

348384

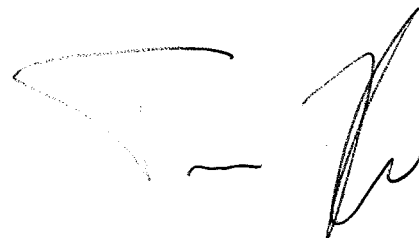
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29 -06- 2009
KRISTEL LEN

Majandusaasta aruanne

SKONE GRUPP OÜ

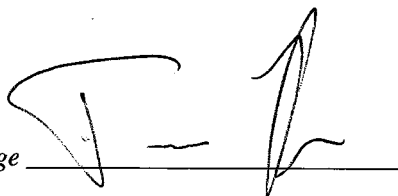
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 11374175
Aadress: Türi 6, Tallinn 11313
Telefon: + 372 56 466 053
Elektronpost tarmo@skone.ee
Interneti kodulehekülg www.skone.ee



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha.....	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud.....	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 7 Kapitalirent.....	13
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Omakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	16
1. Kasumi jaotamise ettepanek.....	17
2. Skone Grupp OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	18



TEGEVUSARUANNE

Kogu möödunud aasta jooksul tegeles Skone Grupp Oü peamiselt väike objektide restaureerimis töödega. Oluliselt suure osa moodustas ka töökojas tehtud mööbel ning avatäidete restaureerimine.

Suuremateks töödeks olid Faehlmanni ja Vesivärava majade trepikodade rekonstrueerimine ja restaureerimine ning Kõltsu Mõisa Korstnatippude koopiate ladumine. Aasta keskel vähenes oma töötajate arv ning hakati kasutama alltöövõttu. Uuel aastal pannakse suurem rõhk just alltöövõtu kasutamisele ning hakatakse arendama tootmise poolt- eritellimusel puitdetailide valmistamine, puitavatäidete koopiate valmistamine, kui ka vanade profiilidega fassaadilauade tootmist. Kindlalt jätkatakse ka vana rada pidi, tegeledes restaureermistöödega, kuid vähesel määral ka ehitusega. Uuel aastal on plaanis firma tehnikaparki laiendada.

Juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

keskmine töötajate arv oli 2 inimest ning palgakulu koos maksudea oli 148830 kr.

Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Skone Grupp OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

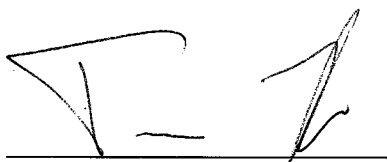
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 12.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

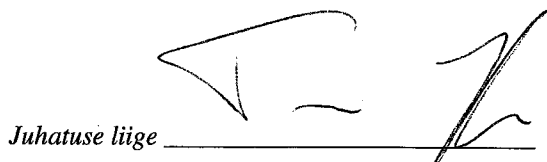
Juhatuse hinnangul on Skone Grupp OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 12. juuni 2009.a



Juhatuse liige
Tarmo Ilo

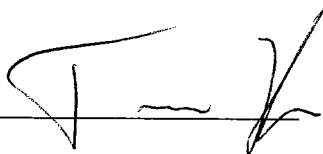


Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

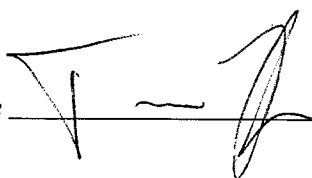
	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	32 448	935
Nõuded ja ettemaksed	3	108 657	380 513
Varud	5	65 700	0
Käibevara kokku		206 805	381 448
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	141 733	225 277
Põhivara kokku		141 733	225 277
AKTIVA (VARAD) KOKKU		348 538	606 725
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	62 759	78 712
Võlad ja ettemaksed	9	67 428	257 077
Lühiajalised kohustused kokku		130 187	335 789
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	110 000	172 759
Pikaajalised kohustused kokku		110 000	172 759
KOHUSTUSED KOKKU		240 187	508 548
OMAKAPITAL			
Osakapital	10	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		51 979	0
Aruandeaasta kasum		10 172	56 178
OMAKAPITAL KOKKU		108 351	98 178
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		348 538	606 726



Kasumiaruanne

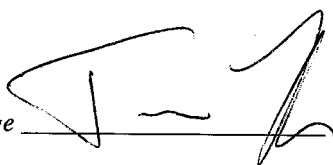
(kroonides)

	Lisa nr	2008	23.04.2007- 31.12.2007
Müügitulu	11	926 542	2 364 205
Muud äritulud		12 855	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-470 835	-1 587 958
Mitmesugused tegevuskulud		-216 243	-160 565
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-109 672	-399 735
Sotsiaalmaksud		-39 158	-133 089
Tööjõu kulud kokku		-148 830	-532 824
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-83 544	-25 401
Muud ärikulud		-4 846	0
Ärikasum (-kahjum)		15 099	57 457
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-4 936	-1 436
Muud finantstulud ja -kulud		9	157
Finantstulud ja -kulud kokku		-4 927	-1 279
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		10 172	56 178
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		10 172	56 178



Rahavoogude aruanne[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2008	23.04.2007- 31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		15 099	56 178
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	83 544	25 401
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		271 856	-380 514
Varude muutus	5	-65 700	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-189 647	313 594
Makstud intressid		-4 936	-1 436
Kokku rahavood äritegevusest		110 216	13 223
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	0	-250 678
Saadud intressid		9	157
Kokku rahavood investeerimistegevusest		9	-250 521
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	8	0	320 000
Saadud laenude tagasimaksed	8	-55 237	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-23 475	-123 767
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-78 712	196 233
Rahavood kokku		31 513	-41 065
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		935	42 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		31 513	-41 065
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		32 448	935



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 23.04.2007	42 000	0	0	42 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	56 178	56 178
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	0	56 178	98 178
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	10 172	10 172
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		4 200	-4 200	0
Saldo seisuga 31.12.2008	42 000	4 200	62 150	108 350



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Skone Grupp OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades..

