

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2010****ärinimi või sihtasutuse nimi:** Osaühing United Capital

**registrikood: 11373684**

tänava/talu nimi, Vana-Narva mnt 29  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Maardu linn

**vald:**

postsihtnumber: 74114

**maakond:** Harju maakond

**telefon: 5175920**

**faks:**

**e-posti aadress:** [ucrent@ucrent.ee](mailto:ucrent@ucrent.ee)

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                | 5  |
| Bilanss                                     | 6  |
| Kasumiaruanne                               | 7  |
| Rahavoogude aruanne                         | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 10 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 10 |
| Lisa 2 Raha                                 | 13 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 13 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 13 |
| Lisa 6 Ettemaksed                           | 14 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 14 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 15 |
| Lisa 9 Laenukohustused                      | 15 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 16 |
| Lisa 11 Võlad tarnijatele                   | 16 |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                  | 16 |
| Lisa 13 Muud võlad                          | 16 |
| Lisa 14 Saadud ettemaksed                   | 16 |
| Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 17 |
| Lisa 16 Osakapital                          | 17 |
| Lisa 17 Müügitulu                           | 17 |
| Lisa 18 Muud äritulud                       | 18 |
| Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 18 |
| Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud           | 18 |
| Lisa 21 Tööjõukulud                         | 18 |
| Lisa 22 Muud ärikulud                       | 19 |
| Lisa 23 Finantstulud ja -kulud              | 19 |
| Lisa 24 Seotud osapooled                    | 19 |
| Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva       | 19 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

United Capital OÜ on asutatud 20.04.2007. Peamiseks tegevusalaks on ehitustellingute, telkide ja lavade rent, müük, ja paigaldus ning ehitustegevus.

Möödunud aasta tõi tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud rendile antavate kaupade sortimendi laiendamisest tootmistegevusse. Ettevõtte häid tulemusi soosisid eeskätt

- investeerimine põhitegevusse, põhivarade ost

2010. aastal moodustas OÜ United Capital müügitulu 9,5 mln. krooni. Võrreldes eelmise aastaga kasvas käive 38%. 2010 aastal OÜ United Capital müügitulust moodustas 5% eksport ja 95% müük Eestis.

OÜ United Capital brutokasumiks kujunes 3,9 mln. krooni, mis on 26,2% rohkem kui eelmisel aastal. Üldhalduskulud olid 2010.a. 1,0 mln krooni ja müügikulu 0,9mln krooni. Ettevõtte 2010.a. põhivarade kulum moodustas 1,6 mln krooni

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2010       | 2009      |
|--------------------------------------|------------|-----------|
| müügitulu (tuh.kr.)                  | 9 484 935  | 6 868 519 |
| tulu kasv / kahanemine               | 38%        | -48%      |
| puhaskasum (tuh.kr.)                 | 3 876 2991 | 1 070 709 |
| kasumi kasv / kahanemine             | 262%       | -41%      |
| puhasrentaablus                      | 41%        | 15%       |
| lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 5          | 1,7       |
| ROA                                  | 88%        | 14%       |
| ROE                                  | 99%        | 21%       |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = ( müügitulu 2010- müügitulu 2009)/ müügitulu 2009\* 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010- puhaskasum 2009)/ puhaskasum 2009\* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu\* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%) = puhaskasum/varad kokku\* 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku\* 100

### Valuutakursside ja intressimäärade muutmise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 4,0 mln krooni. Suuremateks investeeringuteks oli tellingute soetus, mis tagab käibe kasvu.

### Personal

OÜ United Capital keskmine töötajate arv majandusaastal oli 12 töötajat. 2010.a. moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1,3 mln.krooni.

***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

OÜ United Capitali põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine. Vähendada ettevõtte liisingukohustusi.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

