

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: BALTI KIVITEHAS OÜ

registrikood: 11379600

tänavanimi,
maja ja korteri number: Sõpruse pst 10-19

linn: Tartu

postisihtnumber: 50703

telefon: +372 56 600 841

faks: +372 6 701 319

e-posti aadress: margo.kuslap@kivitehas.ee

veebilehe aadress: www.kivitehas.ee
Kasumi jaotamise ettepanek

Majandusaasta Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile
aruandele lisatud: Osanike nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Majanduskriisi mõjud	12
Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksud	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Omakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud ja ärikulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 17 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus	17
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	18
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	19
Balti Kivitehas OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	20
Balti Kivitehas OÜ osanike nimekiri 2008. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga	21

TEGEVUSARUANNE

Balti Kivitehas OÜ on registreeritud Äriregistris 2007.aastal.

Tootmishoone on võetud rendile Amcompany OÜ-lt, asukohaga Linnamäe tee 10, Keila. 2007.aastal tehti hoones ehitustöid ning 2008.aasta maikuust alustati testtootmisega.

Balti Kivitehas OÜ juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele maksti aruandeaastal töötasu kokku koos sotsiaalmaksudega 413 845 krooni.

Aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 15 ja nende palgakulu koos sotsiaalmaksudega moodustas 1 575 026 krooni.

2009.aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud Balti Kivitehas OÜ 2008 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, 29.06.2009, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.
5. Balti Kivitehas OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	38 946	127 736
Nõuded ja ettemaksed	4	242 954	298 636
Varud	6	1 753 473	0
Käibevara kokku		2 035 373	426 372
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	4 422 072	1 773 115
Põhivara kokku		4 422 072	1 773 115
VARAD KOKKU		6 457 445	2 199 487
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	5 948 000	2 100 000
Võlad ja ettemaksed	10	3 964 311	307 712
Lühiajalised kohustused kokku		9 912 311	2 407 712
KOHUSTUSED KOKKU		9 912 311	2 407 712
OMAKAPITAL			
Osakapital	11	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum		-248 225	0
Aruandeaasta kahjum		-3 246 641	-248 225
OMAKAPITAL KOKKU		-3 454 866	-208 225
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 457 445	2 199 487

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	12	2 709 412	0
Muud äritulud	13	275 036	6 000
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-1 443 500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	5 293 543	4 322
Mitmesugused tegevuskulud	15	265 582	38 461
Tööjõu kulud			
Palgakulu		1 489 713	158 884
Sotsiaalmaksud		499 158	52 627
Tööjõu kulud kokku		1 988 871	211 511
Põhivara kulum ja väärtuse langus		125 902	0
Muud ärikulud	13	784	0
Ärikahjum		-3 246 734	-248 294
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		93	69
Finantstulud ja -kulud kokku		93	69
Kahjum enne tulumaksustamist		-3 246 641	-248 225
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskahjum		-3 246 641	-248 225

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Laekunud kaupade ja teenuste müügist		2 018 531	0
Makstud kaupade, materjalide ja teenuste eest		-2 952 098	-76 513
Makstud palgad ja vastavad maksud		-1 260 524	-70 274
Makstud maksud, v.a. palgaga seotud		682 216	0
Muud laekumised ja maksed		349 852	-92 431
Kokku rahavood äritegevusest		-1 162 023	-239 218
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-2 719 860	-1 773 115
Antud laenud		0	-166 000
Antud laenude laekumised		0	166 000
Saadud intressid		93	69
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 719 767	-1 773 046
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		4 019 488	2 100 000
Saadud laenude tagasimaksed		-226 488	0
Omakapitali suurendamine		0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 793 000	2 140 000
Rahavood kokku		-88 790	127 736
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	127 736	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-88 790	127 736
Pangakontode valuutakursside muutuse mõju		0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	38 946	127 736

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kahjum	Kokku
Saldo seisuga 25.06.2007	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	-248 225	-248 225
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	-248 225	-208 225
Aruandeperioodi puhaskasum	0	-3 246 641	-3 246 641
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	-3 494 866	-3 454 866

Täpsem informatsioon osakapital ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Balti Kivitehas OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

2008.aastast koostab ettevõtte rahavoogude aruande otsesel meetodil. Käesolevas aruandes on võrdlus 2007.a. rahavoogudega viidud vastavusse otsese meetodi põhimõtetega.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Masinad ja seadmed | 10-20% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-30% |

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Käesolev majandusaastaaruanne on koostatud Assets RMP OÜ poolt eeldusel, et äriühingu juhtkond on andnud õiget ja õiglast informatsiooni majandusaastal võetud ja antud kohustuste kohta.

