

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ TEGUSAD

registrikood: 11375074

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Meeri küla

vald: Nõo vald

postisihtnumber: 61601

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 53 416 686

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte registreeriti Äriregistris 09.04.2007 kavatsusega tegeleda kinnisvara arendusega. 2008.aastal tegeles ettevõtte ehitusteenuse osutamisega kuna kinnisvara sektoris ei õnnestunud midagi korda saata. Alates 2008.a. tegeles ettevõtte põhiliselt kruusa ja liiva kaevandamisega. Ettevõtte müügitulu oli 2010.a. 426 tuhat krooni, mis võrreldes 2009.a. on tagasiminekuks. Jätkuvalt üritame tegeleda ka kinnisvara arendusega.

Ettevõtte netovara on küll negatiivne, kuid omaniku laenu tagavad ettevõtte jätkusuutlikkuse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	100 712	6 523	
Nõuded ja ettemaksed	11 403	116 961	2
Varud	269 715	269 715	
Kokku käibevara	381 830	393 199	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	693 704	891 245	3
Kokku põhivara	693 704	891 245	
Kokku varad	1 075 534	1 284 444	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	977 977	1 108 093	4
Võlad ja ettemaksed	1 173	45 611	5
Kokku lühiajalised kohustused	979 150	1 153 704	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	156 875	277 660	4
Kokku pikaajalised kohustused	156 875	277 660	
Kokku kohustused	1 136 025	1 431 364	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-186 920	-60 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 429	-126 880	
Kokku omakapital	-60 491	-146 920	
Kokku kohustused ja omakapital	1 075 534	1 284 444	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	425 889	648 886	7
Muud äritulud	18 852	22 371	
Mitmesugused tegevuskulud	-208 334	-396 442	
Tööjõukulud	-35 978	-276 241	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-91 208	-102 208	4
Muud ärikulud	-10 778	-3 859	
Ärikasum (-kahjum)	98 443	-107 493	
Finantstulud ja -kulud	-12 014	-19 387	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 429	-126 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 429	-126 880	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	98 443	-107 493
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	91 208	102 208
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 667	0
Kokku korrigeerimised	80 541	102 208
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	105 567	-4 813
Varude muutus	0	40 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-44 438	-45 155
Laekunud intressid	1	0
Makstud intressid	-12 024	-19 387
Kokku rahavood äritegevusest	228 090	-34 640
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	117 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	117 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	128 837
Saadud laenude tagasimaksed	-250 901	-114 893
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-250 901	13 944
Kokku rahavood	94 189	-20 696
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 523	27 219
Raha ja raha ekvivalentide muutus	94 189	-20 696
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	100 712	6 523

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	-60 040	-20 040
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-126 880	-126 880
31.12.2009	40 000	-186 920	-146 920
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		86 429	86 429
31.12.2010	40 000	-100 491	-60 491

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tegusad 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Tegusad kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved").

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates põhivara arvelevõtmise alampiirist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	10
Muu inventar	10

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksumäär alates 1.01.2008 on 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Käesoleva aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegevjuhtkonda, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	480	116 961
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 614	0
Muud nõuded	9	0
Intressinõuded	9	0
Ettemaksed	1 300	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	11 403	116 961

Lisa 3 Materiaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	96 386	405 079	599 537	1 101 002
Akumuleeritud kulum	0	-10 127	-97 422	-107 549
Jääkmaksumus	96 386	394 952	502 115	993 453
Amortisatsioonikulu	0	-20 254	-81 954	-102 208
Müügid			0	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	96 386	405 079	599 537	1 101 002
Akumuleeritud kulum	0	-30 381	-179 376	-209 757
Jääkmaksumus	96 386	374 698	420 161	891 245
Amortisatsioonikulu		-20 254	-70 954	-91 208
Müügid			-106 333	-106 333
31.12.2010				
Soetusmaksumus	96 386	405 079	379 537	881 002
Akumuleeritud kulum	0	-50 635	-136 663	-187 298
Jääkmaksumus	96 386	354 444	242 874	693 704

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	117 000	0
Kokku	117 000	0

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikulaen	856 121	856 121	0	0	0%	EEK	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	856 121	856 121	0	0			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	278 731	121 856	156 875	0	3,854%	EUR	13.03.2013
Pikaajalised laenud kokku	278 731	121 856	156 875	0			
Laenukohustused kokku	1 134 852	977 977	156 875	0			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	986 237	986 237	0	0	0%	EEK	31.12.2010
Lühiajalised laenud kokku	986 237	986 237	0	0			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	399 516	121 856	277 660	0	3,854%	EUR	13.03.2013
Pikaajalised laenud kokku	399 516	121 856	277 660	0			
Laenukohustused kokku	1 385 753	1 108 093	277 660	0			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 174	8 645
Võlad töövõtjatele	0	9 900
Maksuvõlad	0	27 066
Kokku võlad ja ettemaksed	1 174	45 611

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	425 889	648 886
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	425 889	648 886
Kokku müügitulu	425 889	648 886
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehitus ja remonditööd	4 200	77 205
Kruusa ja liiva kaevandamine	344 929	532 898
teenustööd mehhanismidega	76 760	38 783
Kokku müügitulu	425 889	648 886

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	20 361	206 353
Sotsiaalmaksud	15 617	69 888
Kokku tööjõukulud	35 978	276 241
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeperioodil tehinguid seotud osapooltega ei tehtud. Tegevjuhtkonnale tasusid ei arvestatud. Tegevjuhtkonnale soodustusi ette nähtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ TEGUSAD (registrikood: 11375074) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR MÄGI	Juhatuse liige	17.03.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-186 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 429
Kokku	-100 491
Katmine	
tulevaste perioodide tulude arvelt	100 491
Kokku	100 491

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	0812	344929	80.99%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	76760	18.02%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4200	0.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Mägi	37003056517		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53416686
E-posti aadress	tommy7@hotmail.ee