

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Mindreks Grupp OÜ

registrikood: 11378629

tänava/talu nimi, Põik tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn**maakond:** Tartu maakond

postisihtnumber: 50603

telefon: +372 58008467

e-posti aadress: mindreks@mindreks.ee, indrek@mindreks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 11 Tööjõukulud	16
Lisa 12 Seotud osapooled	16
Lisa 13 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 14 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 15 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 16 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

OÜ Mindreks Grupp peamiseks tegevusaladeks on kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus ning veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus.

26.09.2011.a. omandas OÜ Mindreks Grupp 100% osaluse Soome Vabariigis tegutseva MI Grupp OY üle. MI Grupp OY tegevusaladeks on veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus ning kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus.

2013.a. lõpus alustas Mindreks Grupp OÜ tootmisalast tegevust investeerides metallitöö masinatesse ja seadmetesse. Põhitoodanguks kujuneb akumulatsioonipaakide toodang.

26.09.2014.a. asutas Mindreks Grupp OÜ 100%osalusega tootmisega tegeleva tütarettevõtte Mindreks Metall OÜ. Mindreks Metall OÜ peamiseks tegevusalaks on akumulatsioonipaakide tootmine..

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 135	25 517	
Nõuded ja ettemaksed	364 923	330 034	2
Varud	83 201	102 736	
Kokku käibevarad	507 259	458 287	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	13 800	79 000	
Materiaalsed põhivarad	172 169	125 105	5
Immateriaalsed põhivarad	1 481	501	
Kokku põhivarad	187 450	204 606	
Kokku varad	694 709	662 893	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	32 698	31 488	6
Võlad ja ettemaksed	80 853	91 709	7
Kokku lühiajalised kohustised	113 551	123 197	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	58 660	38 221	6
Kokku pikaajalised kohustised	58 660	38 221	
Kokku kohustised	172 211	161 418	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	498 523	-5 228	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 023	503 751	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	522 498	501 475	
Kokku omakapital	522 498	501 475	
Kokku kohustised ja omakapital	694 709	662 893	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	870 847	2 207 879	8
Muud äritulud	12 518	1 056	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	781	30 428	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-652 799	-1 321 593	9
Mitmesugused tegevuskulud	-75 948	-304 127	10
Tööjõukulud	-107 650	-369 635	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 640	-19 016	5
Muud ärikulud	-3 278	-675	
Ärikasum (kahjum)	21 831	224 317	
Intressitulud	2 241	0	
Intressikulud	-3 049	-6 739	
Muud finantstulud ja -kulud	0	284 072	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 023	501 650	
Tulumaks	0	-55 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 023	445 751	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	21 023	503 751	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	21 831	224 317
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	22 640	17 418
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 463	-24
Muud korrigeerimised	19 533	-1 143
Kokku korrigeerimised	39 710	16 251
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-34 889	50 966
Varude muutus	19 535	-39 618
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-10 856	-116 513
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-20 315
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	-5 050
Kokku rahavood äritegevusest	35 331	110 038
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-56 013	-22 212
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	16 000	771
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-945	-89 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	46 700	40 000
Antud laenud	0	-201 103
Laekunud intressid	34	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 776	-271 544
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	44 000	10 250
Saadud laenude tagasimaksed	-47 500	-64 450
Arvelduskrediidi saldo muutus	14 597	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 859	-17 516
Makstud intressid	-2 525	-6 739
Makstud dividendid	0	-113 500
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 202	284 072
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 489	92 117
Kokku rahavood	33 618	-69 389
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 517	94 906
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 618	-69 389
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59 135	25 517

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 684	268	166 192	169 144
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 684	268	166 192	169 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)			503 751	503 751
Väljakuulutatud dividendid			-171 500	-171 500
Muud muutused omakapitalis			80	80
31.12.2015	2 684	268	498 523	501 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 023	21 023
31.12.2016	2 684	268	519 546	522 498

