

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Tireman OÜ

registrikood: 11370964

tänavatalu nimi, Peterburi tee 58B
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 5125833, +372 6056088

faks: +372 6056089

e-posti aadress: info@tireman.ee

veebilehe aadress: www.tireman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad tarnijatele	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Tireman põhitegevuseks on rehvide ning velgede jae- ja hulgimüük, rehvitööd ning autode hooldus ja remont. Samuti osutavad kõik OÜ Tireman teeninduspunktid rehvide hoiustamise teenust.

OÜ Tireman on osa teenindusketist VIANOR frantsiisilepingu alusel ning kasutab Vianor-sümboolikat seoses kogu oma äritegevusega.

2014. aastal oli OÜ Tireman käive 7,6 miljonit eurot, millest 66% moodustas sõiduautorehvide müük. Võrreldes 2013 aastaga vähenes firma käive 4%. OÜ Tireman, nagu ka teiste rehvide müügiga tegelevate firmade käive on tsükliline ning tuleneb suuresti kehtestatud seadustest suve- ja talverehvide kasutustähtaegade kohta. Seetõttu on aktiivse äritegevuse kuud märts, aprill, oktoober ja november. Nende kuude käive moodustas ca 54% aastakäibest.

Aruandeaasta jooksul olulisi investeeringuid ei ole toimunud ning lähitulevikus ei planeerita

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud ja järgmistel aastatel ei ole ette näha.

Ettevõtte oli 2014. a. keskmiselt 67 töötajat ja 2014. a. töötasude kogusumma oli 0,9 milj. eurot.

Juhatus on 1-liikmeline. Juhatusel liikmele maksti 2014.a. bruto töötasuna 24 tuh. euri. Juhatusel liikme lepingu tähtaegsel lõpetamisel tasutakse juhatusel liikmele kompensatsiooni 3 kuupalga ulatuses ning ennetähtaegsel lõpetamisel 6 kuupalga ulatuses.

Peamised finantssuhtarvud		
	2014	2013
Müügitulu	7 614 776	7 967 712
Käibe kasv	-4%	-15%
Brutokasumi määr %	32%	31%
Puhaskasum (-kahjum)	92 936	225 552
Puhasrentaablus	1%	3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,54	1,27
ROA	2%	5%
ROE	6%	15%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
q Käive kasv (%) = $(\text{müügitulu}_{2014} - \text{müügitulu}_{2013}) / \text{müügitulu}_{2013} * 100$		
q Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$		
q Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$		
q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$		
q ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$		
q ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	428 879	487 801	2
Nõuded ja ettemaksed	319 555	386 425	
Varud	2 630 010	3 149 562	4
Kokku käibevara	3 378 444	4 023 788	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	256	256	
Materiaalne põhivara	284 418	181 593	6
Immateriaalne põhivara	200 077	200 537	7
Kokku põhivara	484 751	382 386	
Kokku varad	3 863 195	4 406 174	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	60 059	34 917	9
Võlad ja ettemaksed	2 123 492	2 821 076	
Eraldised	13 070	31 064	
Kokku lühiajalised kohustused	2 196 621	2 887 057	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	70 129	15 608	9
Kokku pikaajalised kohustused	70 129	15 608	
Kokku kohustused	2 266 750	2 902 665	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 007	3 007	12
Ülekurss	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 400 246	1 174 694	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 936	225 552	
Kokku omakapital	1 596 445	1 503 509	
Kokku kohustused ja omakapital	3 863 195	4 406 174	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	7 614 776	7 967 712	
Muud äritulud	60 627	71 383	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 213 576	-5 490 673	13
Mitmesugused tegevuskulud	-882 911	-935 059	14
Tööjõukulud	-1 253 525	-1 196 251	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-88 779	-65 268	
Muud ärikulud	-135 006	-102 540	
Kokku ärikasum (-kahjum)	101 606	249 304	
Intressikulud	-8 670	-23 752	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	92 936	225 552	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 936	225 552	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	101 606	249 304	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	88 779	65 268	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 667	141	
Kokku korrigeerimised	87 112	65 409	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	66 870	190 203	
Varude muutus	519 552	-158 325	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-715 578	-497 645	
Kokku rahavood äritegevusest	59 562	-151 054	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-26 341	-22 715	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 667	2 400	
Laekunud intressid	20	1 734	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 654	-18 581	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-85 140	-41 308	
Makstud intressid	-8 690	-25 486	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-93 830	-66 794	
Kokku rahavood	-58 922	-236 429	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	487 801	724 230	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-58 922	-236 429	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	428 879	487 801	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	3 007	100 000	256	1 174 694	1 277 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)				225 552	225 552
31.12.2013	3 007	100 000	256	1 400 246	1 503 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)				92 936	92 936
31.12.2014	3 007	100 000	256	1 493 182	1 596 445

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tireman 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Tireman aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhtkonda ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha kassas	40 688	34 131
Raha pangas	388 191	453 670
Kokku raha	428 879	487 801

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	310 296	384 499
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-5 990
Kokku nõuded ostjate vastu	310 296	378 509
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-5 990	-980
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	172	808
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-330	-12 356
Lootusetuks tunnistatud nõuded	6 148	6 538
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-5 990

