



KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AURICU OÜ

registrikood: 11378999

tänav a nimi ja maja number: Turu 24

linn: Tartu

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50106

telefon: +372 53461367

e-posti aadress: tanel@auricu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustised	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 15 Eraldised	18
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 17 Osakapital	19
Lisa 18 Müügitulu	19
Lisa 19 Muud äritulud	20
Lisa 20 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 21 Turustuskulud	20
Lisa 22 Üldhalduskulud	21
Lisa 23 Tööjõukulud	21
Lisa 24 Intressikulud	21
Lisa 25 Tulumaks	21
Lisa 26 Seotud osapooled	22
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne ja konsolideerimisgrupi struktuur

Auricu OÜ asutati 2007. aastal. Asutamisest saati on ettevõtte tegutsenud ehitusvaldkonnas, kuid 2009. aastast alates on ettevõtte tegutsenud peamiselt korteriühistute välisseinte ja fassaadi soojusisolatsioonitööde valdkonnas. 2014. aastal soetati tütarettevõtte Roheline Agro OÜ, mille põhitegevusalaks on olnud kinnisvaraarendus, sh eramute ja ridaelamute ehitamine. Auricu OÜ konsolideerimisgruppi kuulub lisaks tütarettevõttele Roheline Agro OÜ ka kreditorsete ning debitorsete võlgnevuste ostu-müügiga tegelev tütarettevõtte Edugrupp OÜ. Auricu OÜ omab mõlemas tütarettevõttes 100%-list osalust.

Emaettevõtte Auricu OÜ põhitegevuseks 2021. aastal oli korteriühistute välisseinte soojusisolatsioonitööd. Lisaks teostati ka üldehitustöid erinevate koostööpartnerite ja tütarettevõtte kinnisvaraarendusobjektidel. Auricu põhitegevus toimus 2021. aastal Eestis, peamiselt Lõuna-Eestis. Juhatusel maksti brutotöötasudena 2021. aastal 24 200 eurot. Palgalisi põhikohaga töötajaid oli ettevõttel 2021. aastal 11. Auricu OÜ 2021. aastal valminud olulistemateks objektideks olid:

1. Viljandi linn, Lääne tn 6 korteriühistu,
2. Põlva vald, Põlva linn, Mäe tn 13 korteriühistu,
3. Elva vald, Elva linn, Kirde tn 12 korteriühistu,
4. Tõrva vald, Tõrva linn, Loosi tn 3 korteriühistu,
5. Tartu linn, Aardla tn 21 korteriühistu,
6. Tartu linn, Narva mnt 110 korteriühistu.

Lisaks jätkuvad 2022. aastasse järgnevad objektid:

1. Tartu linn, Mõisavahe tn 28 korteriühistu,
2. Tartu linn, Anne tn 30 korteriühistu,
3. Keskuse 14, Märja.

2022. aastaks planeeritakse Auricu OÜ müügitulu ja töömahtude kasvu ning tegevuspiirkonna laiendamist. Jätkuvalt on eesmärgiks laiendada ning arendada ka muid ehitusega seotud tegevusvaldkondi.

Tütarettevõtte Roheline Agro OÜ põhitegevuseks oli 2021. aastal kinnisvara ost, müük ja arendus. 2021. aastal valmisid mitmed olulised kinnisvaraarendused, sh:

1. Jõekaare tee 7 ridaelamu,
2. Jõekaare tee 9 ridaelamu,
3. Jõekaare tee 11 ridaelamu.

Tütarettevõtte Edugrupp OÜ põhitegevuseks on olnud debitorsete nõuete ost ja müük, kuid 2021. aastal aktiivset majandustegevust ei toimunud.

Konsolideerimisgrupi majandustegevus, investeeringud ja finantsnäitajad

Konsolideeritud müügituli 2021. aastal oli 8 564,3 tuhat eur ja puhaskasum 476,2 tuhat eur. Konsolideeritud müügitulu kasvas võrreldes varasema majandusaastaga 97,4%.

