

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.00. 2009

100054

Majandusaasta aruanne

OÜ MINDREKS GRUPP

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 11378629
Aadress: Rebase 7-12, Tartu
Telefon: + 372 58008 467
Faks: + 372 470220
Elektronpost mindreks@mindreks.ee
Interneti kodulehekülg www.mindreks.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara.....	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Omakapital	13
Lisa 9 Müügitulu.....	13
Lisa 10 Muud äritulud ja muud ärikulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mõnesugused tegevuskulud.....	14
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega.....	14
Lisa 14 Bilansipäevajärgsed sündmused	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	16
1. Osanike nimekiri.....	17
2. OÜ Mindreks Grupp aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	18

TEGEVUSARUANNE

OÜ Mindreks Grupp peamisteks tegevusaladeks on kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus ning veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus.

OÜ Mindreks Grupp alustas majandustegevust 14.09.2007.a.. Seoses alustamiskuludega oli ettevõtte 2007.a. lõpus kahjumis, kuid 2008.a.oli kasum 149 886.- krooni. Töötajaid oli 2008.a. keskmiselt 1,5 inimest.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Mindreks Grupp juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 25.05.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

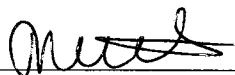
Juhatuse hinnangul on OÜ Mindreks Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 25.mai 2009.a



Juhatuse esimees
(Indrek Mutso)



Juhatuse liige
(Taivi Mutso)

Juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	95 575	67 634
Nõuded ja ettemaksed	3	48 070	40 448
Nõuded ostjate vastu		41 424	13 958
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	105	21 278
Ettemaksed teenuste eest		6 541	5 212
Käibevara kokku		143 645	108 082
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	109 033	97 957
Immateriaalne põhivara	6	7 840	3 840
Põhivara kokku		116 873	101 797
AKTIVA (VARAD) KOKKU		260 518	209 879
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	7	22 818	0
Võlad töövõtjatele	7	33 900	4 350
Maksuvõlad	4	53 771	5 386
Lühiajalised kohustused kokku		110 489	9 736
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		0	200 000
Pikaajalised kohustused kokku		0	200 000
KOHUSTUSED KOKKU		110 489	209 736
OMAKAPITAL			
Osakapital	8	42 000	42 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-41 857	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		149 886	-41 857
OMAKAPITAL KOKKU		150 029	143
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		260 518	209 879



Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	9	1 129 280	111 928
Muud äritulud	10	49	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-188 861	-102 250
Mitmesugused tegevuskulud	11	-418 511	-33 887
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-246 988	-10 304
Sotsiaalmaksud		-82 244	-3 432
Tööjõu kulud kokku		-329 232	-13 736
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-42078	-3 420
Muud ärikulud		-763	-498
Ärikasum (-kahjum)		149 885	-41 863
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		1	6
Finantstulud ja -kulud kokku		1	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		149 886	-41 857
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		149 886	-41 857

Rahavoogude aruanne[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		149 886	-41 857
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	42 078	3 420
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-7 622	-40 448
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		100 753	9736
Kokku rahavood äritegevusest		285 095	-69 149
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-53 154	-101 377
Immateriaalse põhivara soetus	6	-4 000	-3 840
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-57 154	-105 217
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad			200 000
Saadud laenude tagasimaksed		-200 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-200 000	200 000
Rahavood kokku		27 941	25 634
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	67 634	42 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		27 941	25 634
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	95 575	67 634

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	0	-41 857	143
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	149 886	149 886
Saldo seisuga 31.12.2008	42 000	0	108 029	150 029

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Mindreks Grupp 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed	2-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2-5 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses. Amortisatsiooni ei arvestata.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Juhatuse liige _____



Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	12 165	64 406
Pangakontod	83 410	3 228
Raha kokku	95 575	67 634

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu kokku	41424	13958
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	105	21 278
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6 541	5 212
Ettemaksed kokku	6 646	26 490
Nõuded ja ettemaksed kokku	48 070	40 448

