	457 228	851 504	1 522	1 542 431
Akumuleeritud kulum		-38 087	-292 175	-1 522	-331 784
Jääkmaksumus	232 177	419 141	559 329	0	1 210 647
Ostud ja parendused			5 000		5 000
Amortisatsioonikulu		-11 411	-92 082		-103 493
Müügid (jääkmaksumuses)			-10 954		-10 954
31.12.2019					
Soetusmaksumus	232 177	457 228	818 945	1 522	1 509 872
Akumuleeritud kulum		-49 498	-357 652	-1 522	-408 672
Jääkmaksumus	232 177	407 730	461 293	0	1 101 200
Ostud ja parendused			192 562	24 000	216 562
Amortisatsioonikulu		-11 411	-108 266	-200	-119 877
31.12.2020					
Soetusmaksumus	232 177	457 228	1 011 507	25 522	1 726 434
Akumuleeritud kulum		-60 909	-465 918	-1 722	-528 549
Jääkmaksumus	232 177	396 319	545 589	23 800	1 197 885

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed		24 000
Kokku	0	24 000

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	58 602	46 831
Sotsiaalmaksud	19 807	15 798
töötuskindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	78 409	62 629
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2021

Osaühing Ama Ait (registrikood: 11380187) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE SANDER	Juhatuse liige	21.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	916 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 799
Kokku	1 071 564
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 041 564
Kokku	1 071 564

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	916 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 799
Kokku	1 071 564
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 041 564
Kokku	1 071 564

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	677200	99.27%	Jah
Kaubavedu maanteel	4941	3967	0.58%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1006	0.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TERJE SANDER	46504125219		10225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117985
Mobiiltelefon	+372 5289615
E-posti aadress	amaait68@gmail.com