2021. aastal oli üheks suuremaks kinnisvarainvesteeringuks tütarettevõtte Roheline Agro OÜ poolt Pääsusilma 1, Tartu kinnistu soetamine. Tehti tavapäraseid jooksvaid investeeringuid põhivarasse, sh masinaparki.

Tabelis 1. on toodud emaettevõtte Auricu OÜ konsolideerimata finantssuhtarvud ja -näitajad.

Tabel 1. Emaettevõtte finantssuhtarvud

	2021	2020	
Müügitulu kasv võrreldes eelmise majandusaastaga (%)	44,1%	-14,3%	(Aruande perioodi müügitulu/Eelmise perioodi müügitulu-1)*100
Käiberentaablus (%)	5,4%	-5,9%	(Puhaskasum/Müügitulu)*100
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	2,3	1,8	Käibevara/Lühiajalised kohustused
ROA (%)	13,8%	-10,8%	(Puhaskasum/Aruandeperioodi varad)*100
ROE (%)	21,6%	-20,6%	(Puhaskasum/Omakapital)*100

Väljavaated ja eesmärgid

Olenemata päris olulistest tegevusvaldkonda mõjutavatest sündmustest, sh Covid-19 pandeemia, on 2021. aasta olnud nii emaettevõttele Auricu OÜ kui ka tütarettevõttele Roheline Agro OÜ edukas. Positiivne trend on olnud pidevalt kasvav nõudlus ehitusvaldkonnas, sh uute eluasemete järgi. Nõudluse kasv on kompenseerinud teatud mahus sündmuste negatiivsed mõjud, näiteks sisendite (materjal, tööjõud jne) hinnatõusu. Tarneprobleemid ei ole kujunenud pikaajaliseks ning ei ole tekitanud olulisi kahjusid, pigem nõudnud keerulisemat tööajaplaneerimist.

2022. aastat mõjutab kõige rohkem Vene-Ukraina sõda. Sarnaselt Covid-19 pandeemiaga, nähakse 2022. aastal Vene-Ukraina sõjast tulenevalt ette tööjõupuudust, teatud mahus tarneprobleemide jätkumist ning jätkuvat hinnatõusu.

2022. aasta eesmärgiks on kõiki potentsiaalseid negatiivseid mõjusid ja riske kompenseerida ning maandada. Selleks püütakse hoida konsolideerimisgrupi kapitaliseeritus piisaval tasemel. Kininisvaraarenduste finantseerimisel eelistatakse konsolideerimisgrupi siseseid finantstavahendeid. Emaettevõtte omab lisaks soojusisolatsioonitööde kompetentsile ka üldist laiapõhjalist ehitusteenustööde osutamise võimekust. See võimaldab ka 2022. aastal jätkata edukat majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	806 496	202 916	2
Nõuded ja ettemaksed	1 201 860	790 096	
Varud	1 428 097	2 174 708	4
Kokku käibevarad	3 436 453	3 167 720	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	78 666	79 069	3
Kinnisvarainvesteeringud	130 000	130 000	7
Materiaalsed põhivarad	285 873	148 443	8
Immateriaalsed põhivarad	34 925	50 447	9
Kokku põhivarad	529 464	407 959	
Kokku varad	3 965 917	3 575 679	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	158 851	431 371	12
Võlad ja ettemaksed	1 048 658	1 248 724	13
Eraldised	14 204	9 859	15
Kokku lühiajalised kohustised	1 221 713	1 689 954	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	110 615	47 619	12
Kokku pikaajalised kohustised	110 615	47 619	
Kokku kohustised	1 332 328	1 737 573	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	17
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 835 294	1 706 434	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	795 483	128 860	16
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 633 589	1 838 106	
Kokku omakapital	2 633 589	1 838 106	
Kokku kohustised ja omakapital	3 965 917	3 575 679	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	8 564 256	4 338 034	18
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 406 017	-3 877 616	20
Brutokasum (-kahjum)	1 158 239	460 418	
Turustuskulud	-123 128	-115 885	21
Üldhalduskulud	-224 226	-185 216	22
Muud äritulud	6 590	8 567	19
Muud ärikulud	-71	-14 504	
Äriksusum (kahjum)	817 404	153 380	
Intressikulud	-21 945	-16 376	24
Muud finantstulud ja -kulud	24	33	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	795 483	137 037	
Tulumaks	0	-8 177	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	795 483	128 860	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	795 483	128 860	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	817 404	153 380	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	57 391	48 361	8, 9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	14 467	8
Kokku korrigeerimised	57 391	62 828	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-211 361	983 681	3
Varude muutus	746 611	-1 068 904	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-195 721	194 366	13
Laekunud intressid	24	33	
Kokku rahavood äritegevusest	1 214 348	325 384	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-55 687	-26 205	8
Antud laenud	-200 000	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-255 687	-26 205	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	250 000	350 000	12
Saadud laenude tagasimaksed	-535 500	-541 000	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-47 636	-66 937	10
Makstud intressid	-21 945	-16 376	10
Makstud dividendid	0	-50 170	25
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-8 177	25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-355 081	-332 660	
Kokku rahavood	603 580	-33 481	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	202 916	236 397	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	603 580	-33 481	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	806 496	202 916	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 556	256	1 756 604	1 759 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	128 860	128 860
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-50 170	-50 170
31.12.2020	2 556	256	1 835 294	1 838 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	795 483	795 483
31.12.2021	2 556	256	2 630 777	2 633 589