United Capital OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt United Capital OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani 19.04.2011, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- United Capital OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                  |         |
| Käibevara                                    |                   |                  |         |
| Raha                                         | 1 902 580         | 1 434 663        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 639 125           | 693 871          | 3,4,6   |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 541 705</b>  | <b>2 128 534</b> |         |
| Põhivara                                     |                   |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 7 634 016         | 5 731 488        | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>7 634 016</b>  | <b>5 731 488</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>10 175 721</b> | <b>7 860 022</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                  |         |
| Kohustused                                   |                   |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                  |         |
| Laenukohustused                              | 60 968            | 968 377          | 8,9     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 415 496           | 259 218          | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>476 464</b>    | <b>1 227 595</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                  |         |
| Laenukohustused                              | 650 260           | 1 459 729        | 8,9     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>650 260</b>    | <b>1 459 729</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 126 724</b>  | <b>2 687 324</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 120 000           | 120 000          | 16      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 12 000            | 12 000           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 040 698         | 3 969 989        | 15      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 876 299         | 1 070 709        | 15      |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>9 048 997</b>  | <b>5 172 698</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>10 175 721</b> | <b>7 860 022</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010             | 2009             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 9 484 935        | 6 868 519        | 17      |
| Muud äritulud                               | 253 351          | 2 949            | 18      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 953 283       | -1 586 199       | 19      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -984 314         | -1 511 309       | 20      |
| Tööjõukulud                                 | -1 263 113       | -924 230         | 21      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 561 979       | -1 382 458       | 7       |
| Muud ärikulud                               | -4 932           | -46 097          | 22      |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>3 970 665</b> | <b>1 421 175</b> |         |
|                                             |                  |                  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -94 366          | -350 466         | 23      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 876 299</b> | <b>1 070 709</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 876 299</b> | <b>1 070 709</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010              | 2009              | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                   |                   |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 3 970 665         | 1 421 175         |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                   |                   |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 561 979         | 1 382 458         | 7       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -253 112          | 0                 | 7       |
| Muud korrigeerimised                                     | 0                 | 44 195            |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 308 867</b>  | <b>1 426 653</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 54 746            | 483 404           | 3       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 156 278           | -234 141          | 10      |
| Makstud intressid                                        | -96 368           | -373 958          | 23      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>5 394 188</b>  | <b>2 723 133</b>  |         |
|                                                          |                   |                   |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                   |                   |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -3 952 839        | -382 540          | 7       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 741 444           | 0                 | 7       |
| Laekunud intressid                                       | 2 002             | 23 492            | 23      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-3 209 393</b> | <b>-359 048</b>   |         |
|                                                          |                   |                   |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                   |                   |         |
| Saadud laenud                                            | 2 486 200         | 340 406           | 8,9     |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -1 118 000        | -337 406          | 8,9     |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -3 085 078        | -2 390 767        | 8,9     |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-1 716 878</b> | <b>-2 387 767</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>467 917</b>    | <b>-23 682</b>    |         |
|                                                          |                   |                   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>1 434 663</b>  | <b>1 458 345</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>467 917</b>    | <b>-23 682</b>    | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>1 902 580</b>  | <b>1 434 663</b>  |         |



## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2008</b>                 | 120 000                     | 12 000                       | 3 969 989                      | 4 101 989 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 1 070 709                      | 1 070 709 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 120 000                     | 12 000                       | 5 040 698                      | 5 172 698 |
|                                   |                             |                              |                                |           |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 3 876 299                      | 3 876 299 |
| <b>31.12.2010</b>                 | 120 000                     | 12 000                       | 8 916 997                      | 9 048 997 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

United Capital OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

United Capital OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis [/ kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil

omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. [/Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.]

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 8 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 8 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 8000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Seadmed             | 6              |
| Sõidukid            | 5              |
| Inventaar           | 7              |

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast

kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

## Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

## Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttele on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus

## Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisa

## Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasaegsed kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                      | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas      | 53 314           | 315              |
| Arvelduskontod       | 849 266          | 131 742          |
| Tähtajalised hoiused | 1 000 000        | 1 302 606        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>1 902 580</b> | <b>1 434 663</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 636 164        | 442 888        | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved         | 636 164        | 659 509        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved    | 0              | -216 621       |         |
| Ettemaksed                        | 2 961          | 250 983        | 6       |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>639 125</b> | <b>693 871</b> |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 636 164        | 659 509        | 3       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved    | 0              | -216 621       |         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>636 164</b> | <b>442 888</b> |         |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010     | 31.12.2009    |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 154 354        | 40 947        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 14 036         | 21 656        |
| Sotsiaalmaks                                  | 66 019         | 13 913        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 200            | 0             |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 5 575          | 6 029         |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>240 184</b> | <b>82 545</b> |

## Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                            |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Tulevaste perioodide kulud | 2 961      | 2 961                             |                     |             | 3       |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | 2 961      | 2 961                             |                     |             |         |