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mindreks Grupp OÜ (edaspidi ka "Emaettevõtja") on Eesti Vabariigis registreeritud ja tegutsev ettevõtte. 01.10.2011.a. omandas 100% Soome Vabariigis tegutseva MI Grupp OY hääleõigusest ja 26.08.2014.a. on Eesti Vabariigis tegutseva Mindreks Metall OÜ 100% omanik. Mindreks Grupp OÜ majandusaasta aruande perioodiks on 01.01.2016-31.12.2016.a.. Esitlusvaluutaks on euro ning aastaaruanne on koostatud täiseurodes. Kontserni 2016.a. aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Konsolideeritud aruande koostamine

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes käsitletakse ema- ja tütarettevõtteid kui ühtset majandusüksust. Konsolideerimisel liidetakse rida-realt ema- ja tütarettevõtete bilansid, kasumiaruanded ja rahavoogude aruanded ning elimineeritakse kontsernisestest tehingute tagajärjel tekkinud nõuded, kohustused, sisekäibed ning realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

26.10.2011.a. ostis Mindreks Grupp OÜ 2500 euro eest (100%) Soomes asuva ettevõtte MI Grupp OY (Y-tunnus 2367067-2) osakud. Tegemist oli ühise kontrolli all olevate ettevõtete ühinemisega. Soetusmaksumus osutus omandatud netovara bilansilisest maksumusest väiksemaks, siis kajastati tehingut korrigeeritud ostumeetodil. Vahet ostuhinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kajastati kui täendavat sissemakset tütarettevõtte omakapitali. 26.08.2014.a. asutas Mindreks Grupp OÜ akumulatsioonipaake tootva ja metallitöö teenust osutava tütarettevõtte Mindreks Metall OÜ (registrikood: 12709100) osakapitaliga 2500 eurot (100%).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varudena kajastatakse valmistoodangut ja ettemakseid varude eest. Varud kajastatakse bilansis nende realiseerimisväärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. (varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Masinad ja seadmed	5-10
Transpordivahendid	3-5
Muu materiaalne põhivara	2-3

Tulud

Tulud kauba ja teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

OÜ Mindreks Grupp ja Mindreks Metall OÜ on registreeritud käibemaksukohustuslasena Eesti Vabariigis ja MI Grupp OY Soome Vabariigis. Mindreks Grupp OÜ ja Mindreks Metall OÜ Eesti Vabariigis töötavate töötajate eest makstakse sotsiaalmaksu ja sotsiaalkindlustusmaksid Eesti Vabariigile.

Seotud osapooled

Mindreks Grupp OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikku ja tema lähisugulasi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	61 820	61 820	
Ostjatelt laekumata arved	61 820	61 820	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 155	5 155	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 823	7 823	3
Muud nõuded	285 859	285 859	
Laenunõuded	283 652	283 652	
Intressinõuded	2 207	2 207	
Ettemaksed	4 266	4 266	
Tulevaste perioodide kulud	1 893	1 893	
Muud makstud ettemaksed	2 373	2 373	
Kokku nõuded ja ettemaksed	364 923	364 923	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	119 080	119 080	
Ostjatelt laekumata arved	119 080	119 080	
Nõuded seotud osapoolte vastu	-619	-619	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 974	1 974	
Muud nõuded	201 103	201 103	
Laenunõuded	201 103	201 103	
Ettemaksed	6 872	6 872	
Tulevaste perioodide kulud	6 872	6 872	
Muud lühiajalised nõuded	1 624	1 624	
Kokku nõuded ja ettemaksed	330 034	330 034	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 249	36 798		35 585
Käibemaks	5 074	91	1 410	6 384
Üksikisiku tulumaks		2 257		2 112
Sotsiaalmaks		4 664		4 187
Kohustuslik kogumispension		210		303
Töötuskindlustusmaksed		284	482	247
Ettemaksukonto jääk	1 500		82	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 823	44 304	1 974	48 818

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
2367067-2	MI Grupp OY	Soome	Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	100	100
12709100	Mindreks Metall OÜ	Eesti	Akumulatsioonipaakide tootmine	100	100

