

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Humala Haldus Osaühing

registrikood: 11374071

küla: Humala küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76701

telefon: +372 56566899

e-posti aadress: humala.haldus@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Humala Haldus põhitegevuseks oli 2014 aastal kinnisvara üürileandmine ja käitus.

OÜ Humala Haldus juhatus on üheliikmeline. 2014 aastal juhatusele töötasusid ei arvestatud.

Osaühing Humala Haldus on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 046	29
Nõuded ja ettemaksud	244	0
Varud	5 254	2 059
Kokku käibevara	6 544	2 088
Põhivara		
Materiaalne põhivara	77 709	79 868
Kokku põhivara	77 709	79 868
Kokku varad	84 253	81 956
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 900	6 496
Võlad ja ettemaksud	1 425	313
Eraldised	116	0
Kokku lühiajalised kohustused	5 441	6 809
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	36 027	36 027
Kokku pikaajalised kohustused	36 027	36 027
Kokku kohustused	41 468	42 836
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 308	28 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 665	7 317
Kokku omakapital	42 785	39 120
Kokku kohustused ja omakapital	84 253	81 956

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	16 942	20 988
Muud äritulud	-40	-1 257
Mitmesugused tegevuskulud	-9 324	-9 797
Tööjõukulud	-1 400	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 513	-2 513
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 665	7 421
Intressikulud	0	-104
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 665	7 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 665	7 317

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 665	7 421
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 513	2 513
Kokku korrigeerimised	2 513	2 513
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-244	8 195
Varude muutus	-3 195	1 100
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 228	-7 639
Makstud intressid	0	104
Kokku rahavood äritegevusest	3 967	11 694
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-353	-5 066
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-353	-5 066
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	36 027
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-2 597	-45 745
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 597	-9 718
Kokku rahavood	1 017	-3 090
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29	3 119
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 017	-3 090
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 046	29

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	28 991	31 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 317	7 317
31.12.2013	2 556	256	36 308	39 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 665	3 665
31.12.2014	2 556	256	39 973	42 785

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Humala Haldus 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Humala Haldus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutuseid arvestuspõhimõtetes ei ole.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 045	0
Sotsiaalmaksud	355	0
Kokku tööjõukulud	1 400	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Humala Haldus Osaühing (registrikood: 11374071) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET BÄRG	Juhatuse liige	26.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 665
Kokku	39 973
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 973
Kokku	39 973

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16942	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hiietamme OÜ	12432288	Humala küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56566899
E-posti aadress	humala.haldus@hot.ee