

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Stermanis OÜ

registrikood: 11377274

tänava/talu nimi, Tehvandi 7-27

maja ja korteri number:

linn: Otepää vallasisene linn

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 67403

telefon: +372 53449159

e-posti aadress: toomastiidt@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Ettemaksed	11
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Laenukohustused	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Muud võlad	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 19 Tööjõukulud	16
Lisa 20 Muud ärikulud	16
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 22 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing STERMANIS loodi 2007. aasta augustis. Ettevõtte peamisteks tegevusaladeks on kinnivarahaldus ja -hooldus tagades kliendi omanduses oleva kinnisvara hea säilimine võimalikult efektiivselt majandades, pakkudes omanikele parimat kvaliteeti koos usaldusväärse partneri olemasoluga. Samuti pakume oma klientidele erinevaid lisateenuseid (koristusteenus, maastikuhooldus jms.)

Täna sel päeval on ettevõttel kolm teenuseid tarbivat püsilepingupartnerit.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustasid oü Stermanis müügitulud 1,425 krooni (2009.a. 1 233 tuhat krooni). Müügitulude 15,5% kasvu tingis eelkõige pakutavate lisateenuste suurenenud tarbimine.

Aruandeperioodi puhaskasum oli 11,3 tuhat krooni (2009.a. 29,6 tuhat krooni). Majandustulemi vähenemise tingis mõningate ostetavate teenusehindade kallinemine.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Kuna ettevõtte poolt teenindatavad kinnisvaraobjektid asuvad kõik ühel haldusterritooriumil, siis oleme oma tegevusega kindlasti ilmestanud linnapilti korralikult hooldatud ning kaunilt haljastatud kinnistute näol.

Personal

OÜ Stermanis on kaks palgalist töötajat ning lisaks kasutatakse hooajalist abitööjõudu. Tööjõukulud moodustasid 2010. aastal kokku 333,5 tuhat krooni (2009.a. 327,8 tuhat krooni).

Juhatus on üheliikmeline ning juhatuse liige on ühtlasi ka ettevõtte tegevjuht. Tegevjuhile arvestati aruandepriodil tasusid koos maksudega 248,7 tuhat krooni ja maksti täiendavalt isikliku sõiduauto kasutamise hüvitist 12,0 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (krooni)	1424916	1233165
Tulu kasv %	15,55	1,63
Puhaskasum (krooni)	11291	29584
Kasumi kasv %	-61,83	-83,81
Puhasrentaabilus %	0,8	2,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,28	1,92
ROA % (varade tulukus)	2,15	6,47
ROE % (omakapitali tulukus)	3,83	10,44

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte kavatseb jätkata kvaliteetteenuste pakkumist tarbijatele ning suurendada kliendiportfelli. Samuti planeeritakse investeerida kaasaegsetesse töövahenditesse ligikaudu 5 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ STERMANIS tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Stermanis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ STERMANIS on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	68 627	128 232	172 936	2
Nõuded ja ettemaksed	334 950	131 852	86 756	3
Varud	41 668	74 200	42 180	7
Kokku käibevara	445 245	334 284	301 872	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	80 163	122 656	159 118	8
Kokku põhivara	80 163	122 656	159 118	
Kokku varad	525 408	456 940	460 990	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	33 296	29 206	25 618	10
Võlad ja ettemaksed	197 637	111 254	119 270	11
Kokku lühiajalised kohustused	230 933	140 460	144 888	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused		33 296	62 502	10
Kokku pikaajalised kohustused		33 296	62 502	
Kokku kohustused	230 933	173 756	207 390	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	42 000	
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200	4 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 984	207 400	24 710	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 291	29 584	182 690	
Kokku omakapital	294 475	283 184	253 600	
Kokku kohustused ja omakapital	525 408	456 940	460 990	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 424 916	1 233 165	15
Muud äritulud	54 347	0	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-929 277	-724 665	17
Mitmesugused tegevuskulud	-83 388	-93 131	18
Tööjõukulud	-333 533	-327 849	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-42 492	-41 944	
Muud ärikulud	-72 769	-6 031	20
Ärikasum (-kahjum)	17 804	39 545	
Finantstulud ja -kulud	-6 513	-9 961	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 291	29 584	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 291	29 584	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	17 804	39 545	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42 492	41 944	
Kokku korrigeerimised	42 492	41 944	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-190 098	4 904	3
Varude muutus	32 532	-32 020	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	86 384	-8 016	
Laekunud intressid	0	140	
Kokku rahavood äritegevusest	-10 886	46 497	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-5 482	8
Antud laenud	-20 000	-50 000	
Antud laenude tagasimaksed	7 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 000	-55 482	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-29 206	-25 618	9
Makstud intressid	-6 513	-10 101	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-35 719	-35 719	
Kokku rahavood	-59 605	-44 704	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	128 232	172 936	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-59 605	-44 704	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	68 627	128 232	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000	4 200	207 400	253 600
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			29 584	29 584
31.12.2009	42 000	4 200	236 984	283 184
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			11 291	11 291
31.12.2010	42 000	4 200	248 275	294 475