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014							
Soetusmaksumus	13 336	30 200	73 539	52 449	125 988	6 654	176 178
Akumuleeritud kulum		0	-31 683	-6 431	-38 114	-4 430	-42 544
Jääkmaksumus	13 336	30 200	41 856	46 018	87 874	2 224	133 634
Ostud ja parendused		16 790	35 924	3 217	39 141		55 931
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		16 790					16 790
Muud ostud ja parendused			35 924	3 217	39 141		39 141
Amortisatsioonikulu			-11 025	-6 723	-17 748	-1 268	-19 016
Müügid		-30 000	-13 627		-13 627		-43 627
Muud muutused			-861		-861	-956	-1 817
31.12.2015							
Soetusmaksumus	13 336	16 990	73 509	55 666	129 175	2 020	161 521
Akumuleeritud kulum	0	0	-21 242	-13 154	-34 396	-2 020	-36 416
Jääkmaksumus	13 336	16 990	52 267	42 512	94 779	0	125 105
Ostud ja parendused		37 344	30 751	15 075	45 826		83 170
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		37 344					37 344
Muud ostud ja parendused			30 751	15 075	45 826		45 826
Amortisatsioonikulu			-13 006	-9 564	-22 570		-22 570
Müügid	-13 336	-200					-13 536
Muud muutused			-4 197	4 197			
31.12.2016							
Soetusmaksumus	0	54 134	98 746	72 858	171 604	2 020	227 758
Akumuleeritud kulum	0	0	-32 931	-20 638	-53 569	-2 020	-55 589
Jääkmaksumus	0	54 134	65 815	52 220	118 035	0	172 169

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	15 800	
Ehitised	200	30 000
Masinad ja seadmed		13 651
Transpordivahendid		13 651

Kokku	16 000	43 651
-------	--------	--------

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	16 500	16 500		
Lühiajalised laenud kokku	16 500	16 500		
Muud laenukohustised				
Kapitalirendikohustised	74 858	16 198	58 660	
Muud laenukohustised kokku	74 858	16 198	58 660	
Laenukohustised kokku	91 358	32 698	58 660	
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	20 000	20 000		
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000		
Muud laenukohustised				
Kapitalirendikohustused	49 709	11 488	38 221	
Muud laenukohustised kokku	49 709	11 488	38 221	
Laenukohustised kokku	69 709	31 488	38 221	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	28 041	28 041	
Võlad töövõtjatele	5 706	5 706	
Maksuvõlad	44 304	44 304	3
Võlgnevus aruandvatele isikutele	2 802	2 802	
Kokku võlad ja ettemaksed	80 853	80 853	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25 654	25 654	
Võlad töövõtjatele	5 237	5 237	
Maksuvõlad	48 818	48 818	
Saadud ettemaksed	12 000	12 000	
Muud saadud ettemaksed	12 000	12 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	91 709	91 709	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	681 932	571 524
Soome	155 249	1 636 355
Läti	33 666	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	870 847	2 207 879
Kokku müügitulu	870 847	2 207 879
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	388 309	1 417 005
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	138 682	505 717
Põrandate ja seinakatete paigaldus (taastamistööd)	27 736	101 143
Akumulatsioonipaakide tootmine	141 200	98 035
Muud metallitooted ja teenused	21 100	85 979
Sanitaarseadmete müük	141 820	0
Muu müügitulu	12 000	0
Kokku müügitulu	870 847	2 207 879

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-332 386	-879 720
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-162 019	-131 824
Energia	-3 198	-3 348
Elektrienergia	-3 198	-3 348
Alltöövõtutööd	-72 140	-290 743
Transpordikulud	-2 870	-2 035
Väheväärtuslik põhivara	-9 559	-6 204
Ostetud teenused	-59 263	0
Masinate, seadmete remont	-10 202	0
Muud	-1 162	-7 719
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-652 799	-1 321 593

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	-20 795	-35 858
Energia	-11 856	-20 785
Kütus	-11 856	-20 785
Mitmesugused bürookulud	-4 129	-16 020
Lähetuskulud	-3 365	-26 859
Koolituskulud	-50	-116 049
Riiklikud ja kohalikud maksud	-53	-1 048
Kindlustus	-5 553	-10 928
Tööriided	-609	-3 181
Reklaamikulud	-3 504	-16 613
Autode kasutusrendikulu	-1 133	0
Autode remont ja hooldus	-8 692	-15 635
Isikliku auto kasutamise hüvitis	-4 020	0
Lootusetud võlad	-1 773	0
Raamatupidamisteenus	-2 354	-10 688
Muud tööjõukulud	0	-5 517
Väikevahendite kulu	0	-8 561
Laenukulu	0	0
Muud	-8 062	-16 385
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-75 948	-304 127

