

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing SELLID

registrikood: 11374270

tänavatalu nimi, Puuvilla 19a - 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 10314

maakond: Harju maakond

telefon: + 372 56482650

faks:

e-posti aadress: oy.sellid@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	14
Lisa 5 Laenukohustused	15
Lisa 6 Võlad tarnijatele	16
Lisa 7 Osakapital	17
Lisa 8 Müügitulu	18
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 11 Tööjõukulud	21
Lisa 12 Muud ärikulud	22
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	23

Tegevusaruanne

Osaühing Sellid on eraomandil põhinev ehituse valdkonnas tegutsev ettevõtte, mis asutati ja alustas tegevust aprillis 2007. a.

OÜ Sellid tegevusala on ehitamine, sealhulgas spetsialiseerumine veetrasside ja kanalisatsiooni ehitamisele, hooldamine ja remont. OÜ Sellid on käibemaksukohuslane juulist 2007. a. KMKR EE101162384 ja on kantud ehitutegevuse registrisse EEH002710.

OÜ Sellid raamatupidamisteenust osutas kuni oktoobrini 2009 Arvevabrik OÜ reg. nr. 11367643, KMKR: EE101130798, aadress: Vilmsi 32-16, Tallinn 10126, tel. 50 90 777. Kontaktisikuks on raamatupidaja Heli-Mall Savitski. Alates novembrist 2009 vastutas raamatupidamise eest juhatuses esimees Jelena Trifonova/

Juhatusel on sõlmitud juhatuselise liikme Jelena Trifonovaga.

Palgalise juhatuselise liikme ülesanded on ajutiselt asutaja Roman Issakovi tööülesanneteks ilma allkirjaõigusega, st. OÜ Sellid esindamine ja äritegevuse üldine juhtimine ning koordineerimine, kantseleitöö ja personalitöö korraldamine, raamatupidamisega suhtlemine, ettevõtte reklaamimine, hinnapakumiste, lepingute ja arvete vormistamine, konsultatsioonide tellimine ning koolituse korraldamine.

Juhatuselise liikme Ragnar Paat ülesanneteks on OÜ Sellid ehitusliku kõrgharidusega vastutava spetsialisti kohuste täitmine: erialaste ehituslike normide, kvaliteedinõuete ja muu hea ehitustava järgimine, ehitusobjektide vastutava isiku ülesannete täitmine.

OÜ Sellid teise asutaja ja osaniku Roman Issakovi ülesanneteks on ettevõttele tellimuste hankimine, läbirääkimised tellijatega, ehituslikud kalkulatsioonid, materjalide, töövahendite ja riistadega varustamine ning osaliselt ettevõtte tööliste transpordi korraldamine, mille eest on juhatuselise/osanike otsusega talle määratud autokompensatsioon.

OÜ Sellidel ei olnud 2009. a. töölepinguid sõlmitud ühegi töötajaga ja 2009. a. keskmine töötajate arv kuus oli 0.

TULUD

OÜ Sellid tulud moodustusid 2009. a. ehitus- ja remonditöödest laekunud summadest kokku 115 500 krooni.

2009. aastal tegi OÜ Sellid mitmesuguseid ehituse, ehitiste viimistluse ja lõpetamisega seotud töid nagu

- vee- ja kanalisatsioonitrasside ning -sõlmede remont ja paigaldamine (hoonetes ja korteris)
- sanitaartechniliste seadmete (kraanikausid ja segistid, dušši alused ja -segistid, WC-potid jms) paigaldamine ja remont
- ehituslikud lammutustööd ja utiliseerimine
- üldehitustööd (avade kinniehitamine, laminaatparketi paigaldamine jms.)
- viimistlus- ja üldehituse remonditööd (krohvimine, kipskarkasside ehitamine, pahteldamine, seinte, põrandate ning lagede värvimine)
- metallitööd
- päikesepaneelide paigaldamine.

Tellijad on olnud Tallinna Kopli Ametikool, MTÜ Nõmme Individuaalõppe ja Rehabilitatsioonikeskus, Swedbank Varakindlustuse AS, korteriühistu Sõle 64, Tallinna Noorsootöö Keskus.

Kõik tellimustööd teostas OÜ Sellid üks omanikest Roman Issakov.

KULUD

Töötajate töötasud.

Töötasud koos maksudega oli 0 krooni.

Administreerimiskulud/Kantseleikulud/Sõidukite majandamiskulud./Raamatupidamisteenuse kulud.

OÜ Sellid 2009. a. kulutused erinevatele bürootarvikute ja –seadmetele ning kodulehe aadressi aastamaks kokku olid 59 928 krooni.

Konsultatsioonide ja koolituse kulud.

OÜ Sellid kasutas konsultandi teenuseid, kulud 2009. a. kokku 10 000 krooni.

Tootmiskulud.

OÜ Sellid 2009.a. peamised kulud olid seotud osutatud ehitus- ja remonditööde tegemiseks vajalike materjalide, töövahendite ja -riistadega, 2009. a. kulud kokku olid 30 122 krooni.

Finantskulud

OÜ Sellid 2008.a. finantskulud olid intressikulud kokku 4 844 krooni.

Amortisatsioon.

OÜ Sellid soetatud põhivara (liisitud auto) amortisatsioonikulud 2009. a. olid 36 138 krooni.

OÜ Sellid ei ole üldiselt teinud allhankeid suurtele ehitusfirmadele, vaid on pakkunud operatiivseid ja paindlikke lahendusi nii era- kui avaliku sektori asutustele ning eraisikutele.

