

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tercare OÜ

registrikood: 11379787

tänava/talu nimi, Paes

maja ja korteri number:

küla: Rosma küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 63221

telefon: +372 5289151

e-posti aadress: tercare@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud äritulud	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Tercare asutati 2007 aastal. Ettevõtte põhitegevusala 2019. aastal oli muu mujal liigitamata koolitus.
Kõrvaltegevusalana tegeletakse kinnisvara üürile andmise ja käitlusega.
2020. aastal jätkatakse tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 777	23 925
Nõuded ja ettemaksed	10 334	0
Kokku käibevarad	23 111	23 925
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	85 000	85 000
Materiaalsed põhivarad	500	1 000
Kokku põhivarad	85 500	86 000
Kokku varad	108 611	109 925
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 979	544
Kokku lühiajalised kohustised	2 979	544
Kokku kohustised	2 979	544
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 569	42 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 749	63 838
Kokku omakapital	105 632	109 381
Kokku kohustised ja omakapital	108 611	109 925

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	68 684	82 796
Muud äritulud	12 206	63 001
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 726	-9 177
Mitmesugused tegevuskulud	-67 258	-61 206
Tööjõukulud	-10 152	-9 044
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-500	-2 518
Muud ärikulud	-3	-14
Ärikasum (kahjum)	-3 749	63 838
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 749	63 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 749	63 838

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tercare OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjana tegutsevale ettevõttele kehtivad kriteeriumid.

Aruandeperioodi pikkuseks on 12 kuud ja majandusaasta kehtis 01.01.2019.a. kuni 31.12.2019.a. Aruanne on koostatud täis eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskontode jääke pangas ja sularaha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetus-maksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse esialgsel arvele võtmisel soetusmaksumuse meetodil, edasi kajastatakse neid õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel lähtutakse nende õiglasest väärtusest majandusaasta lõpu seisuga.

Õiglase väärtuse meetodi kohaselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringud, millel on võrdlustehingud või mis on lastud ära hinnata kinnisvarahindaja poolt.

Objektid, millel võrdlustehingud puuduvad, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil nii kaua, kuni õiglast väärtust on võimalik uuesti hinnata.

Sel juhul määratakse objekti soetusmaksumuseks enne ümberklassifitseerimist olnud väärtus.

2018. aastal koostatud aastaaruandes on kinnisvarainvesteeringud kajastatud õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt

soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulud teenuse müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja omandiga seotud kulu on määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Lisa 2 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	63 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	12 206	0
Muud	0	1
Kokku muud äritulud	12 206	63 001

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	7 628	8 840
Sotsiaalmaksud	2 524	204
Kokku tööjõukulud	10 152	9 044
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 480	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2020

Tercare OÜ (registrikood: 11379787) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE PAES	Juhatuse liige	08.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 749
Kokku	102 820
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	102 820
Kokku	102 820

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	61280	89.22%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7404	10.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Terje Paes	46607086518		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5289151
E-posti aadress	tercare@gmail.com