

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2014**

**ärinimi:** Baltic Seaboats OÜ

**registrikood: 11378204**

**tänava/talu nimi, Riia 7-16**

maja ja korteri number:

**linn:** Tartu linn**maakond:** Tartu maakond

postsihtnumber: 51010

**telefon:** +372 5218713, +372 5211909

**e-posti aadress:** [info@seaboats.ee](mailto:info@seaboats.ee)

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 6 Laenukohustused                  | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 9 Üldhalduskulud                   | 11 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 11 |
| Lisa 11 Tulumaks                        | 12 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                | 12 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Baltic Seaboats loodi aastal 2007. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kontoriinventari rent.

### Tulud, kulud ja kasum

OÜ Baltic Seaboatsi 2014 aasta müügitulu oli 9 773 eurot.

OÜ Baltic Seaboats ärikasumiks(-kahjumiks) kujunes 6 565 eurot. Üldhalduskulud olid 3 415 eurot. Ettevõtte

2014. aasta põhivarade kulum moodustas 2400 eurot.

Ettevõtte 2014. aasta puhaskasum(-kahjum) moodustas 4 356 eurot.

### Personal

2014. aastal ei olnud ühtegi palgalist töötajat.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

### Plaanid aastaks 2015

Jätkata majandustegevusega ja leida uusi koostööpartnereid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    | 31.12.2013    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 8 043         | 9 605         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0             | 11            | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>8 043</b>  | <b>9 616</b>  |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 7 090         | 9 490         | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>7 090</b>  | <b>9 490</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>15 133</b> | <b>19 106</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 3 572         | 3 663         | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 392           | 320           | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>3 964</b>  | <b>3 983</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>3 964</b>  | <b>3 983</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 001         | 10 690        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 356         | 1 621         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>11 169</b> | <b>15 123</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>15 133</b> | <b>19 106</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014         | 2013         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 9 773        | 9 030        | 8       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>9 773</b> | <b>9 030</b> |         |
| Üldhalduskulud                              | -3 415       | -3 630       | 9       |
| Muud äritulud                               | 207          | 0            |         |
| Muud ärikulud                               | 0            | -3 196       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>6 565</b> | <b>2 204</b> |         |
| Intressikulud                               | 0            | -25          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 565</b> | <b>2 179</b> |         |
| Tulumaks                                    | -2 209       | -558         | 11      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>4 356</b> | <b>1 621</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2014           | 2013          | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |                |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 6 565          | 2 204         |         |
| Korrigeerimised                                       |                |               |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 2 400          | 2 401         | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>2 400</b>   | <b>2 401</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 11             | 3 184         | 3       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 72             | 315           | 7       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>9 048</b>   | <b>8 104</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                |               |         |
| Antud laenude tagasimaksed                            | -91            | -7 259        | 6       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-91</b>     | <b>-7 259</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |                |               |         |
| Makstud intressid                                     | 0              | -25           |         |
| Makstud dividendid                                    | -8 310         | -2 100        | 11      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | -2 209         | -558          | 11      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-10 519</b> | <b>-2 683</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-1 562</b>  | <b>-1 838</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 9 605          | 11 443        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-1 562</b>  | <b>-1 838</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 8 043          | 9 605         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 12 790                      | 15 602 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 1 621                       | 1 621  |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -2 100                      | -2 100 |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 12 311                      | 15 123 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 4 356                       | 4 356  |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -8 310                      | -8 310 |
| <b>31.12.2014</b>           | 2 556                       | 256                          | 8 357                       | 11 169 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Baltic Seaboats 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640 eurot

#### Maksustamine



Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2014   | 31.12.2013   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Kassa             | 7 856        | 7 864        |
| Pangakontod       | 187          | 1 741        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>8 043</b> | <b>9 605</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded |            | 0              |
|                                    |            |                |
|                                    | 31.12.2013 | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 11         | 11             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>11</b>  | <b>11</b>      |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014 | 31.12.2013 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Ettevõtte tulumaks                            | 186        |            |            |
| Käibemaks                                     | 176        |            | 290        |
| Ettemaksukonto jääk                           |            | 11         |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>362</b> | <b>11</b>  | <b>290</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                                | Kokku   |
|---------------------|--------------------------------|---------|
|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |         |
| <b>31.12.2012</b>   |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 21 589                         | 21 589  |
| Akumuleeritud kulum | -9 698                         | -9 698  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 11 891                         | 11 891  |
|                     |                                |         |
| Amortisatsioonikulu | -2 401                         | -2 401  |
|                     |                                |         |
| <b>31.12.2013</b>   |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 21 589                         | 21 589  |
| Akumuleeritud kulum | -12 099                        | -12 099 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 490                          | 9 490   |
|                     |                                |         |
| Amortisatsioonikulu | -2 400                         | -2 400  |
|                     |                                |         |
| <b>31.12.2014</b>   |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 21 589                         | 21 589  |
| Akumuleeritud kulum | -14 499                        | -14 499 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 7 090                          | 7 090   |

## Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |             |
| Juriidiline isik                 | 3 572      | 3 572                            |                     |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 3 572      | 3 572                            |                     |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 3 572      | 3 572                            |                     |             |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |             |
|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |             |
| Eraisik                          | 91         | 91                               |                     |             | 2014        |
| Juriidiline isik                 | 3 572      | 3 572                            |                     |             | 2014        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 3 663      | 3 663                            |                     |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 3 663      | 3 663                            |                     |             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 30         | 30             |
| Maksuvõlad                       | 362        | 362            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>392</b> | <b>392</b>     |
|                                  |            |                |
|                                  | 31.12.2013 | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 30         | 30             |
| Maksuvõlad                       | 290        | 290            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>320</b> | <b>320</b>     |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014         | 2013         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 9 773        | 9 030        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>9 773</b> | <b>9 030</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>9 773</b> | <b>9 030</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| Kontorimasinate-seadmete rent               | 9 773        | 9 030        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>9 773</b> | <b>9 030</b> |

## Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                             | 2014         | 2013         |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud     | 1 014        | 1 229        |
| Amortisatsioonikulu         | 2 401        | 2 401        |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>3 415</b> | <b>3 630</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

2014 aastal ei olnud ettevõttes palgalisi töötajaid.

## Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2014              |          | 2013              |          |
|----------------------------|-------------------|----------|-------------------|----------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks | Maksustatav summa | Tulumaks |
| Väljakuulutatud dividendid | 8 310             | 2 209    | 2 100             | 558      |
| Eesti                      | 8 310             | 2 209    | 2 100             | 558      |
| <b>Kokku</b>               | 8 310             | 2 209    | 2 100             | 558      |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| 2014                                                                                                                                                    |        | Müügid                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |        | 11 727                      |
|                                                                                                                                                         |        |                             |
| 2013                                                                                                                                                    | Müügid | Saadud laenude tagasimaksed |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |        | 6 300                       |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 9 030  |                             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2015

**Baltic Seaboats OÜ (registrikood: 11378204) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIRI KARRO         | Juhatuse liige     | 09.06.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 001        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 356        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>8 357</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 7739       | 9773            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Airi Karro     | 48103152726                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5218713     |
| Mobiiltelefon   | +372 5211909     |
| E-posti aadress | info@seaboats.ee |