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed

2-5 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

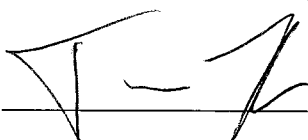
Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata

Juhatuse liige



kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

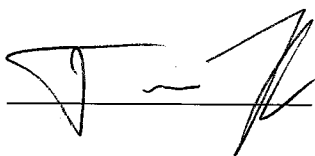
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	32 448	935
Raha kokku	32 448	935

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	21 106	356 532
Nõuded ostjate vastu kokku	21 106	356 532
Muud lühiajalised nõuded (lisa 9)	84 556	12 426
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 995	11 555
Ettemaksed kokku	87 551	23 981
Nõuded ja ettemaksed kokku	108 657	380 513

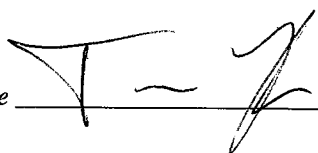
Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	24690,35	0	52 609
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Üsiskisiku tulumaks	0	1 462	0	11 731
Sotsiaalmaks	0	4 002	0	28 831
Kohustuslik kogumispension	0	236	0	1 389
Töötuskindlustusmaks	0	105	0	730
Kokku	0	30 495	0	95 290

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	65 700	0
Varud kokku	65 700	0

Juhatusel liige



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	0
Soetamine	250 678	250 678
Soetusmaksumus 31.12.2007	250 678	250 678
Soetusmaksumus 31.12.2008	250 678	250 678
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	25 401	25 401
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	25 401	25 401
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	83 544	83 544
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	108 945	108 945
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	225 277	225 277
Jääkmaksumus 31.12.2008	141 733	141 733

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	210 000	210 000
Akumuleeritud kulum	-17 498	-17 498
Jääkmaksumus	192 502	192 502
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	210 000	210 000
Akumuleeritud kulum	-87 482	-87 482
Jääkmaksumus	122 518	122 518

Lisa 8 Laenukohustused

		Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	2-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused	62 759	62 759	0	6,50%
Muud laenud	110 000	0	110 000	0%
Kokku	172 759	62 759	110 000	
s.h pikaajaline laenukohustus	110 000			

Juhatuse liige



	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	2-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused	86 233	23 475	62 759	6,50%
Muud lenud	165 237	55 237	110 000	0%
Kokku	251 470	78 712	172 759	
s.h pikaajaline laenukohustus	172 759			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	36 932	118 391
Võlad töövõtjatele	0	43 395
Maksuvõlad (lisa 4)	30 495	95 290
Võlad ja ettemaksed kokku	67 427	257 076

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	42 000	42 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)	14 000	14 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 62 151 krooni (2007 vastavalt 51 979 tuhat).

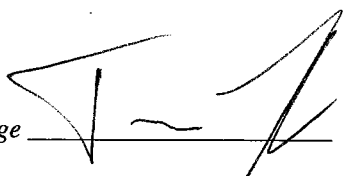
Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 49 099 krooni (2007 vastavalt 41 063 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 (kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 13 052 krooni (2007 vastavalt 10 915 krooni).

Lisa 11 Müügitulu

Skone Grupp OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	926 542	2 364 205
Kokku	926 542	2 364 205

Juhatuse liige



Skone Grupp OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Restaureerimine ja renoveerimine	926 542	2 336 659
Muud tegevused	0	27 546
Kokku	926 542	2 364 205

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

Skone Grupp OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

Saldod seotud osapooltega:

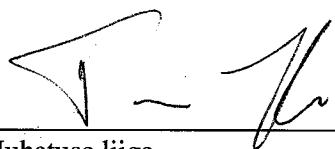
	31.12.2008	31.12.2007
Laen omanikult	0	55 237
Lühiajalised kohustused kokku	0	55 237
Laen omanikult	110 000	110 000
Pikaajalised kohustused kokku	110 000	110 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.



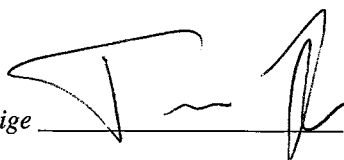
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Skone Grupp Ü 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
.....01.....06..... 2009, kinnitamine



Juhatuse liige
Tarmo Ilo

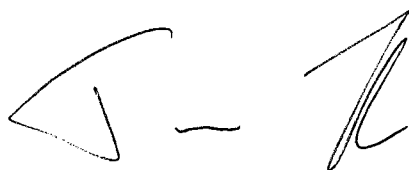
Juhatuse liige



1. Kasumi jaotamise ettepanek

Skone Grupp OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 10 172 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse 10 172 krooni

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'S' followed by a horizontal line and a final flourish.

2. Skone Grupp OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Tegevusalad/ tooted	2008
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus - EMTAK 41201	926 542
Kokku	926 542

A handwritten signature or mark, possibly reading "T-2", located at the bottom center of the page.

Skone Grupp OÜ

Osanike nimekiri

Majandusaasta 01.01.2008-31.12.2008 aruande kinnitamise seisuga:

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
Toomas Karting	Lossi 4-2 Keila-Joa Harjumaa	38209270337	14 000
Tarmo Ilo	Tagaoja 23 Vääna-Jõesuu Harjumaa	38406210328	14 000
Roland Siirak	Jahu 1-40 Tallinn	38306220345	14 000

Juhatusel liige:

