

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Tireman OÜ

registrikood: 11370964

tänava/talu nimi, Peterburi tee 58C
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihnumber: 11415

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6056 088

faks: +372 6056 089

e-posti aadress: info@tireman.ee

veebilehe aadress: www.tireman.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad tarnijatele	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

OÜ Tireman põhitegevuseks on rehvide ning velgede jae- ja hulgimüük ning rehvitööd. Väiksemas mahus tehakse ka autode veermikuga seotud töid, õlivahetust ning muid autode remonttöid. Samuti osutavad kõik OÜ Tireman teeninduspunktid rehvide hoiustamise teenust.

OÜ Tireman on osa teenindusketist VIANOR frantsiisilepingu alusel ning kasutab Vianor-sümboolikat seoses kogu oma äritegevusega.

Tuntumad esindatud kaubamärgid on alljärgnevad:

- 1) rehvid – Nokian, Dunlop, Goodyear, Sava ja Pirelli
- 2) plekkveljed – Kronprinz, Südrad, Hayes-Lemmerz
- 3) valuveljed – Alessio, AEZ, Dezent
- 4) õlid – Shell, Comma

2009. aastal oli OÜ Tireman käive 60 miljonit krooni, millest 60% moodustas sõiduautorehvide müük. OÜ Tireman, nagu ka teiste rehvide müügiga tegelevate firmade käive on tsükliline ning tuleneb suuresti kehtestatud seadustest suve- ja talverehvide kasutustähtaegade kohta. Seetõttu on aktiivse äritegevuse kuud aprill, oktoober ja november. Nende kuude käive moodustas üle 57% aastakäibest.

Ettevõtte peamiseks eesmärgiks 2009. a. oli äritegevuse kohandamine majanduslanguse tingimustes aasta jooksul pidevalt vähenenud käibega. Kohandamine seisnes igakülgse kulude minimeerimises, sh makstavate renditasude vähendamises ning osadest rendipindadest loobumises, personali ja palkade vähendamises.

Ettevõttel oli 2009 a. keskmiselt 44 töötajat ja 2009 a. töötasude kogusumma oli 7,3 milj. krooni.

Juhatus on 1-liikmeline. Juhatusel liikmele maksti 2009.a. bruto töötasuna 0,3 milj. kr. Juhatusel liikme lepingu tähtaegsel lõpetamisel tasutakse juhatusel liikmele kompensatsiooni 3 kuupalga ulatuses ning ennetähtaegsel lõpetamisel 6 kuupalga ulatuses.

Peamised finantssuhtarvud:

	2009	2008
Müügitulu	59 898 568	77 729 254
Käibe kasv	-23%	28%
Brutokasumi määra %	23%	27%
Puhaskasum (-kahjum)	489 178	-3 722 312
Puhasrentaabilus	1%	-5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,98	0,97
ROA	2%	-8%
ROE	35%	-404%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käive kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Tireman 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Tireman on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

.....

Aarne Solvak

Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	414 531	4 234 444	
Nõuded ja ettemaksed	4 140 468	2 510 864	2,3
Varud	22 469 640	36 983 854	6
Kokku käibevara	27 024 639	43 729 162	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	4 000	4 000	5
Materiaalne põhivara	1 977 667	2 815 130	7,9
Immateriaalne põhivara	42 708	55 936	8
Kokku põhivara	2 024 375	2 875 066	
Kokku varad	29 049 014	46 604 228	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 212 899	6 644 733	9,11
Võlad ja ettemaksed	18 025 597	38 115 280	4,12,13
Eraldised	245 383	207 811	
Kokku lühiajalised kohustused	27 483 879	44 967 824	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	154 902	715 349	11
Kokku pikaajalised kohustused	154 902	715 349	
Kokku kohustused	27 638 781	45 683 173	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	14
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	877 055	4 599 367	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	489 178	-3 722 312	
Kokku omakapital	1 410 233	921 055	
Kokku kohustused ja omakapital	29 049 014	46 604 228	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	59 898 568	77 729 254	15
Muud äritulud	1 469 642	1 448 681	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-2 017 182	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 004 094	-49 968 592	17
Mitmesugused tegevuskulud	-8 401 176	-11 225 436	18
Tööjõukulud	-9 776 419	-16 120 132	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-712 230	-942 320	7,8
Muud ärikulud	213 298	-430 383	
Ärikasum (-kahjum)	1 687 589	-1 526 110	
Finantstulud ja -kulud	-1 198 411	-2 196 202	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	489 178	-3 722 312	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	489 178	-3 722 312	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 687 589	-1 526 110	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	712 230	942 320	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	85 522	-716 414	16
Kokku korrigeerimised	797 752	225 906	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 629 604	1 383 867	2,3
Varude muutus	14 514 214	3 434 847	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-20 052 111	1 078 321	4,12,13
Makstud intressid	-1 202 359	-2 209 063	
Kokku rahavood äritegevusest	-5 884 519	2 387 768	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-238 459	-277 804	7,8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		1 877 597	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel		-4 000	
Laekunud intressid	3 948	12 861	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-234 511	1 608 654	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 906 417	0	11
Saadud laenude tagasimaksed	-6 100 096		11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-507 204	-975 951	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 299 117	-975 951	
Kokku rahavood	-3 819 913	3 020 471	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 234 444	1 213 973	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 819 913	3 020 471	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	414 531	4 234 444	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		4 603 367	4 643 367
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 722 312	-3 722 312
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2008	40 000	4 000	877 055	921 055
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			489 178	489 178
31.12.2009	40 000	4 000	1 366 233	1 410 233

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 1 366 233(31.12.2008: 877 055) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 1 079 324(31.12.2008:692 873) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 286 909(31.12.2008:184 182) krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tireman 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt

selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist,

kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Tireman aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhtkonda ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	4 077 696	2 441 504
Muud nõuded		5
Ettemaksed	62 772	69 355
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 140 468	2 510 864

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	4 120 077	2 532 739
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-42 381	-91 235
Kokku nõuded ostjate vastu	4 077 696	2 441 504
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-91 235	-56 325
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded		20 940
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-71 059	-232 080
Lootusetuks tunnistatud nõuded	119 913	176 230
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-42 381	-91 235

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		440 606		2 775 733
Üksikisiku tulumaks		149 084		344 593
Erisoodustuse tulumaks		5 896		
Sotsiaalmaks		445 823		831 549
Kohustuslik kogumispension				30 730
Töötuskindlustusmaksed		40 199		17 021
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	344			1 792
Ettemaksukonto jääk	1 143		2 528 159	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 487	1 081 608	2 528 159	4 001 418

Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	4 000	4 000
31.12.2008	4 000	4 000
31.12.2009	4 000	4 000

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal		96 020
Valmistoodang		2 216 716
Müügiks ostetud kaubad	22 469 640	34 671 118
Kokku varud	22 469 640	36 983 854

2009 aastal varusid alla ei hinnatud (2008: 0).

Ettevõtte varusid on kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 907 637(2008: 1 626 351) krooni

Ettevõtte on võtnud vastutavale hoiule kaupa kogusummas hinnanguliselt 6 045 000 (2008: 6 500 000) krooni.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007						
Soetusmaksumus	1 712 563	57 593	2 680 477	4 450 633	291 020	4 741 653
Akumuleeritud kulum	-70 944	-5 491	-234 904	-311 339	-29 102	-340 441
Jääkmaksumus	1 641 619	52 102	2 445 573	4 139 294	261 918	4 401 212
Ostud ja parendused			283 413	283 413	225 000	508 413
Amortisatsioonikulu	-342 511	-11 519	-477 578	-831 608	-101 704	-933 312
Müügid			-1 161 183	-1 161 183		-1 161 183
31.12.2008						
Soetusmaksumus	1 712 563	57 593	1 415 646	3 185 802	516 020	3 701 822
Akumuleeritud kulum	-413 455	-17 010	-325 421	-755 886	-130 806	-886 692
Jääkmaksumus	1 299 108	40 583	1 090 225	2 429 916	385 214	2 815 130
Ostud ja parendused	132 500	23 900	82 059	238 459		238 459
Amortisatsioonikulu	-280 371	-13 908	-288 482	-582 761	-103 205	-685 966
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-11 386		-1 650	-13 036		-13 036
Müügid	-376 920			-376 920		-376 920
31.12.2009						
Soetusmaksumus	1 270 700	81 493	1 494 705	2 846 898	516 020	3 362 918
Akumuleeritud kulum	-507 769	-30 918	-612 553	-1 151 240	-234 011	-1 385 251
Jääkmaksumus	762 931	50 575	882 152	1 695 658	282 009	1 977 667

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	291 399	1 877 597
Transpordivahendid	291 399	
Muud masinad ja seadmed		1 877 597
Kokku	291 399	1 877 597