  

|                            | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                            |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Tulevaste perioodide kulud | 250 983    | 42 252                            | 208 731             |             |         |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | 250 983    | 42 252                            | 208 731             |             |         |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |     |           |                         |                                    |                               |                       |                                | Kokku      |
|---------------------|-----|-----------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|
|                     | Maa | Ehitised  | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |            |
| <b>31.12.2008</b>   |     |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 0   | 0         | 0                       | 40 109                             | 5 960 661                     | 6 000 770             | 2 986 218                      | 8 986 988  |
| Akumuleeritud kulum | 0   | 0         | 0                       | -11 400                            | -1 775 453                    | -1 786 853            | -468 729                       | -2 255 582 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0   | 0         | 0                       | 28 709                             | 4 185 208                     | 4 213 917             | 2 517 489                      | 6 731 406  |
| Ostud ja parendused | 0   | 0         | 0                       | 0                                  | 327 540                       | 327 540               | 55 000                         | 382 540    |
| Amortisatsioonikulu | 0   | 0         | 0                       | -6 017                             | -926 427                      | -932 444              | -450 014                       | -1 382 458 |
| <b>31.12.2009</b>   |     |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 0   | 0         | 0                       | 40 109                             | 6 288 201                     | 6 328 310             | 3 041 218                      | 9 369 528  |
| Akumuleeritud kulum | 0   | 0         | 0                       | -17 417                            | -2 701 880                    | -2 719 297            | -918 743                       | -3 638 040 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0   | 0         | 0                       | 22 692                             | 3 586 321                     | 3 609 013             | 2 122 475                      | 5 731 488  |
| Ostud ja parendused |     | 1 000 000 | 1 855 203               | 9 583                              | 90 237                        | 1 955 023             | 997 816                        | 3 952 839  |
| Amortisatsioonikulu | 0   | -15 188   | -81 680                 | -6 856                             | -51 943                       | -140 479              | -1 406 312                     | -1 561 979 |
| Müügid              | 0   | 0         | -488 332                | 0                                  | 0                             | -488 332              | 0                              | -488 332   |
| Muud muutused       | 0   | 0         | 0                       | 0                                  | -3 375 742                    | -3 375 742            | 3 375 742                      | 0          |
| <b>31.12.2010</b>   |     |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 0   | 1 000 000 | 1 352 288               | 49 692                             | 430 333                       | 1 832 313             | 9 987 139                      | 12 819 452 |
| Akumuleeritud kulum | 0   | -15 188   | -67 097                 | -24 273                            | -181 460                      | -272 830              | -4 897 418                     | -5 185 436 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0   | 984 812   | 1 285 191               | 25 419                             | 248 873                       | 1 559 483             | 5 089 721                      | 7 634 016  |

## Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik      |            |                                   |                     |             |         |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Transpordivahendid                   | 711 228    | 60 968                            | 650 260             |             | 9       |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 711 228    | 60 968                            | 650 260             |             |         |
|                                      |            |                                   |                     |             |         |
|                                      | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Tellingute süsteem                   | 2 425 106  | 965 377                           | 1 459 729           |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 2 425 106  | 965 377                           | 1 459 729           |             |         |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                    |                          |           |
|------------------------------------------|--------------------|--------------------------|-----------|
|                                          | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Kokku     |
| 31.12.2010                               | 1 285 191          | 0                        | 1 285 191 |
| 31.12.2009                               | 0                  | 2 867 606                | 2 867 606 |

## Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 711 228    | 60 968                            | 650 260             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 711 228    | 60 968                            | 650 260             |             |         |
|                                      |            |                                   |                     |             |         |
|                                      | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |         |
| Laen eraisikult                      | 3 000      | 3 000                             |                     |             |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 3 000      | 3 000                             |                     |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 2 425 106  | 965 377                           | 1 459 729           |             | 8       |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 2 428 106  | 968 377                           | 1 459 729           |             |         |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 3 462          | 11 080         | 11      |
| Võlad töövõtjatele               | 165 850        | 144 563        | 12      |
| Maksuvõlad                       | 240 184        | 82 545         | 5       |
| Muud võlad                       | 0              | 21 030         | 13      |
| Saadud ettemaksed                | 6 000          | 0              | 14      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>415 496</b> | <b>259 218</b> |         |

## Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

|                                | 31.12.2010   | 31.12.2009    | Lisa nr |
|--------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Tasumata arved                 | 3 462        | 11 080        | 10      |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>3 462</b> | <b>11 080</b> |         |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|---------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Töötasude kohustus              | 101 050        | 144 563        | 10      |
| Puhkusetasude kohustus          | 64 800         | 0              |         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>165 850</b> | <b>144 563</b> |         |

## Lisa 13 Muud võlad

(kroonides)

|                         | 31.12.2009    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                         |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Muud võlad              | 21 030        | 21 030                            |                     |             | 10      |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>21 030</b> | <b>21 030</b>                     |                     |             |         |