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Auricu OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandusaasta alguseks on 1. jaanuar ja lõpuks 31. detsember. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr 2. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised. Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetele soetusmaksumuses. Omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe ehk firmaväärtus kajastatakse immateriaalse põhivarana. Juhul kui tekib negatiivne firmaväärtus, siis kajastatakse kogu negatiivne firmaväärtus konsolideeritud kasumiaruandes tuluna.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, välja arvatud investeeringud tütar- ja sidusettevõtetele, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tagatishoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad summad hinnatakse ja kulukanne tehakse majandusaasta lõpul.

Varud

Varud on võetud arvele nende soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumus koosneb müügiks ostetud kaupade ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud müügikaupade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude bilansilise soetusmaksumuse lõppjäägi kindlaksmääramiseks kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on võetud arvele soetusmaksumuses (sh ka soetamisega otseselt seotud kulud) ja kajastatakse soetusmaksumuse põhimõttel. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimääraks on üldjuhul aastas 2,5%. Kinnisvarainvesteeringute maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 500 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Transpordivahendite ja ka masinate ning seadmete aastaseks amortisatsioonimääraks on 20%. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 500 euro kajastatakse väheväärtusliku põhivara kuluna. Immateriaalse põhivara all kajastatakse tütarettevõtte firmaväärtust. Firmaväärtuse amortisatsioonimääraks on 10%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 500**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Firmaväärtus	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustistena kajastatakse kõiki lühi- kui ka pikaajalisi kohustisi, sh võlad tarnijatele, võetud laenud, maksuvõlad, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustised. Kõiki finantskohustisi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Lühiajaliste kohustistena ja pikaajaliste kohustiste lühiajalise osana kajastatakse kohustisi, millede maksetähtaeg bilansi kuupäevast arvestatuna on alla 1 aasta. Pikaajaliste kohustistena kajastatakse kohustisi, mille maksetähtaeg bilansi kuupäevast arvestatuna on üle 1 aasta.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena on kajastatud ehituslepingutest tulenevaid potentsiaalselt tekkivaid lühiajalisi garantiitööde kohustisi. Juhatus on ettevõtte bilansis garantiieraldise summa määramisel lähtunud varasematest pikaajalistest kogemustest ehitus- ja fassaaditööde valdkonnas. Igaaastaselt kantakse garantiieraldiseks 0,2% müügitulust.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Pikaajalised ehituslepingud on kajastatud tulupõhise valmidusastme meetodil, kuna lepingutega seotud kulusid ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades. Alates 01.01.2019.a on regulaarselt makstavate dividendide tulumaksu määr 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapooled on:

- 1) omanikud,
- 2) tegev- ja kõrgem juhtkond,
- 3) eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	806 496	202 916
Kokku raha	806 496	202 916