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	81 634	296 249
Sotsiaalmaksud	26 016	29 292
Pensionikulu	0	35 041
Üksikisiku tulumaks	0	0
Muud	0	9 053
Kokku tööjõukulud	107 650	369 635
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Mindreks Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	3 484	37 564	0	0
Tütarettevõtjad	37 564	3 484	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 511	22 155		

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Mindreks Grupp OÜ	3 100		40 100	224 000	0,25	EUR	
Tütarettevõtjad							
Mindreks Metall OÜ			3 100		0	EUR	17.07.2017
MI Grupp OY	40 100	224 000				EUR	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
I. Mutso	40 500	24 000	22 000	14 253	3,4	EUR	31.08.2017

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	10 941	30 847	4 925	323 364
Tütarettevõtjad	30 847	10 941	401 633	83 194
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		29 500		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	10 850	36 744

Lisa 13 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	53 316	19 959
Nõuded ja ettemaksed	355 779	277 214
Varud	197	0
Kokku käibevarad	409 292	297 173
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	5 000	5 000
Kinnisvarainvesteeringud	13 800	79 000
Materiaalsed põhivarad	102 337	103 941
Immateriaalsed põhivarad	501	501
Kokku põhivarad	121 638	188 442
Kokku varad	530 930	485 615
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	53 267	252 457
Võlad ja ettemaksed	24 768	42 922
Kokku lühiajalised kohustised	78 035	295 379
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	58 659	38 221
Kokku pikaajalised kohustised	58 659	38 221
Kokku kohustised	136 694	333 600
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 063	-62 880
Aruandeaasta kasum (kahjum)	242 221	211 943
Kokku omakapital	394 236	152 015
Kokku kohustised ja omakapital	530 930	485 615

Lisa 14 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	716 015	800 278
Muud äritulud	12 518	1 044
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-561 452	-491 302
Mitmesugused tegevuskulud	-47 376	-67 109
Tööjõukulud	-77 515	-63 612
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 151	-18 684
Muud ärikulud	-3 221	-675
Kokku ärikasum (-kahjum)	18 818	159 940
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	224 000	0
Intressitulud	2 236	0
Intressikulud	-2 833	-5 069
Muud finantstulud ja -kulud	0	-928
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	242 221	153 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	242 221	153 943

Lisa 15 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	18 818	159 940
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	20 151	17 086
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 463	-24
Muud korrigeerimised	19 467	120
Kokku korrigeerimised	37 155	17 182
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-78 556	-29 553
Varude muutus	-197	633
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-18 154	22 714
Kokku rahavood äritegevusest	-40 934	170 916
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 878	-715
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	16 000	1 771
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-945	-89 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	46 700	40 000
Antud laenud	0	-201 103
Laekunud intressid	29	0
Laekunud dividendid	224 000	58 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	281 906	-191 047
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	67 600	289 918
Saadud laenude tagasimaksed	-271 500	-103 150
Arvelduskrediidi saldo muutus	14 597	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 859	-17 516
Makstud intressid	-2 525	-4 882
Makstud dividendid	0	-113 500
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-928	-928
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-207 615	49 942
Kokku rahavood	33 357	29 811
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 959	-9 852
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 357	29 811
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	53 316	19 959

Lisa 16 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 684	268	55 590	58 542
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 684	268	55 590	58 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)			206 973	206 973
Väljakuulutatud dividendid			-113 500	-113 500
31.12.2015	2 684	268	149 063	152 015
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	2 684	268	149 063	152 015
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	2 684	268	149 063	152 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)			242 221	242 221
31.12.2016	2 684	268	391 284	394 236
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	2 684	268	391 284	394 236

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.09.2017

Mindreks Grupp OÜ (registrikood: 11378629) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK MUTSO	Juhatuse liige	15.09.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	498 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 023
Kokku	519 546
Jaotamine	
investeeringud firma arendamiseks	519 546
Kokku	519 546

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	345000	48.18%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	176000	24.58%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	141820	19.81%	Ei
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	41184	5.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Mutso	38102152710		2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58008467
E-posti aadress	indrek@mindreks.ee
E-posti aadress	mindreks@mindreks.ee