

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Veeteenused OÜ

registrikood: 11374525

tänava/talu nimi, Ülase 12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihnumber: 10613

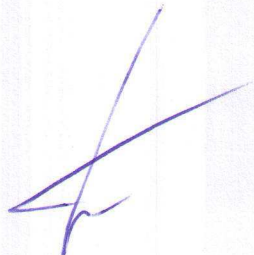
maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud äriikulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Veeteenused OÜ alustas tegevust aastast 2007. Põhitegevusala on ehitiste viimaistlus ja lõpetamine ning kinnisvara üürileandmine. Tegevus toimub Eestis ja Soomes.

2009.a. toimus Veeteenused OÜ äritegevuse mahtude mõningane suurenemine. 2009.a moodustas Veeteenused OÜ müügitulu 379740 krooni, 2008.a. 310871 krooni, kasvades aastaga 22,2 %.

Veeteenused OÜ majandustegevuse resultaadid 2009. aastal oli positiivne, puhaskasum oli 4708 krooni, 2008. aastal tulemus oli negatiivne, puhaskahjum oli -286 krooni.

Veeteenused OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Veeteenused OÜ olulisemad finantssuhtarvud olid:

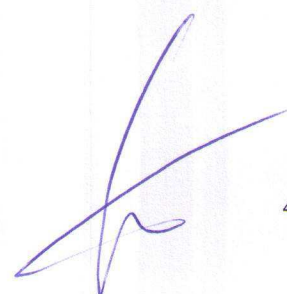
	2009	2008
Käibe kasv/(-) kahanemine (%)	22,2	-38,7
Kasumi kasv (%)	1746,2	-141,2
Puhasrentaablus (%)	1,2	-0,1
Lühiajaliste kohustuste		
kattekordaja (kordades)	40,8	3,5
ROA (%)	10,2	-0,5
ROE (%)	10,4	-0,7

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Veeteenused OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 3) Veeteenused OÜ on jätkuvalt tegutsev.



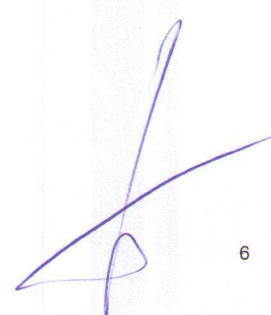
Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 007	509	2
Nõuded ja ettemaksed	35 242	56 198	3, 4
Kokku käibevara	46 249	56 707	
Kokku varad	46 249	56 707	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 133	16 299	4, 5
Kokku lühiajalised kohustused	1 133	16 299	
Kokku kohustused	1 133	16 299	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	694	694	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-286	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 708	-286	7 - 13
Kokku omakapital	45 116	40 408	
Kokku kohustused ja omakapital	46 249	56 707	

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	379 740	310 871	7
Muud äritulud	0	141 734	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-228 293	-341 220	9
Mitmesugused tegevuskulud	-25 488	-111 194	10
Tööjõukulud	-9 756	0	11
Muud ärikulud	-110 163	0	12
Ärikasum (-kahjum)	6 040	191	
Finantstulud ja -kulud	-1 332	-477	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 708	-286	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 708	-286	



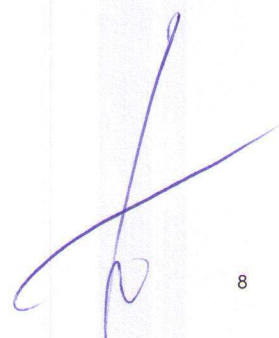
Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 040	191	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 956	-39 865	3, 4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 166	8 983	4, 5
Makstud intressid	-1 327	-508	13
Kokku rahavood äritegevusest	10 503	-31 199	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	10	31	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10	31	
Kokku rahavood	10 513	-31 168	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	509	31 677	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 513	-31 168	
Valuutakursside muutuste mõju	-15		13
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 007	509	2

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000	0	694	40 694
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-286	-286
Muutused reservides	0	694	-694	0
31.12.2008	40 000	694	-286	40 408
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	4 708	4 708
31.12.2009	40 000	694	4 422	45 116



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Veeteenused OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille kasutusiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	3

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud ostjatele, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärsest mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärsest hinnata. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärsest hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	10 837	0
Arvelduskontod	170	509
Kokku raha	11 007	509

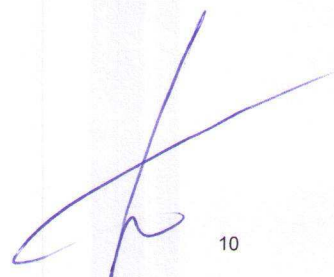
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 265	30 237	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 616	25 961	4
Ettemaksed	361	0	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	35 242	56 198	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)



	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	23	0	0
Käibemaks	4 616	0	25 961	0
Kokku maksude ettemaksud ja maksuvõlad	4 616	23	25 961	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 110	6 299	
Maksuvõlad	23	0	4
Muud võlad	0	10 000	
Kokku võlad ja ettemaksud	1 133	16 299	

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	305 172	310 871
Soome	74 568	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	379 740	310 871
Kokku müügitulu	379 740	310 871
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Sanitaarseadmete jm. ehitusmaterjalide hulgimüük	0	230 237
Kaubavedu maanteel	0	80 634
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	361 540	0
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	18 200	0
Kokku müügitulu	379 740	310 871

Lisa 8 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	0	141 734
Kokku muud äritulud	0	141 734

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	219 105	341 220
Töövahendid	9 188	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	228 293	341 220

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	9 825	26 988
Kütus	9 825	26 988
Mitmesugused bürookulud	744	213
Majanduskulud	3 851	9 411
Väikevarad	625	18 698
Kindlustus	4 380	3 739
Remondikulud	666	42 042
Muud	5 397	10 103
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 488	111 194

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Sotsiaalmaksud	9 756
Kokku tööjõukulud	9 756
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	163
Muud	110 000

Kokku muud ärikulud

110 163

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud
(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	10	31
Intressikulud	-1 327	-508
Muud intressikulud	-1 327	-508
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-15	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 332	-477

Lisa 14 Seotud osapooled
(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Sotsiaalmaksud	9 756	0

Aruande elektroonilised kinnitused

Veeteenused OÜ (registrikood: 11374525) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Anneli Pugast	Sisestaja	14.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 708
Kokku	4 422
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 422
Kokku	4 422

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 708
Kokku	4 422
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 422
Kokku	4 422

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	361540	95.21%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18200	4.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rommi-Konrad Mihkelson	37307040263	Vilivere küla, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56614969
E-posti aadress	rommi@autoveod.ee
E-posti aadress	rkm@hot.ee