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	2 556 712	3 076 361
Ettemaksed varude eest	73 298	73 201
Kokku varud	2 630 010	3 149 562
	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	10 517	6 527

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		39 031		44 758
Üksikisiku tulumaks		22 338		19 324
Erisoodustuse tulumaks				82
Sotsiaalmaks		64 334		58 115
Kohustuslik kogumispension		2 258		1 762
Töötuskindlustusmaksed		4 170		3 808
Intress				2
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		5		
Ettemaksukonto jääk	799		151	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	799	132 136	151	127 851

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	122 037	10 722	305 615	438 374	57 246	495 620
Akumuleeritud kulum	-83 413	-6 078	-133 690	-223 181	-46 482	-269 663
Jääkmaksumus	38 624	4 644	171 925	215 193	10 764	225 957
Ostud ja parendused	2 546		745	3 291	19 425	22 716
Amortisatsioonikulu	-9 702	-1 023	-48 324	-59 049	-4 536	-63 585
Müügid	-2 541			-2 541		-2 541
Muud muutused		-954		-954		-954
31.12.2013						
Soetusmaksumus	122 042	9 768	306 360	438 170	76 671	514 841
Akumuleeritud kulum	-93 115	-7 101	-182 014	-282 230	-51 018	-333 248
Jääkmaksumus	28 927	2 667	124 346	155 940	25 653	181 593
Ostud ja parendused			172 251	172 251	18 891	191 142
Amortisatsioonikulu	-9 378	-761	-66 527	-76 666	-9 851	-86 517
Ümberklassifitseerimised		-1 150		-1 150	1 150	
Muud ümberklassifitseerimised		-1 150		-1 150	1 150	
Muud muutused			-1 800	-1 800		-1 800
31.12.2014						
Soetusmaksumus	115 795	6 555	472 142	594 492	83 099	677 591
Akumuleeritud kulum	-96 246	-5 799	-243 872	-345 917	-47 256	-393 173
Jääkmaksumus	19 549	756	228 270	248 575	35 843	284 418

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	1 667	2 400
Transpordivahendid		2 400
Muud masinad ja seadmed	1 667	
Kokku	1 667	2 400

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	200 001	6 528	206 529
Akumuleeritud kulum	0	-5 262	-5 262
Jääkmaksumus	200 001	1 266	201 267
Amortisatsioonikulu		-730	-730
31.12.2013			
Soetusmaksumus	200 001	6 528	206 529
Akumuleeritud kulum	0	-5 992	-5 992
Jääkmaksumus	200 001	536	200 537
Amortisatsioonikulu		-460	-460
31.12.2014			
Soetusmaksumus	200 001	6 528	206 529
Akumuleeritud kulum	0	-6 452	-6 452
Jääkmaksumus	200 001	76	200 077

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	130 188	60 059	70 129	2-3%	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	130 188	60 059	70 129			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	50 525	34 917	15 608	4,6	EUR	2015
Kapitalirendikohustused kokku	50 525	34 917	15 608			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013

Masinad ja seadmed	210 738	96 892
Kokku	210 738	96 892

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	130 188	60 059	70 129	
Laenukohustused kokku	130 188	60 059	70 129	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	50 525	34 917	15 608	
Laenukohustused kokku	50 525	34 917	15 608	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	1 634 706	2 473 133
Kokku võlad tarnijatele	1 634 706	2 473 133

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	74 482	70 770
Puhkusetasude kohustus	31 313	32 902
Kokku võlad töövõtjatele	105 795	103 672

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	3 007	3 007
Osade arv (tk)	1	2

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	57 185	83 715
Varude allahindlus ja mahakandmine	10 514	6 527
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 108 655	5 352 805
Tööriistad ja inventar, nende hooldus	25 419	34 659
Tööriided ja kaitsevahendid	11 803	12 967
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 213 576	5 490 673

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	492 214	492 178
Energia	117 284	129 004
Elektrienergia	49 109	55 964
Soojusenergia	36 248	40 618
Kütus	31 927	32 422
Mitmesugused bürookulud	263 304	290 070
Lähetuskulud	1 203	1 234
Koolituskulud	2 404	310
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 344	10 715
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	158	11 548
Kokku mitmesugused tegevuskulud	882 911	935 059

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	937 335	893 463
Sotsiaalmaksud	316 190	302 659
Kokku tööjõukulud	1 253 525	1 196 122
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	67	66

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	500 599	1 823	462 395

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	947 698	5 104
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	632 732	6 281

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	24 000	26 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2015

Tireman OÜ (registrikood: 11370964) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO MERERAND	Juhatuse liige	22.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tireman OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Tireman OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Tireman OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aksella Laisaar

Vandeaudiitori number 120

Audiitorettevõtja nimi

Alden Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 165

Audiitorettevõtja asukoha aadress

Luite 26, Tallinn

06.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Tireman OÜ (registrikood: 11370964) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AKSELLA LAISAAR	Vandeaudiitor	06.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 400 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 936
Kokku	1 493 182

Kasum jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	4301017	56.48%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	2305327	30.27%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1008432	13.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RAMERX HOLDING OÜ	11144593	Eesti	3007 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6056088
Faks	+372 6056089
Mobiiltelefon	+372 5125833
E-posti aadress	info@tireman.ee
Veebilehe aadress	www.tireman.ee