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stermanis 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vigade korrigeerimine

Ettevõtte juhtkond avastas pärast 2009.aasta majandusaasta aruande kinnitamist, et aruandes esitatud andmed ei vasta tegelikkusele. Sellest tulenevalt on parandatud tagasiulatuvalt kõiki bilansikirjeid st. nagu poleks vigu kunagi tehtud.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses või soetusmaksumuses.

Varud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, on kajastatud väheväärtusliku varana ja kantud kulusse.

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusse, jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5
Arvutid	3

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- või pikaajalised kohustused) on võetud arvele nende soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. OÜ Stermanis seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning omanikud ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kultusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kuludid on kajastatud samas perioodid, kui on kajastatud nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, on kajastatud varadena ning kajastatakse kuluna perioodid(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	42 000	42 000
Arvelduskontod	26 627	86 232
Kokku raha	68 627	128 232

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	210 437	51 787	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35 336	4 623	4
Muud nõuded	88 338	75 442	5
Laenu nõuded	63 000	50 000	
Intressinõuded	0	140	
Nõuded aruandvatele isikutele	25 338	25 302	
Ettemaksed	839	0	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	334 950	131 852	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	24 833	0	0	14 554
Üksikisiku tulumaks		6 525	0	9 019
Sotsiaalmaks	0	11 277	0	15 336
Kohustuslik kogumispension	0	355	0	300
Töötuskindlustusmaksed	0	973	0	1 458
Ettemaksukonto jääk	10 503		4 623	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 336	19 130	4 623	40 667

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	63 000	63 000	0	0
Muud nõuded	25 338	25 338	0	0
Kokku muud nõuded	88 338	88 338		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	50 000	50 000	0	0
Intressinõuded	140	140		
Muud nõuded	25 302	25 302	0	
Kokku muud nõuded	75 442	75 442	0	

Laen on antud eraisikule intressita ning tagatiseta.

2010. aastal pikendati laenu tagasimaksetähtaega ühe aasta võrra kuni 31.12.2011

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	839	839	0	0
Kokku ettemaksed	839	839	0	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	0	0	0	0
Kokku ettemaksed	0	0	0	0

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	41 668	74 200
Kütus	41 668	74 200
Kokku varud	41 668	74 200

