

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ Harbour Enterprise

**registrikood:** 11368631

**tänava/talu nimi,** Tuuliku tee 4f  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10621

**telefon:** +372 59055363

**faks:** +372 6595078

**e-posti aadress:** as@harbour.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Intressitulud	17
Lisa 21 Tulumaks	17
Lisa 22 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19

## Tegevusaruanne

Harbour Enterprise OÜ põhitegevus on laevade ja paatide pääste-ja tuletõrjevahendite hooldus ja remont.

2018. aastal jätkus OÜ Harbour Enterprise traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Plaanides on jätkata oma aktiivne majandustegevust .

### Peamised finantsuhtarvud

	<b>2018.a.</b>	<b>2017.a.</b>
Müügitulu (eurodes)	826 999	715 058
Tulu kasv	15,65%	-0,57%
Puhaskasum (eurodes)	189 815	129 539
ROA	22,80%	18,30%
ROE	25,42%	19,72%

*Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:*

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2018 - \text{müügitulu } 2017) / \text{müügitulu } 2017 * 100$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	250 150	195 621	2
Nõuded ja ettemaksud	185 213	142 123	3
Varud	130 336	154 188	5
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>565 699</b>	<b>491 932</b>	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	187 000	150 000	3
Materiaalsed põhivarad	79 970	66 024	8
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>266 970</b>	<b>216 024</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>832 669</b>	<b>707 956</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	85 819	50 921	10
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>85 819</b>	<b>50 921</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>85 819</b>	<b>50 921</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 000	8 000	13
Kohustuslik reservkapital	800	800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	548 235	518 696	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 815	129 539	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>746 850</b>	<b>657 035</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>832 669</b>	<b>707 956</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	826 999	715 058	14
Muud äritulud	1 820	7 267	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-356 213	-317 910	16
Mitmesugused tegevuskulud	-65 422	-61 288	17
Tööjõukulud	-191 478	-198 209	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 313	-18 696	
Muud ärikulud	-626	-550	19
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>201 767</b>	<b>125 672</b>	
Intressitulud	13 048	3 867	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>214 815</b>	<b>129 539</b>	
Tulumaks	-25 000	0	22
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>189 815</b>	<b>129 539</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Harbour Enterprise 2018 majandusaasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kulusse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kulusse kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Seadmed 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

#### Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

#### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud või lõpetatud.

#### Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Inressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga alates 2015 aastast 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	250 150	195 621



## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	117 374	117 374		
Ostjatelt laekumata arved	123 428	123 428		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 054	-6 054		
Nõuded seotud osapoolte vastu	301	301		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	168	168		
Muud nõuded	233 565	46 565	134 000	53 000
Laenuõuded	231 167	44 167	134 000	53 000
Intressinõuded	2 398	2 398		
Ettemaksed	20 805	20 805		
Tulevaste perioodide kulud	20 805	20 805		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>372 213</b>	<b>185 213</b>	<b>134 000</b>	<b>53 000</b>
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	81 232	81 232		
Ostjatelt laekumata arved	81 232	81 232		
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 405	6 405		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 211	1 211		
Muud nõuded	191 917	41 917	122 000	28 000
Laenuõuded	190 000	40 000	122 000	28 000
Intressinõuded	1 917	1 917		
Ettemaksed	11 358	11 358		
Tulevaste perioodide kulud	11 358	11 358		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>292 123</b>	<b>142 123</b>	<b>122 000</b>	<b>28 000</b>

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjate laekumata arved	123 916	87 997
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 054	0
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>117 862</b>	<b>87 997</b>

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	130 336	154 188
<b>Kokku varud</b>	<b>130 336</b>	<b>154 188</b>

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		25 042		64
Käibemaks		9 240	1 040	
Üksikisiku tulumaks		5 610		5 146
Sotsiaalmaks		10 046		9 780
Kohustuslik kogumispension		604		628
Töötuskindlustusmaksed		726		704
Intress		18		
Ettemaksukonto jääk	168		171	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>168</b>	<b>51 286</b>	<b>1 211</b>	<b>16 322</b>

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenu nõuded	231 167	44 167	134 000	53 000			
Intressinõuded	2 398	2 398					
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>233 565</b>	<b>46 565</b>	<b>134 000</b>	<b>53 000</b>			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenu nõuded	190 000	40 000	122 000	28 000	7.5%	EUR	2023
Intressinõuded	1 917	1 917					
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>191 917</b>	<b>41 917</b>	<b>122 000</b>	<b>28 000</b>			

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2016</b>						
Soetusmaksumus	79 798	4 389	68 509	152 696	25 846	178 542
Akumuleeritud kulum	-53 779	-2 961	-44 685	-101 425	-21 111	-122 536
<b>Jääkmaksumus</b>	26 019	1 428	23 824	51 271	4 735	56 006
Ostud ja parendused	15 417	233	11 014	26 664	266	26 930
Amortisatsioonikulu	-5 241	-844	-8 818	-14 903	-2 009	-16 912
<b>31.12.2017</b>						
Soetusmaksumus	68 581	4 426	79 719	152 726	26 112	178 838
Akumuleeritud kulum	-32 386	-3 609	-53 699	-89 694	-23 120	-112 814
<b>Jääkmaksumus</b>	36 195	817	26 020	63 032	2 992	66 024
Ostud ja parendused	22 330		5 031	27 361		27 361
Amortisatsioonikulu	-5 505	-305	-6 427	-12 237	-1 076	-13 313
Muud muutused					-102	-102
<b>31.12.2018</b>						
Soetusmaksumus	73 259	4 506	79 370	157 135	22 413	179 548
Akumuleeritud kulum	-20 239	-3 994	-54 746	-78 979	-20 599	-99 578
<b>Jääkmaksumus</b>	53 020	512	24 624	78 156	1 814	79 970

