

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tireman OÜ

registrikood: 11370964

tänava/talu nimi, Peterburi tee 58b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 5125833, +372 6056088

faks: +372 6056089

e-posti aadress: raivo@tireman.ee

veebilehe aadress: www.tireman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Tireman OÜ tegevusaruanne 2021

Tireman OÜ on Nokian Tyres sõiduauto rehvide maaletooja ja ametlik edasimüüja Eestis ning Vianor-i frantsiisipartner rehvide ja rehvideenuste jaeturul. Tireman OÜ-l on 25 aastane kogemus sõiduautode hoolduse- ja remondivaldkonnas. Põhiteenused on sõiduauto, veo- ja rasketehnika rehvide müük, montaaž, remont ja hoiustamine. Lisateenustena pakub Tireman OÜ veermiku hooldus- ja remonttöid, sildade reguleerimist, kliimaseadmete täitmist ning sõiduautode hooldust ja kontrolli.

Tireman OÜ impordib lisaks Nokian Tyres ka Radari kaubamärgi rehve, mis sobivad hinnatundlikule jaekliendile.

Tireman OÜ 8 Vianor Autokeskust asuvad suuremates linnades, klientidele parimates asukohtades ja on saavutanud nii era- kui äriklientide seas populaarsuse.

2020 aastal alanud COVID-19 pandeemiast tingitud globaalse kriisi mõju jätkus autotööstussektoris ja rehvidevaldkonnas 2021 aastal. Esines kauba tarneprobleeme ja energia, tootmissisendite ning tööjõu hindade tõusust kantuna tõusid ka rehvide ja rehvideenuste hinnad keskmiselt 10%. Kaupade tarnimist aasia tootjatelt mõjutas meretranspordi kõrge hind. Väljakutseteks olid ebastabiilsus ja suured hinnamuutused energia hindades, kvalifitseeritud ning hooajalise tööjõu defitsiit ning kõrge konkurentsist tulenev surve tööjõukulude hüppelisele kasvule. Väljakutsetele vaatamata kasvatas Tireman OÜ nii kauba kui ka teenuste müüki ning lõpetas majandusaasta kasumis.

2021 aastal jätkus e-kaubanduse kanali osatähtsuse kasv rehvide müümisel nii era- kui äriklientidele.

Tireman OÜ jätkas e-kaubanduse arendamist ja turundamist digitaalsetes kanalites.

Jätakuvalt on väljakutseks väga tihe konkurents ja seda nii klientide kui ka tööjõu osas ning ebastabiilsus naaberriikides ja maailmas üldisemalt, mis mõjutab ärivaldkonda.

Rehvid on Eesti Vabariigis probleemtoode ja vastavalt Jäätmeseadusele, mis kohustab maaletoojaid korraldama vanarehvide kogumise ja taaskasutamise on OÜ Tireman liitunud tootjavastutuse süsteemiga ja teeb koostööd MTÜ Rehviringlusega. 2021 aastal utiliseeriti 284 tonni vanarehve. Suurem osa Tireman OÜ majandustehingute baasvaluuta on EUR, vähesel määral USD, seoses sellega on valuutakursside muutumisest tulenev risk minimaalne, samuti on lepingutes fikseeritud kõik intressimäärad.

Peamised finantssuhtarvud		
	2021	2020
Müügitulu	6 637 630	5 776 246
Käibe kasv	15%	-11%
Brutokasumi määr %	37%	39%
Puhaskasum (-kahjum)	280 245	-83 654
Puhasrentaablus	4%	-1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,45	1,49
Maksevalmiduse tase	0,34	0,17
ROA	12%	-4%
ROE	32%	-14%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid		
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021-müügitulu 2020)/müügitulu 2020*100		
Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100		
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100		

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
Maksevalmiduse tase = raha/lühiajalised kohustused		
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	508 269	196 832	
Nõuded ja ettemaksed	206 043	199 752	2
Varud	1 476 390	1 359 055	3
Kokku käibevarad	2 190 702	1 755 639	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	217 531	297 496	4
Immateriaalsed põhivarad	10 431	14 308	
Kokku põhivarad	227 962	311 804	
Kokku varad	2 418 664	2 067 443	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	261 479	86 334	6
Võlad ja ettemaksed	1 251 367	1 095 569	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 512 846	1 181 903	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	18 474	278 440	6
Kokku pikaajalised kohustised	18 474	278 440	
Kokku kohustised	1 531 320	1 460 343	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 007	3 007	
Ülekurss	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	503 836	587 491	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 245	-83 654	
Kokku omakapital	887 344	607 100	
Kokku kohustised ja omakapital	2 418 664	2 067 443	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	6 637 630	5 776 246	8
Muud äritulud	229 384	134 180	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 255 702	-3 611 073	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 069 612	-985 801	
Tööjõukulud	-1 156 625	-1 183 161	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-100 592	-137 463	
Olulised käibevara allahindlused	-438	0	
Muud ärikulud	0	-69 680	
Ärikasum (kahjum)	284 045	-76 752	
Intressitulud	19	11	
Intressikulud	-4 025	-5 058	
Muud finantstulud ja -kulud	206	-1 855	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	280 245	-83 654	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 245	-83 654	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tireman 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja vastab lühendatud väikeettevõtte aastaaruande nõuetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eurideks ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-50%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-50%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata. Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast kohaldub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