## Lisa 14 Saadud ettemaksed

(kroonides)

|                                | 31.12.2010   | 31.12.2009 | Lisa nr |
|--------------------------------|--------------|------------|---------|
| Ostjate ettemaks               | 6 000        | 0          | 10      |
| <b>Kokku saadud ettemaksed</b> | <b>6 000</b> | <b>0</b>   |         |



## Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

|                                             | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 7 044 428        | 3 982 152        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 1 872 569        | 1 058 547        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>8 916 997</b> | <b>5 040 699</b> |

## Lisa 16 Osakapital

(kroonides)

|                | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 120 000    | 120 000    |
| Osade arv (tk) | 0          | 2          |

## Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

|                                                         |                  |                  |
|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes</b>      |                  |                  |
|                                                         | <b>2010</b>      | <b>2009</b>      |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                            |                  |                  |
| Eesti                                                   | 8 943 092        | 6 798 126        |
| Läti                                                    | 0                | 53 182           |
| Soome                                                   | 0                | 17 211           |
| Malta                                                   | 291 497          | 0                |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>               | <b>9 234 589</b> | <b>6 868 519</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                     |                  |                  |
| Valgevene                                               | 250 346          | 0                |
| <b>Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike</b>        | <b>250 346</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                  | <b>9 484 935</b> | <b>6 868 519</b> |
| <b>Müügitulu tegevusalade lõikes</b>                    |                  |                  |
|                                                         | <b>2010</b>      | <b>2009</b>      |
| Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine | 9 484 935        | 6 868 519        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                  | <b>9 484 935</b> | <b>6 868 519</b> |

## Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

|                                    | 2010           | 2009         |
|------------------------------------|----------------|--------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 253 112        | 0            |
| Kasum valuutakursi muutustest      | 239            | 2 949        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>253 351</b> | <b>2 949</b> |

## Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

|                                                  | 2010             | 2009             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 1 577 614        | 1 267 679        |
| Transpordikulud                                  | 375 669          | 318 520          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 953 283</b> | <b>1 586 199</b> |

## Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                           | 2010           | 2009             |
|-------------------------------------------|----------------|------------------|
| Üür ja rent                               | 46 858         | 64 928           |
| Energia                                   | 18 677         | 0                |
| Elektrienergia                            | 18 677         | 0                |
| Mitmesugused bürookulud                   | 97 847         | 276 799          |
| Lähetuskulud                              | 17 009         | 92 181           |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 24 083         | 216 621          |
| Kindlustusmaksed                          | 85 900         | 86 017           |
| Reklaam                                   | 35 358         | 95 569           |
| Masinate hooldus                          | 285 296        | 256 102          |
| Liisingumaksed                            | 318 005        | 268 307          |
| Muud                                      | 55 281         | 154 785          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>984 314</b> | <b>1 511 309</b> |

## Lisa 21 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                | 2010             | 2009           |
|------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 939 397          | 672 191        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 323 716          | 252 039        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>1 263 113</b> | <b>924 230</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 12               | 10             |

## Lisa 22 Muud ärikulud

(kroonides)

|                            | 2010         | 2009          |
|----------------------------|--------------|---------------|
| Muud                       | 4 932        | 46 097        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>4 932</b> | <b>46 097</b> |

## Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                     | 2010           | 2009            |
|-------------------------------------|----------------|-----------------|
| Intressitulud                       | 2 002          | 23 492          |
| Intressikulud                       | -96 368        | -373 958        |
| Intressikulu kapitalirendilt        | -96 368        | -373 958        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-94 366</b> | <b>-350 466</b> |

## Lisa 24 Seotud osapooled

(kroonides)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                               | 2010    | 2009    |
| Arvestatud tasu                                                               | 300 000 | 254 368 |

## Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris OÜ United Capital alates 01.01.2011 oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR.

2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing United Capital (registrikood: 11373684) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IVAR JEGERSON      | Juhatuse liige     | 29.06.2011           |
| ÜLAR JEGERSON      | Juhatuse liige     | 30.06.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 2010             |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 040 698        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 876 299        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>8 916 997</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine.Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga | 43993      | 9484935         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht             | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Ivar Jegerson  | 38008160226                         |                               | 60000 EEK                 |
| Ülar Jegerson  | 38112160214                         | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 60000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 6096392   |
| Mobiiltelefon   | +372 5175920   |
| E-posti aadress | ivar@ucrent.ee |