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	105	13 300	21 278	
Ettevõtte tulumaks		160		
Üksikisiku tulumaks		13 427		1 686
Sotsiaalmaks		24 712		3 401
Kohustuslik kogumispension		1 498		206
Töötuskindlustusmaks		674		93
Kokku	105	53 771	21 278	5 386

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
Soetamine	101 377
Soetusmaksumus 31.12.2007	101 377
Soetamine	53 154
Soetusmaksumus 31.12.2008	154 531
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	3 420
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	3 420
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	42 078
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	45 498
Jääkmaksumus 31.12.2007	97 957
Jääkmaksumus 31.12.2008	109 033

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

	Ostetud immateriaalne litsentsid	Muu põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	300	3 540	3 840
Jääkmaksumus	300	3 540	3 840
2008. a toimunud muutused			
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	4 000		4 000
Jääkmaksumus	4 300	3 540	7 840

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	22 818	0
Võlad töövõtjatele	33 900	4 350
Maksuvõlad (lisa 4)	53 771	5 386
Võlad ja ettemaksed kokku	110 489	9736

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	42 000	42 000
Osakute arv (tk)	42	42
Osakute nimiväärtus (kroonides)	1000	1000

Iga osak annab üldkoosolekul ühe hääle.

Lisa 9 Müügitulu

OÜ Mindreks Grupp müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	874 510	111 928
Soome	254 770	
Kokku	1 129 280	111 928

Mindreks Grupp OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	564 640	59 547
Kütte, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	451 712	28 778
Põrandate ja seinkatete paigaldus(taastamistööd)	112 928	23 603
Kokku	1 129 280	111 928

Lisa 10 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2008	2007
Intressid	44	0
Muud äritulud	5	
Muud äritulud kokku	49	0

Muud ärikulud	2008	2007
Ettevõtlusega mitteseotud kulu	-520	-498
Intressid maksuametile	-83	0
MKS tulumaks intressidelt ja erijuhtumitelt	-160	0
Muud ärikulud kokku	-763	-498

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Materjal	-158 967	-86 639
Väheväärtuslik põhivara	-12 052	-11 163
Masinate varuosad, remont ja hooldus	-7 131	-4 449
Põhitegevusega seotud teenused	-10 711	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-188 861	-102 251

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Koolituskulud	0	-8 021
Kantseleikulud	-1 563	-633
Tööriided	-4 937	-2 745
Autode kütus	-85 642	-12 112
Kindlustused	-27 156	-610
Töölähetuskulud	-222 128	0
Telefon, IT teenused	-44 455	-8 156
Reklaamikulud	-7 169	0
Muud tegevuskulud	-3 467	-1 610
Autode hooldus ja remondikulu	-21 994	0
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-418 511	-33 887

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Mindreks Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.



Lisa 13 Bilansipäevajärgsed sündmused

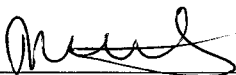
02.veebruaril 2009.a. tomunud juhatuse koosolekul otsustati bilansipäeva seisuga kanda vaba omakapitali (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2008.a. moodustunud puhaskasumist 4 200 krooni ja omanikele välja maksta 50 000 krooni dividende ning tasuda dividendide väljamaksmisega kaasnevat dividendide tulumaksu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt, seega 13 291 krooni.

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Mindreks Grupp 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 25.mai 2009, kinnitamine



Juhatuse esimees
(Indrek Mutso)



Juhatuse liige
(Taivi Mutso)

Juhatuse liige



1. Osanike nimikiri:

Indrek Mutso

Isikukood: 38102152710

Aadress: Kraavikalda 3, Tartu

Osakute arv: 42

Osaku nimiväärtus: 1000

Osaku omandamise aeg: 14.09.2007.a.

2. OÜ Mindreks Grupp aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)	564 640
Kütte, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus(43221)	451 712
Põrandate ja seinakatete paigaldus (taastamistööd) (43331)	112 928
Kokku	1 129 280