Jelena Trifonova

Juhatuse esimees

27. juuni 2010

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE

AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 23 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sellid OÜ finantsseisundit, majandustulemit ja rahavoogusid,
3. OÜ Sellid on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

.....

.....

Juhatuse liige

Juhatuse liige

Jelena Trifonova

Ragnar Paat

Tallinn, 27. juuni 2010.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	2 478	1 249	62 300	2
Nõuded ja ettemaksed	1 804	8 891	6 327	3
Kokku käibevara	4 282	10 140	68 627	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	99 785	128 843	163 211	4
Kokku põhivara	99 785	128 843	163 211	
Kokku varad	104 067	138 983	231 838	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	2 040	21 286	25 597	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 040	21 286	25 597	
Pikaajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	101 328	101 328	122 614	5
Kokku pikaajalised kohustused	101 328	101 328	122 614	
Kokku kohustused	103 368	122 614	148 211	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	2 181	2 181		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-25 812	41 446		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 670	-67 258	43 627	
Kokku omakapital	699	16 369	83 627	
Kokku kohustused ja omakapital	104 067	138 983	231 838	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	115 500	503 428	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 122	-217 992	9
Mitmesugused tegevuskulud	-59 928	-230 303	10
Tööjõukulud		-79 409	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-36 138	-34 369	4
Muud ärikulud	-138		12
Ärikasum (-kahjum)	-10 826	-58 645	
Finantstulud ja -kulud	-4 844	-8 613	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 670	-67 258	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 670	-67 258	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-10 826	-58 645
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36 138	34 368
Kokku korrigeerimised	36 138	34 368
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 088	2 711
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 040	-10 709
Laekunud intressid	-4 844	-8 613
Kokku rahavood äritegevusest	29 596	-40 888
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 081	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 081	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-21 286	-20 163
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 286	-20 163
Kokku rahavood	1 229	-61 051
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 249	62 300
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 229	-61 051
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 478	1 249

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		43 627	83 627
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-67 258	-67 258
Muutused reservides		2 181	-2 181	
31.12.2008	40 000	2 181	-25 812	16 369
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-15 670	-15 670
31.12.2009	40 000	2 181	-41 482	699

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SELLID

TALLINN

Juriidiline aadress: Puuvilla 19a-4
10314 Tallinn
Eesti Vabariik

Registrikood: 11374270

Telefon: 56 482 650

E-mail: oy.sellid@mail.ee

Põhitegevusala: Elamute ja mitteeluhoonete
ehitus

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2009 - 31.12.2009

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Sellid raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatu-pidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamis-tava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamisseadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise täht-ajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiran-guid ning kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lu-nastustähtajani hoitavad finantsvarad, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmak-sumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende väärtus on väiksem

kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- * "üldhalduskulud" - nõuded ostjate vastu ja muu äritegevusega seotud nõuded;
- * "finantskulud" - lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- * "finantskulud" - pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansi-välise varadena.

Interessitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 7 000 kroonist ja kasuli-ku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetus-maksumus on alla 7 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Muu inventari amortisatsiooninorm on 20% aastas.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtetevaliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuste eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "finantskulud".

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	2 478	1 249
Kokku raha	2 478	1 249

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 804	8 155
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 804	8 155

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	171 803		171 803
Akumuleeritud kulum	-8 592		-8 592
Jääkmaksumus	163 211		163 211
Amortisatsioonikulu	-34 369		-34 369
31.12.2008			
Jääkmaksumus	128 842		128 842
Ostud ja parendused		7 081	7 081
Amortisatsioonikulu	-34 368	-1 770	-36 138
31.12.2009			
Jääkmaksumus	94 474	5 311	99 785

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
swedbank	101 328	22 471	78 857	
Lühiajalised laenud kokku	101 328	22 471	78 857	
Laenukohustused kokku	101 328	22 471	78 857	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
swedbank	122 614	21 286	101 328	
Lühiajalised laenud kokku	122 614	21 286	101 328	
Laenukohustused kokku	122 614	21 286	101 328	

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009
arvevabrik oü	2 040
Kokku võlad tarnijatele	2 040

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	115 500	503 428
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	115 500	503 428
Kokku müügitulu	115 500	503 428
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
41201	115 500	503 428
Kokku müügitulu	115 500	503 428

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-30 122	-217 992
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 122	-217 992

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üldhalduskulud	59 928	230 303
Kokku mitmesugused tegevuskulud	59 928	230 303

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu		59 572
Sotsiaalmaksud		19 659
Kokku tööjõukulud		79 231

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009
Muud	-138
Kokku muud ärikulud	-138

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	11	84
Muud finantstulud ja -kulud	-4 855	-8 698
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 844	-8 614

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing SELLID (registrikood: 11374270) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA TRIFONOVA	Juhatuse liige	27.06.2010
RAGNAR PAAT	Juhatuse liige	27.06.2010

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-25 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 670
Kokku	-41 482

OÜ SELLID püüdis jalgadele püsima jääda, seoses majanduskriisiga see on väga raske.

2010 aastal OÜ SELLID vähendab oma kulud. Firma kahjum on seotud auto kasutusrentiga, kui firmal ei ole tellimusi, siis firma proovib auto müüma maha. Sellel aastal OÜ SELLID sai juba mõni tellimusi (käibemaksu firma maksab alati õigeaegselt), ja tellimusi teel firma püüab kahjumi kustutama.

27.06.2010

juhatuse liige ja osanik osanik

Jelena Trifonova Roman Issakov

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	115500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Trifonova	47812300313	Eesti	20000 EEK
Roman Issakov	37012280305	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56482650
Mobiiltelefon	+372 56482650
E-posti aadress	tjelena@yandex.ru