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	1 917	6 667
Transpordi- vahendid	1 917	6 667
<b>Kokku</b>	<b>1 917</b>	<b>6 667</b>

## Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
<b>31.12.2016</b>			
Soetusmaksumus	9 664	15 000	24 664
Akumuleeritud kulum	-7 880	-15 000	-22 880
<b>Jääkmaksumus</b>	1 784	0	1 784
Amortisatsioonikulu	7 880		7 880
Mahakandmised	-9 664		-9 664
<b>31.12.2017</b>			
Soetusmaksumus	0	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	-15 000	-15 000
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0	0
<b>31.12.2018</b>			
Soetusmaksumus	0	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	-15 000	-15 000
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0	0

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 260	13 260	
Võlad töövõtjatele	19 149	19 149	
Maksuvõlad	51 286	51 286	
Muud võlad	2 124	2 124	
Muud viitvõlad	2 124	2 124	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>85 819</b>	<b>85 819</b>	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 713	11 713	
Võlad töövõtjatele	16 431	16 431	
Maksuvõlad	16 322	16 322	
Muud võlad	6 455	6 455	
Muud viitvõlad	6 455	6 455	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>50 921</b>	<b>50 921</b>	

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	8 140	9 279
Puhkusetasude kohustis	11 009	7 152
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>19 149</b>	<b>16 431</b>

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	590 440	518 588
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	147 610	129 647
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>738 050</b>	<b>648 235</b>

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	8 000	8 000
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	358 729	287 978
Läti	37 970	58 503
Soome	97 200	67 902
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	185 284	96 737
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>679 183</b>	<b>511 120</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	147 816	203 938
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>147 816</b>	<b>203 938</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>826 999</b>	<b>715 058</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Laevade ja paatide remont ja hooldus	826 999	715 058
Spetsialiseerimata hulgimüügiteenused	0	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>826 999</b>	<b>715 058</b>

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	1 818	6 667
Trahvid, viivised ja hüvitised	2	600
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>1 820</b>	<b>7 267</b>

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-4 173	-3 211
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-228 866	-227 030
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-95 634	-57 982
<b>Energia</b>	<b>-5 636</b>	<b>-5 547</b>
Elektrienergia	-5 636	-5 547
Transpordikulud	-1 264	-1 949
Üür ja rent	-20 030	-20 030
Muud	-610	-2 161
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-356 213</b>	<b>-317 910</b>

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
<b>Energia</b>	<b>-4 397</b>	<b>-5 438</b>
Kütus	-4 397	-5 438
Mitmesugused bürookulud	-826	-993
Lähetuskulud	-21 848	-18 863
Koolituskulud	-3 398	-6 575
Riiklikud ja kohalikud maksud	-210	-48
Juriidilised kulud	-120	-2 039
Rahvusvaheline audit ISO,mereregiistrite audit	-2 125	-2 795
Majandus ja administratiivsed kulud	-5 028	-7 962
PV remont ja hooldus	-1 966	0
Raamatupidamine ja audit	-470	-2 348
Telefon, side, internet	-4 243	-3 500
Reklaam	-195	-1 390
Autokulud	-11 349	-7 708
Ebatõenäolised arved	-6 054	0
Tollimaks	-920	-567
Valve	-402	-390
Väikevahendite kulud	-1 871	-672
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-65 422</b>	<b>-61 288</b>

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-142 787	-146 937
Sotsiaalmaksud	-47 396	-48 630
Muud	-1 295	-2 642
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-191 478</b>	<b>-198 209</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	9

## Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	-626	-550
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>-626</b>	<b>-550</b>



## Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	13 022	3 842
Muud intressitulud	26	25
<b>Kokku intressitulud</b>	<b>13 048</b>	<b>3 867</b>

## Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	25 000	0	0
Muud riigid kui Eesti	100 000	25 000		
<b>Kokku</b>	<b>100 000</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Harbour Enterprise SIA
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Läti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	75 301	7 774	7 905	3 710

2018	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Harbour Enterprise SIA	100 000	25 000	3%	EUR	2021
Tütarettevõtjad					
Harbour Enterprise Klaipeda UAB	15 000	3 000	7,5%	EUR	202210

2017	Antud laenu	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Harbour Enterprise SIA	100 000	3%	2021
Tütarettevõtjad			
Harbour Enterprise Klaipeda UAB	15 000	7.5%	2022

### Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	102 300	28 328	68 774	56 487

<b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Arvestatud tasu	0	23 612

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

**OÜ Harbour Enterprise (registrikood: 11368631) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDRA ŠTŠERBAKOVA	Juhatuse liige	01.07.2019

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	548 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 815
<b>Kokku</b>	<b>738 050</b>
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	638 050
<b>Kokku</b>	<b>738 050</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	548 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 815
<b>Kokku</b>	<b>738 050</b>
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	638 050
<b>Kokku</b>	<b>738 050</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ja paatide remont ja hooldus	33151	826999	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
HARBOUR ENTERPRISE SIA		Läti	8000 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6595078
Mobiiltelefon	+372 59055363
E-posti aadress	as@harbour.ee