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	158 390	13 983	21 377	193 750	193 750
Akumuleeritud kulum	-29 843	-3 263	-1 526	-34 632	-34 632
Jääkmaksumus	128 547	10 720	19 851	159 118	159 118
Ostud ja parendused			5 482	5 482	5 482
Muud ostud ja parendused			5 482	5 482	5 482
Amortisatsioonikulu	-31 678	-4 894	-5 372	-41 944	-41 944
31.12.2009					
Soetusmaksumus	158 390	13 983	26 859	199 232	199 232
Akumuleeritud kulum	-61 521	-8 157	-6 898	-76 576	-76 576
Jääkmaksumus	96 869	5 826	19 961	122 656	122 656
Amortisatsioonikulu	-31 678	-4 894	-5 921	-42 493	-42 493
31.12.2010					
Soetusmaksumus	158 390	13 983	26 859	199 232	199 232
Akumuleeritud kulum	-93 199	-13 051	-12 819	-119 069	-119 069
Jääkmaksumus	65 191	932	14 040	80 163	80 163

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising	33 296	33 296	0	0	13	EEK	24.12.2011
Kapitalirendikohustused kokku	33 296	33 296	0	0			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising	62 502	29 206	33 296	0	13	EEK	24.12.2011
Kapitalirendikohustused kokku	62 502	29 206	33 296	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	52 140	52 140
31.12.2009	79 343	79 343

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	33 296	33 296	0	0	9
Laenukohustused kokku	33 296	33 296			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	62 502	29 206	33 296	0	9
Laenukohustused kokku	62 502	29 206	33 296		

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	151 861	38 690	
Võlad töövõtjatele	19 082	23 733	12
Maksuvõlad	19 130	40 667	4
Muud võlad	7 564	8 164	13
Muud viitvõlad	7 564	8 164	13
Kokku võlad ja ettemaksed	197 637	111 254	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	19 082	23 733
Kokku võlad töövõtjatele	19 082	23 733

Lisa 13 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	7 564	7 564	0	0
Kokku muud võlad	7 564	7 564	0	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	6 564	6 564	0	0
Kokku muud võlad	6 564	6 564	0	0

Seisuga 31.12.2010 on muude viitvõlgadena kajastatud arvestatud, kuid veel realiseerumata maksukohustus palgamaksetelt 6564 krooni ning arvestatud, kuid bilansipäeva seisuga tasumata isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon 1000 krooni.

Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	42 000	42 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
42000		

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 424 916	1 233 165
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 424 916	1 233 165
Kokku müügitulu	1 424 916	1 233 165
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Tulud kinnisvarahaldusest	1 424 916	1 233 165
Kokku müügitulu	1 424 916	1 233 165

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	54 347	0
Kokku muud äritulud	54 347	0

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	116 699	85 200
Energia	567 614	452 828
Elektrienergia	162 393	136 329
Kütus	405 221	316 499
Ostetud teenuste kulud	244 964	186 637
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	929 277	724 665

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	0	15 000
Mitmesugused bürookulud	14 613	13 624
Lähetuskulud	2 304	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	24 367
Remondikulud	26 934	1 372
Kõne- ja andmesidekulud	7 000	6 915
Raamatupidamisteenuste kulud	18 000	18 500
Pangateenuste kulud	1 537	1 353
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioonide kulud	13 000	12 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	83 388	93 131

Lisa 19 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	248 163	244 686
Sotsiaalmaksud	85 370	83 163
Kokku tööjõukulud	333 533	327 849
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 20 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	72 769	6 031
Kokku muud ärikulud	72 769	6 031

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	0	140
Intressitulu hoiustelt	0	140
Intressikulud	-6 513	-10 101
Intressikulu kapitalirendilt	-6 513	-10 101
Kokku finantstulud ja -kulud	-6 513	-9 961

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	185 064	194 835

2010. aastal sisaldavad arvestatud tasud töötasu juhatuse liikmele 185 064 krooni ning isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioone 12 000 krooni, 2009. aastal vastavalt 194 835 krooni ja 12 000 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

Stermanis OÜ (registrikood: 11377274) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TIIDT	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 291
Kokku	248 275
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1424916	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Tiidt	36908075725		42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53449159
E-posti aadress	toomastiidt@hotmail.ee