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	807 283	807 283	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	152 926	152 926	0	5
Laenunõuded	200 000	200 000	0	26
Muud nõuded	101 966	23 300	78 666	
Ettemaksed	18 351	18 351	0	
Tulevaste perioodide kulud	18 351	18 351	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 280 526	1 201 860	78 666	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	568 579	563 579	5 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	192 157	192 157	0	5
Muud nõuded	93 845	19 776	74 069	
Ettemaksed	14 584	14 584	0	
Tulevaste perioodide kulud	14 584	14 584	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	869 165	790 096	79 069	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Valmistoodang	589 491	1 508 602
Müügiks ostetud kaubad	838 606	666 106
Kinnisvaraarenduseks	796 106	666 106
Müügikaubad	42 500	0
Kokku varud	1 428 097	2 174 708

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	152 926	186 251	55 419	16 046
Üksikisiku tulumaks	0	2 164	0	1 048
Sotsiaalmaks	0	4 905	0	3 194
Kohustuslik kogumispension	0	297	0	194
Töötuskindlustusmaksed	0	357	0	232
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		136 738	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	152 926	193 976	192 157	20 714

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
12038835	Roheline Agro OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	100	100
12227772	Edugrupp OÜ	Eesti	Nõuete ost-müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Roheline Agro OÜ	160 000	160 000
Edugrupp OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	162 500	162 500

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	130 000	130 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	130 000	130 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	130 000	130 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	130 000	130 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	130 000	130 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	130 000	130 000

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	63 490	189 691	253 181	253 181
Akumuleeritud kulum	-45 427	-168 210	-213 637	-213 637
Jääkmaksumus	18 063	21 481	39 544	39 544
Ostud ja parendused	26 205	130 000	156 205	156 205
Amortisatsioonikulu	-5 349	-27 490	-32 839	-32 839
Müügid (jääkmaksumuses)	-13 709	-758	-14 467	-14 467
31.12.2020				
Soetusmaksumus	36 195	312 941	349 136	349 136
Akumuleeritud kulum	-10 985	-189 708	-200 693	-200 693
Jääkmaksumus	25 210	123 233	148 443	148 443
Ostud ja parendused	179 299	0	179 299	179 299
Amortisatsioonikulu	-8 229	-33 640	-41 869	-41 869
31.12.2021				
Soetusmaksumus	212 214	312 941	525 155	525 155
Akumuleeritud kulum	-15 934	-223 348	-239 282	-239 282
Jääkmaksumus	196 280	89 593	285 873	285 873

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	2 500	8 567
Transpordivahendid	2 500	6 667
Muud masinad ja seadmed	0	1 900
Kokku	2 500	8 567

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Firmaväärtus	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	155 220	155 220
Akumuleeritud kulum	-89 251	-89 251
Jääkmaksumus	65 969	65 969
Amortisatsioonikulu	-15 522	-15 522
31.12.2020		
Soetusmaksumus	155 220	155 220
Akumuleeritud kulum	-104 773	-104 773
Jääkmaksumus	50 447	50 447
Amortisatsioonikulu	-15 522	-15 522
31.12.2021		
Soetusmaksumus	155 220	155 220
Akumuleeritud kulum	-120 295	-120 295
Jääkmaksumus	34 925	34 925

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 3521230	47 619	15 444	32 175	3 kuu euribor+4%	EUR	05.02.2025
Leping L21111433	91 420	12 980	78 440	3 kuu euribor+2,25%	EUR	21.11.2026
Kapitalirendikohustised kokku	139 039	28 424	110 615			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 3521230	63 063	15 444	47 619	3-kuu euribor+4%	EUR	05.02.2025
Kapitalirendikohustised kokku	63 063	15 444	47 619			

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	36 391	29 880
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	15 616	10 573
1-5 aasta jooksul	37 894	32 700