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Balti Kivitehas OÜ äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- Deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Balti Kivitehas OÜ nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- Balti Kivitehas OÜ-l ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- keerulisemas majanduskeskkonnas võib Balti Kivitehas OÜ-l tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;
- langenud nõudluse/finantsturgude ebaliikviidsuse tõttu Balti Kivitehas OÜ varade väärtus langeda;
- Balti Kivitehas OÜ tegevus sõltub oluliselt hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimatud tarnima kaupu/pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Balti Kivitehas OÜ tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Balti Kivitehas OÜ jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	38 545	77 207
Pangakontod	401	50 529
Raha kokku	38 946	127 736

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	190 237	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	49 966	296 138
Muud lühiajalised nõuded	0	2 498
Ettemaksud teenuste eest	2 751	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	242 954	298 636

Lisa 5 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	49 966	0	296 138	0
Ettevõtte tulumaks	0	66	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	69 925	0	18 705
Sotsiaalmaks	0	137 816	0	37 447
Kohustuslik kogumispension	0	6 848	0	1 723
Töötuskindlustusmaks	0	3 757	0	1 021
Kokku	49 966	218 412	296 138	58 896

Lisa 6 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	309 293	0
Valmistoodang	1 443 500	0
Ettemaksed varude eest	680	0
Varud kokku	1 753 473	0

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised	Kokku
2007.a toimunud muutused				
Soetamine ja parendused	0	0	1 773 115	1 773 115
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	0	0	1 773 115	1 773 115
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	1 773 115	1 773 115
2008.a toimunud muutused				
Soetamine ja parendused	1 513 932	40 000	1 220 927	2 774 859
Amortisatsioonikulu	-119 169	-6 733	0	-125 902
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	1 513 932	40 000	2 994 042	4 547 974
Akumuleeritud kulum	-119 169	-6 733	0	-125 902
Jääkmaksumus	1 394 763	33 267	2 994 042	4 422 072

Lisa 8 Kapitalirent

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	55 000	55 000
Akumuleeritud kulum	-1 833	-1 833
Jääkmaksumus	53 167	53 167

Lisa 9 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>		Tagasimakse tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Laenud ettevõtelt	5 593 000	5 593 000	0	31.12.2009
Laenud isikutelt	300 000	300 000	0	31.12.2009
Kapitalirendikohustused	55 000	55 000	0	31.12.2009
Kokku	5 948 000	5 948 000	0	

	Saldo 31.12.2007	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>		Tagasimakse tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Laenud ettevõtelt	2 100 000	2 100 000	0	31.12.2008
Kokku	2 100 000	2 100 000	0	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	3 504 571	191 190
Võlad töövõtjatele	37 537	57 626
Maksuvõlad (lisa 5)	218 412	58 896
Muud võlad	203 791	0
Võlad ja ettemaksed kokku	3 964 311	307 712

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

Balti Kivitehas OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	2 709 412	0
Kokku	2 709 412	0

Balti Kivitehas OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
EMTAK 23619 - muu betoonist ehitismaterjalide tootmine	2 709 412	0
Kokku	2 709 412	0

Lisa 13 Muud äritulud ja ärikulud

Äritulud	2008	2007
Netokasum valuutakursimuutustest	20	0
Muud äritulud	275 016	6 000
Muud äritulud kokku	275 036	6 000

Ärikulud	2008	2007
Makstud trahvid ja viivised	436	0
Muud ärikulud	348	0
Muud ärikulud kokku	784	0

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	2 567 425	0
Kaubad müügiks	0	0
Rendikulu,elekter ja küte	1 040 574	0
Seadmete rent, remont ja hooldus	373 580	0
Tootmise veoteenused	451 613	0
Väikevahendid	142 335	4 322
Tootmiseseadmete rent ja	612 000	0
Muud otsesed tootmiskulud	106 016	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	5 293 543	4 322

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Halduskulud	104 569	1 966
Autokulud	18 744	17 459
Ostetud teenused	100 752	8 027
Muud tegevuskulud	41 517	11 009
Mitmesugused tegevuskulud kokku	265 582	38 461

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

Balti Kivitehas OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	2 265 389	781 287	123 618	0
Teenuste ost-müük kokku	2 265 389	781 287	123 618	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	55 000	0	0	0
Põhivara ost-müük kokku	55 000	0	0	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenud seotud ettevõtetelt	5 648 000	2 100 000
Lühiajalised laenud seotud isikutelt	300 000	0
Tarnijatele tasumata arved	1 338 474	57 045
Lühiajalised kohustused kokku	7 286 474	2 157 045

Lisa 17 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2008 oli ettevõtte käibekapital negatiivne. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõtte majandusraskusi 2009. aastal.

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Seisuga 31.12.2008 puudub Balti Kivitehas OÜ-l vaba omakapital.

Juhatus võtab kasutusele meetmed, et aruandeaasta kahjum katta 2009.aastal tekkiva kasumi arvelt.

1. 31.12.2008 seisuga jääb katmata kahjumi jäägiks 3 454 866 krooni.

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Balti Kivitehas OÜ 2008.a majandusaasta aruande allkirjastamine 30.juuni 2009:

Margo Kuslap
Juhatuse liige
Tartus, 30.juuni 2009

Pille Kriibi
Juhatuse liige



Majandusaastaruanne on koostatud ASSETS RMP OÜ poolt.

Balti Kivitehas OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

Balti Kivitehas OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
EMTAK 23619 - muu betoonist ehitusmaterjalide tootmine	2 709 412	0
Kokku	2 709 412	0

Balti Kivitehas OÜ osanike nimekiri 2008. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
Pille Kriibi	48705022727	Tartu	30 000 krooni
Küllike Lehist	45710212716	Tartu	10 000 krooni

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11379600	Balti Kivitehas OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	margo.kuslap@kivitehas.ee
Mobiiltelefon	+372 56569701
Mobiiltelefon	+372 56600841

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Küllike Lehist	45710212716		10000
Pille Kriibi	48705022727		30000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Betoonist muude ehitustoodete tootmine	23619	2709412	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Balti Kivitehas OÜ (registrikood: 11379600) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Margo Kuslap (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009