

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: SKONE GRUPP OÜ

registrikood: 11374175

tänava/talu nimi, Kadaka tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

telefon: +372 56466053

e-posti aadress: tarmo@skone.ee

veebilehe aadress: www.skone.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Vana hoone retsuareerimise juures teostab Skone Grupp OÜ oma meeskonnaga pea kõik ehitustööd, vajadusel kaasates häid koostööpartnereid ning restaureerib ja toodab kõik uued puitdetailid (uksed, aknad, trepid, piirded, fassaadilaudise jms) ise – seega jätkuvalt tegutseb ettevõttes ehituse kui tootmise üksus.

2017 a kasvas järjekordselt restaureeritavate ehitiste osakaal meie töös, kuid samas ka tootmispool kuna projektid on tihti seotud. Sammuti suurenes tootmis ja eritellimustööde osakaal ka välismaal ning kindlasti suureneb see ka 2018 aastal – seega just eritellimustööde osas on mitmed tellimused välismaal tulemas.

Skone Grupp OÜ tegevusvaldkondadeks on jätkuvalt restaureerimine kui ka keerukate puidust eridetailide tootmine, sammuti vanade hoonete renoveerimine terviklahendusega ning üldehitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 232	21 477	
Nõuded ja ettemaksed	248 909	76 097	2
Varud	83 678	84 200	
Kokku käibevarad	358 819	181 774	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 309	20 060	3
Kokku põhivarad	29 309	20 060	
Kokku varad	388 128	201 834	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	121 658	72 972	5
Võlad ja ettemaksed	204 073	79 462	6
Kokku lühiajalised kohustised	325 731	152 434	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 087	5
Kokku pikaajalised kohustised	0	3 087	
Kokku kohustised	325 731	155 521	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 682	2 682	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 362	92 542	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 085	-49 179	
Kokku omakapital	62 397	46 313	
Kokku kohustised ja omakapital	388 128	201 834	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 894 293	1 247 482	
Muud äritulud	0	3 865	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 532 298	-1 052 506	
Mitmesugused tegevuskulud	-78 302	-72 580	
Tööjõukulud	-248 355	-154 277	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 692	-10 276	
Muud ärikulud	0	-1 660	
Ärikasum (kahjum)	24 646	-39 952	
Intressikulud	-7 616	-9 163	
Muud finantstulud ja -kulud	-945	-64	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 085	-49 179	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 085	-49 179	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skone Grupp OÜ 2017. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	163 455	163 455	0	0
Ostjatelt laekumata arved	163 455	163 455	0	0
Muud nõuded	73 843	73 843	0	0
Laenunõuded	16 690	16 690	0	0
Viitlaekumised	57 153	57 153	0	0
Ettemaksed	11 611	11 611	0	0
Tulevaste perioodide kulud	11 611	11 611	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	248 909	248 909	0	0

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	40 145	40 145	0	0
Ostjatelt laekumata arved	40 145	40 145	0	0
Muud nõuded	25 999	25 999	0	0
Ettemaksed	9 953	9 953	0	0
Tulevaste perioodide kulud	9 953	9 953	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 097	76 097	0	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	52 264	52 264	52 264
Akumuleeritud kulum	-29 414	-29 414	-29 414
Jääkmaksumus	22 850	22 850	22 850
Ostud ja parendused	11 000	11 000	11 000
Amortisatsioonikulu	-10 275	-10 275	-10 275
Müügid	-3 515	-3 515	-3 515
31.12.2016			
Soetusmaksumus	63 264	63 264	63 264
Akumuleeritud kulum	-43 204	-43 204	-43 204
Jääkmaksumus	20 060	20 060	20 060
Ostud ja parendused	19 941	19 941	19 941
Muud ostud ja parendused	19 941	19 941	19 941
Amortisatsioonikulu	-10 692	-10 692	-10 692
31.12.2017			
Soetusmaksumus	83 205	83 205	83 205
Akumuleeritud kulum	-53 896	-53 896	-53 896
Jääkmaksumus	29 309	29 309	29 309

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	3 000
Transpordi- vahendid	0	3 000
Kokku	0	3 000

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	2 964	2 964	0	0	2,99% + euro 6 kuu euribor	EUR	30.01.2019
Kapitalirendikohustised kokku	2 964	2 964	0	0			
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	6 844	3 757	3 087	0	2,99% + euro 6 kuu euribor	EUR	30.01.2019
Kapitalirendikohustised kokku	6 844	3 757	3 087	0			

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	30 644	30 644		
Laen	88 050	88 050		
Lühiajalised laenud kokku	118 694	118 694		
Kapitalirendikohustised kokku	2 964	2 964	0	0
Laenukohustised kokku	121 658	121 658	0	0
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	40 300	40 300		
Arvelduskrediit	28 915	28 915		
Lühiajalised laenud kokku	69 215	69 215		
Kapitalirendikohustised kokku	6 844	3 757	3 087	0
Laenukohustised kokku	76 059	72 972	3 087	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	166 110	166 110
Võlad töövõtjatele	15 198	15 198
Maksuvõlad	14 370	14 370
Muud võlad	8 395	8 395
Muud viitvõlad	8 395	8 395
Kokku võlad ja ettemaksed	204 073	204 073
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 355	57 355
Võlad töövõtjatele	11 012	11 012
Maksuvõlad	5 595	5 595
Muud võlad	3 722	3 722
Muud viitvõlad	3 722	3 722
Muud võlad	1 778	1 778
Kokku võlad ja ettemaksed	79 462	79 462

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	14 226	8 007
Puhkusetasude kohustis	971	3 005
Kokku võlad töövõtjatele	15 197	11 012

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	191 960	132 085
Sotsiaalmaksud	21 712	22 192
Kokku tööjõukulud	213 672	154 277
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	13

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

SKONE GRUPP OÜ (registrikood: 11374175) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ILO	Juhatuse liige	27.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 085
Kokku	59 447

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	1894293	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roland Siirak	38306220345	Eesti	894 EUR (Lihtomand)
Tarmo Ilo	38406210328	Eesti	1788 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56466053
E-posti aadress	tarmo@skone.ee
Veebilehe aadress	www.skone.ee