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	34 650	34 650			0%	EUR	31.12.2022	26
Lühiajaline laen	95 777	95 777			0%	EUR	31.12.2022	26
Lühiajalised laenud kokku	130 427	130 427						
Kapitalirendikohustised kokku	139 039	28 424	110 615					10
Laenukohustised kokku	269 466	158 851	110 615					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	34 650	34 650			0%	EUR	31.12.2021	26
Lühiajaline laen	131 277	131 277			0%	EUR	31.12.2021	26
Lühiajaline laen	250 000	250 000			13,5%	EUR	31.12.2021	
Lühiajalised laenud kokku	415 927	415 927						
Kapitalirendikohustised kokku	63 063	15 444	47 619					10
Laenukohustised kokku	478 990	431 371	47 619					

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	615 573	615 573	
Võlad töövõtjatele	20 826	20 826	14
Maksuvõlad	193 976	193 976	5
Saadud ettemaksed	95 117	95 117	
Maksude viitvõlad	7 582	7 582	
Aruandvad isikud	115 584	115 584	26
Kokku võlad ja ettemaksed	1 048 658	1 048 658	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	870 647	870 647	
Võlad töövõtjatele	18 088	18 088	14
Maksuvõlad	20 714	20 714	5
Saadud ettemaksed	129 056	129 056	
Maksude viitvõlad	4 916	4 916	
Aruandvad isikud	205 303	205 303	26
Kokku võlad ja ettemaksed	1 248 724	1 248 724	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	12 378	8 729
Puhkusetasude kohustis	8 448	9 359
Kokku võlad töövõtjatele	20 826	18 088

Lisa 15 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2021
Kokku eraldised	9 859	4 345	14 204
Sealhulgas:			
Lühiajalised	9 859	4 345	14 204
Garantiieraldis	9 859	4 345	14 204

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2020
Kokku eraldised	11 479	-1 620	9 859
Sealhulgas:			
Lühiajalised	11 479	-1 620	9 859
Garantiieraldis	11 479	-1 620	9 859

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 429 896	1 118 227
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	353 492	278 733
Kokku tingimuslikud kohustised	1 783 388	1 396 960

Lisa 17 Osakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Ühe osa nimiväärtus on 1278 euro.		

Lisa 18 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 564 256	4 327 819
Soome	0	10 215
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 564 256	4 338 034
Kokku müügitulu	8 564 256	4 338 034
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Välisseinte soojusisolatsioonitööd (EMTAK 43291)	6 938 785	3 478 477
Korteriühistute haldusteenused (EMTAK 68321)	0	5 081
Masinate ja seadmete rent (EMTAK 77399)	24 731	44 893
Kinnisvara müük (EMTAK 68101)	1 585 628	809 583
Kanaliseerimis- ja kaevetööd (EMTAK 43222)	15 112	0
Kokku müügitulu	8 564 256	4 338 034

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	2 500	8 567
Trahhid, viivised ja hüvitised	1 590	0
Muud	2 500	0
Kokku muud äritulud	6 590	8 567

Lisa 20 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tooraine ja materjal	3 388 392	2 001 221	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	950 483	283 710	
Tööjõukulud	194 539	163 702	23
Amortisatsioonikulu	41 869	32 839	8
Vara remont- ja hoolduskulud	28 524	18 797	
Masinate ja seadmete rent	170 389	133 045	
Põhitegevusega seotud teenustööd	2 579 082	1 187 158	
Muud ostetud teenused	5 727	6 075	
Väheväärtuslik põhivara ja tööriistad	47 012	51 069	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7 406 017	3 877 616	

Lisa 21 Turustuskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Transpordikulud	64 098	66 407	
Koolituskulud	7 094	2 163	
Reklaam	10 171	10 522	
Kasutusrent	36 391	29 880	11
Liikluskindlustus	5 374	6 913	
Kokku turustuskulud	123 128	115 885	

Lisa 22 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Energia	106 725	78 574	
Kütus	106 725	78 574	
Transpordikulud	1 472	2 048	
Mitmesugused bürookulud	32 849	31 878	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	100	
Muud	719	1 520	
Pangateenused	4 364	7 388	
Transpordivahendite remont ja hooldus	47 679	39 178	
Juriidilised ja raamatupidamisteenused	14 896	9 008	
Firmaväärtuse amortisatsioonikulu	15 522	15 522	9
Kokku üldhalduskulud	224 226	185 216	

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	145 222	122 327
Sotsiaalmaksud	49 317	41 375
Kokku tööjõukulud	194 539	163 702
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	11

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	19 496	13 588	12
Intressikulu kapitalirendilt	2 449	2 788	10
Kokku intressikulud	21 945	16 376	

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 170	8 177
Eesti	50 170	8 177
Kokku	50 170	8 177

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	200 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 969	6 969
Kokku nõuded ja ettemaksed	206 969	206 969
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	322 161	434 030
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 807	8 807
Kokku võlad ja ettemaksed	330 968	442 837

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	200 000	200 000
Kokku antud laenud	0	200 000	200 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	165 927	-35 500	130 427
Kokku laenukohustised	165 927	-35 500	130 427

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	471 545	460 753
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 606	26 243
Kokku ostetud	506 151	486 996

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	24 200	12 960

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	97 534	48 442
Nõuded ja ettemaksed	2 134 624	2 101 742
Varud	42 500	0
Kokku käibevarad	2 274 658	2 150 184
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	162 500	162 500
Nõuded ja ettemaksed	78 665	79 069
Kinnisvarainvesteeringud	130 000	130 000
Materiaalsed põhivarad	164 321	148 443
Kokku põhivarad	535 486	520 012
Kokku varad	2 810 144	2 670 196
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	50 094	50 094
Võlad ja ettemaksed	927 471	1 162 852
Eraldised	14 204	9 859
Kokku lühiajalised kohustised	991 769	1 222 805
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	32 175	47 619
Kokku pikaajalised kohustised	32 175	47 619
Kokku kohustised	1 023 944	1 270 424
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 396 960	1 685 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	386 428	-288 465
Kokku omakapital	1 786 200	1 399 772
Kokku kohustised ja omakapital	2 810 144	2 670 196

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	7 101 952	4 929 351
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 388 993	-4 817 090
Brutokasum (-kahjum)	712 959	112 261
Turustuskulud	-122 704	-114 958
Üldhalduskulud	-204 041	-165 889
Muud äritulud	2 500	8 567
Muud ärikulud	-26	-14 504
Kokku ärikasum (-kahjum)	388 688	-174 523
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-103 000
Intressikulud	-2 270	-2 789
Muud finantstulud ja -kulud	10	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	386 428	-280 288
Tulumaks	0	-8 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	386 428	-288 465

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	388 688	-174 523
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	39 809	32 839
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	14 467
Kokku korrigeerimised	39 809	47 306
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	167 521	203 472
Varude muutus	-42 500	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-231 035	285 086
Laekunud intressid	10	24
Kokku rahavood äritegevusest	322 493	361 365
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-55 687	-156 205
Antud laenud	-200 000	0
Antud laenude tagasimaksed	0	-395 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-255 687	-551 205
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	79 794
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 444	-16 731
Makstud intressid	-2 270	-2 789
Makstud dividendid	0	-50 170
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-8 177
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 714	1 927
Kokku rahavood	49 092	-187 913
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 442	236 355
Raha ja raha ekvivalentide muutus	49 092	-187 913
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	97 534	48 442

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 556	256	1 735 595	1 738 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-288 465	-288 465
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-50 170	-50 170
31.12.2020	2 556	256	1 396 960	1 399 772
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-162 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				600 834
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020				1 838 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)			386 428	386 428
31.12.2021	2 556	256	1 783 388	1 786 200
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-162 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 009 889
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021				2 633 589

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

OÜ AURICU (registrikood: 11378999) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL TEREPIING	Juhatuse liige	15.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ AURICU osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ AURICU ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeauditori number 276

Auditorbüroo Fides OÜ

Auditoritegevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

16.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ AURICU (registrikood: 11378999) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	16.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 835 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	795 483
Kokku	2 630 777
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 630 777
Kokku	2 630 777

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	7062097	99.44%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	24731	0.35%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	15112	0.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Tereping	38406272714	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Rainis Rebane	38412022739	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53461367
E-posti aadress	tanel@auricu.ee