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	23 936	23 936
Akumuleeritud kulum	-1 197	-1 197
Jääkmaksumus	22 739	22 739
Ostud ja parendused	42 204	42 204
Amortisatsioonikulu	-9 007	-9 007
31.12.2008		
Soetusmaksumus	66 140	66 140
Akumuleeritud kulum	-10 204	-10 204
Jääkmaksumus	55 936	55 936
Amortisatsioonikulu	-13 228	-13 228
31.12.2009		
Soetusmaksumus	66 140	66 140
Akumuleeritud kulum	-23 432	-23 432
Jääkmaksumus	42 708	42 708

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	461 384	306 482	154 902	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 259 986	544 637	715 349	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	960 645	960 645
31.12.2008	1 706 535	1 706 535

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	98 289	100 684
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	46 205	63 131
1-5 aasta jooksul	34 397	66 015

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	2 806 321	2 806 321		
Lühiajaline laen	6 100 096	6 100 096		
Lühiajalised laenud kokku	8 906 417	8 906 417		
Kapitalirendikohustused kokku	461 384	306 482	154 902	
Laenukohustused kokku	9 367 801	9 212 899	154 902	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	6 100 096	6 100 096		
Lühiajalised laenud kokku	6 100 096	6 100 096		
Kapitalirendikohustused kokku	1 259 986	544 637	715 349	
Laenukohustused kokku	7 360 082	6 644 733	715 349	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	16 107 000	35 398 674
Kokku võlad tarnijatele	16 107 000	35 398 674

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Töötasu võlgnevus	489 886	691 565
Puhkusereserv	348 590	551 781
Kokku võlad töövõtjatele	838 476	1 243 346

Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	52 134 823	73 880 820
Austria	7 463	
Leedu	5 578	
Läti	201 901	444 769
Slovakkia	389 288	
Soome	7 159 515	1 211 057
Rootsi		1 324 179
Saksamaa		182 412
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	59 898 568	77 043 237
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra		686 017
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike		686 017
Kokku müügitulu	59 898 568	77 729 254
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Rehvide ja velgede jaemüük	27 519 149	40 474 685
Rehvide ja velgede hulgimüük	21 669 008	22 667 808
Mootorsõidukite remont ja muud teenused	9 367 482	12 018 042
Rehvide protekteerimine	1 342 929	2 568 719
Kokku müügitulu	59 898 568	77 729 254

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	-85 521	716 414
Müügijärgne boonus	1 555 163	732 267
Kokku muud äritulud	1 469 642	1 448 681

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	1 877 068	2 014 562
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	38 276 059	45 970 585
Energia	402 984	486 877
Tööriistad ja inventar, nende hooldus	154 444	324 586
Tööriided ja kaitsevahendid	134 274	222 390
Muud	159 265	949 592
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	41 004 094	49 968 592

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	5 228 560	6 385 598
Mitmesugused bürookulud	3 027 399	4 084 112
Lähetuskulud	6 697	229 640
Koolituskulud	31 478	284 945
Riiklikud ja kohalikud maksud	53 813	37 254
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	53 229	203 887
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 401 176	11 225 436

Lisa 19 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	7 301 651	12 092 060
Sotsiaalmaksud	2 474 768	4 028 072
Kokku tööjõukulud	9 776 419	16 120 132
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	65

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	131 000	260 000

	2009	2008
	Kulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	20 000	18 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	347 705	395 500

Juhatus on 1-liikmeline. Juhatusel liikme lepingu tähtaegsel lõpetamisel tasutakse juhatusel liikmele kompensatsiooni 3 kuupalga ulatuses ning ennetähtaegsel lõpetamisel 6 kuupalga ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Tireman OÜ (registrikood: 11370964) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE SOLVAK	Juhatuse liige	25.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tireman OÜ üldkoosolekule

Oleme auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Need eeskirjad nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Tireman OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 27. juuni 2010.a.

Urmas Liivanurm, vandeaudiitor

Audiitorite digitaalallkirjad

Tireman OÜ (registrikood: 11370964) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LIIVANURM	Vandeaudiitor	27.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	877 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	489 178
Kokku	1 366 233
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 366 233
Kokku	1 366 233
Juhatus teeb ettepaneku kasum jätta jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	27519149	45.94%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	21669008	36.18%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	9367482	15.64%	Ei
Kummirehvide ja sisekummide tootmine; kummirehvide protekteerimine ja taastamine	22111	1342929	2.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ComPlus Group OÜ	11370941	Peterburi tee 58C, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6056088
Faks	+372 6056089
Mobiiltelefon	+372 5125833
E-posti aadress	info@tireman.ee
Veebilehe aadress	www.tireman.ee