OÜ Tireman aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhtkonda ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	199 931	199 931
Ostjatelt laekumata arved	200 899	200 899
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-968	-968
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 516	1 516
Muud nõuded	4 445	4 445
Ettemaksed	151	151
Kokku nõuded ja ettemaksed	206 043	206 043
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	193 625	193 625
Ostjatelt laekumata arved	194 518	194 518
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-893	-893
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 567	1 567
Muud nõuded	4 409	4 409
Ettemaksed	151	151
Kokku nõuded ja ettemaksed	199 752	199 752

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	1 476 071	1 359 055
Ettemaksed varude eest	319	0
Kokku varud	1 476 390	1 359 055

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	173 855	5 274	868 091	1 047 220	183 090	1 230 310
Akumuleeritud kulum	-127 637	-5 006	-603 139	-735 782	-98 230	-834 012
Jääkmaksumus	46 218	268	264 952	311 438	84 860	396 298
Ostud ja parendused			5 185	5 185	55 949	61 134
Amortisatsioonikulu	-16 337	-128	-93 041	-109 506	-25 455	-134 961
Müügid (jääkmaksumuses)	-19 960		-5 015	-24 975		-24 975
31.12.2020						
Soetusmaksumus	125 249	5 274	822 313	952 836	239 039	1 191 875
Akumuleeritud kulum	-115 328	-5 134	-650 232	-770 694	-123 685	-894 379
Jääkmaksumus	9 921	140	172 081	182 142	115 354	297 496
Ostud ja parendused			12 557	12 557	4 193	16 750
Amortisatsioonikulu	-7 698	-128	-61 513	-69 339	-27 376	-96 715
31.12.2021						
Soetusmaksumus	125 249	5 274	834 870	965 393	243 232	1 208 625
Akumuleeritud kulum	-123 026	-5 262	-711 745	-840 033	-151 061	-991 094
Jääkmaksumus	2 223	12	123 125	125 360	92 171	217 531

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	50 175
Transpordivahendid	0	34 924
Muud masinad ja seadmed	0	15 251
Kokku	0	50 175

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	20 137	14 263	5 874	1,65-3,29%	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	20 137	14 263	5 874			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	55 211	35 071	20 140	1,65-3,29%	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	55 211	35 071	20 140			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	35 917	63 194
Muud materiaalsed põhivarad	8 370	9 921
Kokku	44 287	73 115

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenukohustus seotud osapoolele	200 000	200 000			2,5	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	200 000	200 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	59 816	47 216	12 600		2,75	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	59 816	47 216	12 600				
Kapitalirendikohustised kokku	20 137	14 263	5 874				
Laenukohustised kokku	279 953	261 479	18 474				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	109 563	51 263	58 300		2,75	EUR	2023
Laenukohustus seotud osapoolele	200 000		200 000		2,5	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	309 563	51 263	258 300				
Kapitalirendikohustised kokku	55 211	35 071	20 140				
Laenukohustised kokku	364 774	86 334	278 440				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	35 917	29 755
Muud materiaalsed põhivarad	8 370	13 838
Kokku	44 287	43 593

Laenu tagatiseks on seotud kommersspant ning kontorihoone aadressiga Tuleviku tee 2, Peetri küla

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 007 464	1 007 464
Võlad töövõtjatele	107 627	107 627
Maksuvõlad	132 414	132 414
Saadud ettemaksed	3 862	3 862
Muud saadud ettemaksed	3 862	3 862
Kokku võlad ja ettemaksed	1 251 367	1 251 367
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	863 437	863 437
Võlad töövõtjatele	101 969	101 969
Maksuvõlad	128 517	128 517
Saadud ettemaksed	1 646	1 646
Muud saadud ettemaksed	1 646	1 646
Kokku võlad ja ettemaksed	1 095 569	1 095 569

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 440 536	5 602 137
Leedu	3 366	3 501
Läti	31 310	16 462
Rootsi	8 665	73
Soome	151 920	142 059
Saksamaa	0	11 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 833	211
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 637 630	5 776 043
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	203
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	203
Kokku müügitulu	6 637 630	5 776 246
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	3 030 377	2 601 554
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	1 933 591	1 601 803
Mootorsõidukite hooldus ja remont	1 673 662	1 572 889
Kokku müügitulu	6 637 630	5 776 246

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	867 933	889 964
Sotsiaalmaksud	288 692	293 197
Kokku tööjõukulud	1 156 625	1 183 161
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	48	52
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	47	51
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 926	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 926	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	200 000
Kokku laenukohustised	200 000	200 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 457	37 307
Kokku võlad ja ettemaksed	73 457	37 307

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	200 000
Kokku laenukohustised	200 000	200 000
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	200 000
Kokku laenukohustised	200 000	200 000

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 489	14 998	7 665	13 389
Kokku müüdud	72 489	14 998	7 665	13 389

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 950	699 510	48 455	643 086
Kokku ostetud	25 950	699 510	48 455	643 086

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	21 462	21 355

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2022

Tireman OÜ (registrikood: 11370964) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KILP	Juhatuse liige	21.06.2022
RAIVO MERERAND	Juhatuse liige	28.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tireman OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Tireman OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eeli Lääne

Vandeauditori number 338

EL Finants OÜ

Auditoortetvõtja tegevusloa number 200

Küti tee 5, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

30.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Tireman OÜ (registrikood: 11370964) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELI LÄÄNE	Vandeaudiitor	30.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	503 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 245
Kokku	784 081

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	3030377	45.65%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1933591	29.13%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1673662	25.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RAMERX HOLDING OÜ	11144593	Eesti	3007 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6056088
Faks	+372 6056089
Mobiiltelefon	+372 5125833
E-posti aadress	raivo@tireman.ee
Veebilehe aadress	www.tireman.ee